

Adószám: 19294959-2-41  
Törvényszék: 01 Fővárosi Törvényszék  
Ügyszám: 0100 Pk 60030 /2021  
Nyilvántartási szám: 01/01/0013048

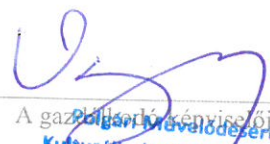
**Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány**

1028 Budapest, Templom utca 12

**Éves beszámoló mérlege - "A"**

A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.  
Beszámolási időszak: 2024. január 01. - 2024. december 31.

Budapest, 2025. február 13.

  
A gazdálkodó képviselője  
Polgári Művelődésért Oktatási,  
Kulturális és Tudományos Alapítvány  
1028 Budapest, Templom utca 12.  
Adószám 19294959-2-41

P.h.

A szervezet vállalkozási tevékenységet nem folytat.

[EsBo program]

**Polgári Művelődésért Alapítvány**

Adószám: 19294959-2-41

Ügyszám: 0100 Pk 60030 /2021

Nyilvántartási szám: 01/01/0013048

Oldal: 2

**Éves beszámoló mérlege - "A"**

A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

|               | 1000HUF                                         | Előző év         | Tárgyév          |
|---------------|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
|               | <b>ESZKÖZÖK (aktívák)</b>                       |                  |                  |
| <b>A.</b>     | <b>Befektetett eszközök</b>                     | <b>2 994 132</b> | <b>4 332 075</b> |
| <b>A.I.</b>   | <b>Immateriális javak</b>                       | <b>762</b>       | <b>512</b>       |
| A.I.3.        | Vagyoni értékű jogok                            | 762              | 512              |
| <b>A.II.</b>  | <b>Tárgyi eszközök</b>                          | <b>2 690 370</b> | <b>2 700 441</b> |
| A.II.1.       | Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 2 637 189        | 2 637 076        |
| A.II.2.       | Műszaki berendezések, gépek, járművek           | 9 829            | 10 510           |
| A.II.3.       | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek     | 43 352           | 52 855           |
| <b>A.III.</b> | <b>Befektetett pénzügyi eszközök</b>            | <b>303 000</b>   | <b>1 631 122</b> |
| A.III.1.      | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban       | 303 000          | 1 631 122        |
| <b>B.</b>     | <b>Forgóeszközök</b>                            | <b>2 019 612</b> | <b>918 358</b>   |
| <b>B.I.</b>   | <b>Készletek</b>                                | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>B.II.</b>  | <b>Követelések</b>                              | <b>28 138</b>    | <b>28 051</b>    |
| B.II.2.       | Követelések kapcsolt vállalkozással szemben     | 27 998           | 27 692           |
| B.II.6.       | Egyéb követelések                               | 140              | 359              |
| <b>B.III.</b> | <b>Értékpapírok</b>                             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>B.IV.</b>  | <b>Pénzeszközök</b>                             | <b>1 991 474</b> | <b>890 307</b>   |
| B.IV.2.       | Bankbetétek                                     | 1 991 474        | 890 307          |
| <b>C.</b>     | <b>Aktív időbeli elhatárolások</b>              | <b>40 361</b>    | <b>23 352</b>    |
| C.1.          | Bevételek aktív időbeli elhatárolása            | 40 361           | 23 352           |
|               | <b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>              | <b>5 054 105</b> | <b>5 273 785</b> |

A szervezet vállalkozási tevékenységet nem folytat.

[EsBo program]

A mérleg fordulónapja: 2024. december 31. Éves beszámoló mérlege - "A"

|          | 1000HUF                                              | Előző év         | Tárgyév          |
|----------|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|          | <b>FORRÁSOK (passzívák)</b>                          |                  |                  |
| D.       | Saját tőke                                           |                  |                  |
| D.I.     | Jegyzett tőke                                        | 5 042 722        | 5 258 919        |
| D.II.    | Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)            | 3 510 543        | 3 510 543        |
| D.III.   | Tőketartalék                                         | 0                | 0                |
| D.IV.    | Eredménytartalék                                     | 0                | 0                |
| D.V.     | Lekötött tartalék                                    | 1 133 550        | 1 532 179        |
| D.VI.    | Értékelési tartalék                                  | 0                | 0                |
| D.VII.   | Adózott eredmény                                     | 0                | 0                |
| E.       | Céltartalékok                                        | 398 629          | 216 197          |
| F.       | Kötelezettségek                                      | 0                | 0                |
| F.I.     | Hátrasorolt kötelezettségek                          | 11 053           | 14 866           |
| F.II.    | Hosszú lejáratú kötelezettségek                      | 0                | 0                |
| F.III.   | Rövid lejáratú kötelezettségek                       | 0                | 0                |
| F.III.9. | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                 | 11 053           | 14 866           |
| G.       | Passzív időbeli elhatárolások                        | 11 053           | 14 866           |
| G.2.     | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása | 330              | 0                |
|          | <b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>                 | <b>5 054 105</b> | <b>5 273 785</b> |



Adószám: 19294959-2-41  
Törvényszék: 01 Fővárosi Törvényszék  
Ügyszám: 0100 Pk 60030 /2021  
Nyilvántartási szám: 01/01/0013048

**Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány**

1028 Budapest, Templom utca 12

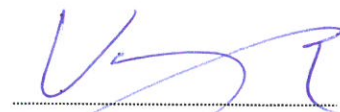
**Kiegészítő melléklet  
2024.**

**Fordulónap:** 2024. december 31.

**Beszámolási időszak:** 2024. január 01. - 2024. december 31.

Budapest, 2025. február 13.

P.h.

  
A gazdálkodó  
képviselője  
Polgári Művelődésért Oktatási,  
Kulturális és Tudományos Alapítvány  
1028 Budapest, Templom utca 12.  
Adószám 19294959-2-41

[EsBo program]

## **1. Általános információk a beszámolóhoz**

### **1.1. A gazdálkodó bemutatása**

Az Alapítvány célja a kulturális értékek megőrzése, kulturális rendezvények szervezésében való közreműködés, oktatási tevékenység folytatása és elősegítése, a jövő generációk kulturális fejlődésének előmozdítása, európai identitásuk biztosítása, valamint az épített örökség, különösen a műemléki örökség védelmében való közreműködés, valamint az ilyen jellegű tevékenységet végző szervezetek, intézmények és személyek támogatása határokon innen és túl.

A Polgári Művelődésért Alapítvány tevékenységi köre az alábbi:

9499 – M.N.S. Egyéb Közösségi, Társadalmi Tevékenység

6820 – Saját Tulajdonú, Bérelt Ingatlan Bérbeadása, Üzemeltetése

A Polgári Művelődésért Alapítvány a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet székhelyén kívül nem folytatott, telephelye illetőleg fióktelepe nincs.

Székhelye: 1028. Budapest, Templom utca 12.

### **1.2. Befolyás kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozásokban**

A Polgári Művelődésért Alapítvány leányvállalata a fordulónapon:

Pro Cultura Kft ( 01-09-397036; 27764134-2-41) Jegyzett tőke: 5.000.000 Ft, tulajdon rész 100%

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt befolyással, amely a számviteli előírások szerint közös vezetésű vállalkozásnak minősül.

A Polgári Művelődésért Alapítvány a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt mértékadó befolyással, amely a számviteli előírások szerint társult vállalkozásnak minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bírt befolyással.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett többségi befolyással.

A Polgári Művelődésért Alapítvány a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett minősített többséget biztosító befolyással.

### **1.3. Ellenőrzött társaság irányítói**

#### **Ellenőrzés az irányításban**

A tulajdonosok között a fordulónapon egyetlen tag befolyása (részesedése vagy szavazati aránya) sem haladta meg az 50%-ot, így a Polgári Művelődésért Alapítvány nem minősül ellenőrzött társaságnak.

A Polgári Művelődésért Alapítvány a fordulónapon nem minősült sem leányvállalatnak, sem közös vezetésű vállalkozásnak, sem társult vállalkozásnak, így konszolidálásba semmilyen módon nem került bevonásra.

### **1.4. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei**

Jelen beszámoló a 2024. január 01.-2024. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2024. december 31.

Az általános üzleti környezet - különösen az elhúzódó globális pénzügyi- és gazdasági válság és annak hatásai - a tárgyévben nem volt kedvező, a gazdálkodás összességében kedvezőtlen piaci körülmények között zajlott.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Polgári Művelődésért Alapítvány a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

### **1.5. A beszámoló közreműködői**

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrációs száma: Keller Tibor ( 1015 Budapest, Ostrom u. 27.) 130885

A Polgári Művelődésért Alapítvány számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével a Polgári Művelődésért Alapítvány képviselőjére jogosult alábbi személy köteles aláírni:

Varga Mihály önállóan

vagy a Kuratóriumi tagok közül kettő együttesen

A gazdálkodási formához előírt, vagy más jogszabályi kötelezettség alapján a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői:

Könyvvizsgáló: Fair Audit Kft.

Székhely: 2151 Fót, Szent István utca 15.

Kamarai nyilvántartási szám: 000610

Személyében kijelölt könyvvizsgáló: Láda Zoltán

Lakcím: 2151 Fót, Szent István utca 15.

Kamarai nyilvántartási szám: 001240

## **2. A számviteli politika alkalmazása**

### **2.1. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme**

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

### **2.2. Beszámoló választott formája és típusa**

A Polgári Művelődésért Alapítvány a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: 'Összköltség eljárás'.

A Polgári Művelődésért Alapítvány az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget 'A' változatban állította össze.

### **2.3. Üzleti jelentés**

A Polgári Művelődésért Alapítvány a számviteli beszámolóval összhangban a hatályos előírásoknak megfelelő tartalommal üzleti jelentést is készít, melynek nyilvánosságát az előírásoknak megfelelően biztosítja.

## **2.4. Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFT, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

## **2.5. Devizás tételek értékelése**

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

## **2.6. Értékcsökkenési leírás elszámolása**

### **Értékcsökkenési leírás módja**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

### **Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága**

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

## **2.7. Értékvesztések elszámolása**

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

## **2.8. Céltartalék-képzés szabályai**

A Polgári Művelődésért Alapítvány garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

## **2.9. Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

## 2.10. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

## 3. Elemzések

### 3.1. Adatok változása

|        | 1000HUF                                   | Előző időszak    | Tárgyidőszak     | Abszolút változás |
|--------|-------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
|        | <b>ESZKÖZÖK (aktívák)</b>                 |                  |                  |                   |
| A.     | Befektetett eszközök                      | 2 994 132        | 4 332 075        | 1 337 943         |
| A.I.   | Immateriális javak                        | 762              | 512              | -250              |
| A.II.  | Tárgyi eszközök                           | 2 690 370        | 2 700 441        | 10 071            |
| A.III. | Befektetett pénzügyi eszközök             | 303 000          | 1 631 122        | 1 328 122         |
| A.IV.  | Halasztott adókövetelés                   | 0                | 0                | 0                 |
| B.     | Forgóeszközök                             | 2 019 612        | 918 358          | -1 101 254        |
| B.I.   | Készletek                                 | 0                | 0                | 0                 |
| B.II.  | Követelések                               | 28 138           | 28 051           | -87               |
| B.III. | Értékpapírok                              | 0                | 0                | 0                 |
| B.IV.  | Pénzeszközök                              | 1 991 474        | 890 307          | -1 101 167        |
| C.     | Aktív időbeli elhatárolások               | 40 361           | 23 352           | -17 009           |
|        | <b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>        | <b>5 054 105</b> | <b>5 273 785</b> | <b>219 680</b>    |
|        | <b>FORRÁSOK (passzívák)</b>               |                  |                  |                   |
| D.     | Saját tőke                                | 5 042 722        | 5 258 919        | 216 197           |
| D.I.   | Jegyzett tőke                             | 3 510 543        | 3 510 543        | 0                 |
| D.II.  | Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-) | 0                | 0                | 0                 |
| D.III. | Tőketartalék                              | 0                | 0                | 0                 |
| D.IV.  | Eredménytartalék                          | 1 133 550        | 1 532 179        | 398 629           |
| D.V.   | Lekötött tartalék                         | 0                | 0                | 0                 |
| D.VI.  | Értékelési tartalék                       | 0                | 0                | 0                 |
| D.VII. | Adózott eredmény                          | 398 629          | 216 197          | -182 432          |
| E.     | Céltartalékok                             | 0                | 0                | 0                 |
| F.     | Kötelezettségek                           | 11 053           | 14 866           | 3 813             |
| F.I.   | Hátrasorolt kötelezettségek               | 0                | 0                | 0                 |
| F.II.  | Hosszú lejáratú kötelezettségek           | 0                | 0                | 0                 |
| F.III. | Rövid lejáratú kötelezettségek            | 11 053           | 14 866           | 3 813             |
| G.     | Passzív időbeli elhatárolások             | 330              | 0                | -330              |
|        | <b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>      | <b>5 054 105</b> | <b>5 273 785</b> | <b>219 680</b>    |

|     | 1000HUF                              | Előző időszak | Tárgyidőszak | Változás %-ban |
|-----|--------------------------------------|---------------|--------------|----------------|
| I.  | Értékesítés nettó árbevétele         | 0             | 1 262        | 100.00         |
| II. | Aktivált saját teljesítmények értéke | 0             | 0            | 0.00           |

|       | 1000HUF                              | Előző időszak | Tárgyidőszak | Változás %-ban |
|-------|--------------------------------------|---------------|--------------|----------------|
| III.  | Egyéb bevételek                      | 336 100       | 336 104      | 0.00           |
| IV.   | Anyagjellegű ráfordítások            | 40 743        | 71 800       | 76.23          |
| V.    | Személyi jellegű ráfordítások        | 91 977        | 141 626      | 53.98          |
| VI.   | Értécsökkenési leírás                | 10 136        | 11 520       | 13.65          |
| VII.  | Egyéb ráfordítások                   | 3 531         | 249          | -92.95         |
| A.    | ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE | 189 713       | 112 171      | -40.87         |
| VIII. | Pénzügyi műveletek bevételei         | 209 047       | 104 030      | -50.24         |
| IX.   | Pénzügyi műveletek ráfordításai      | 131           | 4            | -96.95         |
| B.    | PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE         | 208 916       | 104 026      | -50.21         |
| C.    | ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY               | 398 629       | 216 197      | -45.76         |
| X.    | Adófizetési kötelezettség            | 0             | 0            | 0.00           |
| X/1.  | Halasztott adókülönbözet (+/-)       | 0             | 0            | 0.00           |
| D.    | ADÓZOTT EREDMÉNY                     | 398 629       | 216 197      | -45.76         |

### 3.2. Mérlegtételek megoszlása

| Eszközök (adatok %-ban)            | Előző időszak | Tárgyidőszak  |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Befektetett eszközök</b>        | <b>59.24</b>  | <b>82.15</b>  |
| Immateriális javak                 | 0.01          | 0.02          |
| Tárgyi eszközök                    | 53.23         | 51.20         |
| Befektetett pénzügyi eszközök      | 6.00          | 30.93         |
| Halasztott adókövetelés            | 0.00          | 0.00          |
| <b>Forgóeszközök</b>               | <b>39.96</b>  | <b>17.41</b>  |
| Készletek                          | 0.00          | 0.00          |
| Követelések                        | 0.56          | 0.53          |
| Értékpapírok                       | 0.00          | 0.00          |
| Pénzeszközök                       | 39.40         | 16.88         |
| <b>Aktív időbeli elhatárolások</b> | <b>0.80</b>   | <b>0.44</b>   |
| <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>           | <b>100.00</b> | <b>100.00</b> |

| Források (adatok %-ban)           | Előző időszak | Tárgyidőszak |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Saját tőke</b>                 | <b>99.77</b>  | <b>99.72</b> |
| Jegyzett tőke                     | 69.45         | 66.57        |
| Jegyzett, de be nem fizetett tőke | 0.00          | 0.00         |
| Tőketartalék                      | 0.00          | 0.00         |
| Eredménytartalék                  | 22.43         | 29.05        |
| Lekötött tartalék                 | 0.00          | 0.00         |
| Értékelési tartalék               | 0.00          | 0.00         |
| Adózott eredmény                  | 7.89          | 4.10         |

| Források (adatok %-ban)              | Előző időszak | Tárgyidőszak  |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Céltartalékok</b>                 | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>   |
| <b>Kötelezettségek</b>               | <b>0.22</b>   | <b>0.28</b>   |
| Hátrasorolt kötelezettségek          | 0.00          | 0.00          |
| Hosszú lejáratú kötelezettségek      | 0.00          | 0.00          |
| Rövid lejáratú kötelezettségek       | 0.22          | 0.28          |
| <b>Passzív időbeli elhatárolások</b> | <b>0.01</b>   | <b>0.00</b>   |
| <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>             | <b>100.00</b> | <b>100.00</b> |

### 3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 168.4 %-ban, a tárgyévben 121.4 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képest 216 197 E Ft értékkel, 4.3 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

A Polgári Művelődésért Alapítvány saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 99.8 %, a tárgyévben 99.7 %. A gazdálkodó tőkeerőssége csökkent.

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 0.2 %-át, a tárgyévben 0.3 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest a külső források felé tolódott el.

A Polgári Művelődésért Alapítvány kötelezettségei az előző évhez képest 3 813 E Ft értékkel, 34.5 %-kal növekedtek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

### 3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 1 101 167 E Ft értékkel, 55.3 %-kal csökkent.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 182.72, a tárgyévben 61.78 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 40 %, a tárgyévben 17.4 % volt.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 182.72, a tárgyévben 61.78 volt. A hosszú távú likviditás gyengült.

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 188.7 %-a teljesíthető.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 4 311 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

### 3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 545 147 E Ft, a tárgyévben 441 396 E Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 103 751 E Ft értékkel, 19 %-kal csökkent.

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 0 E Ft, a tárgyévben 1 262 E Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 1 262 E Ft értékkel, 100 %-kal növekedett.

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 7.9 %-át, a tárgyévben a 4.1 %-át teszi ki.

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 11.4 %, a tárgyévben 6.2 % volt.

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 7.9 %, a tárgyévben 4.1 % volt.

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 0 Ft, a tárgyévben 171 313 Ft volt.

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 731 Ft, a tárgyévben 490 Ft adózott eredmény jutott.

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 133 Ft, a tárgyévben 50 Ft adózott eredmény jutott.

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 4 334 Ft, a tárgyévben 1 527 Ft volt.

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 0 EFt, a tárgyévben 3 EFt volt.

Az adózott eredmény az előző évben 398 629 EFt, a tárgyévben 216 197 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 182 432 EFt értékkel csökkent.

#### **4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

##### **4.1. Előző évek módosítása**

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

##### **4.2. A mérleg tagolása**

###### **Új tételek a mérlegben**

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

###### **Tételek továbbtagolása a mérlegben**

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Polgári Művelődésért Alapítvány a tárgyidőszakban nem élt.

##### **4.3. Befektetett eszközök**

###### **Tartósan adott kölcsönök kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozásokban**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

##### **4.4. Aktív időbeli elhatárolások**

###### **Elhatárolt költségek és ráfordítások**

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

###### **Halasztott ráfordítások**

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

##### **4.5. Saját tőke**

###### **Jegyzett tőke alakulása**

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

###### **Jegyzett, de be nem fizetett tőke**

A Polgári Művelődésért Alapítvány beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

###### **Lekötött tartalék jogcímei**

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

#### **Értékhelyesbítések alakulása**

A Polgári Művelődésért Alapítvány a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

### **4.6. Céltartalékok**

#### **Céltartalékok - várható kötelezettségekre**

A mérlegben várható kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

#### **Céltartalékok kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre**

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

#### **Céltartalékok - jövőbeni költségekre**

A mérlegben jövőbeni költségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

#### **Céltartalékok - egyéb címen**

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

### **4.7. Kötelezettségek**

#### **Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek**

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

#### **Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

#### **Tartós kötelezettségek kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

#### **Rövidlejáratú kötelezettségek kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló rövidlejáratú kötelezettsége .27.692 eFt

Ezt az összeget a leányvállalata napi működési költségeihez biztosította.

#### **Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre**

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyon részét képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

### **4.8. Passzív időbeli elhatárolások**

#### **Elhatárolt bevételek**

A mérlegben bevétel passzív időbeli elhatárolása sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

### Halasztott bevételek

A mérlegben passzív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott bevétel sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

### Átengedett befektetett eszközök bevétele

A Polgári Művelődésért Alapítvány befektetett eszköz használati, üzemeltetési, kezelési jogát ellenérték fejében tartósan nem engedte át, így ilyen címen halasztott bevétel a mérlegben nem jelenik meg.

## 5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### 5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

### 5.2. Összehasonlíthatóság

#### Adófizetési kötelezettség változása

A Polgári Művelődésért Alapítvány adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

### 5.3. Bevételek

#### Bevételek alakulása

A Polgári Művelődésért Alapítvány bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

**Bevételek alakulása és megoszlása**

| Bevétel-kategória                | Előző időszak  |              | Tárgyidőszak   |              |
|----------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                                  | 1000HUF        | %            | 1000HUF        | %            |
| Árbevétel                        | 0              | 0.0          | 1 262          | 0.3          |
| Aktivált saját teljesítményérték | 0              | 0.0          | 0              | 0.0          |
| Egyéb bevételek                  | 336 100        | 61.7         | 336 104        | 76.1         |
| Pénzügyi műveletek bevételei     | 209 047        | 38.3         | 104 030        | 23.6         |
| <b>Bevételek összesen</b>        | <b>545 147</b> | <b>100.0</b> | <b>441 396</b> | <b>100.0</b> |

#### Export árbevétel bemutatása

A Polgári Művelődésért Alapítvány a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

### 5.4. Ráfordítások

#### Ráfordítások alakulása

A Polgári Művelődésért Alapítvány ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

### Ráfordítások alakulása és megoszlása

| Ráfordítás-kategória            | Előző időszak  |              | Tárgyidőszak   |              |
|---------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                                 | 1000HUF        | %            | 1000HUF        | %            |
| Anyagjellegű ráfordítások       | 40 743         | 27.8         | 71 800         | 31.9         |
| Személyi jellegű ráfordítások   | 91 977         | 62.8         | 141 626        | 62.9         |
| Értécsökkenési leírás           | 10 136         | 6.9          | 11 520         | 5.1          |
| Egyéb ráfordítások              | 3 531          | 2.4          | 249            | 0.1          |
| Pénzügyi műveletek ráfordításai | 131            | 0.1          | 4              | 0.0          |
| <b>Ráfordítások összesen</b>    | <b>146 518</b> | <b>100.0</b> | <b>225 199</b> | <b>100.0</b> |

### Költségek költségnemenként

A költségek költségnemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

### Költségek költségnemenkénti megoszlása, alakulása

| Költségnem                    | Előző időszak  |              | Tárgyidőszak   |              |
|-------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                               | 1000HUF        | %            | 1000HUF        | %            |
| Anyagjellegű ráfordítások     | 40 743         | 28.5         | 71 800         | 31.9         |
| Személyi jellegű ráfordítások | 91 977         | 64.4         | 141 626        | 63.0         |
| Értécsökkenési leírás         | 10 136         | 7.1          | 11 520         | 5.1          |
| <b>Költségnemek összesen</b>  | <b>142 856</b> | <b>100.0</b> | <b>224 946</b> | <b>100.0</b> |

## 5.5. Adófizetési kötelezettség

### Társasági adó megállapítása

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor.

### Halasztott adó követelések és kötelezettségek

A Polgári Művelődésért Alapítvány beszámolójában halasztott adókövetelés vagy halasztott adókötelezettség nem jelenik meg.

## 6. Tájékoztató adatok

### 6.1. Környezetvédelem

#### Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.



Adószám: 19294959-2-41  
Törvényszék: 01 Fővárosi Törvényszék  
Ügyszám: 0100 Pk 60030 /2021  
Nyilvántartási szám: 01/01/0013048

**Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány**

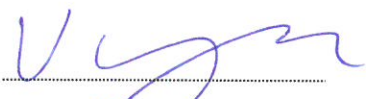
1028 Budapest, Templom utca 12

**Közhasznúsági melléklet  
2024.**

Fordulónap: 2024. december 31.

Beszámolási időszak: 2024. január 01. - 2024. december 31.

P.h.

  
A gazdálkodó  
képviselője  
Polgári Művelődésért Oktatási,  
Kulturális és Tudományos Alapítvány  
1028 Budapest, Templom utca 12.  
Adószám 19294959-2-41

## **1. A szervezet azonosító adatai**

Név: Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány  
Székhely: 1028 Budapest, Templom utca 12  
Bejegyző határozat száma: 0100/Pk 60030 /2021  
Nyilvántartási szám: 01-01-0013048  
Képviselő neve: Varga Mihály

## **2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek szöveges bemutatása**

Az Alapítvány célja kulturális értékek megőrzése, kulturális rendezvények szervezésében való közreműködés, oktatási tevékenység folytatása, elősegítése, a jövő generációk kulturális fejlődésének előmozdítása, európai identitásuk biztosítása, valamint az épített örökség, különösen a műemléki örökség védelmében való közreműködés, az ilyen jellegű tevékenységet végző szervezetek, intézmények, személyek támogatása határokon innen és túl.

## **3. Közhasznú tevékenységek részletes bemutatása (tevékenységenként)**

| Megnevezés:                            | Kulturális értékek megőrzése, oktatása |
|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: |                                        |
| Célcsoport:                            | Mindenki határon innen és túl          |
| Tevékenységből részesülők létszáma:    | 1 000 000                              |

## **4. Cél szerinti juttatások kimutatása**

Az előző évi és tárgyévi cél szerinti juttatások részletezését mutatja be az alábbi táblázat:

| Megnevezés (1000HUF)           | Előző időszak  | Tárgyidőszak   |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Pénzügyminisztériumi támogatás | 261 100        | 261 100        |
| KIM támogatás                  | 75 000         | 75 000         |
| <b>Összesen:</b>               | <b>336 100</b> | <b>336 100</b> |

## 5. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

A vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások részletezését mutatja be tisztségenként az alábbi táblázat:

| Tisztség (1000HUF) | Előző időszak | Tárgyidőszak  |
|--------------------|---------------|---------------|
| Kuratóriumi tag    | 62 946        | 73 807        |
| <b>Összesen:</b>   | <b>62 946</b> | <b>73 807</b> |

## 6. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

### 6.1. Alapadatok

A számviteli beszámolónak a közhasznú jogállás megállapításához szükséges adatait, kiegészítve a szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntesek számával, mutatja be az alábbi táblázat:

| Alapadatok (1000HUF)                                                                                                                                                                   | Előző időszak | Tárgyidőszak |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás                                                                                                                                         | 62 946        | 73 807       |
| B. Éves összes bevétel                                                                                                                                                                 | 545 147       | 441 396      |
| ebből:                                                                                                                                                                                 |               |              |
| C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXXVI. trv. alapján átutalt összeg                                  | 0             | 0            |
| D. Közzolgáltatási bevétel                                                                                                                                                             | 0             | 0            |
| E. Normatív támogatás                                                                                                                                                                  | 0             | 0            |
| F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás                                                                                              | 0             | 0            |
| G. Korrigált árbevétel [B-(C+D+E+F)]                                                                                                                                                   | 545 147       | 441 396      |
| H. Összes ráfordítás (kiadás)                                                                                                                                                          | 146 518       | 225 199      |
| ebből:                                                                                                                                                                                 |               |              |
| I. Személyi jellegű ráfordítás                                                                                                                                                         | 91 977        | 141 626      |
| J. Közhasznú tevékenység ráfordításai                                                                                                                                                  | 146 518       | 0            |
| K. Adózott eredmény                                                                                                                                                                    | 398 629       | 216 197      |
| L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. trv.-nek megfelelően) (fő) | 0             | 0            |

## 6.2. Erőforrás ellátottság és Társadalmi támogatottság mutatói

A közhasznú jogállás megállapításához szükséges, a fenti alapadatokból számított mutatók eredményét tartalmazza az alábbi táblázat.

(A közhasznú jogállás feltétele - többek közt - a megfelelő erőforrás ellátottság: legalább egy ilyen feltétel teljesül, és a megfelelő társadalmi támogatottság: legalább egy ilyen feltétel teljesül.)

|                                                                                                   | Mutató teljesítése |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----|
|                                                                                                   | Igen               | Nem |
| <b>Erőforrás-ellátottság mutatói</b>                                                              |                    |     |
| Ectv. 32.par.(4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,-Ft]$<br>(két évi bevétel átlaga)                     | X                  |     |
| Ectv. 32.par.(4) b) $[K1+K2 \geq 0]$<br>(két év egybeszámított adózott eredménye)                 | X                  |     |
| Ectv. 32.par.(4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$<br>(személyi jellegű ráfordítások aránya) | X                  |     |
| <b>Társadalmi támogatottság mutatói</b>                                                           |                    |     |
| Ectv. 32.par.(5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$<br>(szja 1% a korrigált árbevételhez)           |                    | X   |
| Ectv. 32.par.(5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$<br>(közhasznú ráfordítások aránya)               |                    | X   |
| Ectv. 32.par.(5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$<br>(közérdekű önkéntesek száma)              |                    | X   |

## **Független Könyvvizsgálói Jelentés**

### **A Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány kuratóriumának**

#### **Vélemény**

Mint az Alapítvány független könyvvizsgálója elvégeztem a **Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány** (1028 Budapest, Templom utca 12) („az Alapítvány”) 2024. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31.-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az **eszközök és források egyező végösszege 5.275.084 eFt, az adózott eredmény 217.217 eFt nyereség (alaptevékenység) -**, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad az Alapítvány 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### **A vélemény alapja**

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Független vagyok az Alapítványtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

#### **Egyéb információk: Az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet**

Az egyéb információk a Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány 2024. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentésben és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást

tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány 2024. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály az Alapítvány számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásomra, így ezek tekintetében nincs jelentenivalóm.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje az Alapítványnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek az Alapítvány pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan

könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Alapítvány belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.

- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel az Alapítvány vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy az Alapítvány nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve az Alapítvány által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2025. február 26.

.....  
Fair Audit Kft  
Láda Zoltán ügyvezető  
kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám:001240

Adószám: 19294959-2-41  
Törvényszék: 01 Fővárosi Törvényszék  
Ügyszám: 0100 Pk 60030 /2021  
Nyilvántartási szám: 01/01/0013048

**Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány**

1028 Budapest, Templom utca 12

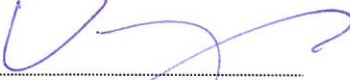
**Üzleti jelentés  
2024.**

**Fordulónap:** 2024. december 31.

**Beszámolási időszak:** 2024. január 01. - 2024. december 31.

Budapest, 2025. február 13.

P.h.

  
A gazdálkodó  
képviselője

Polgári Művelődésért Oktatási,  
Kulturális és Tudományos Alapítvány  
1028 Budapest, Templom utca 12.  
Adószám 19294959-2-41

[EsBo program]

## **1. Bemutatkozás**

### **1.1. Szervezet**

#### **Vezetés**

A Polgári Művelődésért Alapítvány vezetését az alábbi személyek alkotják:

| <b>Vezető tisztségviselők</b> |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>Név, lakcím</b>            | <b>Tisztség</b>   |
| Cseke Péter                   | kuratóriumi tag   |
| Oberfrank Pál                 | kuratóriumi tag   |
| Schmitt Gréta Katalin         | kuratóriumi tag   |
| Dr. Bacsa György              | kuratóriumi tag   |
| Varga Mihály                  | kuratórium elnöke |

#### **Belső ellenőrzés**

A gazdálkodás belső ellenőrzéséért a vezetésen túl a Felügyelő Bizottság és a szervezet könyvvizsgálója felelős. A könyvvizsgáló és a Felügyelő Bizottság adatai az alábbiak:

Dézszy Zoltán felügyelő bizottsági tag

Makra Krisztina felügyelőbizottsági tag

Dr. Földvári-Oláh Csaba felügyelőbizottság elnöke és

Láda Zoltán könyvvizsgáló

#### **Szervezeti felépítés**

A szervezeti felépítés egyszintű hierarchia, így a közreműködők közvetlenül a vezetés utasításai szerint járnak el.

#### **Telephelyek**

A Polgári Művelődésért Alapítvány tevékenységét, annak irányítását kizárólag székhelyén végzi, önálló telephellyel, fiókteleppel nem rendelkezik.

#### **Cégcsoport**

A Polgári Művelődésért Alapítvány cégcsoportnak nem tagja, tulajdonosi kapcsolatok révén más gazdálkodóval szemben függőség nem áll fenn.

### **1.2. Piaci környezet**

#### **Tevékenység**

A Polgári Művelődésért Alapítvány fő tevékenysége:

kulturális és információs, kommunikációs tevékenység (pl. helyi tömegkommunikáció, művészeti tevékenység, kulturális örökség megőrzése, közgyűjtemény, kiadás, épített környezeti védelme, népművészet, hagyományörzés, közművelődés, kisebbségi, nemzetiségi kultúra ápolása)

### **Piaci környezet**

A gazdálkodás piaci környezete stabil, jelentős kockázatokat nem hordoz.

### **Piaci környezet változása**

A piaci környezete jelentős változása nem várható.

### **Piaci pozíció**

A piaci részesedés mértéke a Polgári Művelődésért Alapítvány piaci pozícióját érdemben nem befolyásolja.

## **1.3. Jövőkép**

A Polgári Művelődésért Alapítvány üzleti lehetőségeiben jelentős változás nem várható, jelentős új lehetőségek feltárása és kihasználása nem valószínűsíthető. Az Alapítvány tulajdonában álló épületek fejlesztése, felújítása mind azt a célt szolgálja, hogy a továbbiakban magasabb árbevétellel működhessenek. Az épületekben folytatott kulturális tevékenység megegyezik az Alapító Okiratban foglalt célokkal. Az Alapítvány vezetése elkötelezett amellett, hogy az Alapító Okiratban megfogalmazott célok szerint, a tőle telhető legmagasabb minőségben működtesse az Alapítványt.

### **Várható fejlődés**

A fejlődést a lehetőségek szabják meg, a Polgári Művelődésért Alapítvány célja a lehetőségek kiaknázása, a jövedelmező működés. Ennek érdekében vállalkozás létrehozása szükséges.

### **Üzleti tervek**

A Polgári Művelődésért Alapítvány üzleti folyamatait számszerűen nem tervezi, gazdálkodását céljai határozzák meg. Az épületek üzemeltetésére kft. létrehozása szükséges.

### **Várható változások**

A gazdálkodásban a közeljövőben jelentős változás nem várható, jelentős változást okozó belső döntések nem születtek.

## **2. Üzletpolitika**

### **2.1. Társadalmi szerepvállalás**

#### **Szerepvállalás bemutatása**

A Polgári Művelődésért Alapítvány társadalmi szerepvállalása az alábbiakban foglalható össze:

Az Alapítvány célja kulturális értékek megőrzése, kulturális rendezvények szervezésében való közreműködés, oktatási tevékenység folytatása, elősegítése, a jövő generációk kulturális fejlődésének előmozdítása, európai identitásuk biztosítása, valamint az épített örökség, különösen a műemléki örökség védelmében való közreműködés, az ilyen jellegű tevékenységet végző szervezetek, intézmények, személyek támogatása határokon innen és túl.

### **2.2. Foglalkoztatáspolitikai**

#### **Foglalkoztatáspolitikai bemutatása**

A Polgári Művelődésért Alapítvány foglalkoztatáspolitikája nincs szigorúan körül határolva, a mindenkori gazdasági célok határozzák meg.

## **2.3. Kutatás, fejlesztés**

### **K+F célok**

A Polgári Művelődésért Alapítvány kifejezetten kutatásra, kísérleti fejlesztésre irányuló célokat nem fogalmazott meg.

### **K+F tevékenység bemutatása**

A Polgári Művelődésért Alapítvány kifejezetten kutatási, kísérleti fejlesztési tevékenységet nem végez.

## **2.4. Környezetvédelem**

### **Környezetvédelmi felelősség**

A tevékenység jellegéből adódóan a Polgári Művelődésért Alapítvány környezetvédelmi felelőssége nem jelentős, környezetkárosítás nem valószínűsíthető.

### **Környezetvédelem pénzügyi hatásai**

A környezetvédelem érdekében alkalmazott vagy valószínűsíthető ráfordítások a Polgári Művelődésért Alapítvány pénzügyi helyzetét jelentősen nem befolyásolják.

### **Környezetvédelmi fejlesztések**

A tevékenység jellegéből adódóan a Polgári Művelődésért Alapítvány a környezetvédelem területén nem alkalmazott, és nem tervez fejlesztéseket.

### **Környezetvédelmi támogatások**

Környezetvédelmi fejlesztésekre a Polgári Művelődésért Alapítvány nem kapott támogatást, és nem tervezi e jogcímen támogatás igénylését.

### **Környezetvédelmi eszközök kezelése**

A környezetvédelem eszközei tekintetében a Polgári Művelődésért Alapítvány a környezetvédelem valós igényei szerint alakítja politikáját. Ez azt jelenti, hogy a Polgári Művelődésért Alapítvány környezetvédelmi eszközeivel úgy gazdálkodik, hogy azok a környezet védelmét valóban ellássák.

### **Környezetvédelmi intézkedések**

A tevékenység jellegéből adódóan a Polgári Művelődésért Alapítvány környezetvédelmi intézkedéseket nem tett, és nem tervez.

## **2.5. Kockázatkezelés**

### **Tevékenység kockázatai és bizonytalanságai**

A Polgári Művelődésért Alapítvány tevékenysége jelentős kockázatokat, bizonytalanságokat nem rejt.

### **Pénzügyi kockázatok**

A gazdálkodás szokatlan pénzügyi kockázatokat nem rejt, így különösen az ár-, hitel-, likviditás- és cash-flow-kockázat nem jelentős.

### **Pénzügyi instrumentumok**

A pénzügyi instrumentumok hasznosítása (ideértve azok minősítését, besorolását, jellegét is) a vagyoni helyzetre nincs jelentős hatással.

### **Kockázatkezelési politika**

A Polgári Művelődésért Alapítvány a kockázatok kezelése során elsősorban azok elkerülésére, minimalizálására törekszik. Az elkerülhetetlen kockázatok kezelésénél elsődleges szempont a gazdálkodás biztonsága.

## **2.6. Minőségpolitika**

A Polgári Művelődésért Alapítvány minőségpolitikája nem tanúsított. A gazdálkodás célja a vevői elégedettség, ennek érdekében a működés minden területén a lehető legjobb minőség biztosítása.

## **3. A tárgyévi gazdálkodás értékelése**

### **3.1. Üzleti év értékelése**

#### **Üzletmenet bemutatása**

A Polgári Művelődésért Alapítvány méretére és összetettségére tekintettel az üzletmenet további elemzése nem szükséges, a fejlődés, a teljesítmények, a gazdálkodó helyzete a beszámoló más részeiből megfelelően megítélhető.

#### **Üzleti év értékelése**

A jelen beszámoló által felölelt beszámolási időszak gazdálkodása a várakozásoknak megfelelően alakult, az üzletmenet érdemben nem kifogásolható.

#### **Tervteljesülés értékelése**

Az üzleti év gazdálkodásával kapcsolatban tervek, elvárások nem kerültek megfogalmazásra, így azok teljesítése nem értékelhető. Az alapítvány által lekötött betétek kamat bevételei miatt a várhatóan minden évben nyereség képződik. Az alapítvány tulajdonában lévő Kft által üzemeltett szálloda és ingatlanok állagmegőrzése és fejlesztése miatt pénzeszközök átcsoportosítására volt szükség, hiszen az elvárt magas színvonalú munkavégzés feltételeit meg kell teremteni. A vezetés értékelése szerint csak így tartható a megfelelő pénzügyi működés. A leányvállalatnál ezzel összefüggésben kétszer történt tőkeemelés a 2024-es év folyamán.

#### **Éves beszámoló értékelése**

Jelen beszámoló a Polgári Művelődésért Alapítvány vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről és üzletmenetéről megbízható és valós képet nyújt, a múltbeli tény- és várható jövőbeni adatok alapján további magyarázatok nélkül a tényleges körülményeknek megfelelő képet ad. A beszámoló adatai megfelelőek, a gazdálkodás körülményeit elegendő és megfelelő módon mutatják be.

### **3.2. Fordulónap utáni események**

#### **Mérlegkészítésig bekövetkezett események**

A mérleg fordulónapját követően olyan lényeges esemény nem következett be, mely a tényleges körülmények megítélését befolyásolná, arra a beszámoló megfelelő alapot nyújt.

#### **Fordulónap utáni folyamatok**

A mérleg fordulónapját követő olyan különösen jelentős folyamat nincs, mely a tényleges körülmények megítélését befolyásolná.

## **4. Vezető tisztségviselőkhöz kapcsolódó kiegészítő információk**

### **4.1. Szavazati jogot jelentő értékpapírok kereskedelme kapcsán közölt információk**

### **Döntés a vezető tisztségviselőkről**

A vezető tisztségviselők kinevezésére és elmozdítására a Polgári Törvénykönyvről szóló V. törvény mellett különleges szabályként vonatkozik a 2021. évi IX. törvény, amelynek 6. §-a a következő rendelkezést tartalmazza: 6. § (1) Az alapítvány ügyvezetését legfeljebb öt természetes személyből álló kuratórium látja el. (2) Az alapítvány esetében felügyelőbizottság kijelölése és annak működése, továbbá állandó könyvvizsgáló megbízása kötelező. A felügyelőbizottság legalább három természetes személyből áll, a felügyelőbizottság elnökét - az alapító okirat eltérő rendelkezése hiányában - a tagok maguk közül választják. (3) Az alapító okirat a kuratórium és a felügyelőbizottság elnökére és tagjaira vonatkozóan képesítési, végzettségi és egyéb szakmai követelményeket állapíthat meg."

### **Döntés az alapszabály módosításáról**

Az alapszabály módosítására különleges szabály nem vonatkozik, az a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő általános előírások szerint került szabályozásra. Az alapszabály módosítására az alapítói jogok gyakorlására kijelölt kuratórium jogosult.

### **Vezető tisztségviselők hatásköre**

A vezető tisztségviselők hatáskörei az általános szabályok szerint kerültek meghatározásra, így részesedés-kibocsátásra és -visszavásárlásra vonatkozóan sem rendelkeznek semmiféle különleges jogkörrel.

## **1. Tőzsdei jelenléthez kapcsolódó kiegészítő információk**

### **1.1. Tőzsdei jelenlét**

A Polgári Művelődésért Alapítvány kibocsátott - részesedést vagy szavazati jogot megtestesítő - értékpapírai nem kerültek tőzsdei bevezetésre, azok tőzsdei kereskedelme nem engedélyezett.