



ABERSTEN

ADVOKATFIRMA

OFFENTLIG AUKTION



Av Gävle tingsrätt förordnad god man enligt samäganderättslagen utbjuder till försäljning på offentlig auktion fastigheten Sandviken Åsen 74:2.

På fastigheten Sandviken Åsen 74:2 med adressen Svärdsjövägen 293, 812 94 Åshammar, finns en huvudbyggnad om 165 m² med bostadsytor på övervåningen och affärslokal med kylrum samt lastkaj på nedervåningen. På tomtens som är 2 254 m² finns ett dubbelgarage, ytterligare en byggnad med lägenhet och förråd samt ett större öppet förråd för förvaring av exempelvis virke eller maskiner.

Fastigheten lämpar sig väl för någon typ verksamhet med möjlighet till privatbostad och uthyrning av rum till företag.

Visning: 26 augusti 2026, kl. 10.00-11.00.

Auktion: 9 september 2026, kl. 10.00 i nedanstående advokatbyrås lokaler.

Villkor: Budgivning startar på 1 100 000 kr, handpenning erläggs med minst 10 % av köpeskillingen vid auktionstillfället, tillträde enligt avtal.

Ytterligare information om fastigheten publiceras innan visning.

För ytterligare information hänvisas till Christoffer Fransson på Advokatfirman Abersten, Norra Slottsgatan 7, 803 20 Gävle, telefon: 026 12 26 20, e-post: christoffer.fransson@abersten.com