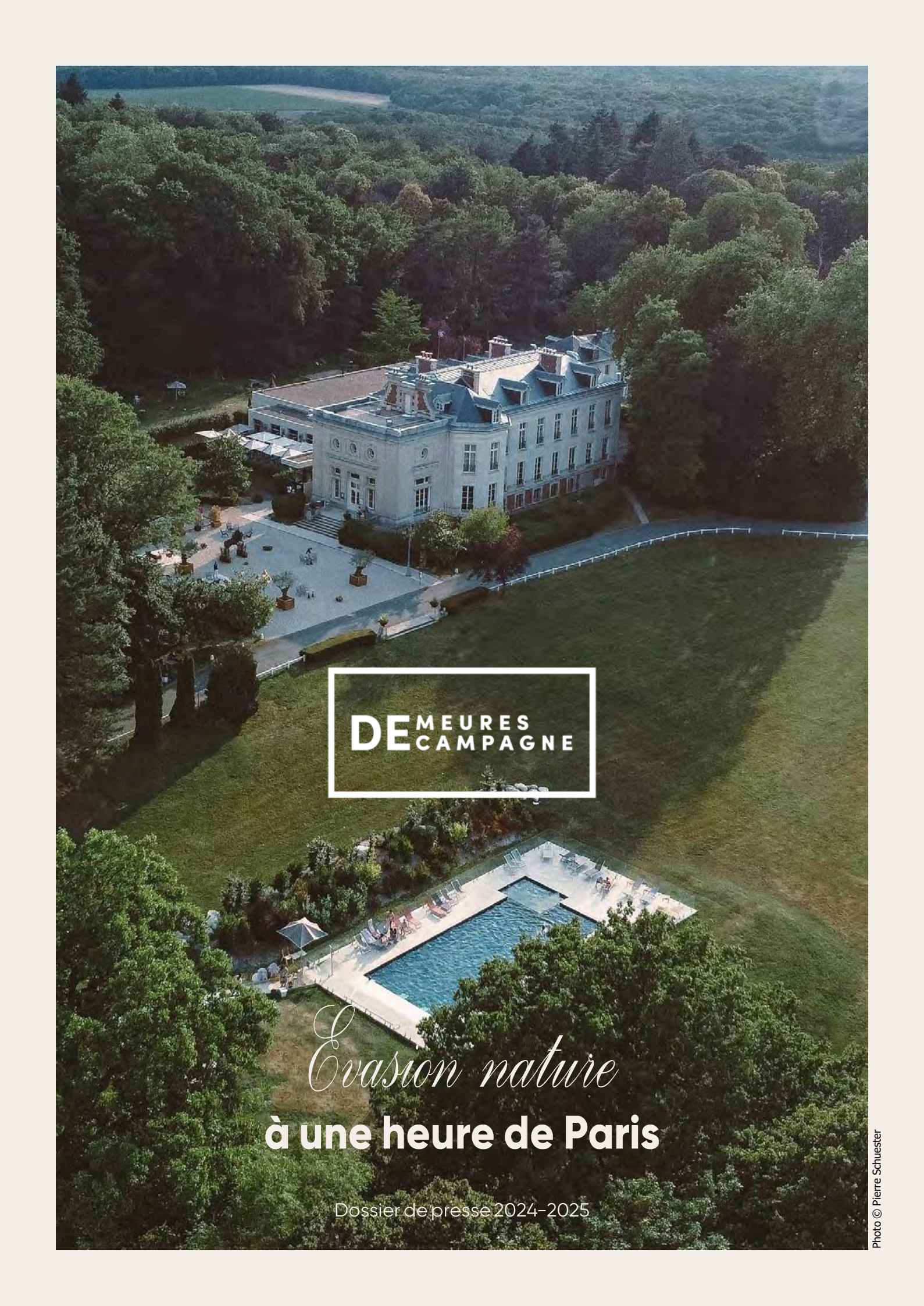




DEMEURES
CAMPAGNE

Évasion nature
à une heure de Paris

Dossier de presse 2024-2025



L'esprit Demeures de Campagne

Au cœur d'un écrin de verdure, à moins d'une heure de la frénésie parisienne, les Demeures de Campagne sont une invitation à embrasser la philosophie "slow life" et à se déconnecter du quotidien.

Ces demeures, véritables havres de paix, sont conçues pour tous ceux qui aspirent à un retour aux sources, au partage de moments authentiques, loin des sollicitations constantes et épuisantes de la vie moderne.

Parce que chaque hôte est unique, les séjours dans les demeures sont une promesse de tranquillité et de douceur, adaptée à tous les désirs et à toutes les occasions : un week-end entre amis sous le signe des retrouvailles, une escapade romantique emplie de sérénité, ou encore une grande réunion familiale propice à la création de souvenirs mémorables.

Grâce à leur situation privilégiée à proximité de la nature, les Demeures de Campagne offrent un cadre idyllique, où le temps semble suspendu...

Dès l'arrivée, les hôtes sont accueillis dans des lobbys chaleureux, signe que l'expérience sera sans pareille.



La réception, décomplexée, ouvre la voie à des espaces conviviaux conçus pour le partage et la détente. La cuisine, ancrée dans la tradition locale et le respect des saisons, se veut généreuse et invite à la découverte des saveurs authentiques du terroir.

Les Demeures de Campagne sont un appel à vivre pleinement chaque moment, offrant une gamme d'activités variées pour satisfaire toutes les envies et tous les âges, quelle que soit la saison. De la détente au coin du feu aux randonnées exploratoires en forêt, en passant par des ateliers Do It Yourself, des activités qui sentent bon les moments simples, ensemble, des découvertes culturelles locales sans oublier le kids club réservé aux 4 - 12 ans. Chaque jour est l'opportunité de mieux se reconnecter à soi et aux autres.



La lettre Demeures de Campagne :

pour toutes les envies et pour toutes les occasions

Outre ses emplacements de choix facilement et rapidement accessibles depuis la capitale, Demeures de Campagne se différencie par son offre, évolutive et adaptée à tous les âges, toutes les saisons, toutes les occasions et toutes les envies. Avec, pour chacune d'entre elles, le même souci d'un accueil haut de gamme, mais chaleureux, comme lors d'un weekend chez des amis.

LA PROPOSITION DE SÉJOUR EST DOUBLE :

L'offre « **Petit-déjeuner et activités** » est l'option idéale pour ceux qui désirent explorer à leur rythme, tout en profitant d'un riche petit-déjeuner et d'un accès privilégié aux activités proposées par les demeures, et en ayant la flexibilité de pouvoir se restaurer « à la carte ».

Pour ceux qui préfèrent vivre l'expérience Demeures de Campagne en se laissant porter, l'offre « **tout compris** » assure une immersion totale. Elle englobe l'hébergement, les repas — goûter, dîner, petit-déjeuner et déjeuner ou brunch (selon le jour) — ainsi que les boissons sélectionnées avec soin, allant des softs aux boissons chaudes, sélections de vins, bières, et cocktails du jour. Sans oublier un accès illimité aux activités proposées, pour vivre pleinement chaque moment de son séjour.



Des expériences inoubliables, **marque de fabrique de Demeures de Campagne**

Toutes les demeures proposent des infrastructures modernes, des piscines, des parcours de promenades en forêt depuis les domaines ou à proximité immédiate : à pied, à vélo, à poussette ou même à cheval. Les demeures organisent également des rendez-vous et événements spéciaux, à destination de tous, évoluant au fil des saisons, qui rythment les séjours et invitent à la convivialité.

Ainsi, le vendredi c'est « Dîner Live » pour entrer en douceur dans le week-end, en se laissant porter par la musique et l'ambiance conviviale d'une soirée live, parfait sas de décompression après une semaine effrénée.

Aussi, le samedi, les demeures offrent la possibilité de faire des sorties culturelles — Demeures de Campagne est notamment partenaire du Château de Fontainebleau et du Château de Chantilly — de participer à des ateliers sport et bien-être dispensés par des partenaires choisis avec soin — yoga, Pilates, marches méditatives...; ou bien encore de s'inscrire à des ateliers créatifs — cocktails, cuisine, confection de bougies ou de bouquets de fleurs séchées... Chaque jour passé chez Demeures de Campagne est une nouvelle occasion de partager et de s'enrichir, pour les petits comme pour les grands.



Quant au dimanche, place au brunch, une tradition dominicale à ne pas manquer !

Demeures de Campagne est constamment à la recherche de nouvelles façons de surprendre et d'enchanter ses hôtes. De la Garden Party estivale au Domaine de Maffliers ou encore la Summer Party de la Demeure du Coudray — deux soirées d'été champêtres, gourmandes et musicales invitant à célébrer l'été —, en passant par la chasse aux œufs annuelle organisée pour Pâques dans toutes les Demeures, sans oublier la palpitante Murder Party d'Halloween au Domaine de Maffliers... Chaque événement est une invitation à vivre des expériences uniques et inoubliables au sein des différentes adresses.



Le Domaine de Maffliers, **un héritage majestueux au cœur du Val-d'Oise**



« Au Domaine de Maffliers, nous avons à cœur d'offrir à nos clients un cadre propice à la sérénité, où le moindre détail est pensé pour garantir un service attentionné et une expérience authentique. Nos clients ont la possibilité de prendre enfin le temps, vraiment... De partager des moments de qualité en duo, en famille ou en tribu. Entre découverte gastronomiques, activités au grand air, et événements insolites, tout est pensé pour que chacun puisse vivre le séjour dont il a envie au fil des saisons. »

— Guy Richaudeau,
Directeur Demeures de Campagne,
Domaine de Maffliers

Le Domaine de Maffliers



Niché à seulement une heure au Nord de Paris, dans le Val d'Oise, tout proche de l'Isle-Adam et de son immense forêt, le Domaine de Maffliers, riche d'une histoire singulière et d'une architecture majestueuse, s'impose comme la nouvelle halte du week-end.

Dès la sortie de l'autoroute, la jolie campagne environnante plante le décor. Lacets de petites routes, vie de village, vieilles pierres... Une fois la grille franchie, la déconnexion est totale. Le Domaine de Maffliers renoue avec l'esprit des relais de chasse d'antan, comme une échappée intemporelle, au milieu d'un parc somptueux de 33 hectares.

Des fenêtres, on aperçoit les grands espaces, à perte de vue : le vaste parc, la piscine ou encore les écuries et les chevaux, prêts pour une balade. Le programme du week-end ou des vacances se dessine déjà : promenade à vélo, jeux de société au coin du feu, piscine intérieure ou extérieure, excursion dans la forêt, cueillette, pétanque entre amis, etc.

UNE DEMEURE PLEINE D'HISTOIRE

Le Domaine de Maffliers n'est pas seulement un lieu de séjour; c'est un voyage à travers le temps. Chaque pierre, chaque arbre du domaine raconte une histoire séculaire durant laquelle artisans et historiens ont travaillé main dans la main pour redonner à la demeure son lustre passé, tout en intégrant les commodités modernes indispensables à un confort sans égal. Aujourd'hui, le Domaine de Maffliers est un véritable sanctuaire qui aime partager son histoire avec ses visiteurs, sa nature luxuriante et son hospitalité sans pareille — la promesse d'une expérience qui marquera les esprits.



LA FORÊT : TRÉSOR GRANDEUR NATURE

Au Domaine de Maffliers, la nature règne en maître. La forêt environnante se métamorphose au rythme des saisons, ses couleurs changeant d'un vert éclatant au printemps à une palette flamboyante en automne, offre un spectacle naturel en constante évolution. Véritable poumon vert, elle invite à l'exploration et à l'aventure tout au long de l'année. Le Domaine a tout prévu (prêt de bottes, parapluies et capes, au besoin). À pied, à vélo, ou à cheval, le domaine s'étend sur des kilomètres de chemins balisés indiquant le temps de marche, à travers les bois privés. Le parcours mènera jusqu'à la majestueuse forêt domaniale de L'Isle-Adam, royaume des biches et des écureuils, où la nature s'offre dans toute sa splendeur.

Trois expériences de séjour s'offrent aux invités : le **Château historique** et ses huit Chambres Deluxe décorées par Stella Cadente (dont une Suite Duplex avec toit-terrasse), **les sept AbriChics**, appartements à l'atmosphère champêtre, ou encore **les chambres plus classiques de la Demeure**, pour un retour à l'essentiel et ses plaisirs bucoliques.



LES CHAMBRE DELUXE ET LA SUITE DU CHÂTEAU : UN HÉRITAGE PRÉSERVÉ

Au cœur du Domaine de Maffliers, le Château se dresse majestueusement, entouré d'une allée séculaire de chênes et de châtaigniers. Avec sa façade élégante en pierres de taille, il accueille ses hôtes dans 7 Chambres Deluxe et 1 Suite décorées par Stella Cadente et situées au premier étage, offrant chacune une expérience unique. Ces espaces ont été conçus avec une ambition précise : célébrer la mémoire des lieux tout en offrant le confort moderne. Chaque chambre du Château est distincte, reflétant la richesse de cette demeure d'exception. Ici, le passé rencontre le présent dans une harmonie parfaite, offrant une retraite paisible qui séduira les amoureux d'histoire et de nature.

LES ABRICHICS : L'APPEL DU CONFORT CHAMPÊTRE

Pour ceux qui cherchent une expérience plus intime et personnalisée, les AbriChics, situés dans les anciennes dépendances du Château, proposent tout le confort d'un appartement à la campagne. Ces logements uniques, disposés en U autour de la cour, ont été entièrement rénovés pour offrir un cadre de vie cocooning, avec une cuisine équipée, un grand salon agrémenté d'un poêle à bois, et des baignoires pour des moments de détente absolue.

Capables d'accueillir jusqu'à 14 personnes, les AbriChics sont parfaits pour les familles ou les groupes d'amis désirant se créer des souvenirs inoubliables dans un cadre pittoresque et chaleureux. Ces espaces sont conçus pour être de véritables lieux de vie, où l'on peut s'approprier chaque coin et chaque moment, que ce soit pour un week-end ou pour un séjour prolongé.

Les séjours en AbriChics sont entièrement personnalisables et modulables, que l'on soit là pour le plaisir de partager un moment en famille ou entre amis, ou dans un cadre professionnel. Des repas cuisinés sur demande au petit-déjeuner livré sur le pas de la porte, tout est fait pour que les hôtes puissent profiter de chaque instant, sans la moindre contrainte.



“Travailler sur le projet du Domaine de Maffliers a été un véritable enchantement. D'abord le bonheur de réaliser notre fantasme: un château à l'univers enchanté, des parties communes aux boiseries sombres et aux plafonds à la feuille d'or, des chambres aux thématiques poétiques – telles que stellaire, dédiée aux étoiles, mystérieuse, avec son bleu profond, exotique et son atmosphère de jungle... C'est le château de la Belle au Bois Dormant!

Derrière le Château, 3 bâtiments d'écuries abritent des cottages : les AbriChics. Comme si on était chez sa grand-mère, nous y avons posé du mobilier chiné, des papiers peints désuet, des paniers remplis de fleurs séchées, et beaucoup d'objets de décoration qui racontent l'histoire de ces 7 lieux qui portent le nom de tout ce que l'on fait lorsqu'on est à la campagne : "Promenade à Cheval", "Chasse aux Papillons"... Le tout dans des couleurs acidulées bien sûr !”

____ Stella Cadente,
designer et décoratrice

L'EXPÉRIENCE DOMAINE DE MAFFLIERS

Au cœur du Domaine de Maffliers, une expérience unique attend chaque hôte, façonnée autour de trois piliers essentiels : l'immersion dans la nature luxuriante, la découverte d'une gastronomie raffinée et la proximité avec les chevaux. Chaque aspect du séjour est conçu pour transporter les visiteurs dans un univers où le temps semble suspendu.

Immersion Naturelle

Dès le réveil, les vastes étendues du domaine s'offrent au regard à travers les fenêtres : le parc majestueux, la piscine scintillante sous les rayons du soleil, les fleurs fraîches au printemps ou le manteau blanc en hiver, et les écuries abritant chevaux et poneys, impatients de partir en balade. Ici, la nature est reine et invite à l'explorer à vélo, à pied, ou lors d'une cueillette saisonnière de champignons et de châtaignes. Chaque pas dans la forêt du Domaine est une invitation à renouer avec l'essentiel, dans un cadre où la beauté de la nature se dévoile en toute simplicité.

Gastronomie d'exception

Le Domaine de Maffliers abrite deux adresses gourmandes qui promettent une expérience culinaire mémorable.

La Brasserie du Château offre une ambiance décontractée, idéale pour savourer des plats traditionnels revisités, tandis qu'**Augustine, la Table du Château**, se distingue par une carte gastronomique et raffinée inspirée de l'histoire du lieu, signée par le **Chef Frédéric Vardon**.

Chaque repas est une célébration de la cuisine française, où les produits du terroir sont sublimés. Du pâté en croûte généreux aux crêpes Suzette flambées devant les yeux des convives, sans oublier le bœuf Wellington, tout invite au partage et à la gourmandise.



“ Respecter les produits et ceux qui le font, ce n’est pas un slogan, c’est une éducation. Très tôt, j’ai voulu faire quelque chose de bien pour nourrir les hommes ”, confie Frédéric Vardon.

Ni charcutier ni paysan, il sera cuisinier, sans jamais oublier d’où il vient.

Après une formation chez Jean-Pierre Morot-Gaudry puis Alain Dutournier, à Paris, il rejoint Alain Chapel à Mionnay. « C’était un maître, le meilleur de tous, avant-gardiste sans concession, » se souvient-il. « Il avait surtout une grande humilité face à la nature. Il se souciait davantage de la qualité de la volaille qu’il mettait avec précaution dans une cocotte, et du bien-être de son éleveur, que de savoir s’il avait de l’essence dans sa voiture. » Une expérience décisive avant de rejoindre Alain Ducasse, pour un long compagnonnage et un lien inaltérable. « Alain Ducasse reste fondamentalement un homme de la terre avec une mémoire du goût et une curiosité incroyable. » Aux côtés de ce pionnier de la Naturalité, Frédéric Vardon est le globe-trotteur de toutes les aventures à travers le monde — de Paris à Londres en passant par Tokyo, Hong Kong, Carthage... En 2022, il ouvre une nouvelle table : Augustine – la table du Château. Un restaurant d’exception au cœur de Maffliers avec une vue imprenable sur la forêt de Montmorency. De ces années passées auprès des trois Alain, il a tiré son identité. « Ma priorité, c’est un accord parfait entre la nature et les hommes » précise-t-il.



Frédéric Vardon est né à Flers de parents charcutiers-traiteurs. Enfant, il monte dans la fourgonnette de son père, le mercredi matin aux aurores, pour aller aux anciennes halles de Paris ou à Rungis. Toutes les vacances, il les passe aux champs, entre Vire et Tinchebray, chez des grands-parents agriculteurs, où l’on va chercher l’eau au puits. Son palais se forge, son goût de l’effort aussi.



Le bar du Château est également un incontournable, avec ses créations aussi originales que savoureuses, notamment une sélection exceptionnelle de gins à associer avec tonics et épices, pour des moments de partage inoubliables. Plus de quinze propositions de gins de tous pays (de la France au Japon, en passant par l’Angleterre et l’Italie), servis avec des tonics organiques triés sur le volet, pour redécouvrir toute la subtilité de ce cocktail plus sophistiqué qu’il n’y paraît.

Passion Équestre

Les écuries du Château sont le cœur battant du Domaine de Maffliers.

Chevaux et poneys ne sont pas de simples résidents ; ils sont une partie intégrante de l'expérience du Domaine de Maffliers. Les amateurs d'équitation sont invités à observer les entraînements dans la carrière ou le manège, tandis que les week-ends offrent l'opportunité à tous, novices ou cavaliers confirmés, de s'aventurer en forêt accompagnés d'un moniteur du domaine.



La philosophie Demeures de Campagne... Pour les professionnels aussi ! L'équi-coaching, une approche puissante et novatrice

Outre tout ce qu'une entreprise peut attendre d'un team-building sur-mesure ex situ, le Domaine de Maffliers va plus loin encore, en proposant une activité hors des sentiers battus mais très "game changer" pour les managers : l'équi-coaching, avec des coaches certifiés. L'équi-coaching (ou horse-coaching) est accessible à tous et l'expérience est totalement sur-mesure. Ces sessions s'adressent notamment aux équipes qui souhaitent renforcer leur lien et la qualité de leurs interactions. L'équi-coaching se présente comme un accompagnement au changement qui intègre la sagesse des chevaux dans le processus, pour une expérience unique



permettant aux individus d'explorer le terrain des soft skills et autres aspects du leadership, de développer leur conscience et leur estime de soi, mais aussi d'explorer divers aspects de la gestion du stress et du leadership.

Le cheval est un animal qui peut impressionner, mais qui se révèle doux et à l'écoute des hommes. Il réagit aux énergies et aux comportements et est doté d'un esprit particulièrement sensible. Les chevaux contribuent au développement personnel et, en tant que partenaires dotés d'intuition, ils reflètent les comportements et les émotions des individus qui interagissent avec eux ; on parle d'effet miroir. Lors des séances d'équi-coaching — sur une demi-journée et jusqu'à deux jours complets — menées au Domaine de Maffliers, les participants sont guidés par un coach certifié à travers une série d'activités en présence des chevaux.

Individuellement ou en groupe, les participants sont invités à s'adresser à lui avec la bonne intonation et la bonne posture etc., pour finalement se détacher petit à petit de la parole et parvenir à guider l'animal uniquement à l'aide des gestes. L'exercice se termine par un échange final durant lequel le participant va troquer les interactions pour le silence, le cheval l'ayant reconnu comme un partenaire. Ces formations, accessibles à tous, tous niveaux confondus, ont donc pour objectif de déclencher une prise de conscience et de développer le savoir-être, grâce à l'animal, en créant des parallèles entre la relation homme – animal et les relations professionnelles.

L'offre séminaire du Domaine de Maffliers est modulable. Si elle convient à tous types de réunions, elle se prête également particulièrement aux séminaires COMEX et CODIR, avec une offre premium dédiée en un seul et même lieu de vie.

Hébergement dans les Chambres Deluxe et Suite Château ou dans un AbriChic, restauration à la Table d'Augustine (salle privatisable sur demande), un espace séminaire in & out (salles et pauses) totalement sur mesure, et l'activité équi-coaching unique en son genre au sein même du domaine.



Le Parc du Coudray, **une échappée belle sous le signe du lâcher prise**



« Ici au Parc du Coudray, vous êtes "chez vous", à la campagne. Nos 20 hectares de forêt, parsemés de chemins secrets et d'espaces préservés, sont une invitation à explorer et à s'aventurer. Nous veillons à ce que chaque séjour soit une expérience inédite, où bien-être et convivialité s'unissent pour créer des souvenirs authentiques : baignade au cœur du domaine, soins revitalisant dans notre spa Deep Nature, rencontre avec les animaux du Parc, découverte du potager, jeux d'intérieur... Tout est pensé pour prendre le pas sur le quotidien et offrir une expérience simple, profonde et mémorable. »

— Nicolas Grandemange,
Directeur Demeures de Campagne, Parc du Coudray

Le Parc du Coudray



Situé idéalement à **seulement 35 minutes au sud de Paris**, le Parc du Coudray s'épanouit au sein d'un **domaine boisé de 20 hectares**, offrant un sanctuaire paisible et revitalisant loin de l'effervescence urbaine. Au cœur de ce domaine se trouve une de- meure majestueuse, abritant un **élégant spa Deep Nature** de 600 m², conçu pour offrir une expérience de détente et de bien-être sans pareille.

Que l'on soit en quête d'un week-end énergisant ou d'un séjour loin du tumulte parisien, le Parc du Coudray offre le meilleur des deux mondes. Entre ses activités variées au grand air comme au coin du feu, chaque visiteur trouve son espace pour recharger ses batteries, le tout dans un cadre exceptionnellement paisible et enveloppant.

À CHACUN SON RYTHME

Chaque saison offre une nouvelle occasion de se ressourcer dans ce cadre idyllique, où la nature et le bien-être se rencontrent.

La richesse et la diversité des activités proposées permettent à chacun de vivre des expériences selon ses envies : l'acrobranche offre des moments d'aventure perchés dans les arbres, tandis que les amateurs de précision peuvent s'essayer au tennis ou au practice de golf, et pour les explorateurs dans l'âme, le VTT et la marche nordique sont par- faits pour découvrir les sentiers boisés environnants.

Durant les beaux jours, c'est au cœur de la clairière que l'atmosphère conviviale du Parc du Coudray prend vie. Une piscine, idéale pour se rafraîchir sous le soleil estival, devient le lieu de détente préféré des visiteurs. Les amateurs de pétanque se rassemblent pour des parties animées, tandis que des barbecues sont organisés pour des moments de partage gourmands, renforçant l'esprit chaleureux du domaine.

Et tout au long de l'année, petits et grands s'émerveillent devant les fidèles habitants de la Demeure : poules, moutons ou encore les petits cochons nains. La faune locale renforce également le lien entre les visiteurs et la nature qu'il s'agisse de croiser une biche au détour d'un sentier, ou d'observer les oiseaux nichés dans les arbres.

Le lobby de l'hôtel, véritable « poumon » de la Demeure, vibre lui aussi au rythme des saisons. Il devient encore plus chaleureux lorsque l'hiver pointe le bout de son nez : les jeux de société prennent place, la cheminée crépite doucement, invitant à des moments de détente autour de boissons chaudes et d'un bon goûter maison.

La salle de cinéma attenante, quant à elle, devient l'endroit idéal pour se laisser porter par un bon film, bien installé après une journée riche en activités. Le lobby devient ainsi un véritable refuge, où l'esprit de la Demeure s'incarne à travers des moments simples et authentiques.



GASTRONOMIE CONVIVIALE

Au cœur de cette oasis de verdure, le restaurant bistronomique du Parc du Coudray, sous la houlette du Chef Baptiste Dagneau, célèbre la convivialité et le partage. Les plats, inspirés de la tradition culinaire française et élaborés à partir de produits locaux, sont conçus pour être partagés, créant une ambiance chaleureuse et accueillante.

Les plus gourmands et curieux pourront également participer à des ateliers de cuisine ou de mixologie, et ainsi par la suite faire valoir leurs nouveaux talents de retour chez eux.

L'EXPÉRIENCE AU PARC DU COUDRAY

Au Parc du Coudray, chaque moment est une invitation à l'évasion et à la reconnexion à soi. La quintessence de cette expérience réside dans le spa Deep Nature hébergé dans l'ancienne demeure de la famille Panhard, pionnière de l'automobile dont la bâtisse restaurée date du 18^e siècle.

Un spa de prestige

Le Spa Deep Nature se distingue par ses deux étages entièrement dédiés au bien-être, un véritable sanctuaire où le temps s'arrête pour des soins en solo ou en duo. Sauna, bassin de nage avec ses jets massants, hammam avec sa vapeur douce et enveloppante, douches sensorielles, salle de relaxation vue sur le parc, autant d'atouts qui constituent le cœur du spa, où le calme et la sérénité règnent en maîtres. Avec cinq cabines de soin, dont deux doubles pour partager ce moment de détente en duo, le spa Deep Nature promet une expérience inoubliable.

Deep Nature puise ses minéraux et actifs purs du plus haut des cimes jusqu'aux richesses géologiques et océaniques les plus profondes. Aligné aux valeurs Demeures de Campagne, Deep Nature, s'engage depuis sa création, en proposant notamment un recyclage total de ses packagings et en développant des formules composées à 100 % d'ingrédients d'origine naturelle ; les produits visage sont quant à eux formulés sans parfum et ne contiennent aucun allergène.

Les massages, signature ou sur-mesure – tel que «L'Inspiration» sont dispensés par des professionnelles expertes, offrant ainsi la promesse d'une qualité exceptionnelle et d'une approche totalement personnalisée pour chaque visiteur, en réponse aux attentes actuelles de nos clients.

La salle de relaxation, baignée de lumière et offrant une vue apaisante sur le parc, est l'endroit idéal



pour savourer des infusions Deep Nature, prolongeant ainsi le bien-être intérieur.

Les plus sportifs trouveront également leur bonheur dans une salle de fitness entièrement équipée, tandis qu'un espace modulable, le Boudoir, prolongé par une vaste terrasse, se prête aux rencontres, aux échanges et à la participation à des ateliers, et notamment aux cours de yoga.

En été, ces cours et activités sont réalisées en plein air, sur la terrasse du boudoir ou à l'ombre d'un arbre.

Un cadre naturel enchanteur

Toutes les chambres de la Demeure offrent une vue apaisante sur cet écrin de verdure. Il est possible d'y séjourner à deux ou en famille, grâce à des chambres communicantes et même des dortoirs pour les fratries, l'opportunité de créer des souvenirs de bons moments en famille.

Chaque chambre, spacieuse de 22 à 35 m², offre une décoration reprenant les codes d'une maison de famille à la campagne, avec en prime un réveil en douceur grâce au doux chant des oiseaux.



Une adresse familiale

Les chambres doubles, dont certaines situées au rez-de-chaussée pour une meilleure accessibilité, ont été pensées pour accueillir confortablement les familles, afin que chacun profite pleinement de son séjour au Parc du Coudray.

Demeures de Campagne, Parc du Coudray ajoute une nouvelle corde à son arc avec son Kids Club, un univers dédié aux plus jeunes. Ce club enfant est une véritable promesse d'aventures et de découvertes pour les jeunes hôtes, âgés de 4 à 12 ans. On y propose un éventail d'activités ludiques et créatives qui permettent aux enfants d'explorer la nature et de s'émerveiller au quotidien (ex : ateliers éducatifs et interactifs, explorations au sein



du domaine pour découvrir la flore, rencontre avec les animaux résidents de la demeure, comme les poules Mauricette et Paulette !).

Le Kids Club est ouvert chaque week-end, et durant les vacances scolaires, avec chaque samedi la veillée « Soirée des Kids ». Ce qui offre aux parents la tranquillité d'esprit de savoir leurs enfants participant à des activités enrichissantes, ludiques et amusantes pendant qu'ils profitent de leur séjour.

Le kids club est compris dans les offres « Petit-déjeuner et activités » et « Tout Compris », proposé en supplément de 35 € par enfant par jour aux autres clients.

L'expérience Demeures De Campagne... Aussi pour les évènements

Ce cadre verdoyant et apaisant propose également des installations dédiées aux événements professionnels et privés, avec une capacité totale de 1 000 m² d'espaces modulables, baignés de lumière naturelle et pouvant accueillir en intérieur jusqu'à 230 personnes.

Tous types d'évènements peuvent également se dérouler en extérieur, dans le cadre authentique de la Demeure où les équipes accompagnent les clients dans une expérience sur mesure sans limite, avec le dépaysement de la campagne en plus !



Grand Jardin

Lancé en juin 2024 au Parc du Coudray, ce potager de 1200m² a pour ambition de rendre le restaurant de la Demeure autonome en approvisionnement de légumes, un an après son lancement.

C'est donc aussi un superbe outil pédagogique, grandeur nature s'intégrant parfaitement dans les valeurs eco-responsables du concept Demeures de Campagne : impact positif sur la réduction de l'empreinte carbone, qualité de l'alimentation, impact sociétal... Un vrai projet vertueux ! Prochainement, visites et ateliers de team-building pourront y être organisés avec le maraîcher en chef.



La Demeure de Fontainebleau

entre ville et forêt



La Demeure de Fontainebleau



La **position privilégiée** de la Demeure de Fontainebleau en fait un lieu à part entière, proposant un trait d'union entre l'effervescence culturelle de la ville et la tranquillité bucolique de la campagne. La Demeure de Fontainebleau se distingue comme **la plus citadine de la collection**, ainsi les hôtes peuvent arriver en train, profiter de la proximité de l'un des châteaux les plus emblématiques de France – le majestueux Château de Fontainebleau –, flâner dans les rues de la ville impériale, tout en ayant un accès direct à **l'une des plus vastes forêts de France**. 22 000 hectares de nature préservée, lieu idéal pour des **balades en famille** ou des **randonnées plus sportive** à pied ou en vélo.



La Demeure de Fontainebleau offre dès son entrée, une atmosphère intimiste et enveloppante. Le lobby s'anime tout au long de la journée autour du bar et de la grande cheminée avec un accès direct à la terrasse et au jardin.

A la fois élégante et accueillante, elle offre un cadre parfait pour les séjours en couple ou en famille, une véritable échappée belle loin de l'effervescence quotidienne.

La Demeure de Fontainebleau propose une piscine semi-couverte élégamment fermée dès la fin des beaux jours, parfaite pour se détendre après une journée au cœur de Fontainebleau.

On peut y jouer au tennis, profiter de la salle de cinéma et de ses popcorns, se détendre au cours de yoga, visiter le Château de Fontainebleau, ou encore participer à une chasse au trésor virtuelle en famille. Les possibilités sont infinies. Mais celle de ne rien faire et de lézarder dans le jardin ou se lover au coin de la cheminée est aussi hautement recommandée...

Demeures de Campagne propose également de découvrir la forêt de Fontainebleau au travers d'itinéraires de balades disponibles directement sur la Guest App de l'hôtel, quel que soit le type, à vélo, à pied, mais aussi les parcours « poussette friendly », spécialement pensés pour les familles.

L'EXPÉRIENCE À LA DEMEURE DE FONTAINEBLEAU

Gastronomie :

Au cœur du Terroir — La table de la Demeure de Fontainebleau, menée avec brio par le Chef Adrien Germanicus, est une célébration de la gastronomie française traditionnelle. Premier Chef Demeures de Campagne à recevoir le prestigieux label Maître Restaurateur, Adrien Germanicus est réputé pour la qualité, la traçabilité et la saisonnalité de ses produits, en grande partie issus des fermes voisines et de son jardin aromatique «à demeure».

Ses plats signature (blanquette, bœuf bourguignon, lotte aux carottes rôties, paleron de veau braisé au miel et au romarin...) sont le fruit d'une collaboration responsable et engagée avec les producteurs et partenaires locaux, offrant ainsi à l'année une cuisine gourmande, authentique et savoureuse.



Culture et Patrimoine

La Demeure de Fontainebleau bénéficie d'une facilité d'accès, permettant aux hôtes d'arriver aisément via les transports en commun.

Située à un jet de pierre du célèbre Château de Fontainebleau, dont elle est partenaire privilégié, la Demeure de Fontainebleau permet à ses hôtes de plonger dans l'histoire de France en explorant ce monument emblématique, témoignage vivant de siècles d'histoire. L'expérience entre ville et forêt se prolonge en découvrant les villages voisins tels que Barbizon ou encore à travers la découverte des bienfaits de la menthe de Milly-la-Forêt, témoignant de la richesse et de la diversité de la région.





LES VALEURS HUMAINES ET ENVIRONNEMENTALES AU CŒUR DU PROJET DEMEURES DE CAMPAGNE

Depuis sa création, Demeures de Campagne ne cesse de chercher à s'améliorer pour fournir une expérience à ses clients en accord avec ses valeurs : le respect de l'environnement, un comportement éthique et un mode de consommation responsable.

GOOD FOR KIDS

Depuis 2021, Grape Hospitality offre la possibilité à ses clients à travers le programme Good For Kids de soutenir l'Association Mécénat Chirurgie Cardiaque, et ainsi contribuer au financement d'opérations d'enfants du monde malades du cœur. En 2024, 85 hôtels (dont les Demeures de Campagne) et leurs clients ont permis de soigner 30 enfants.

EMPREINTE CARBONE

Chaque année, plus de 300000 heures d'économie d'énergie sont réalisées sur le réseau Grape Hospitality, grâce à l'extinction des enseignes lumineuses de minuit à 6h sur tout le réseau hôtelier. Depuis 2023, tous les sites mettent en place un plan de sobriété énergétique qui contribue à réduire l'empreinte carbone tout au long de l'année.

UN AMBASSADEUR RSE, aussi appelé « Planet Champion » est chargé dans chaque établissement de veiller à l'implication des équipes dans les engagements qui nourrissent cette démarche au quotidien.

CONSOMMATION RAISONNÉE ET SENSIBILISATION À L'ENVIRONNEMENT

Depuis le 1^{er} Janvier 2024, l'ensemble des Demeures de Campagne sont labellisés Clef Verte, 1^{er} label de tourisme durable, attestant d'une politique RSE concrète et visible.

WE CARE, WE ACT

Parce que les actions valent mieux que les promesses, les engagements et écogestes menés au quotidien dans chaque établissement sont valorisés auprès des clients.

Enfin, nous travaillons quotidiennement au développement d'activités à faible impact carbone et respectueuse de l'environnement, afin de compléter nos offres (marche méditative, balades à cheval, équi-coaching, récolte du miel, parcours nature, DIY...).

We Care, We Act

Parce que les actions valent mieux que les promesses,
ensemble adoptons les bons gestes



LES BONNES HABITUDES QUI ONT DU SENS



« GOOD FOR KIDS »

Avec nous, soutenez l'association Mécénat Chirurgie Cardiaque pour opérer et soigner les enfants malades du cœur.

**Grâce au programme Good For Kids :
Pour chaque chambre non refaite, une contribution est versée à l'association.**



INFORMATIONS PRATIQUES

LE DOMAINE DE MAFFLIERS s'impose comme la destination idéale pour un séjour à deux, dans l'une des chambres et dans sa Suite en duplex, mais aussi entre amis ou en famille dans l'un des AbriChics offrant tout le confort d'une maison de campagne. Des fenêtres, on aperçoit les grands espaces du domaine : le vaste parc, la piscine ou encore les écuries et les chevaux, prêts pour une balade. Le programme du weekend ou des vacances se dessine déjà : parcours à vélo, promenade à cheval, lecture au bord de l'eau, balade dans la forêt du Domaine pour observer le tant attendu retour des fleurs...

Domaine de Maffliers

Allée des Marronniers, 95560 Maffliers

📍 @Demeuresdemaffliers

🏠 demeuresdecampagne

PARC DU COUDRAY. À seulement 45 minutes au Sud de Paris se trouve le Parc du Coudray, niché au cœur d'un domaine boisé de 20 hectares, c'est la destination idéale pour se détendre et profiter d'une escapade, le temps d'un weekend, ou plus... Cette demeure, à la fois calme et reposante, abrite un bar, un restaurant, un lobby aux allures de salle de jeux pour petits et grands (billard, jeux en bois...), un spa Deep Nature de 600 m², et propose de nombreux espaces de détente et autres activités de plein air.

Demeures de Campagne, Parc du

Coudray Rue de Milly, 91830 Le Coudray-

Montceaux 📍 @Demeuresducoudray

🏠 demeuresdecampagne

DEMEURE DE FONTAINEBLEAU. Située à mi-chemin entre le Domaine de Fontainebleau et la vaste forêt de nature préservée de 22000 hectares, la Demeure de Fontainebleau est un trait d'union entre l'effervescence de la ville et la quiétude de la campagne. Différentes activités sont proposées pour profiter de ce cadre : marche méditative, balade à vélo dans la forêt... De quoi prendre le grand air tout en profitant du spectacle des bourgeons qui se transforment en fleurs et de la douce odeur du printemps.

Demeure de Fontainebleau

41 rue royale, 77300 Fontainebleau

📍 @Demeuresdefontainebleau

🏠 demeuresdecampagne

CONTACTS PRESSE

Jezabel Nogaro

jezabel@pascalevenot.fr