



**NORTH BERWYN PARK DISTRICT BOARD OF COMMISSIONERS
MONTHLY BOARD MEETING MINUTES: November 2025**

**Joseph C. Vallez Activity Center
1529 Harlem Avenue, Berwyn, Illinois
November 13, 2025, at 5:00 p.m.**

1. Call To Order:

A. President Jim Kearns called the regular monthly meeting of the North Berwyn Park District Board of Commissioners to order at 5:00 p.m.

B. The meeting began with the Pledge of Allegiance.

C. Upon roll call being taken, the following commissioners were present:

Commissioners: Jim Kearns, President
 John Kearns, Vice President
 Angel Avalos, Jr., Secretary
 Nestor Zavala, Commissioner
 Veronica Cortes, Commissioner

Staff: Joe Vallez, Executive Director via Zoom

D. President Jim Kearns requested approval of the November 13, 2025 Agenda.

Vice President John Kearns made a motion to approve the November 13, 2025 Regular Board Meeting Agenda. Secretary Angel Avalos, Jr. second motion. Motion unanimously carried.

2. Approval of Minutes:

A. President Jim Kearns requested approval of the minutes of the Regular Meeting on October 9, 2025.

Commissioner Nestor Zavala made a motion to approve the minutes of the Regular Meeting of October 9, 2025. Vice President John Kearns second the motion. (YES: Angel, Nestor, Veronica and John NO: none. ABSTAIN: Jim).

3. Correspondence:

A. No Correspondence.

4. Public Comment:

B. No Public Comments.

5. Treasurer's Report:

A. Commissioner Veronica Cortes presented the November 13, 2025 Cash Disbursement report. President Jim Kearns requested approval of the Cash Disbursement report.

Commissioner Nestor Zavala made a motion to approve the November 13, 2025 Cash Disbursement report. Vice President John Kearns second the motion. Motion unanimously carried.

B. Commissioner Veronica Cortes presented the November 13, 2025 Finance Report. President Jim Kearns requested approval of the Finance report.

Secretary Angel Avalos, Jr. made a motion to approve the November 13, 2025 Finance report. Commissioner Nestor Zavala second the motion. Motion unanimously carried.

6. Staff Reports:

- A. 1. NBPD 2.0:
- a. Mackin Park: Pickleball courts, masterplan.
 - b. JCV Facility:
 - Tree Plantings, Landscaping.
 - c. Pyrce Park: Playground surface repairs
 - d. Berwyn Gardens: HOMELESS SITUATION
 - Action Steps:
 - Remove trailer
 - Fence in gazebo
 - Added lighting
2. IT Upgrade: Rec Trac App.
3. Roosevelt Road Art Plaza: Community Stakeholders meetings are ongoing.
4. Brochure Deliver dates: Winter-December 8th
5. Studio: Converted into a dedicated children's theater and performing space.
6. Cook County Tax Distribution Delay: anticipated date payments due December 15.
7. 2026 Concert Series: 15th and Harlem
8. Vehicle Emissions: November 18-24.
9. ICE Activity: activities impacted.
10. Christmas Trees Sales: JCV Parking Lot, Nov. Nov. 27-Dec. 24.
11. Pool Initiative Committee: Alderman Brockman
12. Community Center: Furnace Replacement, \$22,000.

13. Special Events: 2025

- a. December 1-13: Letters to Santa
- b. December 4-6: Santa's Coming to Town
- c. December 9: Senior Gala
- d. December 13: Santa's Workshop
- e. December 18: Holiday House Decorating Contest
- f. December 19: Santa's Calls
- g. December 21: Staff Party, 11:30 am, JCV Facility
- h. December 22, 23, 26: Camp Igloo

B. WSSRA:

Commissioner Nestor Zavala attended the November WSSRA meeting. Birko & Hart attended the IAPD Legal Symposium remotely and all levels of staff will be attending the PDRMA RMI in a few weeks in Tinley Park. The IAPD conference will take place in January, early registration starts soon. Performance review for Birko is underway. Commissioner Nestor Zavala introduced Commissioner Veronica Cortes to Birko.

7. **Old Business:**

- A. Mackin Park: Update
- B. JCV Facility Update: Tree Additions, Green Space additions.

8. **New Business:**

- A. Master plan has been Deferred to a future regular monthly meeting of the North Berwyn Park District Board of Commissioners.

9. **Executive Session:**

There was no executive session.

10. **Re-Convene to Open Session:**

There was no need to re-convene to open session.

11. **Possible Action, If Necessary:**

There was no possible action.

12. **Adjournment:**

President Jim Kearns requested approval to adjourn the meeting.

Secretary Angel Avalos, Jr. made a motion to adjourn the regular meeting at 5:35 p.m. Vice President John Kearns second the motion. Motion unanimously carried.



DISTRITO DE PARQUES DE NORTH BERWYN

JUNTA DE COMISIONADOS

ACTA DE LA REUNIÓN MENSUAL: Noviembre 2025

**Centro de Actividades Joseph C. Vallez
1529 Harlem Avenue, Berwyn, Illinois
13 de noviembre de 2025, a las 5:00 p.m.**

1. Apertura de la Sesión

- A. El Presidente Jim Kearns declaró abierta la reunión mensual ordinaria de la Junta de Comisionados del Distrito de Parques de North Berwyn a las 5:00 p.m.
- B. La reunión comenzó con el Juramento a la Bandera.
- C. Al pasar lista, se constató la presencia de los siguientes comisionados:
 - Comisionados:
 - Jim Kearns, Presidente
 - John Kearns, Vicepresidente
 - Angel Avalos, Jr., Secretario
 - Néstor Zavala, Comisionado
 - Verónica Cortes, Comisionada
 - Personal:
 - Joe Vallez, Director Ejecutivo (vía Zoom)
- D. El Presidente Jim Kearns solicitó la aprobación de la Agenda del 13 de noviembre de 2025.

El Vicepresidente John Kearns presentó la moción para aprobar la Agenda de la reunión ordinaria. El Secretario Angel Avalos, Jr. secundó la moción. La moción fue aprobada por unanimidad.

2. Aprobación de Actas

A. El Presidente Jim Kearns solicitó la aprobación de las actas de la reunión ordinaria del 9 de octubre de 2025.

El Comisionado Néstor Zavala presentó la moción para aprobar dichas actas. El Vicepresidente John Kearns secundó la moción.
(VOTOS: Sí – Angel, Néstor, Verónica y John; No – ninguno; Abstención – Jim).

3. Correspondencia

A. No hubo correspondencia.

4. Comentarios del Público

A. No hubo comentarios del público.

5. Informe del Tesorero

A. La Comisionada Verónica Cortes presentó el informe de desembolsos de efectivo del 13 de noviembre de 2025. El Presidente Jim Kearns solicitó su aprobación.

El Comisionado Néstor Zavala presentó la moción para aprobar el informe. El Vicepresidente John Kearns secundó la moción. La moción fue aprobada por unanimidad.

B. La Comisionada Verónica Cortes presentó el informe financiero del 13 de noviembre de 2025. El Presidente Jim Kearns solicitó su aprobación.

El Secretario Angel Avalos, Jr. presentó la moción para aprobar el informe financiero. El Comisionado Néstor Zavala secundó la moción. La moción fue aprobada por unanimidad.

6. Informes del Personal

(a) A. NBPD 2.0:

1. Mackin Park: Canchas de pickleball, plan maestro.
2. Instalaciones JCV: Plantación de árboles, paisajismo.
3. Pyrcce Park: Reparaciones en la superficie del área de juegos.
4. Berwyn Gardens: Situación de personas sin hogar.

- Retiro de tráiler
 - Cercado del quiosco
 - Instalación de iluminación adicional
5. Actualización de TI: Aplicación Rec Trac.
 6. Roosevelt Road Art Plaza: Reuniones con actores comunitarios en curso.
 7. Fechas de entrega de folleto: Invierno – 8 de diciembre.
 8. Estudio: Convertido en teatro infantil y espacio de artes escénicas.
 9. Retraso en la distribución de impuestos del Condado de Cook: fecha estimada de pago 15 de diciembre.
 10. Serie de Conciertos 2026: 15th y Harlem.
 11. Emisiones de vehículos: 18-24 de noviembre.
 12. Actividad ICE: actividades afectadas.
 13. Venta de árboles de Navidad: Estacionamiento JCV, 27 de noviembre – 24 de diciembre.
 14. Comité de Iniciativa de Piscina: Concejal Brockman.
 15. Centro Comunitario: Reemplazo de horno, \$22,000.
 16. Eventos Especiales 2025:
 - 1-13 diciembre: Cartas a Santa
 - 4-6 diciembre: Santa llega a la ciudad
 - 9 diciembre: Gala de adultos mayores
 - 13 diciembre: Taller de Santa
 - 18 diciembre: Concurso de decoración de casas navideñas
 - 19 diciembre: Llamadas de Santa
 - 21 diciembre: Fiesta del personal, 11:30 a.m., Instalaciones JCV
 - 22, 23, 26 diciembre: Campamento Igloo

B. WSSRA:

El Comisionado Néstor Zavala asistió a la reunión de noviembre de WSSRA. Birko y Hart participaron en el Simposio Legal de IAPD de manera remota. Todo el personal asistirá al PDRMA RMI en Tinley Park en las próximas semanas. La conferencia de IAPD se celebrará en enero, con inscripciones tempranas ya disponibles. La evaluación de desempeño de Birko está en curso. El Comisionado Néstor Zavala presentó a la Comisionada Verónica Cortes a Birko.

7. Asuntos Pendientes

- A. Mackin Park: Actualización.
- B. Instalaciones JCV: Adición de árboles y espacios verdes.

8. Asuntos Nuevos

- A. El plan maestro fue pospuesto para una futura reunión ordinaria de la Junta de Comisionados del Distrito de Parques de North Berwyn.

9. Sesión Ejecutiva

No hubo sesión ejecutiva.

10. Reanudación de Sesión Abierta

No fue necesario reanudar la sesión abierta.

11. Posibles Acciones, si fueran necesarias

No hubo acciones necesarias.

12. Clausura

El Presidente Jim Kearns solicitó la aprobación para clausurar la reunión.

El Secretario Angel Avalos, Jr. presentó la moción para clausurar la reunión ordinaria a las 5:35 p.m. El Vicepresidente John Kearns secundó la moción. La moción fue aprobada por unanimidad.