

ประกาศ บริษัท ที.เจ.ซี. เคมี จำกัด

เรื่อง การคัดเลือกผู้ให้บริการรื้อถอนภายในอาคาร โดยวิธียื่นซองประกวดราคา

บริษัท ที.เจ.ซี. เคมี จำกัด มีความประสงค์ที่จะคัดเลือกผู้ให้บริการรื้อถอนสิ่งภายในอาคาร เพื่อทำการรื้อถอน ขนย้ายเศษวัสดุ และการปรับปรุงคืนสภาพสถานที่ที่พร้อมสำหรับการมอบพื้นที่คืนเจ้าของอาคารพาณิชย์เซ็นเตอร์ โดยมีการกำหนดเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. กำหนดวันเวลาและสถานที่การคัดเลือกผู้ให้บริการรื้อถอนฯ
 - 1.1 ผู้สนใจให้ยื่นซองด้วยตนเอง, tjcchemical@tjc.th.com, ส่งจดหมายลงทะเบียน วงเล็บมุมซอง (ประกวดราคาการคัดเลือกผู้ให้บริการรื้อถอนฯ) ไปที่ บริษัท ที.เจ.ซี. เคมี จำกัด ที่อยู่ 56/19-20 อาคารบิสโก้ ชั้น 15 ถนนทรัพย์ แขวงสีพระยา เขตบางรัก กทม. 10500 ตั้งแต่วันที่ 28 พฤศจิกายน 2565 เวลา 8.30 น. ถึงวันที่ 13 ธันวาคม 2565 เวลา 10.00 น. โดยบริษัท จะทำการเปิดซองประกวดราคาในวันที่ 13 ธันวาคม 2565 เวลา 10.00 น. ณ ห้องประชุม สำนักงานใหญ่ บริษัทฯ
 - 1.2 ให้ผู้สนใจตรวจสอบสถานที่ ตั้งแต่วันที่ 28 พฤศจิกายน 2565 เวลา 9.00 น. ถึง วันที่ 7 ธันวาคม 2565 เวลา 15.00 น.
2. คุณสมบัติผู้ร่วมประกวดราคา
 - 2.1 เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาผู้มีอาชีพประกอบกิจการเกี่ยวกับการรื้อถอนภายในอาคาร
 - 2.1.1 กรณีผู้ยื่นซองประกวดราคาเป็นนิติบุคคล ที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศ
 - ก. ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล มีอายุไม่เกิน 90 วัน โดยผู้มีอำนาจลงนามรับรองสำเนาพร้อมประทับตรา
 - ข. กรณีเข้าข่ายจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ยื่นเอกสารการจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.20) โดยผู้มีอำนาจลงนามรับรองสำเนาพร้อมประทับตรา
 - 2.1.2 กรณีผู้ยื่นซองประกวดราคาเป็นบุคคลธรรมดา
 - ก. ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชน โดยลงนามรับรองสำเนา
 - 2.2 ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ
3. เอกสารและหลักฐานประกอบการพิจารณาการประกวดราคา
 - 3.1 ใบเสนอราคา โดยระบุรายละเอียดครอบคลุม การรื้อถอน การขนย้ายเศษวัสดุ การคืนสภาพเดิมของสถานที่
 - 3.2 รายชื่อผู้ควบคุมงานพร้อมคุณสมบัติของผู้ควบคุมงาน
 - 3.3 แผนผังการรื้อถอน ขนย้ายเศษวัสดุ และการปรับปรุงคืนสภาพสถานที่ที่พร้อมสำหรับการส่งมอบคืนเจ้าของอาคารพาณิชย์เซ็นเตอร์
 - 3.4 แผนการจัดการทั้งด้านความปลอดภัย ด้านสิ่งแวดล้อม และสุขอนามัย
 - 3.5 หลักฐานผลงานประเภทรื้อถอนภายในอาคาร



27/11/2022

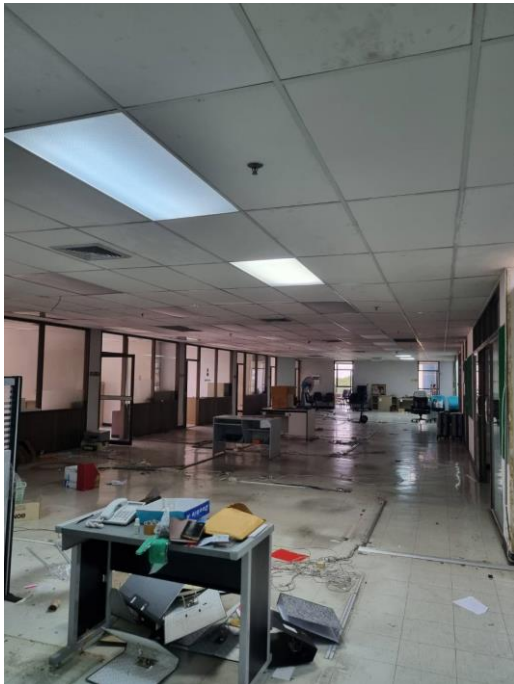
4. ระยะเวลาการรื้อถอน ขนย้ายเศษวัสดุ และการปรับปรุงคืนสภาพสถานที่ที่พร้อมสำหรับการมอบพื้นที่คืน
เจ้าของอาคารพาณิชย์เซ็นเตอร์ ต้องแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 ธันวาคม 2565
5. ขอบข่ายของ
 - 5.1 พื้นที่สำหรับการรื้อถอนสิ่งภายในอาคาร 664 ตารางเมตร
 - 5.2 ที่อยู่ 518/5 ชั้น 7 อาคารพาณิชย์เซ็นเตอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
6. เงื่อนไขการส่งมอบและการชำระเงิน
 - 6.1 บริษัทฯ ทำการตรวจสอบผล การรื้อถอน ขนย้ายเศษวัสดุ และการปรับปรุงคืนสภาพสถานที่ที่พร้อม
สำหรับการมอบพื้นที่คืนเจ้าของอาคารพาณิชย์เซ็นเตอร์ ภายใน 2 วันนับหลังจากที่ได้รับแจ้งจากผู้ร่วม
ประกวดราคาที่ได้รับการคัดเลือก
 - 6.1.1 กรณี ต้องทำการแก้ไข ผู้ร่วมประกวดราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องทำการให้แล้วเสร็จภายใน 3
วันนับจากวันที่ได้รับแจ้ง
 - 6.2 บริษัทฯ ลงนามรับงานใบส่งมอบงาน
 - 6.3 เอกสารแนบในการส่งมอบงาน ดังนี้
 - ก. ใบวางบิล และต้องระบุที่อยู่ของสำนักงานใหญ่
 - ข. ใบกำกับภาษี (ตั้งจริง) และต้องระบุที่อยู่ของสำนักงานใหญ่
 - ค. ใบส่งมอบงาน ตัวจริง
7. การตัดสินของคณะกรรมการพิจารณาผลประกวดราคา
 - 7.1 ประกาศผู้ร่วมประกวดราคาที่ผ่านมาการคัดเลือกจำนวน 3 รายภายในวันที่ 13 ธันวาคม 2565 เวลา 10.00
น. - 15.00 น.
 - 7.2 ประกาศผู้ร่วมประกวดราคาที่ได้รับการคัดเลือกภายในวันที่ 13 ธันวาคม 2565 เวลา 15.00 น.
8. ผู้สนใจยื่นซองประกวดราคา สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ โทร 02-2352513 ต่อ 202
คุณอรพรรณ ในวันจันทร์ – วันศุกร์ เวลา 9.00 – 15.00 น.



27/11/2022

ภาพสถานที่

ภาพ ณ ปัจจุบัน



ภาพที่ต้องการหลังการรีโนเวทภายใน



N. J. J.

27/11/2022