



TECHLAB FUTURE WORKSPACE

Gemeinsam transformieren wir Technikumgebungen zu neuen Arbeitswelten

oecc

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Wandel in der Arbeitswelt ist nicht aufzuhalten und macht auch vor Ihrer Branche im Bereich der Bio-, Chemie-, Medizin-, Analyse- und Techniklabore nicht halt.

Wir haben uns intensive Gedanken gemacht, wie wir Sie unterstützen können, um Ihre Labore in innovative, flexible und zeitgemäße Arbeitsumgebungen zu transformieren.

Unsere Schwerpunkte dabei sind:

- Zusammen mit Ihren Mitarbeitenden bestehende Labore in neue attraktive Arbeitsumgebungen zu formen.
- Gemeinsam Arbeitsprozesse, Räume, Geräte und Automatisierung neu aufeinander abzustimmen, um die Produktivität zu erhöhen.
- Ihre Innovations- und Unternehmenskultur auf ein neues Level zu bringen, um neue Mitarbeitende und nachhaltiges Wachstum zu sichern.

Die Kombination unserer Kompetenzfelder MODERNWORKLIFE und TECHAREA vereint eine Vielzahl von Benchmarks, Erfahrungen und erprobten Werkzeugen, die wir für Sie einsetzen können.

Wenn Sie sich mit Ihrem Unternehmen in diesem Kontext wiederfinden, würde es uns sehr freuen, Ihnen unseren NXTLAB Ansatz in einem persönlichen Gespräch genauer zu erläutern.

Wir freuen uns, Sie in Ihrer Arbeit zu unterstützen und tatkräftig begleiten zu dürfen und verbleiben

Mit freundlichen Grüßen



Tobias Ossenberger-Engels, Dipl. Ing. Architekt
Gründer & Inhaber von OECC

TECHLAB FUTURE WORKSPACE

Gemeinsam transformieren wir Technikumgebungen zu neuen Arbeitswelten



„GEHT DAS NEUE „BUNTE ARBEITEN“ AUCH MIT WEIßEN KITTELN ?!“

Labore sind erstarrt in Sicherheits- und Technikregeln, die Gutes wollen, aber oftmals Besseres verhindern.

Die technischen Veränderungen nehmen rasant Fahrt auf und Einzeltätigkeiten werden zunehmend in Großgeräten vereint.

Einzellabore sind nicht mehr flexibel genug und neue Mitarbeitende erwarten zeitgemäßes und mobiles Arbeiten.



LABORE MÜSSEN NEU GEDACHT WERDEN - ALS INNOVATIONS- UND LEBENSÄRÄUME FÜR MENSCH & MASCHINE

Alle Prozesse und Organisationen müssen radikal neu gedacht werden, da Daten zukünftig den Takt angeben, die überall Zuhause sind.

Funktionszusammenhänge wie Probenlogistik, Analytik, Versuch und Auswertung müssen gesamthaft betrachtet werden und nicht nur in der eigenen Abteilung.

Bestehende Potentiale erkennen und prozessual, technisch und räumlich neu verknüpfen ist die wichtigste Aufgabe! Neue Arbeitswelten, wie im Office, sind auch hier zu starten.

Dabei sind Betroffene zu Beteiligten zu machen, um die Zukunft aktiv gemeinsam zu gestalten! Denn Veränderungen machen Angst und Ihre Mitarbeitenden sind neben der KI das wichtigste Innovationskapital, das Ihr Unternehmen hat.

HERAUSFORDERUNG & LÖSUNGSANSATZ

NXTLAB Future Workspace | So sehen wir die Situation



NEUE ARBEITSWELTEN MIT WEIßEN KITTELN SIND MÖGLICH

Unser „NXTLAB“ unterstützt Sie dabei,
Ihre Laborumgebung in eine moderne und effiziente Arbeitswelt
zu transformieren.

Erprobte Workshopformate bringen gezielt Mitarbeitende zusammen,
erheben unentdeckte Potentiale, die in Prozessabläufen, Organisationsaltlasten,
Raumzuschnitten oder Technikausstattungen schlummern.

Wir starten gemeinsam mit Ihnen die Veränderung hinzu neuen Arbeitswelten
und nehmen Ihre Mitarbeitenden dabei mit auf den Weg.

Die notwendigen Veränderungen werden positiv spürbar,
anfassbar, verständlich und akzeptierbar.

ERGEBNISAUSBLICK

NXTLAB Future Workspace | Das erwartet Sie

oecc



NEUBAU LANDESLABOR BERLIN-ADLERSHOF
2013 | Landeslabor Berlin-Brandenburg, Berlin | Workshop/Anforderungsmanagement • Project Management Office | oeccc

NEUBAU LANDESLABOR

Landeslabor Berlin Brandenburg

Das LLBB sichert den Verbraucher- und Umweltschutz der beiden Bundesländer Berlin und Brandenburg. In einem Neubau in Adlershof sollen unterschiedliche Standorte und Funktionen zusammengefasst und prozessual optimiert werden.

OECC wurde gebeten das Neubau-projekt von der Standortoptimierung über die Klärung der Anforderungen bis zur Endabnahme als Nutzvertreter- und Betreuer in diesem erfolgreichen PPP-Projekt zu begleiten



NUTZERWORKSHOP CIIM
2020 | CIIM, Hannover | Anforderungsmanagement • Workplace Management | oeccc

CIIM

Helmholtz Gesellschaft, Hannover

Das CIIM an der medizinischen Hochschule Hannover stellt mit dem Ansatz einer datenbasierten personalisierten Medizin einen sehr innovativen Ansatz in der Medizin dar. Die enge Zusammenarbeit zwischen Klinikern, Datenwissenschaftlern und Laboren wird durch dieses Gebäude ermöglicht.

OECC wurde gebeten die zukünftige Zusammenarbeit der unterschiedlichen Fachgruppen durch neu Justierung der Funktionsanordnungen, der Arbeitsplatzgestaltungen und Prozessabfolgen nachhaltig zu optimieren



NEUER CHEMIE CAMPUS BERLIN
2009 | Freie Universität Berlin, Berlin | Anforderungsmanagement | oeccc

NEUER CHEMIE CAMPUS

Freie Universität Berlin

Die FU Berlin beabsichtigt am Standort Dahlem die bestehenden Gebäude der Chemie Fakultät umfassend zu sanieren. Im Zuge dieser Sanierung soll ein neuer Chemie Campus für Forschung und Ausbildung entstehen.

OECC wurde gebeten, neben der Aufnahme der IST-Situation, ein gesamthafes und zukünftiges Anforderungsprofil einer zukunftssicheren Campus Anlage herzustellen.



TECH LAB MÜNCHEN
BMW Group | München | oeccc

FIZ TECH LAB

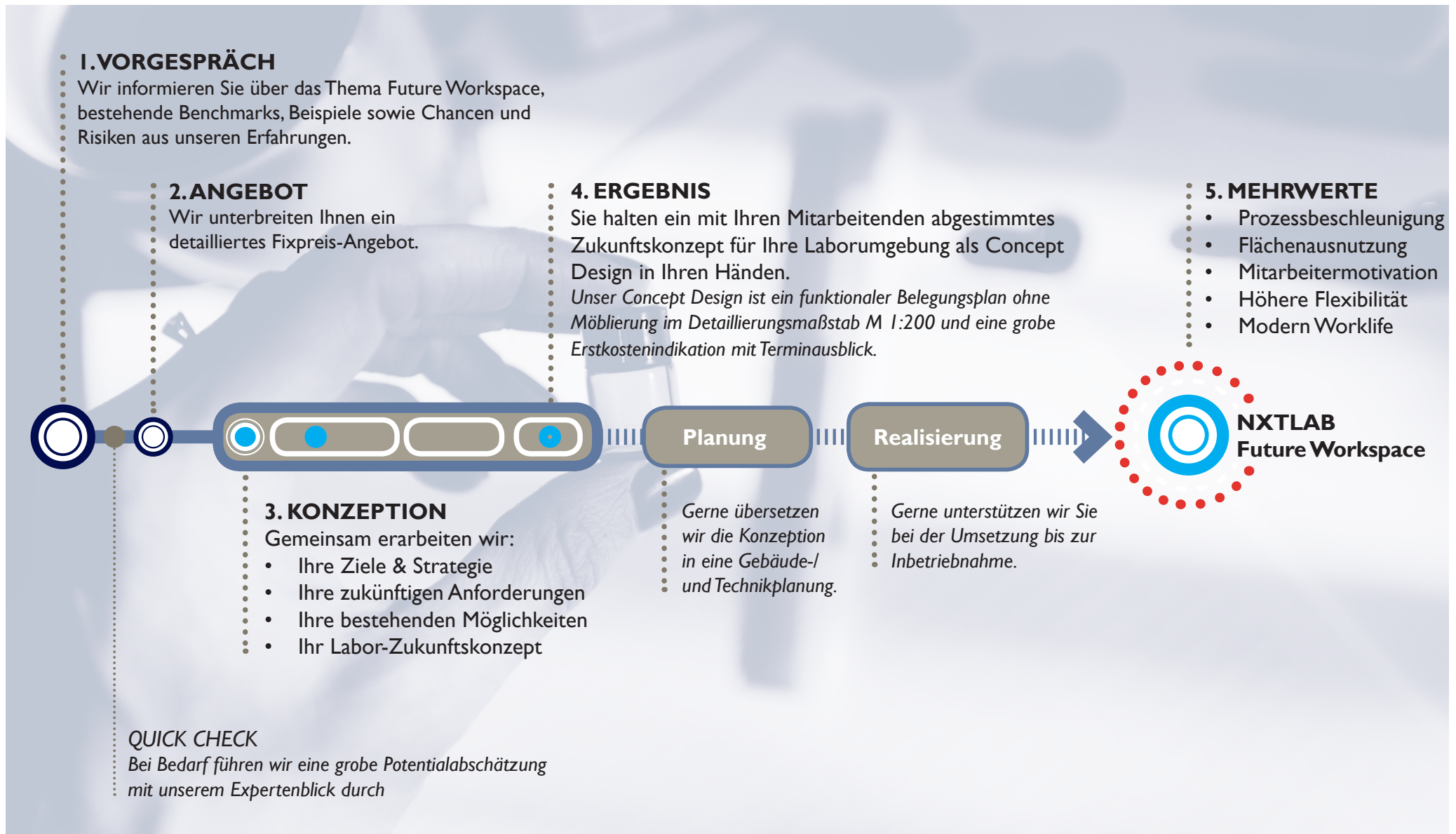
BMW Group, München

Die BMW Group beabsichtigt am Standort FIZ in München, die gesamten mechanischen Werkstätten zu sanieren. Im Zuge dieser Sanierung sollen die Möglichkeiten zukünftiger Arbeitsweisen im Zusammenhang mit AI, Automatisierung, Robotik und sonstigen smart Services untersucht werden.

OECC wurde gebeten hierzu ein Benchmarkresearch, ein Innovationskonzept und eine Machbarkeitsstudie zu erstellen.

REFERENZEN

NXTLAB Future Workspace | Ausgesuchte Projekte mit ähnlichen Kundenaufgaben



VORGEHENSWEISE

NXTLAB Future Workspace | In diesen Schritten führen wir das Projekt durch



MODERN WORKLIFE

Entdecken Sie gemeinsam mit
Ihren Mitarbeitern Ihr zukünftiges
Worklife Concept

KOHÄRENZ
corporate culture
next organisation
worklife flow
worklife places
transformer



TECH AREA

Arbeiten Sie technologisch naht-
los in Labore, Werkstätten und
Testeinrichtungen

NAHTLOS
r&d labs
wet damp dry labs
tech labs
test environments
high tech & robotics



BUILT FUTURE

Erstellen Sie Standorte, Gebäu-
de und Flächen mit optimaler
Nutzungsperformance

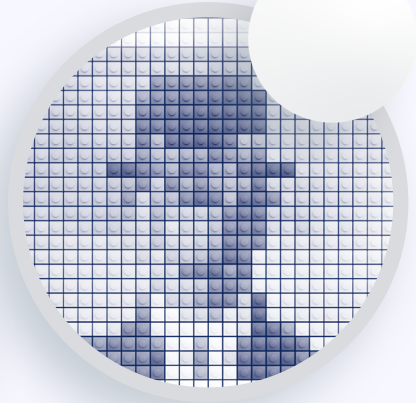
PERFORMANCE
r&d spaces
corporate spaces
smart buildings & sites
smart industry
sustain plan build run



URBAN REVOLUTION

Finden Sie Ihren urbanen Einstiegspunkt,
um in der Stadt der Zukunft wirtschaftlich
erfolgreich zu werden

URBANITÄT
smart city
urban hubs
urban production
urban mobility & cargo
urban tec



HYBRID WORLD

Nutzen Sie die Konvergenz von
digital und physischen Möglich-
keiten um neue Erlebnisse zu
generieren

KONVERGENZ
twinspace simulation
real plus zed
profiling matching
prediction maps
synthetic user

NXTLAB FUTURE WORKSPACE

UNSERE KOMPETENZFELDER

Besondere Anforderungen benötigen spezifische Lösungen

oëcc



MODERN WORKLIFE

Kohärenz

In diesem Kompetenzfeld konzentrieren wir uns auf die Menschen im Unternehmen und deren Lebens- und Arbeitsumgebung. Hierbei bestimmen Führung, Organisation, Prozesse und Kultur maßgeblich die Produktivität und Innovationskraft der Mitarbeitenden.

Eine erlebbare Kohärenz zwischen diesen Themen zu erreichen, ist der entscheidende Erfolgsfaktor. Der Raum ist dabei ein beständig anwesender Vermittler, um diese Zusammenhänge begreifbar zu machen.

Die Arbeits- und Lebenswelten greifen immer mehr ineinander und verändern sich ständig. Unternehmen werden sich gesamthafter um Ihre Mitarbeitenden kümmern müssen. Eine neue Justierung von Arbeitsaufgaben, Prozessen, Organisation und Arbeitsumfeld steht dabei im Raum.

Je kohärenter diese einzelnen Themen aufeinander abgestimmt und verzahnt sind, umso mehr Wirkung entfaltet sich bei jeder weiteren Justierung.



TECH AREA

Nahtloses Arbeiten

In diesem Kompetenzfeld konzentrieren wir uns auf Arbeitsumgebungen, die maßgeblich durch technische Geräte, Prozesse oder Aufgabenstellungen bestimmt werden wie z.B. Chemie-, Biologie-, Physiklabore, Prüfstände, Reinräume, Sicherheitsbereiche.

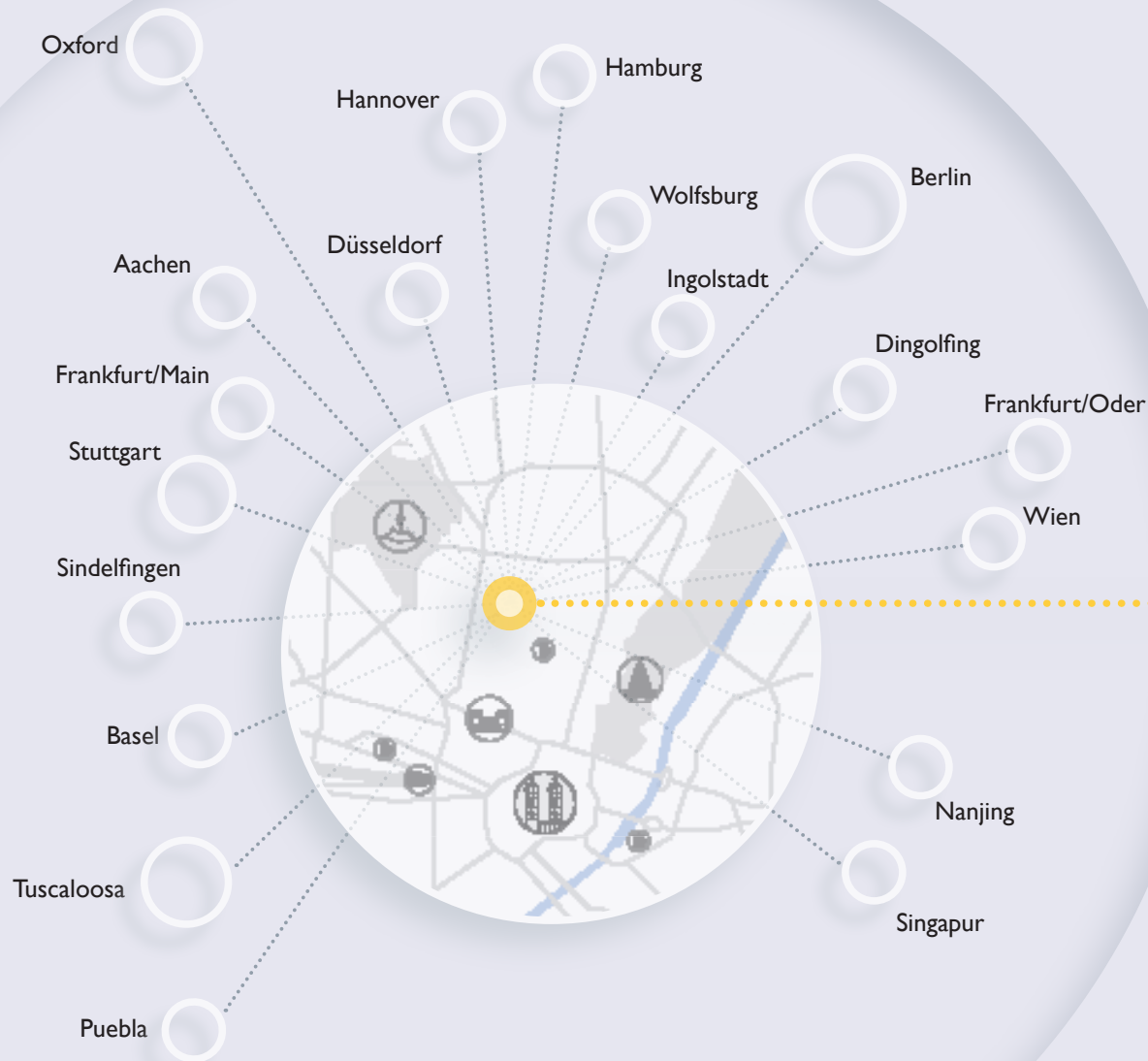
Die nahtlose Zusammenarbeit zwischen Mensch, Maschine, Logistik und Software ist der bestimmende Erfolgsfaktor für Produktivität und Innovation.

Die technischen Neuerungen im High-Tech Bereich und die gesamthafte Durchdringung aller Bereiche mit Software und KI verändern die Arbeitsabläufe und Prozesse maßgeblich. Das bedeutet, dass Tech-Bereiche zukünftig sehr flexible und technisch-hybride Umgebungen sein sollten.

Das ineinandergreifende und möglichst nahtlose Arbeiten ist hier der entscheidende Erfolgsfaktor, nach dem wir uns ausrichten.

UNSERE KOMPETENZFELDER

Besondere Anforderungen erfordern spezifische Lösungen



oecc | Concepts & Consulting

Hiltenspergerstraße 55
80796 München
Germany

Tel.: +49 89 80 91 34 00
contact@oecc.de

www.oecc.de



WIRKUNGSORTE & KONTAKTDATEN

Wir freuen uns SIE kennen zu lernen !