

*Férias únicas
e inesquecíveis*



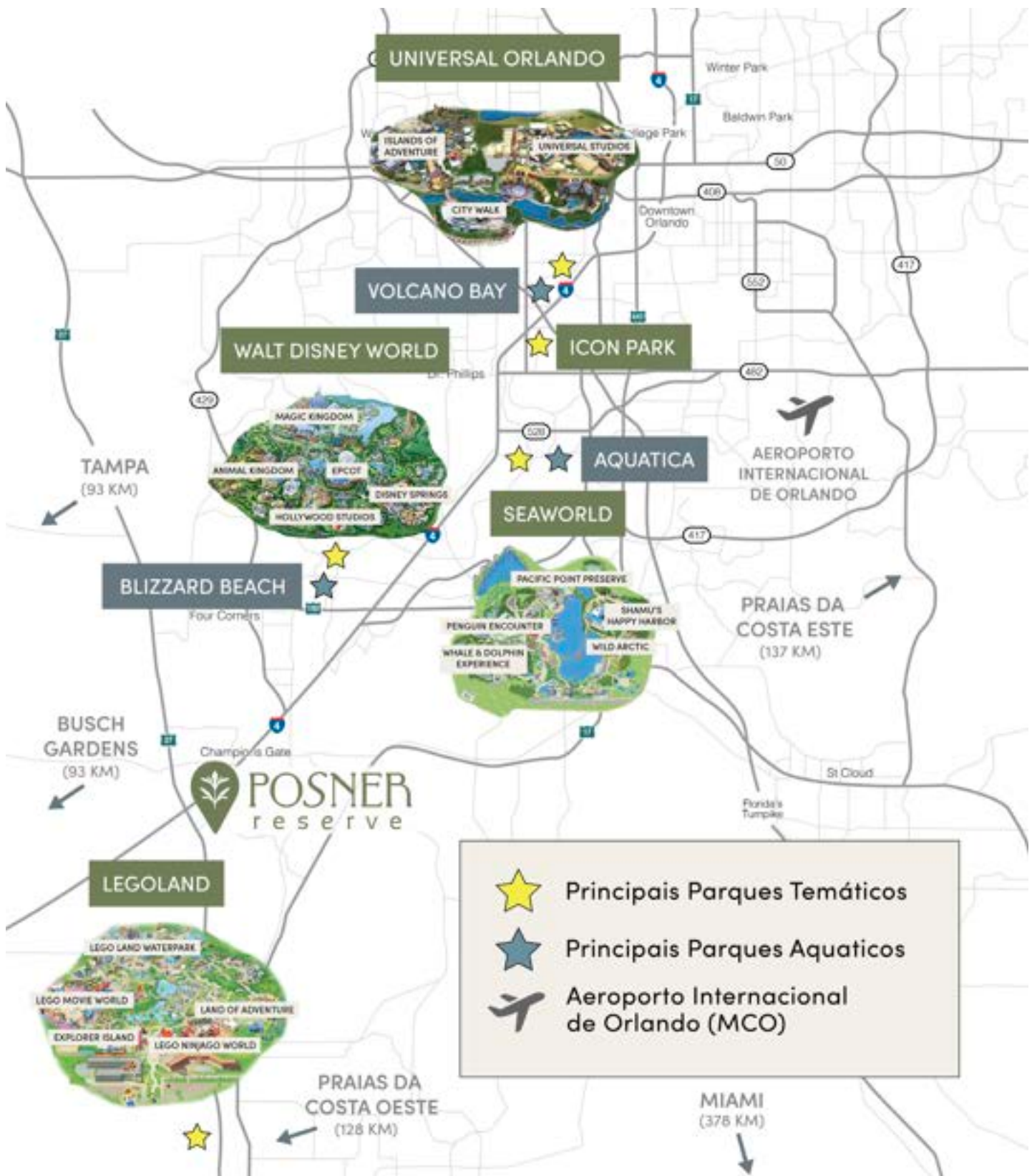
POSNER
r e s e r v e

O destino de férias
número 1 do mundo



LOCALIZAÇÃO, LOCALIZAÇÃO, LOCALIZAÇÃO!

Desfrute de férias inesquecíveis visitando os parques temáticos de Orlando, a poucos minutos da sua casa de férias.





Exterior e deck da piscina *Renderização digital

POR QUE INESTIR NO POSNER RESERVE?

Estrategicamente localizado a poucos minutos de todas as atrações mais importantes de Orlando, o Posner Reserve oferece uma experiência de férias única, a poucos passos de shopping centers e de uma grande variedade de restaurantes. Cada casa de férias dispõe de uma piscina privativa especialmente desenhada para que possa relaxar no final do dia, podendo escolher entre quatro a sete quartos, dependendo das necessidades da sua família. Descubra por que Posner Reserve é o próximo sucesso de férias de Orlando.

- ♦ **Comodidades de resort no local**
- ♦ **A apenas minutos das melhores atrações de classe mundial**
- ♦ **Plantas que maximizam aluguéis e rentabilidade**
- ♦ **Principais recursos da casa**
 - Piscina privativa
 - Eletrodomésticos em aço inoxidável
 - Armário do proprietário
 - A uma curta distância do clubhouse e comodidades



*Vista aérea da comunidade *Renderização digital*



RELAXAMENTO ÚNICO



Quadras de tênis / pickleball *Renderização digital

Comodidades de Excelência

As comodidades do clubhouse incluem acesso às piscinas, ginásio e áreas de lazer para toda a família, sem necessidade de sair do condomínio, aproveite a privacidade e o conforto da sua estadia para usufruir das instalações.

- ♦ Quadras de basquete
- ♦ Meia quadra de tênis/pickleball
- ♦ Piscina estilo resort
- ♦ Parque infantil para crianças
- ♦ Quadra de areia para vôlei
- ♦ Parque para animais de estimação



Academia comunitária *Renderização digital



Clube Privado



Sala de jogos do Clubhouse *Renderização digital



Entrada do Clubhouse *Renderização digital

ESCOLHA SUA CASA DE FÉRIAS





**Renderizações digitais, esquemas de cores externas e design de interiores variam de acordo com os requisitos da comunidade.*





**Renderizações digitais, esquemas de cores externas e design de interiores variam de acordo com os requisitos da comunidade.*





**Renderizações digitais, esquemas de cores externas e design de interiores variam de acordo com os requisitos da comunidade.*

ROYAL PALM | 40 UNITS



1st Andar



2nd Andar



3rd Andar

6 QUARTOS ♦ 4.5 BANHEIROS ♦ 226 m² ♦ 3 ANDARES

- 45 m² DE PÁTIO COM SOLARIO E PISCINA
- TERCEIRO ANDAR COM SALA DE JOGOS OU QUARTO ADICIONAL

MAGNOLIA | 56 UNITS



1st Andar



2nd Andar



3rd Andar

5 QUARTOS ♦ 4.5 BANHEIROS ♦ 212 m² ♦ 3 ANDARES

- 41 m² DE PÁTIO COM SOLARIO E PISCINA
- TERCEIRO ANDAR COM SALA DE JOGOS OU QUARTO ADICIONAL

BEGONIA | 20 UNITS



1st Andar



2nd Andar

5 QUARTOS ♦ 4.5 BANHEIROS ♦ 192 m² ♦ 2 ANDARES

- 41 m² DE PÁTIO SOLARIO E PISCINA

AZALEA | 8 UNITS



1st Andar



2nd Andar

4 QUARTOS ♦ 4.5 BANHEIROS ♦ 192 m² ♦ 2 ANDARES

- 41 m² DE PÁTIO SOLARIO E PISCINA

COMPRAS ÉPICAS EM ORLANDO





CENTRO COMERCIAL POSNER PARK

Oportunidade única de fazer compras a pé!

Com mais de 60 empresas, Posner Park oferece uma variedade única de compras e restaurantes!



A poucos passos do Shopping Center

Experimente a oportunidade única de estar a poucos passos de lojas, restaurantes e entretenimento





POR QUE INVESTIR EM ORLANDO?

Faça parte de férias épicas

◆ Destino nº 1 do mundo

- 32 Diferentes parques temáticos, centro de convenções, lindas praias em ambas as costas da Flórida e localizados a apenas uma hora em cada direção



WALT DISNEY World®

Busch Gardens®



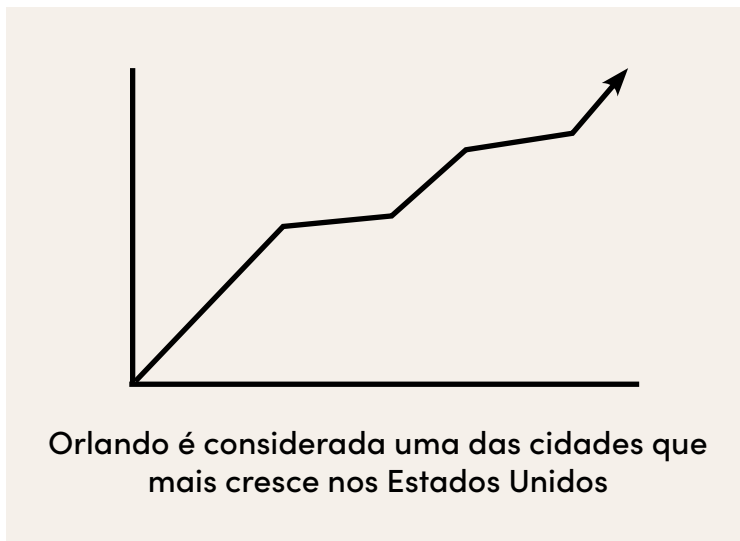
OPENING 2025!

LEGO
LEGOLAND®

SeaWorld®

◆ Invista em uma das cidades que mais cresce na América

- Recebendo mais de 70 milhões de turistas todos os anos
- Rentabilidade anual





Invista na excelência de viver as melhores férias, seja parte do Posner Reserve



CONSTRUTOR

Leron Homes

ARQUITETOS

Studio 407

COMUNIDADE

Posner Reserve

Isenção de responsabilidade: é importante considerar que as fotos 3D são apenas aproximadas da aparência das unidades acabadas. Também é importante entender que todas as fotografias virtuais foram desenhadas pensando na ideia de visualização.

399 Grandview Parkway, Davenport FL, 33837



POSNER
r e s e r v e



407.721.2405 • PosnerReserve.com