

2025-07-07

ANBUDSUNDERLAG

Karlhoms Båt & Motor Aktiebolag, ("**Bolaget**") försattes i konkurs den 27 juni 2025. Konkursboet inbjuder härmed till anbudsförfarande avseende i Bolagets samtliga verksamhetstillgångar.

Bakgrund och bedriven verksamhet

Bolaget driver en välrenommerad butiks-, verkstads- och försäljningsverksamhet inriktad på fritidsbåtar i Karlholmsbruk i Norduppland. Försäljningsverksamhet omfattar Yamaha båtmotorer, Linder aluminiumbåtar, Cremo båtar och Respo båttrailers samt begagnatförsäljning av alla typer av fritidsbåtar och båtmotorer. Bolaget är auktoriserad serviceverkstad för Yamahas båtmotorer. Man har också erbjudit säsongsförvaring av båtar och motorer. Mer information om Bolagets verksamhet kan hittas på Bolagets hemsida www.karlholmsbat.se.

Vid konkursutbrottet hade Bolaget fem anställda, varav fyra i huvudsak har arbetat i verkstadsverksamheten. Därtill har Bolagets styrelseledamot och ägare arbetat i verksamheten.

Verksamheten har huvudsakligen bedrivits från förhyrda lokaler på Johan Lundbergs väg 27 i Karlholmsbruk. Därtill har Bolaget haft en verkstad för plastningsarbeten på båtar i förhyrda lokaler på annan plats i Karlholmsbruk. I anslutning till plastningsverkstaden hyr Bolaget också en lokal för säsongsförvaringen.

Informationsmaterialet nedan kommer att uppdateras varefter information blir tillgänglig för konkursförvaltningen. Sådana uppdateringar kan laddas ner via hemsidan www.abersten.com, eller beställas från konkursförvaltningen. Konkursboets ansvar regleras uteslutande i den slutliga avtalsdokumentationen och boet kan inte ta ansvar för de faktauppgifter som förekommer i detta anbudsunderlag.

Tillgångar

Lager

Bolaget har ett sortiment av serviceartiklar och reservdelar till Yamaha båtmotorer, ett butikslager med båtillbehör, reservdelar, marinelektronik och ett par nya Yamaha utombordsmotorer och tre nya båtar från Cremo. En förteckning av detta lager kan tillhandahållas av konkursförvaltningen på begäran.

Bolaget har därtill ett lager av begagnade båtmotordelar. Någon fullständig lagerlista för denna del av lagret finns ännu inte.

Bolaget har också ett mindre lager av begagnade båtar och motorer som ännu inte inventerats.

Inventarier

Bolagets inventarier består i huvudsak av verkstadsutrustning, kontors- och butiksinredning, fordon i form av flera båttrailers, två tälthallar etc. Konkursförvaltningen har erhållit en förenklad inventarielista som kan tillhandahållas på begäran.

Kompletterande uppgifter om ovanstående tillgångsposter kommer på begäran att kunna tillhandahållas seriösa intressenter via e-post.

Lokaler

Verksamheten bedrivs från fastigheter som ägs av ställföreträdaren privat. Ställföreträdaren har indikerat att det kan finnas intresse av att överlåta några av fastigheterna till en eventuell förvärvare av verksamheten.

Ekonomisk information

Bolagets senaste årsredovisning är för räkenskapsåret 2024, Bilaga 1.

Resultat- och balansrapporter per 2025-06-15 (ej avstämde) framgår av Bilaga 2 och 3.

Skulder och personal

Vid en överlåtelse inom ramen för konkurs övergår inte Bolagets skulder på köparen. Ett förvärv av Bolagets egendom innebär inte heller att Bolagets anställda tas över. För närvarande finns anställda som alla har sagts upp, eller inom kort kommer att sägas upp av konkursförvaltaren. De anställda kan ha rätt att göra gällande företrädesrätt till återanställning hos en köpare av rörelsen enligt reglerna i 25 § lagen om anställningsskydd. En förteckning över de anställda kan erhållas på särskild begäran.

Visningar/information mm

Visning sker efter särskild överenskommelse. Vänligen anmäl intresse till konkursförvaltaren.

Anbudsprocessen

Anbud/indikativa bud eller intresseanmälningar emottas snarast möjligt till advokatfirman på nedanstående postadress eller e-postadress. Tillgångarna saluförs i första hand tillsammans för fortsatt drift av rörelsen. Separata bud på enskilda tillgångar eller tillgångsslag kommer initialt att prioriteras ned, då ambitionen i första hand är att överlåta samtliga tillgångar till en och samma köpare. Bud som omfattar Bolagets rörelse i huvudsak men exkluderar vissa tillgångar, kommer dock att beaktas.

Lämnas anbud, ska detta vara skriftligt och ange, förutom pris exklusive mervärdesskatt, önskad tillträdesdag.

Överlåtelsen är, för konkursboets vidkommande, villkorad av att berörda fordringsägare, godkänner anbudet. Konkursboet förbehåller sig fri prövningsrätt samt rätt att när som helst slutföra förhandlingarna med en intressent utan föregående meddelande till övriga intressenter.

Det förekommer att anbudsunderlag såsom detta ibland görs tillgängligt från tredje parter, utan uppdrag från konkursförvaltningen. Konkursförvaltningen tar inget ansvar för information som erhållits från tredje part.

ADVOKATFIRMAN ABERSTEN

Norra Slottsgatan 7, 803 20 GÄVLE

Tel: +46 26-12 26 20

E-post: jonas.vander@abersten.com

Hemsida: www.abersten.com