



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

MANUEL DU PROPRIÉTAIRE

Édition propriétaire
Ascenseur résidentiel victorien

07 mai 2021

Toutes les informations trouvées dans Niagara Belco Elevator Inc
Le manuel du propriétaire reflète les informations au moment
d'impression. Niagara Belco Elevator Inc. réserve le
droit de changer les informations sans préavis.



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

AVIS IMPORTANT

L'ascenseur résidentiel victorien doit être installé, entretenu et entretenu uniquement par un revendeur agréé Niagara Belco Elevator Inc. En aucun cas, quelqu'un d'autre qu'un revendeur qualifié et autorisé de Niagara Belco Elevator Inc. ne peut installer, ajuster, entretenir ou modifier tout dispositif mécanique ou électrique sur cet ascenseur. En tant que propriétaire, vous devez connaître vos codes d'ascenseur locaux et assurer l'entretien périodique des ascenseurs.

Le non-respect de cet avertissement peut entraîner la défaillance ou l'affaiblissement des systèmes de sécurité, ce qui peut entraîner des blessures graves ou la mort.

Niagara Belco Elevator Inc. n'accepte aucune responsabilité pour les dommages matériels, les réclamations de garantie ou les blessures corporelles, y compris le décès, dans cette circonstance. La sécurité des passagers des ascenseurs est le résultat d'innombrables détails dans la conception, la fabrication et l'installation de l'équipement. Après l'installation, un fonctionnement fiable et une assurance continue d'un fonctionnement sûr nécessitent un entretien régulier et une inspection à effectuer à des intervalles déterminés par votre code de sécurité local pour les ascenseurs.

Une utilisation fréquente et l'environnement de l'ascenseur peuvent imposer un service et des inspections accrues. Le propriétaire est responsable de s'assurer que le service et les inspections régulières sont effectués en temps opportun. Le propriétaire doit se référer à ce manuel pour les instructions d'utilisation et les précautions d'utilisation de cet ascenseur.

À la fin de l'installation, le concessionnaire doit fournir au propriétaire les renseignements ci-dessous et s'assurer qu'ils sont consignés dans le manuel du propriétaire. Tout service et/ou entretien doit également être enregistré dans la section du registre d'entretien de ce manuel par le concessionnaire autorisé de Niagara Belco Elevator Inc. ou le propriétaire. Pour plus de détails, voir la page 7 de ce guide.

GARANTIE

Votre concessionnaire Niagara Belco Elevator Inc. vous fournira une copie de la garantie limitée du fabricant sur les pièces et de la documentation relative à toute garantie sur la main-d'œuvre offerte par votre concessionnaire.

Pour que votre garantie soit valide, vous devez être inscrit à un programme d'entretien par un technicien autorisé de Niagara Belco Elevator Inc. Le fait de ne pas planifier au moins une visite d'entretien annuelle annulera votre garantie. Voir la page 7 de ce guide pour plus de détails sur les exigences d'entretien.

Ce produit est conçu et fabriqué selon des spécifications exactes. Les modifications de ce produit de quelque manière que ce soit peuvent être dangereuses et annuleront la garantie.

Vous devez enregistrer votre garantie dans les 90 jours suivant la prise de possession de votre ascenseur. Le non-respect de cette obligation annulera votre garantie.

Enregistrez votre garantie en ligne sur www.niagarabelco.com or en appelant le 1-844-389-2977.



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

Table des matières

AVIS IMPORTANT	2
Caractéristiques standard	4
Actionner l'ascenseur depuis les commandes de palier	5
Actionner l'ascenseur depuis les commandes de la cabine	5
Abaissement de la batterie d'urgence	6
Abaissement manuel	6
Contrôles de maintenance et d'inspection	7
Dossier de maintenance	8



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

Caractéristiques standard

Caractéristiques standard

Panneau de commande de cabine (COP) Boutons	Une fois que le bouton d'atterrissage sélectionné est appuyé, la cabine se déplace automatiquement vers l'atterrissage. Le cab s'arrêtera lorsque le palier sélectionné est atteint.
Interrupteur d'arrêt d'urgence	L'interrupteur peut être réglé sur Stop à tout moment pour arrêter la cabine.
Bouton d'alarme	Le bouton peut être appuyé à tout moment pour déclencher l'alarme en cas d'urgence.
Lumière d'urgence Position numérique Indicateur	L'éclairage de secours du COP reste allumé pour éclairer la cabine en cas d'alimentation principale échec. L'éclairage de secours utilise un système d'alimentation ininterrompue avec une automatique recharger.
Contrôles de la station d'appel du hall d'atterrissage	Les stations d'appel du hall sont installées à tous les paliers pour déplacer la cabine vers le palier à partir duquel elle est être appelé. L'indicateur de position affiche le sol auquel se trouve la cabine. Un interrupteur à touches en option limite l'utilisation de l'ascenseur aux personnes autorisées uniquement.
Interverrouillage de la porte et/ ou du portail d'atterrissage	La serrure de porte/portail palier empêche le mouvement de la cabine sauf si la porte/portail est en position fermée et verrouillée. Si la porte n'est pas complètement fermée, la cabine ne bouge pas.
Fonctionnement de la batterie d'urgence	En cas de panne de courant du bâtiment, le système porte/portail est muni d'un système de sauvegarde pour continuer l'opération d'ouverture plusieurs fois. Lors de la reprise de l'alimentation normale du bâtiment, le système de secours s'éteindra et commencera une recharge automatique.



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

Utilisation de l'ascenseur à partir des commandes d'atterrissage

Pour appeler l'ascenseur au niveau approprié :

- Appuyez sur le bouton CALL ELEVATOR. La cabine s'arrêtera automatiquement à votre palier.
- Lorsque la cabine atteint le palier, la serrure de la porte du palier se déverrouille automatiquement, puis si l'ascenseur est équipé de nos portes coulissantes horizontales automatiques à 2 vitesses, suivez cette procédure :
- Si votre ascenseur est équipé d'une porte de cabine automatique et d'une porte palière : Lorsque l'ascenseur atteint le palier, les portes coulissantes s'ouvriront automatiquement. Entrez dans la cabine et, après quelques secondes, les portes se fermeront derrière vous. Une fois à l'intérieur de la cabine, verrouillez les roues du fauteuil roulant.
- Si votre ascenseur est équipé d'une porte manuelle : Ouvrez la porte battante manuelle à ce moment-là, puis faites glisser la porte pour l'ouvrir. Entrez dans le taxi. Fermez la porte palière, puis le portail.

Remarque :

Lors de l'utilisation des commandes d'atterrissage, la cabine ne peut être déplacée (appelée) qu'au niveau à partir duquel vous appelez. Lorsque vous utilisez les boutons de commande dans la cabine, celle-ci peut être déplacée à n'importe quel niveau.

LES ROUES DU FAUTEUIL ROULANT DOIVENT ÊTRE VERROUILLÉES À TOUT MOMENT LORSQUE L'ASCENSEUR EST EN MOUVEMENT

Utilisation de l'ascenseur à partir des commandes d'atterrissage

- Si vous êtes assis dans un fauteuil roulant, serrez le frein sur les roues du fauteuil roulant ou, si vous êtes debout, tenez-vous à la main courante.
- Appuyez sur le bouton de plancher approprié pour déplacer la cabine vers le palier souhaité.
- Lorsque la cabine atteint le palier, la serrure de la porte du palier se libère automatiquement.
- Si votre ascenseur est équipé d'une porte de cabine automatique et d'une porte palière : Lorsque l'ascenseur atteint le palier, les portes coulissantes s'ouvriront automatiquement. Sortez de la cabine et après quelques secondes, les portes se fermeront derrière vous.
- Si votre ascenseur est équipé d'une porte manuelle : Faites glisser la porte pour l'ouvrir à ce moment-là, puis ouvrez la porte palière battante manuelle. Sortez du taxi. Fermez la porte, puis la porte palière.



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

Abaissement de la batterie d'urgence

Cette fonction permet d'abaisser la cabine depuis l'intérieur de la cabine elle-même, sans avoir à faire descendre manuellement quelqu'un de l'intérieur de la salle des machines. Cet appareil fonctionne sur piles et n'est activé qu'en cas de panne de courant du bâtiment principal. L'opération est la suivante :

- Appuyez sur n'importe quel bouton sous l'étage où se trouve l'ascenseur. L'ascenseur descendra et s'arrêtera au palier.
- À l'arrivée à l'étage souhaité, les portes automatiques (si équipées) s'ouvriront. Sortez du taxi.

Abaissement manuel

Le dispositif d'abaissement manuel est situé dans la salle des machines de votre ascenseur. En cas de panne d'électricité, la cabine peut être déplacée manuellement à un niveau inférieur en utilisant la procédure suivante.

L'ABAISSEMENT MANUEL DE L'ASCENSEUR PEUT ÊTRE EFFECTUÉ UNIQUEMENT PAR DU PERSONNEL FORMÉ

- Obtenez la clé pour déverrouiller la porte de la salle des machines où se trouve l'unité de pompe de l'ascenseur.
- Demandez aux occupants de l'ascenseur de rester calmes et de bien reculer par rapport à la porte de l'ascenseur. Soulagez leur inquiétude en leur disant vos intentions.
- Mettez l'interrupteur principal à la position « OFF » pour l'alimentation principale de l'unité de pompe de l'ascenseur.
- Localisez le bouton d'abaissement manuel rouge sur l'unité de pompe. Tournez le bouton d'abaissement manuel pour abaisser la cabine. Maintenez une pression constante sur le bouton jusqu'à ce que l'ascenseur atteigne le palier le plus bas et s'arrête automatiquement.

Bien que vous ne puissiez peut-être pas voir l'ascenseur, cela est facilement détecté puisqu'il n'y aura plus de bruit supplémentaire lorsque l'huile s'écoulera vers le réservoir.

- Obtenez la clé de déverrouillage spéciale de la porte et ouvrez la porte palière inférieure. Assister les passagers depuis la cabine.
- Après que les passagers soient sortis de la cabine, assurez-vous que la porte du puits est fermée, reconnectez l'interrupteur de déconnexion dans la salle des machines et verrouillez la porte derrière vous.
- Remettez la clé et la clé de déverrouillage spéciale de la porte dans sa zone de stockage d'origine.

EN AUCUN CAS LES COMMANDES DE LA POMPE OU LES RÉGLAGES DES VANNES NE DOIVENT ÊTRE AJUSTÉS SAUF PAR UN DÉTAILLANT AUTORISÉ NIAGARA BELCO ELEVATOR INC.



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

Contrôles d'entretien et d'inspection

En tant que propriétaire de cet ascenseur, vous êtes responsable de vous assurer que la maintenance et l'entretien sont effectués régulièrement par des techniciens agréés. Pour maintenir une garantie valide, l'inspection et la maintenance par un technicien agréé de Niagara Belco Elevator doivent être effectuées au minimum une fois par an. Si au moins une (1) visite d'entretien annuelle n'est pas effectuée, la garantie limitée du fabricant sera annulée.

Si vous utilisez votre ascenseur fréquemment ou si vous avez une personne à charge vivant dans la maison, il est recommandé de planifier des visites d'entretien plus souvent. Cela gardera votre ascenseur en bon état de fonctionnement. Niagara Belco Elevator définit une fréquence accrue comme étant supérieure à 50 voyages par mois. Consultez votre technicien agréé si vous n'êtes pas sûr du meilleur calendrier d'entretien pour vous.

Pour assurer le bon fonctionnement de votre unité, les éléments énumérés ci-dessous doivent être inspectés et, si nécessaire, entretenus périodiquement conformément aux exigences locales. Il est de la responsabilité du propriétaire de tenir des registres de tous ces services.

- ☐ Serrez tous les boulons de fixation des rails et de la cabine
- ☐ Lubrifiez le mécanisme de la porte et ajustez la fermeture de la porte si nécessaire
- ☐ Inspecter le câble de transport pour l'usure. Remplacez si des coupures ou des dommages à la veste sont évidents
- ☐ Vérifiez toute fuite de tuyau/tuyau. Remplacer et/ou serrer les raccords pour corriger toute fuite hydraulique trouvée
- ☐ Vérifiez le niveau de liquide du réservoir de la pompe (avec l'ascenseur à son palier le plus bas) et remplissez-le si nécessaire. (Utilisez de l'huile hydraulique de grade 32). Il doit y avoir au moins 1" (25 mm) d'huile sur la jauge
- ☐ Serrez toutes les connexions de tuyaux ou vannes de purge trouvées desserrées. Vérifiez le cylindre hydraulique (vérin) pour toute fuite. Si nécessaire, les joints d'emballage peuvent devoir être remplacés
- ☐ Remplacez les piles à l'intérieur du panneau de commande comme indiqué sur l'étiquette des piles
- ☐ Activer et tester le mécanisme de sécurité



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

Dossier de maintenance

Date	Nombre de voyages	Raison de l'appel	Concessionnaire	Commentaires



101 Dartnall Drive
Hamilton (Ontario) L8W 3N1
Tel.: 905.389.2977
Numéro Gratuit : 1.877.389.2977

www.niagarabelco.com

Dossier de maintenance

Date	Nombre de voyages	Raison de l'appel	Concessionnaire	Commentaires