

POLÍTICA DE TRATAMIENTO Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

*Resumen ejecutivo conforme a la Ley 1581 de 2012 (Régimen General de Habeas Data)—
Sociedad Fondo Inmobiliario S.A. — Vigente desde el 15 de mayo de 2026.*

1. Identificación del responsable.

Sociedad Fondo Inmobiliario S.A. (SFI) — NIT 800.195.278-9. Carrera 9 N° 77-67
Of. 601, Torre Unika, Bogotá D.C. Tel. (+57) 601 310 0510.

- **Correo:** contactenos@sociedadfondoinmobiliario.com.
- **Web:** www.sociedadfondoinmobiliario.com.

2. Marco Legal (Habeas Data). Constitución Política de Colombia, art. 15 (derecho al Habeas Data); Ley Estatutaria 1581 de 2012; Decreto Único Reglamentario 1074 de 2015; Ley 1266 de 2008 (dato financiero); y Circulares Externas de la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC).

3. Principios Rectores. Legalidad, finalidad, libertad, veracidad, transparencia, acceso y circulación restringida, seguridad y confidencialidad.

4. Derechos del Titular. Conocer, actualizar, rectificar y suprimir sus datos personales; solicitar prueba de la autorización otorgada; ser informado sobre el uso dado a sus datos; revocar la autorización; presentar quejas ante la SIC; y acceder en forma gratuita a sus datos.

5. Finalidades del Tratamiento. Clientes: ejecución contractual, servicios inmobiliarios y de crédito hipotecario, consulta de listas restrictivas y centrales de riesgo. Empleados y candidatos: gestión laboral y procesos de selección. Proveedores: contratación y pagos. Accionistas: ejercicio de derechos societarios. Visitantes: control de ingreso. Web: atención de contactos, mercadeo y cookies.

6. Datos Sensibles y de Menores. No se recolectan datos sensibles como regla general; cuando se requiera, se solicita autorización expresa y separada. El tratamiento de datos de menores se realiza con autorización del representante legal y atendiendo su interés superior.

7. Seguridad y Confidencialidad. Medidas técnicas, humanas y administrativas: control de acceso, copias de respaldo, cifrado, acuerdos de confidencialidad, capacitación y gestión de incidentes. La reserva subsiste aún terminada la relación con SFI.

8. Transferencia Internacional. No se realiza como regla general; cuando ocurra, se garantiza la autorización del Titular y niveles adecuados de protección conforme al art. 26 de la Ley 1581 de 2012.

9. Consultas y Reclamos. Canal oficial: contactenos@sociedadfondoinmobiliario.com. Consultas: 10 días hábiles, prorrogables por 5. Reclamos: 15 días hábiles, prorrogables por 8; si está incompleto, debe subsanarse en 5 días; transcurridos 2 meses sin respuesta, se entiende desistido.

10. Vigencia y Modificaciones. La presente Política rige desde el 15 de mayo de 2026 y podrá ser modificada por SFI; los cambios se informarán por los canales oficiales. Las bases de datos se conservarán mientras sea necesario para las finalidades autorizadas y el cumplimiento de obligaciones legales.

Aviso de privacidad y confidencialidad. El presente documento corresponde a un **resumen ejecutivo** de la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de SFI, publicado con fines informativos en cumplimiento del deber de transparencia previsto en la Ley 1581 de 2012. Si requiere la **Política completa**, por favor solicítela al correo contactenos@sociedadfondoinmobiliario.com, debido a los términos de privacidad y confidencialidad aplicables a su contenido íntegro.