

Vedlegg 3 ROS-sjekkliste – Strindvegen 4

26.10.2022

1.1 Mulige uønskede hendelser

Tenkelige hendelser, er sammenfattet i tabell 1.

Tabell 1. Bruttoliste mulige uønskede hendelser

Hendelse/Situasjon	Aktuelt?				Kommentar/Mulige tiltak
Natur og miljøforhold					
<i>Ras/skred/flom/grunnforhold. Er området utsatt for, eller kan planen/tiltaket medføre risiko for:</i>					
1. Masseras/-skred	Ja				Planområdet ligger under marin grense, og det er potensial for kvikkleire. Området er kartlagt for store naturlige områdeskred, og det er ikke påvist kvikkleire. Det kan likevel forekomme kvikkleire utenfor kartlagte soner. Området ligger nært kvikkleiresone for Berg studentby, som er registrert med faregradsklasse middels. Det er gjennomført grunnundersøkelser i området, og geoteknisk vurdering vil følge planen.
2. Snø-/isras	Nei				
3. Flomras	Nei				
4. Elveflom	Nei				
5. Tidevannsflom	Nei				
6. Radongass	Nei				
<i>Vær, vindeksponering. Er området:</i>					
7. Vindutsatt	Nei				
8. Nedbørutsatt	Nei				
<i>Natur- og kulturområder. Kan planen/tiltaket få konsekvenser for:</i>					
9. Sårbar flora					Det er registrert fremmede arter som vinterkarse og hybridlerk m.f. innenfor planavgrensningen.
10. Sårbar fauna/fisk					Registrert flere arter som er fremmede og truede ved SINTEF-bygget. Blant annet fiskemåke som er en art av særlig stor forvaltningsinteresse (miljøstatus.no).
11. Verneområder	Nei				
12. Vassdragsområder					
13. Forminner (afk)	Nei				Ingen registrerte



14. Kulturminne/-miljø	Ja				Strindvegen 4 er registrert med antikvarisk verdi klasse C av Trondheim kommune. Lerchendal gård vest for planområdet, og utomhusarealet foran denne, er fredet.
Menneskeskapte forhold					
<i>Strategiske områder og funksjoner. Kan planen/tiltaket få konsekvenser for:</i>					
15. Vei, bru, knutepunkt	Nei				
16. Havn, kaianlegg	Nei				
17. Sykehus/-hjem, kirke	Nei				
18. Brann/politi/sivilforsvar	Nei				
19. Kraftforsyning	Nei				
20. Vannforsyning	Nei				Ivaretas i vanlig krav om VA-plan.
21. Forsvarsområde	Nei				
22. Tilfluktsrom	Nei				
23. Område for idrett/lek	Nei				
24. Park/rekreasjonsområde	Nei				
25. Vannområde for friluftsliv	Nei				
<i>Forurensningskilder. Berøres planområdet av:</i>					
26. Akutt forurensning	Nei				Ingen registrert forurensning
27. Permanent forurensning	Nei				Ingen registrert forurensning
28. Støv og støy; industri	Nei				
29. Støv og støy; trafikk	Ja				I dag er støynivået fra vei på planområdene mellom 50-55 dB, 55-60 dB og 60-65 dB. SINTEF-bygget ligger også nært støy fra bane. Tiltaket regnes ikke som luftfølsom eller støyfølsom bebyggelse.
30. Støy; andre kilder	Nei				
31. Forurenset grunn	Nei				Ingen registrert forurensning
32. Forurensning i sjø	Nei				
33. Høyspentlinje (em stråling)	Nei				
34. Risikofylt industri mm. (kjemikalier/eksplosiver, olje/gass, radioaktivitet)	Nei				
35. Avfallsbehandling	Nei				
36. Oljekatastrofeområde	Nei				
<i>Medfører planen/tiltaket:</i>					
37. Fare for akutt forurensning	Nei				
38. Støy og støv fra trafikk	Ja				Anleggsfasen, ellers lite trafikkøkning
39. Støy og støv fra andre kilder	Ja				Anleggsfasen
40. Forurensning i sjø	Nei				
41. Risikofylt industri mm. (kjemikalier/eksplosiver osv)	Nei				
<i>Transport. Er det risiko for:</i>					
42. Ulykke med farlig gods	Ja				Ifølge overordnet ROS-analyse for NTNU Campusutvikling er det i dag en fare forbundet med leveranse av kjemikalier til



					eksisterende laboratorier. Det undersøkes i løpet av planprosessen om dette er relevant for Strindvegen 4, og om det er nødvendig med tiltak for å ivareta dette.
43. Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området	Nei				
<i>Trafikksikkerhet</i>					
44. Ulykke i av-/påkørsler	Ja				Aktuelt pga. eksisterende situasjon, ingen planlagt trafikkøkning
45. Ulykke med gående/syklende	Ja				Aktuelt pga. eksisterende situasjon, ingen planlagt trafikkøkning
46. Ulykke ved anleggsgjennomføring	Ja				
47. Andre ulykkespunkter					Ingen åpenbare
<i>Andre forhold</i>					
48. Sabotasje og terrorhandlinger					
a) Er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?	Nei				
b) Er det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?	Nei				
49. Regulerte vannmagasiner med spesiell fare for usikker is, endringer i vannstand mm.	Nei				
50. Naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)	Nei				
51. Gruver, åpne sjakter, steintipper etc.	Nei				
52. Spesielle forhold ved utbygging/gjennomføring					Kjeller i to plan skaper stor byggegrop som må sikres.