

Budget 2025

		Årligt DKK	Årligt SEK	
Indtægter Forbrug :				
Rengøring				
	5 X48	1.146.600	1.638.000	
	5 Skovhytter	-	-	
	3 x30	412.776	589.680	
	1 x98	61.152	87.360	
El/Vand				
	5 X48	286.650	409.500	
	5 Skovhytter	95.550	136.500	
	3 x30	89.435	127.764	
	1 x98	22.932	32.760	
Total Indtægter		2.115.095	3.021.564	
Variable omk				
	Rengøring Huse	1.620.528	2.315.040	
	5 Rengøring skovhytter	37.800	54.000	
	Rengøring fællesarealer	72.800	104.000	
	Forbrugsmaterialer Sæbe, Toiletpapir etc.	58.800	84.000	
	Hovedrengøring pr. kv	84.000	120.000	
	El (incl. Varme)			
	5 X48	21.000	30.000	
	1 Fælleshus	16.800	24.000	
	1 Udendørsområder + Laden	8.400	12.000	
	3 x30	12.600	18.000	
	1 x98	16.800	24.000	
	Vand	105.000	150.000	
Totale variable forbrugs omk		2.054.528	2.935.040	
Netto Resultat forbrugsomkostninger		60.567	86.524	
Omkostninger:				
	Drift:			
	BK Flyt - Vicevært	140.000	200.000	
	Drift Fælleshus	14.000	20.000	
	Vedligeholdelse bygninger	70.000	100.000	
	Vedligeholdelse skov	10.500	15.000	
	Inventar udskiftning/erstatning mv	14.000	20.000	
	Diverse	14.000	20.000	
	Kloak/Septitank	63.000	90.000	
	Ejendomsskat - alle huse pr. 31.12.24 inkl. Fælleshus	42.000	60.000	
	Renovation	21.000	30.000	
	Fællesudgifter grundejerforening	70.000	100.000	
	Forsikring 48m2	39.200	56.000	
	Forsikring Cabins	6.300	9.000	
	Forsikring - 96m2	7.000	10.000	
	Bestyrelsesforsikring	7.000	10.000	
	Wifi, Almenr Living App, elektroniske nøgler mv	56.700	81.000	
	Internet	42.000	60.000	
	Administration:			
	Administrationsselskab	175.000	250.000	
	Generalforsamling + Fællesarrangementer	21.000	30.000	
	Revisor	52.500	75.000	
	Bestyrelse	3.500	5.000	
	Diverse	52.500	75.000	
Total Omkostninger		921.200	1.316.000	
Netto Resultat		- 860.633	- 1.229.476	
Beregning af kontingent pr. medlem:				
	90 Medlemmer	- 9.563	13.661	pr. år
		- 797	1.138	pr. måned
Opkrævning pr. kvartal - afrundet		2.450	3.500	pr. kvartal