



COMMUNIQUE DE PRESSE
Bordeaux, le 19 mai 2025

ASHLER
& MANSON

VOTRE PARTENAIRE POUR INVESTIR.



Un exercice marqué par un retour à la croissance et à la performance Des perspectives éclaircies pour les prochains exercices

Lors de son Conseil d'Administration du 15 mai 2025, ASHLER & MANSON, un des leaders français dans le secteur du courtage en crédit immobilier et assurance emprunteur, a arrêté ses comptes pour l'exercice 2024.

Dans un contexte de marché plus stable – comparé à un exercice 2023, marqué par une chute des transactions immobilières – avec des taux d'intérêt en légère baisse et des acheteurs qui reviennent progressivement sur le marché de l'immobilier à la faveur des baisses de prix, **ASHLER & MANSON affiche sa résilience avec un chiffre d'affaires Groupe de 6 M€** sur l'exercice 2024 (*données consolidées non auditées*) en hausse de près de 20% par rapport à 2023 et affiche un **retour à une rentabilité positive**.

En K€ (<i>données Groupe non auditées</i>) ¹	2024	2023
Chiffre d'affaires	6 021	5 135
Résultat d'exploitation	380	(537)
Résultat courant	362	(553)
Résultat net	412	(549)

Après un début d'année atone, le second semestre 2024 s'est montré plus dynamique, conduisant le Groupe à réaliser un effort d'optimisation important de ses charges et ainsi restaurer une rentabilité positive. Le Groupe ASHLER & MANSON affiche un résultat d'exploitation à 380 k€ contre une perte de 537 k€ sur l'exercice 2023 tandis que le résultat net ressort à 412 k€.

Sur l'année 2024, ASHLER & MANSON a contribué à près de 650 M€ de crédits négociés contre 500 millions d'euros en 2023.

Aymerick Penicaut, Président d'ASHLER & MANSON déclare : « *Après une période d'ajustement, Ashler & Manson renoue avec la performance et la croissance. Nos fondamentaux se renforcent, notre modèle s'affirme, et les perspectives s'éclaircissent. Ce retour à une dynamique positive confirme la pertinence de nos choix stratégiques et l'engagement de nos équipes. Aujourd'hui nous avançons avec une vision claire et des ambitions renouvelées pour poursuivre une croissance rentable.* »

Une structure financière Groupe saine

Au 31 décembre 2024 les fonds propres s'élevaient à 1 574 k€, les dettes financières nettes à 93 k€.

¹ Pour rappel, les comptes Groupe intègrent la maison-mère Ashler SA – SARLU A&M (Bordeaux) - A&M 44 (Nantes) et Manson Properties. Ashler SA a réalisé un CA de 406 k€ et un RN de 63 k€.

Des perspectives éclaircies

Le Groupe, fort de 40 points de présence sur le territoire national et d'un large réseau de mandataires, affiche une dynamique soutenue grâce à la diversification de ses activités : alors que l'activité de courtage (commissions bancaires) représentait 80% de ses revenus il y a encore 5 ans, elle ne représente plus qu'un quart du chiffre d'affaires grâce à la montée des prestations de services (55% du CA) et des revenus générés par les licences de marque « By Ashler & Manson ».

Le courtier bordelais qui compte une dizaine d'agences et partenaires en Nouvelle-Aquitaine entend sur les prochains exercices renforcer son ancrage à Bordeaux, berceau historique du Groupe, tout en développant son expansion en région Rhône Alpes.

ASHLER & MANSON, par ailleurs détenteur d'une participation minoritaire dans la Fintech niçoise « ONE PERSONNAL », à hauteur de 20 % annonce le lancement imminent du nouvel applicatif développé en collaboration avec cet éditeur sous la marque LENDY. Pour rappel « ONE PERSONAL » a pour objectif le déploiement d'un nouvel outil conçu pour répondre aux besoins des emprunteurs de la nouvelle génération offrant une gestion plus fluide et sécurisée des dossiers de crédit, tout en garantissant le respect des normes de conformité bancaire. La collecte de documents sera ainsi fluidifiée, en partie automatisée et sécurisée dans une Blockchain privée. Les dossiers seront ainsi beaucoup plus rapides à constituer pour les emprunteurs et les partenaires bancaires disposeront de pièces parfaitement normées et dont la source de collecte garantira l'authenticité. ASHLER & MANSON renforcera ainsi son approche digitale et créative pour améliorer la vie de ses clients qui souhaitent emprunter.

Avec un marché immobilier plus favorable notamment porté par le retour de certains dispositifs gouvernementaux (prêt à taux zéro, etc.) et un attrait toujours marqué des Français pour la pierre, ASHLER & MANSON demeure confiant quant à ses perspectives pour 2025 avec une nouvelle croissance de ses ventes comparable à celle réalisée en 2024.

Assemblée Générale des Actionnaires

ASHLER & MANSON tiendra son Assemblée Générale le 30 juin 2025.

À propos d'ASHLER ET MANSON

Créée en 2003, ASHLER & MANSON figure parmi les principaux acteurs du marché du courtage en crédits immobiliers et assurance de prêts, avec 40 points de présence au niveau national dont 20 agences en propre et Manson Properties, agence immobilière dédiée à la transaction de biens de prestige. Intermédiaire entre l'établissement financier et l'emprunteur, la mission d'ASHLER & MANSON est d'offrir à ses clients le meilleur taux grâce à un réseau de partenaires de plus de 80 grandes banques françaises et européennes et les principales compagnies d'assurance.

ASHLER & MANSON propose également des solutions de placements financiers en architecture ouverte. Reconnue comme une FINTECH grâce au développement de plusieurs outils à destination des particuliers et professionnels autour de produits innovants dans la finance et l'immobilier, ASHLER & MANSON est le seul courtier coté en Bourse.

Prochaine communication

Résultats semestriels 2025 : fin octobre 2025

La société est cotée sur le marché Euronext Access depuis le 22 septembre 2015.

La valeur est éligible au PEA-PME

Code ISIN : FR0012968485 – Mnémonique : MLAEM

Contact investisseurs

Aymerick PENICAUT

2, allées d'Orléans – 33 000 BORDEAUX

Tél : + 33 6 07 51 00 69

aymerick.penicaud@ashler-manson.com

Listing Sponsor

Champeil SA

9, cours de Gourgue – 33000 BORDEAUX

Tél : 05 56 79 62 32

contact@champeil.com

Contact Presse

ASSET COM

Julie GARRY-PAPIN

Tél : 06 03 55 66 97

jpapin@assetcom.fr