

Risikoanalyse für Objektversicherungen

Name/Firma, Anschrift des Antragstellers / Versicherungsnehmers:

 Name/Firma, Anschrift

Im Falle einer ARGE:

Zu wie viel Prozent in Bezug auf das Honorar sind die
 ARGE Partner an der ARGE beteiligt?

Wer ist der ARGE-Lead-Partner?
 (gegebenenfalls technisch bzw. kaufmännisch benennen)

Weitere am Objekt beteiligte Planer (ggf. separate Liste):

 Name, Aufgabe

 Name, Aufgabe

Name/Firma, Anschrift des Bauherren/Auftraggeber:

 Name/Firma, Anschrift

Name/Firma, Anschrift des General-/Hauptunternehmers:

 Name/Firma, Anschrift

Objektbeschreibung (Art der Baumaßnahme):

Risikoort:

Art des Bauvorhabens/Objektes:

Neubau Umbau Erweiterungsbau Sanierungsbau

Sonstiges _____

Bei Sanierungsmaßnahmen: Erfolgt ein Eingriff in die Statik
 des Bestandes?

Nein Ja. Wenn ja, welcher Art?

Gesamtbaukosten (Bau- und Planungskosten inkl. MwSt.
 ohne Grundstücks- und Erschließungskosten):

Anrechenbare Bausumme

(in Bezug auf die zu versichernden Tätigkeiten):

Vorgesehenes Honorar:

Art und Umfang Ihrer Architekten-/Ingenieurleistung:

(möglichst gegliedert nach dem Schema der HOAI)

Bitte Architekten-/Ingenieurvertrag bzw. einen Entwurf hierzu beifügen.

Erfolgt eine stufenweise Beauftragung?

Ja Nein

Falls ja, wie ist die Gliederung der Stufen
(Welche LPh in welcher Stufe)?

Prozentuale Honoraraufteilung je Stufe:

Beauftragte Subplaner und deren Tätigkeitsfelder
(ggf. separate Liste beifügen):

Mitversicherung der persönlichen gesetzlichen Haftpflicht der o. g.
Subplaner gewünscht?

Ja Nein

Ist eine Baugrunduntersuchung erfolgt?
Ergebnis/Besonderheiten, ggf. Gutachten beifügen.

Ja Nein

Erforderliche Baugrundveränderungen absehbar?

Ja Nein

Bestehen besondere Anforderungen hinsichtlich
der Grundwassersenkung?

Ja Nein

Gewünschte Versicherungssummen:

Personenschäden: _____ €

Sach- und Vermögensschäden: _____ €

Maximierung der Versicherungssummen projektbezogen:

1-fach 2-fach 3-fach Sonstiges

Selbstbeteiligung:

Beginn der zu versichernden Leistungen:

Haben Sie Planungs-/Beratungsleistungen bereits vor
Vertragsschluss mit dem Auftraggeber erbracht, die es
mit zu versichern gilt?

Ja Nein

Falls ja, ab wann soll Versicherungsschutz beantragt werden /
wann wurden die ersten Leistungen erbracht?

Ende der zu versichernden Leistung (bis einschl. LPh 8):

Baubeginn:

Wurde die LPh 9 (Objektbetreuung) beauftragt?

Ja Nein

Falls ja:
Wann beginnt diese? _____

Wann endet diese? _____

Welche gesetzliche Gewährleistungsfrist gilt gemäß dem
vereinbarten Landesrecht?

Wird die gesetzliche Gewährleistungsfrist durch vertragliche
Vereinbarungen mit dem Auftraggeber überschritten?

Ja Nein

Falls ja, um wie viele Monate? _____

Sind Sie oder Ihre Angehörigen Inhaber, Teilhaber, Gesellschafter oder Geschäftsführer der auftragserteilenden Unternehmung?

Ja Nein

Werden Teile der Anlage bzw. des zu errichtenden Bauwerkes von Ihnen, Ihren Angehörigen oder von gesellschaftlich verbundenen Unternehmen geliefert oder hergestellt?

Ja Nein

Falls ja, bitten wir um nähere Informationen hierzu:

Welches Landesrecht wird dem Werkvertrag zugrundegelegt?

Gibt es eine Mediationsvereinbarung?

Ja Nein

Falls ja, was wurde vereinbart?

Gibt es eine Schiedsgerichtsvereinbarung?

Ja Nein

Falls ja, nach welcher Schiedsklausel?

Besonderheiten, besondere Schwierigkeiten, gefahrerhöhende Umstände (ggf. gesondertes Blatt):

Wichtige Hinweise:

Für Bauvorhaben mit einer Bausumme über 20 Mio. € benötigen wir zur Einholung von Angeboten im Wesentlichen folgende Unterlagen:

1. Architekten-/Ingenieurvertrag (ggf. Entwurf)
2. Baubeschreibung oder Erläuterungsbericht
3. Lagepläne (ggf. Schnitte technisch aufwendiger Bauwerke)

4. Kostenaufteilung
5. Zeitablaufplan
6. Aussagen zum Baugrund
7. Wesentliche Änderungen im Bauablauf sollten dem Versicherer/**pisa** auch nach Abschluss einer Objektversicherung unbedingt zur Kenntnis gegeben werden.
8. Bitte beachten Sie, dass unvollständige oder falsche Angaben zum Verlust des Versicherungsschutzes führen können.

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers / Versicherungsnehmers