

**CHD
121**



Osvědčený dům 5+kk pro čtyřčlennou rodinu
Cenová nabídka na dodávku stavby

www.chytry-dum.eu

Chytrý dům

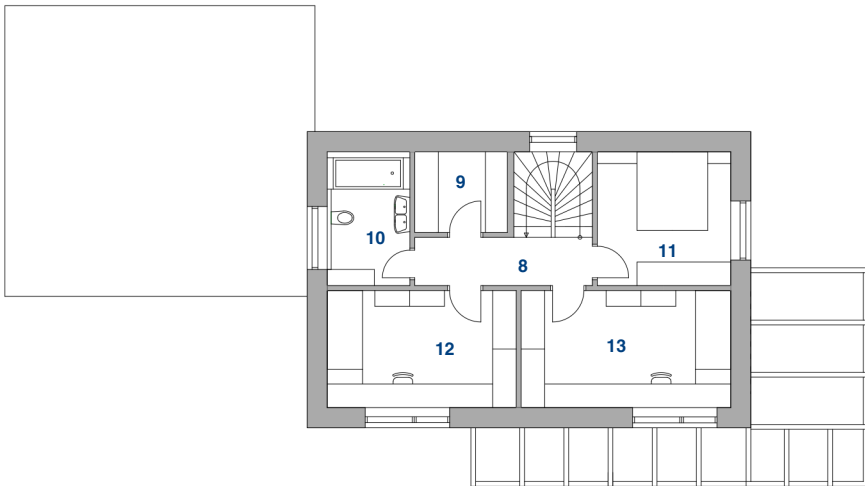
Tým pro
vaši dřevostavbu

Osvědčený dům pro čtyřčlennou rodinu

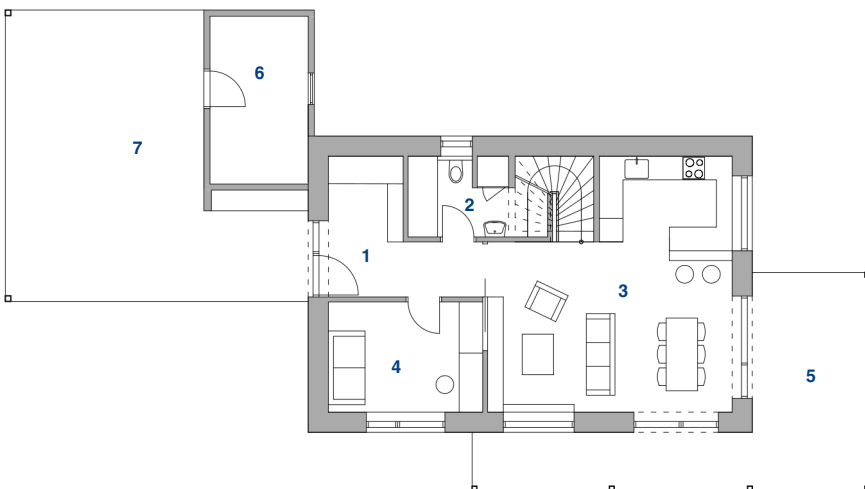
Užitná plocha: 121 m²

CHD
121

Patro_2.NP



Přízemí_1.NP



Jih



Západ



Sever



Východ



Specifika domu

- optimální využití místností
- flexibilní využití společného obytného prostoru
- prosvětlené schodiště
- terasa umožňující pobyt na slunci v průběhu celého dne
- kryté stání pro auto

Rozvrhnutí místností

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1 Zádveří 10m ² | 8 Chodba 6m ² |
| 2 Koupelna 6m ² | 9 Šatna 5m ² |
| 3 Obývací pokoj a kuchyň 34m ² | 10 Koupelna 7 m ² |
| 4 Pracovna / Host 11 m ² | 11 Ložnice 12m ² |
| 5 Terasa 27m ² | 12 Dětský pokoj 14 m ² |
| 6 Dílna 11m ² | 13 Dětský pokoj 16 m ² |
| 7 Kryté parkování auta 45m ² | |

Chytrý dům

Tým pro
vaši dřevostavbu

Stavební řešení

Nízkoenergetické

Obvodové stěny: *difuzně otevřená dřevěná rámová konstrukce, 280 mm tepelné izolace (TI), sloupky 60/160 mm*

Střecha: *střešní příhradové vazníky, TI 320 mm*

Podlaha: *160 mm TI, kletovaný beton*



Pasivní

Obvodové stěny: *difuzně otevřená dřevěná rámová konstrukce, 480 mm TI, sloupky s přerušným tepelným mostem 60/360 mm*

Střecha: *střešní příhradové vazníky, TI 600 mm*

Podlaha: *250 mm TI, kletovaný beton*



Okna a vstupní dveře

Dřevěná okna *tl. 92 mm*, izolační trojsko
Dveře dřevěné s *tepelně izolační výplní*

Zdroj tepla

Vytápění

Ohřev teplé vody

Zdroj tepla pro vytápění a ohřev teplé vody:

tepelné čerpadlo vzduch/voda

Vytápění: podlahové topení

Ohřev TV: pomocí tepelného čerpadla

Větrání s rekuperací

*Varianta pasivního domu navíc fotovoltaický systém 1,3kWp
+ chytrý řídicí systém pro synchronizaci provozu
tepelného čerpadla s fotovoltaikou*



Interiéry

Stěny a stropy: *sádkokarton + malba*

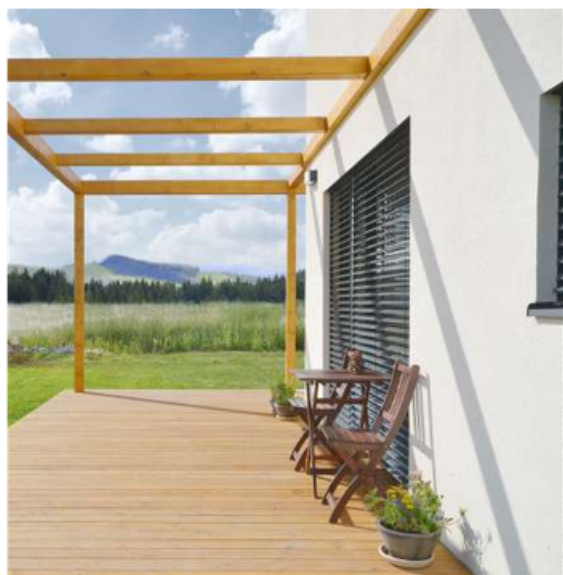
Podlahy: *dřevěné třívrstvé, dubová dýha v oleji, materiál
800 Kč/m2 bez DPH*

Obklady a dlažby v *koupelnách, WC, technické místnosti a
zádveřích, materiál 500 Kč/m2 bez DPH*

Vnitřní dveře: *obložkové, folie, Sapelli, alt. CAG*



V případě zájmu jsou možné změny dispozic a technického řešení.





Chytrý dům s.r.o.
www.chytry-dum.eu
Na Výsluní 13,
10000 Praha 10
+420 605 268 612

Chytrý dům
Tým pro
vaši dřevostavbu