

**CIUDAD DE HOBOKEN**  
**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA Y PERÍODO DE COMENTARIOS**  
**PROGRAMA DE SUBSIDIO GLOBAL PARA EL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD**  
**PLAN DE ACCIÓN ANUAL PARA 2026 Y ENMIENDA SUSTANCIAL DE LOS PLANES**  
**DE ACCIÓN ANUALES DE 2020, 2021, 2024 Y 2025**

El Ciudad de Hoboken ha elaborado un borrador de su Plan de Acción Anual 2026 para el Programa de Subsidio Global para el Desarrollo Comunitario (CDBG) como parte de su solicitud de financiamiento ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). La asignación para la Ciudad para el año fiscal 2026 es de \$986,441. Los fondos pueden destinarse a ayudar a las personas con ingresos bajos o moderados, a mejorar los barrios marginales y el deterioro urbano, o a atender necesidades urgentes.

Con el fin de recabar la opinión de los residentes, la Ciudad celebrará una audiencia pública el 26 de mayo de 2026 a las 5:00 p. m. en la Sala de Conferencias de la planta baja del Ayuntamiento de Hoboken, 94 Washington Street, Hoboken, NJ 07030. El objetivo de esta reunión es recabar las opiniones de los ciudadanos, los organismos públicos y otras partes interesadas sobre el borrador del Plan de Acción Anual para 2026.

Se invita a los ciudadanos a presentar sus comentarios por escrito o verbalmente durante los próximos treinta (30) días. Los comentarios pueden dirigirse a la consultora del CDBG de la ciudad, Elianne Daou, asociada de Triad Associates, Inc., por correo electrónico a [edaou@triadincorporated.com](mailto:edaou@triadincorporated.com) o por teléfono al (856)-481-7039. Asimismo, cualquier persona con discapacidad que desee asistir a la audiencia pública y necesite un dispositivo de apoyo, un servicio u otra adaptación para participar en la audiencia deberá comunicarse con Elianne Daou. Todos los comentarios, ya sean escritos o verbales, deben recibirse a más tardar el 29 de mayo de 2026 a las 5:00 p. m. para ser tenidos en cuenta.

Se puede obtener una copia del borrador del Plan de Acción Anual para 2026 en el sitio web de la Ciudad, en <https://www.hobokennj.gov/resources/community-development-block-grant-program>, o en persona en el Ayuntamiento de Hoboken, 94 Washington St., Hoboken, NJ 07030.

**ENMIENDA SUSTANCIAL**

El objetivo secundario de este aviso es también presentar modificaciones sustanciales a los Planes de Acción Anuales de la Ciudad de Hoboken para los años fiscales 2020, 2021, 2024 y 2025 en relación con el uso de los fondos del Subsidio Global para el Desarrollo Comunitario (CDBG). De conformidad con la normativa del programa CDBG, la Ciudad puede realizar modificaciones sustanciales en su Plan de Acción Anual y en su Presupuesto, de acuerdo con el Plan de Participación Ciudadana de la Ciudad.

La Ciudad de Hoboken ha determinado que es necesario modificar los presupuestos aprobados para el programa CDBG correspondientes a los años fiscales 2020, 2021, 2024 y 2025. Los cambios propuestos reducirán los presupuestos destinados a las mejoras de capital de la Autoridad

de Vivienda de Hoboken, con el fin de reasignarlos a otras mejoras de capital de la Autoridad de Vivienda de Hoboken que requieran un aumento presupuestario. Estos cambios permiten a la ciudad seguir avanzando hacia el objetivo de mejorar los espacios e instalaciones públicas, tal como se establece en el Plan Consolidado Quinquenal. Esto se considera una enmienda sustancial de conformidad con el Plan de Participación Ciudadana de la Ciudad, ya que se trata de lo siguiente: aumentar el presupuesto para una actividad existente.

Las modificaciones propuestas son las siguientes:

<b>Actividad</b>	<b>Proyecto</b>	<b>Saldo presupuestario</b>	<b>Presupuesto revisado</b>	<b>Cambio</b>
IDIS N.º 92	Reemplazo de calderas de la Autoridad de Vivienda de Hoboken	\$508,000.00	\$505,300.00	-\$2,700.00
IDIS N.º 136	Basura y reciclaje de la Autoridad de Vivienda de Hoboken	\$93,883.00	\$175,921.00	+\$82,038.00
IDIS N.º 136	Alumbrado y portones de la Autoridad de Vivienda de Hoboken	\$116,609.00	\$4,039.85	-\$112,569.15
IDIS N.º 150	Reemplazo de calderas de la Autoridad de Vivienda de Hoboken 2025	\$619,907.85	\$653,139.00	+\$33,231.15
IDIS N.º 87	CV: Servicio y ampliación del banco de alimentos de Hoboken	\$74,119.00	\$0	-\$74,119.00
<i>Nueva actividad</i>	<i>Nueva actividad:</i> Mejoras en la seguridad del Centro Comunitario de Hoboken	N/A	\$74,119.00	+\$74,119.00

Con el fin de recabar las opiniones de los residentes, los organismos públicos y otras partes interesadas, la Ciudad ha puesto a disposición del público la Modificación Sustancial a partir del 29 de abril de 2026. Se puede obtener una copia de la Enmienda Sustancial en el sitio web de la Ciudad, en <https://www.hobokennj.gov/resources/community-development-block-grant-program>, o en persona en el Ayuntamiento de Hoboken, 94 Washington St., Hoboken, NJ 07030. Este documento estará a disposición del público durante un período de treinta (30) días, hasta el 29 de mayo de 2026, tras lo cual se considerará la posibilidad de presentar la Enmienda Sustancial al HUD para su aprobación. Se celebrará una audiencia pública sobre la Enmienda el 26 de mayo de 2026 a las 5:00 p. m. en la Sala de Conferencias de la planta baja del Ayuntamiento de Hoboken, 94 Washington Street, Hoboken, NJ 07030. Las partes interesadas podrán asistir a la audiencia y presentar sus comentarios sobre la Enmienda. Los comentarios pueden dirigirse a la consultora del

CDBG de la ciudad, Elianne Daou, asociada de Triad Associates, Inc., por correo electrónico a [edaou@triadincorporated.com](mailto:edaou@triadincorporated.com) o por teléfono al (856)-481-7039. Todos los comentarios, ya sean escritos o verbales, deben recibirse a más tardar el 29 de mayo de 2026 a las 5:00 p. m. para ser tenidos en cuenta.