

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern der Gemeinde Gerdau (Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 Nds. Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), §§ 1 und 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), §§ 1 und 7 Nds. Grundsteuergesetz (NGrStG) vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), §§ 1 und 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) und § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423), jeweils in der zuletzt gültigen Fassung, hat der Rat der Gemeinde Gerdau in seiner Sitzung am 02.12.2025 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für die Kalenderjahre **2026 und 2027** wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

1.1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)	200 v.H.
1.2 für die Grundstücke (Grundsteuer B)	200 v.H.

2. Gewerbesteuer

360 v.H.

§ 2

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2026 in Kraft.

Gerdau, den 02.12.2025



Gemeinde Gerdau
(Siegel)

Stefan Kleuker
Bürgermeister