

Technische Leitung (m/w/d)

Unser Mandant ist ein **Projektentwickler / Bauträger** im Bereich schlüsselfertiges Bauen. Mit einem breiten Leistungsspektrum, vom Grundstücksankauf bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe, realisiert das Unternehmen hochwertige Projekte in Süddeutschland.

Sie möchten aktiv die technische Ausrichtung des Unternehmens prägen, verbinden fundiertes Fachwissen mit Führungskompetenz, Verhandlungsgeschick und einem klaren Blick für Qualität? Dann bieten wir Ihnen eine Tätigkeit als Technischer Leiter / Oberbauleiter / Projektleiter Bau.

Ihre Aufgaben

- Sie haben die **technische Gesamtverantwortung** für unsere Bauprojekte – von der Grundstücksprüfung bis zur schlüsselfertigen Übergabe
- Sie prüfen **Machbarkeit** beim Grundstückskauf, initiieren notwendige Gutachten und steuern Ingenieure, Architekten und Planungsbüros
- Sie legen **Baumethoden und Materialstandards** fest, sichern die **Plan- und Bauqualität** über alle Projektphasen
- Sie führen die **Vergabe von Rohbau- und TGA-Leistungen**, verhandeln Nachträge und gestalten mit dem Einkauf die Verträge
- Sie überwachen die Baustellendokumentation, **koordinieren Ressourcen** in Abstimmung mit dem Oberbauleiter und sind **Eskalationsstufe** bei technischen Fragen
- Sie pflegen ein **starkes Netzwerk zu Gewerken**, verfolgen **Markt- und Wettbewerbsentwicklungen** und führen das technische Team

Ihr Profil

- Sie verfügen über ein **abgeschlossenes technisches Studium** oder eine vergleichbare **Ausbildung im Bauwesen**
- Sie haben mehrjährige Erfahrung in verantwortungsvoller Position im **Hochbau / Schlüsselfertigbau**
- Sie sind sicher im Umgang mit **Planungs-, Bau- und Vergabeprozessen**, im **Vertrags- und Baurecht** (VOB, HOAI) sowie in der **Baukostenkalkulation** (DIN 276) mit
- Sie arbeiten **strukturiert** und **lösungsorientiert**, sind **souverän** und **entscheidungsstark** – auch unter Zeitdruck
- Sie treten sicher auf, kommunizieren klar und verbindlich und führen Teams mit **natürlicher Autorität**

Wir bieten

- ... eine unbefristete Position mit großem Gestaltungsspielraum
- ... eine verantwortliche Aufgabe mit direktem Einfluss auf den Erfolg des Unternehmens
- ... ein attraktives Vergütungspaket inkl. zusätzlicher Benefits

Bewerben Sie sich jetzt!

Projektnummer **1225028HP**



Bauindustrie



Süddeutschland



schnellstmöglich



Vollzeit

Kontaktieren Sie mich



Sarah Lübbers

Projektassistenz / Lead Recruiter



+49 (0)9221 / 9573-18



info@krueger-headhunting.de



krueger-headhunting.de

Lassen Sie uns gerne Ihre Unterlagen zukommen.

Bitte immer die Projektnummer angeben: **1225028HP**