

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 13/09/2022 Uitgiftedatum verslag: 20/09/2022
 Verslagnummer: 0724-220913-01_01

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbrugghen
 Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel
 T: 011 42 18 34 E: btv.limburg@btvcontrol.be Ondernemingsnummer: 0406.486.616
 De agent-bezoeker: nummer 0724

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: ENERGIMMO INVEST
 Adres: LINKESTRAAT 77, 3582 KOERSEL
 Naam eigenaar, uitbater of beheerder: LUC BOUWENS - STEEGEN
 Adres: GUIDO GEZELLESTRAAT 2, 3620 LANAKEN
 Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend
 Adres: ,
 BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: LUC BOUWENS - STEEGEN
 Adres: GUIDO GEZELLESTRAAT 2, 3620 LANAKEN
 EAN- code: 541449206004282067
 Nummer teller: 1SAG1100035745
 Index:
 Private hoogspanningscabine: Nee
 Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek (6.5)
 Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast
 Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



RE06_01-08_01 09/20

1 / 4

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: Mono 230V
 Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 2 x 10 mm²
 Type aardelektrode: Aardingslus
 Aantal borden: 1

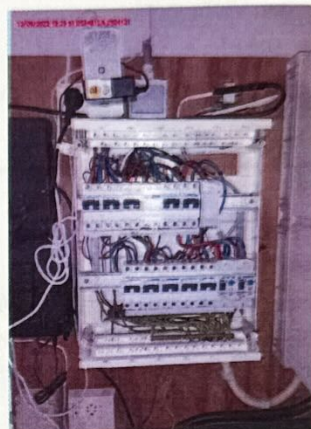
Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A
 Type algemene schakelaar: 2P 40A/300mA
 Type aardverbindingssysteem: TT
 Aantal stroombanen: 11 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

Zie ééndraadsschema's en situatieplannen

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 300 mA type A, beschermde stroombanen: Zie schema's

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: Zie schema's



Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: Verslag niet aanwezig, diff met zegel VINCOTTE agent nr 67

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: mondeling meegedeeld

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreadingsweerstand van de aardverbinding: 9,7 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,8 MOhm
 Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK
 Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK
 Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema strookt niet met de werkelijkheid (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen stroken niet met de werkelijkheid (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 Opbouwstopcontacten en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (Boek 1: 4.3.3.5). oa boven verdeelbord
- 4 Het gebruik van geleiders van het type VTLMB (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1). oa verdeelbord
- 5 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6). oa sectionale poort
- 6 Het gebruik van soepele kabel voor vaste aansluiting is verboden. oa rolluik
- 7 De leiding (type) is niet in overeenstemming met de aanwezige specifieke uitwendige invloeden (Boek 1: 5.1.4). oa buitenlamp



Opmerkingen:

- 1 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- 2 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
- 3 Wegens het ontbreken van het verslag van de gelijkvormigheidscontrole van de volledige installatie zal bij het volgende controlebezoek de conformiteit opnieuw moeten nagegaan worden.
- 3 Dit verslag annuleert en vervangt het verslag nr 0724-220913-01
- 4 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

Besluit van de controle:

- 3. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 13/09/2023**

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0724 i.o. van de technisch directeur

20/09/22 13:03

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum




Verslagnummer 0724-220913-01_01

3 / 4

Verwijzing naar de reglementaire voorschriften:

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

