Novembre | November

Inscriptions
Listings

Industriel | Industrial

Montréal



Industriel | Industrial

Location | Lease



300, Berge du canal, Lachine

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
5 000 à 635 000	14' 6" à 40'	• Jusqu'à 14 quais de chargement et jusqu'à 21 portes au sol *Up to 14 truck-level doors & up to 21 drive-in doors*

Contact: Paul Fischlin | Brandon Allen | Erik Charton, SIOR

Location & Vente | Lease & Sale



1075, boul. Gérard-Cadieux, Salaberry-de-Valleyfield

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
320 757	32'	• 44+ portes d'expédition *44+ shipping doors*

Contact: Paul Fischlin | Brandon Allen

Location | Lease



12225, boul. Industriel, Pointe-aux-Trembles

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
18 865 à 119 368	18' -26'	• 15 quais de chargement et 2 portes au sol *15 truck-level doors & 2 drive-in doors*

Contact: Robin Blanchard | Antoine Dumas

Industriel | Industrial

Location | Lease

12100 & 12200, boul. Métropolitain Est., Pointe-aux-Trembles

PROMOTION



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
~~± 340 000~~ ± 201 806	36'	12100 Métropolitain • 18 quais de chargement et 1 porte au sol *18 truck-level doors & 1 drive-in door* 12200 Métropolitain • 16 quais de chargement et 1 porte au sol *16 truck-level doors & 1 drive-in door*

Contact: Robin Blanchard | Antoine Dumas

Location | Lease

2750, rue Françis-Hughes, Laval

PROMOTION

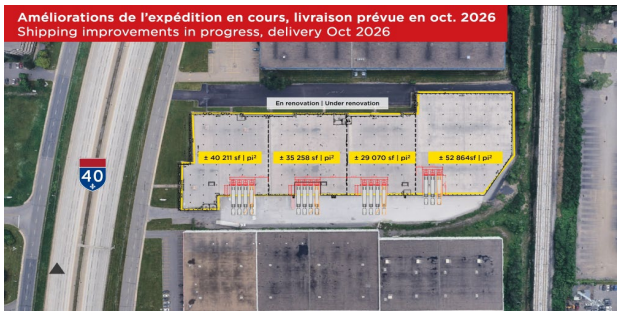


Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 177 110	26'	• 20 quais de chargement et 3 portes au sol *20 truck-level doors & 3 drive-in doors*

Contact: Robin Blanchard | Antoine Dumas

Location | Lease

1480-1550, autoroute Transcanadienne, Dorval



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
Jusqu'à 157 403	21'	• 15 quais de chargement *15 truck-level doors*

Contact: Erik Charton, SIOR | Justin Share

Industriel | Industrial

Location | Lease

PROMOTION



180, rue Normandie, Boucherville

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
43 000 – 156 328	24'11" - 30'	• 16 quais de chargement et 2 portes au sol *16 truck level doors & 2 drive-in door*

Contact: Antoine Dumas | Stéphane Robillard, SIOR

Location & Vente | Lease & Sale

PROMOTION



260, rue Lord, Napierville

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
15 000 à 151 000	16'	• 9 quais de chargement et 2 portes au sol *9 truck-level doors & 2 drive-in doors*

Contact: Antoine Dumas | Andrew Issa

Sous-Location | Sublease



8100, boulevard Cavendish, Saint-Laurent

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
114 596	21'	• 24 quais de chargement *24 truck-level doors*

Contact: Brandon Allen | Stéphane Robillard, SIOR

Industriel | Industrial

Location & Vente | Lease & Sale



330, avenue Avro, Pointe-Claire

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 90 000	18.5'	• 8 quais de chargement et 2 portes au sol *8 truck-level doors and 2 drive-in doors*

Contact: Paul Fischlin | Justin Share

Location | Lease



1305, rue Newton, Boucherville

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 79 731	21'	• 5 quais de chargement et 4 portes au sol *5 truck-level doors and 4 drive-in doors*

Contact: Stéphane Robillard, SIOR | Antoine Dumas

Location | Lease



235 Isabey, Saint-Laurent

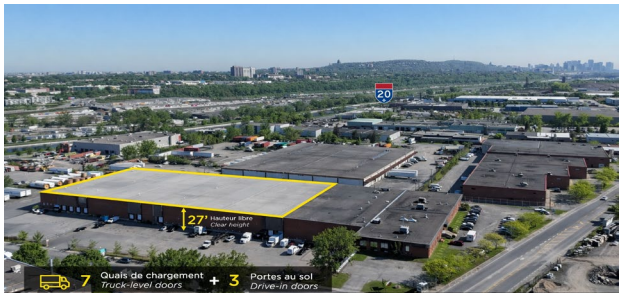
Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
36 000 – 72 500	32'	• 9 quais de chargement et 3 portes au sol *9 truck-level doors & 3 drive-in doors*

Contact: Erik Charton | Robin Blanchard | Antoine Dumas

Industriel | Industrial

Location | Lease

2525, rue Lapierre, LaSalle



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 70 000	27'	• 7 quais de chargement et 3 portes au sol *7 truck-level doors & 3 drive-in doors*

Contact: Erik Charton | Andrew Issa | Brandon Allen

Location | Lease

9800, autoroute Transcanadienne, Montréal



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
69 045	21' & 24'	• 6 quais de chargement et 1 porte au sol *6 truck-level doors & 1 drive-in door*

Contact: Robin Blanchard

Location & Vente | Lease & Sale

4455, rue Cousens, Saint-Laurent



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
62 636	20' 6 "	• 3 quais de chargement et 1 porte au sol *3 truck-level doors & 1 drive-in door*

Contact: Brandon Allen | Justin Share

Industriel | Industrial

Location | Lease



1420-1440, autoroute Transcanadienne, Dorval

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 54 551	28'	• 16 quais de chargement *16 truck-level doors*

Contact: Erik Charton, SIOR | Paul Fischlin | Justin Share

Location | Lease



5720-5726, rue Ferrier, Mont-Royal

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 32 504 – 52 514	14'	• 4 quais de chargement et 2 portes au sol *4 truck-level doors & 2 drive-in doors*

Contact: Brandon Allen | Robin Blanchard

Vente | Sale



1600, 46e avenue, Lachine

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
52 353	21 – 25'	• 3 quais de chargement *3 truck-level doors*

Contact: Stéphane Robillard, SIOR | Justin Share

Industriel | Industrial

Location | Lease



4900, boulevard Thimens, Saint-Laurent

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
48 188	24'	• 2 quais de chargement et 2 portes au sol *2 truck-level doors & 2 drive-in doors*

Contact: Robin Blanchard | Antoine Dumas

Location | Lease



2345, rue Lapierre, LaSalle

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
6 704 – 40 851	16' – 18' – 24'	• 5 quais de chargement et 2 portes au sol *5 truck-level doors & 2 drive-in doors*

Contact: Paul Fischlin | Justin Share

Vente | Sale



310, boulevard Crémazie O., Montréal

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 33 802	10', 14' and 20'	• 3 quais de chargement *3 truck-level doors*

Contact: David Bassal, SIOR

Industriel | Industrial

Location | Lease



350, rue Hans- Zimmerman, Châteauguay

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
31 800	43'	• 4 quais de chargement *4 truck-level door*

Contact: Stéphane Robillard, SIOR | Erik Charton | Andrew issa

Vente | Sale

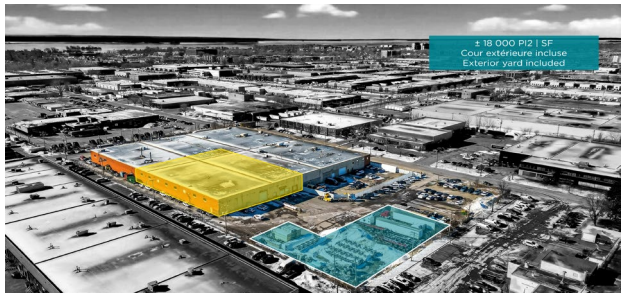


5800, boulevard Thimens, Saint-Laurent

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 30 313	18' 6"	• 1 quai de chargement et 1 porte au sol *1 truck-level door & 1 drive-in door*

Contact: David Bassal, SIOR | Brandon Allen

Location | Lease



1940, 52e avenue, Lachine

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
29 831	20'8"	• 3 quais de chargement et 1 porte au sol *3 truck-level doors & 1 drive-in door*

Contact: Stéphane Robillard, SIOR | Andrew Issa

Industriel | Industrial

Vente | Sale



425, rue Ford, Châteauguay

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 27 000	19' – 20.5'	• 1 quai de chargement et 3 portes au sol *1 truck-level door & 3 drive-in doors*

Contact: Antoine Dumas | Brandon Allen

Location | Lease



6950, boulevard Couture, Saint-Léonard

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
Jusqu'à 24 816	17' 5"	• 1 quai de chargement & 2 portes au sol *1 truck-level door & 2 drive-in doors*

Contact: Paul Fischlin | Justin Share

Location & Vente | Lease & Sale



121-123, avenue Labrosse, Pointe-Claire

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 23 763	18'6 "	• 3 portes au sol *3 drive-in doors*

Contact: David Bassal, SIOR | Antoine Dumas

Industriel | Industrial

Vente | Sale



850, avenue Selkirk, Pointe-Claire, Qc

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 21 608	18'	• 1 quais de chargement et 1 porte au sol *1 truck-level doors & 1 drive-in door*

Contact: Brandon Allen | Antoine Dumas

Vente | Sale



500, Montée Labossière, Vaudreuil-Dorion

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 20 434	22'	• 4 quais de chargement et 1 porte au sol *4 truck-level doors & 1 drive-in door*

Contact: Stéphane Robillard, SIOR | Brandon Allen

Location | Lease



100, boulevard Hymus, Pointe-Claire

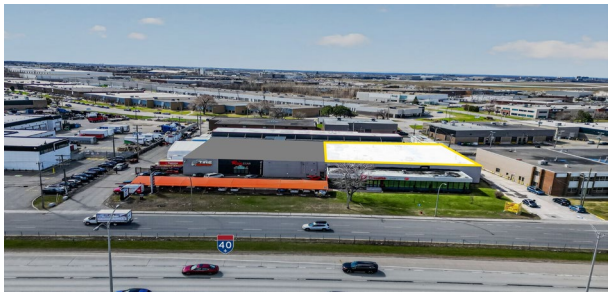
Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
3 085 à 13 956	14'-18'	• 3 quais de chargement et 2 portes au sol *3 truck-level doors & 2 drive-in doors*

Contact: Brandon Allen | Antoine Dumas

Industriel | Industrial

Location | Lease

7600, route Transcanadienne, Saint-Laurent



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
8 000 – 12 000	16'	• 2 quais de chargement *2 truck-level doors*

Contact: Andrew Issa | Brandon Allen

Location | Lease

3510 - 3514, rue Poirier, Saint-Laurent



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
3 188 – 6 476	18'	• 2 quais de chargement et 2 portes au sol 2 truck-level doors & 2 drive-in doors

Contact: Paul Fischlin | Andrew Issa

Location | Lease

6421 & 6429, rue Abrams, Saint-Laurent



Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
#6421: 6 205	18'	1 quai de chargement *1 truck-level door*
#6429: 5 123	18'	1 quai de chargement *1 truck-level door*

Contact: Robin Blanchard | Antoine Dumas

Industriel | Industrial

Location | Lease



1180, Avenue Laplace Laval

Superficie (pi²) Area (sf)	Hauteur libre Clear height	Portes d'expédition Shipping doors
± 1 750 (± 17 000 PI2 | SF de terrain | of land)	14'	• 1 porte au sol (11' x 14') *1 drive-in door (11' x 14')*

Contact: Stéphane Robillard, SIOR | Andrew Issa

Terrain | Land

Vente | Sale



1829, boul. Frontenac Est, Thetford-Mines

Superficie (pi²) Area (sf)	#de lot(s) Lot number(s)	Commentaires Comments
852 051	4 385 325 4385 326	• Terrain vacant / *Vacant land*

Contact: Stéphane Robillard, SIOR

Vente & Location | Sale and Lease



rue Henry-Ford, Vaudreuil-Dorion

Superficie (pi²) Area (sf)	#de lot(s) Lot number(s)	Commentaires Comments
± 358 560	4 460 362 4 460 363	• Terrain vacant / *Vacant land* • Construction rapide – Le site est entièrement viabilisé et prêt à bâtir / *Fast construction – The site is fully serviced and ready for development*

Contact: Erik Charton, SIOR | Brandon Allen | Justin Share

Vente | Sale



Autoroute Transcanadienne, Baie d'Urfé

Superficie (pi²) Area (sf)	#de lot(s) Lot number(s)	Commentaires Comments
± 213 990	3 782 014	• Terrain vacant- Opportunité de construction sur mesure approuvée / *Vacant land* - Approved built-to suit opportunity

Contact: Erik Charton, SIOR

Groupe des services industriels



Erik Charton, SIOR[1]
Vice-président exécutif
Courtier immobilier
echarton@savills.ca
+1 514 591 9522



Paul Fischlin[2]
Vice-président exécutif
Courtier immobilier
pfischlin@savills.ca
+1 514 777 5676



Stéphane Robillard, SIOR[3]
Vice-président exécutif
Courtier immobilier
srobillard@savills.ca
+1 514 827 2700



Brandon Allen[4]
Vice-président exécutif
Courtier immobilier agréé
ballen@savills.ca
+1 514 402 6062



David Bassal, SIOR[5]
Vice-président principal
Courtier immobilier agréé
dbassal@savills.ca
+1 514 898-2589



Robin Blanchard[6]
Vice-président
Courtier immobilier
rblanchard@savills.ca
+1 514 796 3040



Antoine Dumas[7]
Associé principal
Courtier immobilier commercial
adumas@savills.ca
+1 514 917 7760



Justin Share
Associé
Courtier immobilier commercial
jshare@savills.ca
+1 514 501 0145



Andrew Issa
Associé
Courtier immobilier commercial
aissa@savills.ca
+1 514 416 1268

[1] Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Erik Charton Services Inc.

[2] Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Paul Fischlin Services Inc.

[3] Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Stéphane Robillard Services Inc.

[4] Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Brandon Allen Services Inc.

[5] Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions David Bassal Services Inc.

[6] Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Robin Blanchard Services Inc.

[7] Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Antoine Dumas Services Inc.

3773, boulevard Côte-Vertu, bureau 160
Saint-Laurent, Québec H4R 2M3
+1 514 416 1270

savills.ca

montrealindustrialgroup.com

savills
Agence immobilière
Real Estate Agency

© 2026 Savills. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette communication ont été obtenues à partir de diverses sources considérées comme fiables mais n'ont pas été vérifiées. AUCUNE GARANTIE OU REPRÉSENTATION, EXPLICITE OU IMPLICITE, N'EST FAITE CONCERNANT L'ÉTAT DE LA PROPRIÉTÉ OU L'EXACTITUDE OU L'EXHAUSTIVITÉ DES INFORMATIONS CONTENUES ICI ET CELLES-CI SONT SOUMISES SOUS RÉSERVE D'ERREURS, OMISSIONS, CHANGEMENT DE PRIX OU D'AUTRES CONDITIONS, RETRAIT SANS PRÉAVIS ET À TOUTES CONDITIONS SPÉCIFIQUES IMPOSÉES PAR LE PROPRIÉTAIRE OU LE BAILLEUR. Cet avis de non-responsabilité s'applique à Savills, agence immobilière, ainsi qu'à toutes les autres divisions de la Société, incluant tous les employés et entrepreneurs indépendants.

© 2026 Savills. All rights reserved. The information contained in this communication has been obtained from a variety of sources believed to be reliable but has not been verified. NO WARRANTY OR REPRESENTATION, EXPRESS OR IMPLIED, IS MADE AS TO THE CONDITION OF THE PROPERTY OR ACCURACY OR COMPLETENESS OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN AND SAME IS SUBMITTED SUBJECT TO ERRORS, OMISSIONS, CHANGE OF PRICE, RENTAL OR OTHER CONDITIONS, WITHDRAWAL WITHOUT NOTICE AND TO ANY SPECIFIC CONDITIONS IMPOSED BY THE PROPERTY OWNER OR LESSOR. This disclaimer shall apply to Savills, Real Estate Agency, and to all other divisions of the Corporation; to include all employees and independent contractors.