

NYTT BAD

VEILEDNING







Bad – rom for velvære

Badet er det første du møter om morgenen, og det siste du ser før du legger deg om kvelden. Det er derfor viktig at badet er komfortabelt og funksjonelt, og det har nok større betydning å føle velvære på badet enn du først tenker.

Det er mange ting å bestemme seg for når man skal bygge nytt bad, og det kan være vanskelig å vite hvilken ende man skal starte i. Vi har laget denne veiledningen for å hjelpe deg på veien.

BK BYGG
DIN BYGGMESTER

1 Planløsning

Bruken av badet endrer seg i løpet av livet. Tidligere ble gjerne badet sett på som et bruksrom, mens nå er det blitt et oppholdsrom for trivsel og velvære. Dette har ført til økt bruk og behov for gode tekniske detaljer og gjennomtenkte romløsninger. For å finne den best mulige romløsningen, må man først tenke igjennom hvilke behov som ønskes oppfylt. Skal badet ha dusj, eller badekar, eller begge deler? Hvor mange skal bruke badet? Dobbel, eller enkel servant?

For mange kan det være utfordrende å bestemme seg for farger og interiør. Derfor gir BK Bygg tilbud om interiørveiledning før oppstart. Tekniske løsninger, plasseringer og eksisterende konstruksjoner kan påvirke hvordan badet bør utformes. Derfor er det viktig å involvere fagpersoner tidlig i denne fasen, slik at vi sammen kan utforme den beste løsningen for deg.

2 Teknisk tilstand

Eldre tekniske installasjoner vil normalt ha behov for utskiftninger og oppgraderinger ved renovering av bad. Dette kan eksempelvis være vannrør, varmekabler osv. Selv om dette fungerer i dag, må man også tenke på at dette skal fungere i hele det nye badets levetid. Dette er også viktig for badets garanti og forsikringsvilkår. Vi hjelper deg med vurdering av den tekniske tilstanden og gir anbefalinger for riktige tiltak på ditt bad.





3 Overflater

Det finnes flere gode løsninger for overflate på både gulv, vegg og tak. Hvilken løsning som passer best for ditt bad avhenger av forventet bruk, levetid og estetikk. Under følger en kort beskrivelse av de vanligste løsningene for overflater på bad.

GULV

Fliser – Kombinasjonen av høy kvalitet og slitestyrke, og bredt utvalg i størrelser og farger gjør dette til en eksklusiv og populær løsning på gulv. Denne løsningen gir en lang levetid på gulvet.

Vinylbelegg – Finnes i utallige design og variasjoner. Enkel rengjøring og komfortabelt å gå på gjør dette til en foretrukken løsning for mange.

TAK

Malte tak – Gipset himling som sparkles og males med våtromsmaling. Dette er den vanligste løsningen, og passer godt til alle typer vegger og gulv.

Takplater og panel - Her finnes flere ferdigbehandlede produkter som sikrer rask montasje, og et klassisk utseende.

Trespiler – Himling av spiler i eik, eller annen tresort gir rommet naturlig varme og velvære.

VEGG

Fliser – Gir badet et helhetlig og eksklusivt uttrykk som tåler høy belastning over tid. Fliser er det foretrukne valget i våtsoner som i dusj og ved badekar.

Baderomspanel – Stort utvalg i farger og utseende. Økonomisk, rask montering og enkel rengjøring gjør baderomspanel til et populært valg.

Vinyl – Gir slette overflater som er enkle å rengjøre. Stort utvalg i farger og design. Vinyl på vegger i våtrom er et økonomisk og sikkert valg.

Malingssystem for våtrom – God løsning for deg som ønsker slette flater, samt mulighet for å endre farge etter en tid. Løsningen egner seg ikke i dusjsoner, men kan med fordel kombineres med både flis og vinyl.



4 Baderomsmøbler og utstyr

BADEROMSMØBEL

Baderomsmøbel er kanskje det mest brukte møbelet i huset. Her lønner det seg å velge kvalitet og design som en kan være fornøyd med i mange år. Bruk gjerne litt tid på å finne den løsningen som passer best for dine behov.

DUSJLØSNING

Her finnes det mange ulike løsninger. En romslig dusj gir god komfort. På større bad kan man finne gode løsninger med stilrene glassvegger og dusjnisjer. På mindre bad kan det være bedre med sammenleggbare glassdører som sparer plass og hindrer vannsøl ut på gulvet. Vi hjelper deg med å finne løsningen som er både praktisk og estetisk for ditt bad.

BADEKAR

Lag ditt eget SpaBad hjemme. Badekar er populært blant småbarnsfamilier, og for deg som vil unne deg selv en liten pause. Det finnes mange ulike varianter badekar. Det mest populære nå er nok frittstående eller delvis frittstående badekar med karkantbatteri designet i fine former.

TILBEHØR

Håndklestang, kroker, dusjkurv og dorullholder må også på plass. Velg noe av god kvalitet, og få det montert av fagmannen med en gang. Da blir det montert ordentlig, og du slipper at ting løsner med tiden.

5 Rørlegger

Alle som har vært borti en vannlekkasje vet å sette pris på godt rørleggerarbeid. Dette må gjøres av en sertifisert fagmann.

I eldre boliger er det som oftest kobberør. Vanligvis er dette rør av god kvalitet, men ingen rør varer evig. Det er derfor viktig å vurdere om rørene skal skiftes, eller om de med stor sannsynlighet vil holde ut det nye badets levetid. Hvis det er større endringer på plassering i rommet, eller ny installasjon er det uansett nødvendig å skifte ut vannrørene.

Når nye vannrør installeres i dag brukes det en løsning som kalles «rør i rør»-system. Dette er et lekkasjesikkert system som gjør vannlekkasjen synlig og hindrer oppsamling av vann i veggene. Med dette systemet er det også mulig å reparere skaden uten å måtte rive ned badet.

«Rør i rør» har også en betydelig bedre løsning når det gjelder tetting mellom veggbokser og membranen på vegg.

DUSJ- OG SERVANTKRAN

Her finnes det mange ulike varianter. Vær obs på at både pris og kvalitet varierer mye. Det er slitsomt både for deg og rørlegger om det blir montert noe av dårlig kvalitet som viser seg å ikke holde i lengden.

Takdusjer kom inn på markedet for noen år siden og er blitt en stor suksess. Farger som sort, gull, og bronse selges det stadig mer av. Vi hjelper deg med å finne det produktet som passer deg og din lommebok.

TOALETT

Toalettskåler finnes i mange ulike design og varianter. Det kan være lurt å velge et sete med soft close, så man slipper at setet smeller ned mot doskålen når det skal lukkes. Det aller viktigste på vegghengte toalett er det som befinner seg inne i veggen. Her monterer rørleggeren lekkasjesikring for å hindre eventuelle skader ved en lekkasje.





6 Elektro

Over halvparten av alle husbranner i Norge starter på det elektriske anlegget. Da kan man kanskje forstå hvilket ansvar det ligger bak et slikt fag og konsekvensen det kan få.

VARMEKABEL

Gulv med varmekabel er behagelig å gå på, og er noe vi i dag ser på som en selvfølge å ha på badet. Varmekabelen er en form for forbruksvare, etterhvert som årene går vil effekten avta. Det er derfor anbefalt å legge nye varmekabler hvis de er blitt en del år gamle.

LYS

Godt lys på badet er viktig. Det er ofte små vinduer og derfor lite med naturlig lys som kommer inn i rommet.

I taket er LED downlights mye brukt. Ved riktig plassering får man et veldig fint lys som også er mulig å dempe hvis man ønsker det.

Taklampe er også populært. Det finnes mange ulike taklamper med godt lys som gir god

spredning ut i rommet.

LED-striper finnes i ulike varianter og gir et godt lys fra seg. Dette gir badet ditt en egenart og eksklusivitet. Absolutt noe å vurdere.

Lys ved baderomsmøbelet bør tilpasses ditt behov. Variantene her er mange. Dette kan også fort blir en potensiell fallgrube, da hver enkelt løsning plasseres forskjellig. Sørg for at dette planlegges skikkelig før jobben settes i gang.

VENTILASJON

God ventilasjon er en viktig faktor for at badet skal holde lenge. Dette bidrar sterkt til å forhindre fuktskader. Har du kun naturlig avtrekk, er det anbefalt å sette inn en el vifte. Har du derimot balansert ventilasjon vil det normalt ikke være nødvendig.

7 Dokumentasjon og sertifiseringer

Selv dyktige håndverkere som er flinke med hendene kan gjøre store feil på grunn av manglende kunnskap. Her kommer nødvendig kompetanse og sertifiseringer inn i bildet.

Det er viktig at du får dokumentasjon på badet. Skal du selge og ikke kan vise til hvem eller hva som er gjort på badet, har det liten verdi at det ser fint ut.

EN DOKUMENTASJON BØR INNEHOLDE FØLGENDE PUNKTER:

Leverandørliste: Hvem har gjort jobben, og hvordan man får tak i dem.

Produktliste: Info om produktene og hvem som har levert dem.

Leveransebeskrivelse: Beskrivelse av jobben som er utført.

Ta gjerne kontakt med oss i BK Bygg for en uforpliktende befaring.

post@bkbygg.no
45 95 15 55

BK BYGG
DIN BYGGMESTER



VIKINGBAD

BK BYGG

DIN BYGGMESTER

**Risavika Havnering 14
4056 Tananger**

**post@bkbygg.no
45 95 15 55**