

ICONIC  HOUSE

# LES BORDS DU LAC

## HOSSEGOR



ALEXIA DAUCHY  
CORPORATE CLIENT MANAGER  
ALEXIA@ICONIC.HOUSE  
+33 6 88 34 62 69

A photograph of a bright, cozy living room. In the center is a large, multi-paned window with a brass handle, looking out onto greenery. On either side of the window are wooden bookshelves filled with books. In the foreground, a light-colored sofa is adorned with several pillows, including white ones and some with green and blue patterns. A round, light-colored coffee table sits in front of the sofa, holding a small white box and a cup. The overall atmosphere is warm and inviting.

# TRAVAILLER AUTREMENT.

LE SÉMINAIRE, FAÇON ICONIC.



## ICONIC FOR WORK

Imaginées par des entrepreneurs pour des entrepreneurs, nos Maisons Hôtelières redéfinissent l'art du séminaire. Des lieux d'exception où l'on pense, crée et se ressource dans un même élan. Chaque maison allie confort absolu, design signature et équipements pensés pour la performance, dans des environnements qui insufflent énergie et inspiration. À quelques heures des grandes villes, Iconic House offre bien plus qu'un cadre de travail : une expérience exclusive où se mêlent exigence, convivialité et moments inoubliables en équipe.

Thibaud Elzière & Robin Michel

IDEAT

The New York Times

Condé Nast  
Traveler

AD

THE  
SOCIALITE  
FAMILY

VOGUE







ICONIC HOUSE  
**LES BORDS DU LAC**  
HOSSEGOR

**ACCÈS**

BIARRITZ (AÉROPORT ET GARE) - 30MIN (EN VOITURE)  
SAN SEBASTIAN (ES) AÉROPORT - 1H (EN VOITURE)  
BORDEAUX (AÉROPORT ET GARE) - 2H (EN VOITURE)



## HOSSEGOR

Un eldorado prisé et préservé.  
Un héritage architectural riche.  
Un art-de-vivre unique.

Alternative apaisante aux vagues de l'océan, le lac d'Hossegor est un joyau façonné par les marées et l'histoire. Autour de ses rives se dressent les plus belles villas basco-landaises, héritage des années 1930, époque où artistes, écrivains et esthètes tombent sous le charme de ce paradis discret. Aujourd'hui encore, Hossegor cultive cette élégance intemporelle et cette sérénité rare, un refuge idéal pour se déconnecter du monde et se reconnecter à l'essentiel.







## UN CADRE D'EXCEPTION POUR VOS SÉMINAIRES ET RETRAITES D'ENTREPRISE

### ACCÈS

BIARRITZ (AÉROPORT ET GARE) - 35MIN (EN VOITURE)  
SAN SEBASTIAN (ES) AÉROPORT - 1H (EN VOITURE)  
BORDEAUX (AÉROPORT ET GARE) - 2H (EN VOITURE)

### ÉQUIPEMENTS

HOME CINÉMA  
PISCINE EXTÉRIEURE (CHAUFFÉE DE MAI À SEPTEMBRE)  
POOL HOUSE  
PADDLE BOARDS, TERRAIN DE PÉTANQUE, PING-PONG...  
ESPACE DE RÉUNION ÉQUIPÉ (PAPERBOARDS, ÉCRAN HD, RÉTRO-PROJECTEUR)  
INTERNET ULTRA-RAPIDE AVEC DOUBLE CONNEXION (FIBRE + STARLINK/5G)  
SYSTÈME SONOS  
MINI VOITURE ÉLECTRIQUE KATE (4 PERS)

### SERVICES

CHEF PRIVÉ  
HOUSE MANAGER  
SERVICES DE CONCIERGERIE  
MÉNAGE QUOTIDIEN  
TRANSFERT ALLER-RETOUR EN VAN PRIVATISÉ

La propriété des Bords du Lac s'ancre au coeur de l'un des quartiers les plus prisés de la cité landaise. Marquée par des parti-pris déco forts, sur les matières et les couleurs, elle dévoile un univers chic et solaire, résolument californien.

La maison offre un accès direct à la Plage Blanche et se trouve à seulement 5 minutes à vélo de l'océan et du centre d'Hossegor.

L'une des plus belles adresses de la ville, parfaite pour des séminaires alliant travail et inspiration. Elle offre 6 chambres ensuite avec salle de bains privée, une piscine chauffée avec vue sur le lac, de grands espaces pour se réunir et échanger, le tout dans un cadre exceptionnel propice aux échanges et à la créativité.

# LA MAISON



# L'ENTRÉE





# LE GRAND SALON CHEMINÉE



# LA SALLE À MANGER



# LA CUISINE ET LE COIN BAR





# LA BIBLIOTHÈQUE

A photograph of a cozy library interior. A large, multi-paned window with a white frame is the central feature, looking out onto a lush green garden. Sunlight streams through the window, casting shadows on the floor. On either side of the window are wooden bookshelves filled with books. In the foreground, a green sofa is adorned with white and patterned cushions. A small round table in front of the sofa holds a book and a cup. The overall atmosphere is warm and inviting.

# LA TERRASSE PERGOLA



# LE JARDIN ET LA PISCINE





# LE COIN PLANCHA



# LA POOL HOUSE



# LES CHAMBRES





# LES CHAMBRES

La capacité maximale de la propriété en format séminaire est limitée à 6 adultes.



## CHAMBRE 1 - 25M<sup>2</sup>

**LIT(S)**  
1 LIT KING SIZE (180X200)  
**SALLE DE BAIN**  
DOUCHE AVEC LAVABO SIMPLE  
**TOILETTES**  
OUI (DANS LA SALLE DE BAIN)  
**ACCÈS**  
MAISON PRINCIPALE – NIVEAU 1 (ESCALIERS)  
**ÉQUIPEMENTS**  
CLIMATISATION, PENDERIE, COFFRE-FORT



## CHAMBRE 2 - 25M<sup>2</sup>

**LIT(S)**  
1 LIT KING SIZE (180X200)  
**SALLE DE BAIN**  
DOUCHE AVEC DOUBLE VASQUE  
**TOILETTES**  
OUI (INDÉPENDANTES)  
**ACCÈS**  
MAISON PRINCIPALE – NIVEAU 1 (ESCALIERS)  
**ÉQUIPEMENTS**  
CLIMATISATION, PENDERIE, COFFRE-FORT



## CHAMBRE 3 - 19M<sup>2</sup>

**LIT(S)**  
1 LIT KING SIZE (180X200)  
**SALLE DE BAIN**  
DOUCHE AVEC LAVABO SIMPLE  
**TOILETTES**  
OUI (DANS LA SALLE DE BAIN)  
**ACCÈS**  
MAISON PRINCIPALE – NIVEAU 1 (ESCALIERS)  
**ÉQUIPEMENTS**  
CLIMATISATION, PENDERIE, COFFRE-FORT





# LES CHAMBRES

La capacité maximale de la propriété en format séminaire est limitée à 6 adultes.



## CHAMBRE 4 - 24M<sup>2</sup>

**LIT(S)**  
1 LIT KING SIZE (180X200)  
**SALLE DE BAIN**  
BAIGNOIRE AVEC DOUBLE VASQUE  
**TOILETTES**  
OUI (DANS LA SALLE DE BAIN)  
**ACCÈS**  
BÂTIMENT ANNEXE – NIVEAU 0  
**ÉQUIPEMENTS**  
ENTRÉE INDÉPENDANTE, CLIMATISATION,  
PENDERIE, COFFRE-FORT



## CHAMBRE 5 - 23M<sup>2</sup>

**LIT(S)**  
1 LIT KING SIZE (180X200)  
**SALLE DE BAIN**  
DOUCHE AVEC LAVABO SIMPLE  
**TOILETTES**  
OUI (INDÉPENDANTES)  
**ACCÈS**  
BÂTIMENT ANNEXE – NIVEAU 0  
**ÉQUIPEMENTS**  
ENTRÉE INDÉPENDANTE, CLIMATISATION,  
PENDERIE, COFFRE-FORT



## CHAMBRE 6 - 30M<sup>2</sup>

**LIT(S)**  
1 LIT QUEEN SIZE (160X200)  
**SALLE DE BAIN**  
DOUCHE AVEC DOUBLE VASQUE  
**TOILETTES**  
OUI (DANS LA SALLE DE BAIN)  
**ACCÈS**  
BÂTIMENT ANNEXE – ESCALIERS (NIVEAU 1)  
**ÉQUIPEMENTS**  
ENTRÉE INDÉPENDANTE, CLIMATISATION,  
PENDERIE, COFFRE-FORT



A close-up, high-angle shot of a breakfast table. In the center is a glass of orange juice. To its right is a white cup of coffee. Above the coffee is a bowl of dark jam with a spoon. To the left of the coffee is a bowl of brown jam with a spoon. In the background, a plate holds two golden-brown pastries. A woven placemat is under the glass and cup. A green plate is partially visible in the bottom left corner. The text "LES SERVICES" is overlaid in the center.

# LES SERVICES





## UNE ÉQUIPE DÉDIÉE

**Océane, notre House Manager** est votre interlocutrice dédiée, disponible avant votre arrivée et tout au long de votre séjour pour le rendre inoubliable : services de conciergerie, transferts, suggestion d'activités & gestion des réservations.

**Le ménage** est réalisé de **manière quotidienne**.

Un **Chef privé**, attentif et discret, compose pour vos équipes une cuisine familiale et conviviale, inspirée du marché, et de vos envies.





## UNE EXPÉRIENCE CULINAIRE SUR MESURE

L'offre Iconic for Work inclut les **petits-déjeuners**, ainsi qu'un **déjeuner et deux dîners préparés** par un **Chef privé** pour l'ensemble de vos convives.

Nos chefs élaborent des **menus personnalisés** selon vos envies et s'adaptent à tous les besoins et préférences alimentaires.

Ils célèbrent une cuisine conviviale, les produits locaux et de saison à travers des **propositions sur-mesure** : buffet végétarien, pique-nique, apéritifs dîners gastronomiques...



## LES MEILLEURS ÉQUIPEMENTS ET INSTALLATIONS POUR VOS ÉVÉNEMENTS

Système Sonos

Connexion redondante STARLINK et 5G haut débit

Ecran HD

Rétro-projecteur

Paperboard

Paddle boards, terrain de pétanque, ping-pong...

Mini-voiture électrique Kate (4 pax)

Piscine extérieure (chauffée de Mai à Septembre)

Pool House



# LES ACTIVITÉS





# LES ACTIVITÉS

Un aperçu d'activités uniques à vivre en équipe à Hossegor



**APIS MELLONA**  
VISITE DE MIELLERIE ET  
IMMERSION AU RUCHER



**VISITE DE L'ATELIER  
D'UN SHAPER**



**DÉCOUVERTE  
DE LA CRIÉE DE  
CAPBRETON**



**CHEZ JÉRÔME**  
HUÎTRES AU BORD DU LAC



# LES ACTIVITÉS

Un aperçu d'activités uniques à vivre en équipe à Hossegor



**PRENDRE LA VAGUE**  
AUX CÔTÉS D'UN CHAMPION  
INTERNATIONAL DE SURF



**COURIR PARMİ LES PINS**  
GUIDÉ PAR UN COACH SPORTIF  
AU CŒUR DE LA FORÊT  
LANDAISE



**EXPLORER LE DOMAINE DE  
LA POINTE**  
AU RYTHME D'UNE  
DÉGUSTATION GUIDÉE



**PROMENADES**  
AUTOUR DES LACS DE LA  
RÉGION



A photograph of a bright, cozy living room. A large window with a white frame and a brass handle is the focal point, looking out onto a green garden. On either side of the window are wooden bookshelves filled with books. In the foreground, a green sofa is adorned with several pillows, including white ones and some with green and black patterns. A round, light-colored coffee table sits in front of the sofa, holding a small white box and a cup. The text "NOS MAISONS" is overlaid in the center of the image.

# NOS MAISONS

■ PARIS



ICONIC HOUSE  
**LE CŒUR DU FERRET**  
CAP FERRET

TÉLÉCHARGER LA PLAQUETTE 



ICONIC HOUSE  
**VILLA JUNOT**  
MONTMARTRE, PARIS

TÉLÉCHARGER LA PLAQUETTE 



ICONIC HOUSE  
**LE SARTO**  
MÉGÈVE

TÉLÉCHARGER LA PLAQUETTE 



ICONIC HOUSE  
**LE 1550**  
COURCHEVEL

TÉLÉCHARGER LA PLAQUETTE

■ GENÈVE

■ MÉGÈVE

■ COURCHEVEL

■ BORDEAUX

■ ARCACHON

■ CAP FERRET

■ HOSSEGOR

■ BIARRITZ



ICONIC HOUSE  
**LES BORDS DU LAC**  
HOSSEGOR

TÉLÉCHARGER LA PLAQUETTE 



ICONIC HOUSE  
**L'ÉTOILE DES BAUX**  
LES BAUX-DE-PROVENCE

TÉLÉCHARGER LA PLAQUETTE 

■ GORDES

■ LES BAUX-DE-PROVENCE

■ MARSEILLE



ICONIC HOUSE  
**LES HAUTS DE GORDES**  
L'URGER

TÉLÉCHARGER LA PLAQUETTE 



**ALEXIA DAUCHY**

CORPORATE CLIENT MANAGER

ALEXIA@ICONIC.HOUSE

+33 6 88 34 62 69

## CONTACT

**ICONIC.HOUSE**

@ICONIC\_HOUSE

CONTACT@ICONIC.HOUSE

+33 1 89 72 04 09

