

kleebblatt

Informationen der Baugenossenschaft Kleeweid

1/2026

Liebe BewohnerInnen der Kleeweid

Wir hoffen, Ihr alle habt eine schöne und besinnliche Weihnachtszeit verbracht und seid gut in das neue Jahr 2026 gestartet!

Auch in diesem Kleeblatt erwartet Euch wieder ein Bericht von Monika Sprecher, dieses Mal zum Infoabend Studienauftrag, der am 24. November vergangenen Jahres stattfand. Der Bericht wird auch auf unserer Homepage unter «Projekte» aufgeschaltet. Da die Projektseite aktuell im Umbau ist, findet die Aufschaltung verzögert statt. Wir streben in Zukunft an, die Berichte nach ihrer Fertigstellung direkt hochzuladen, so dass sie schnellstmöglich für Euch verfügbar sind.

Wir wünschen euch einen guten Jahresanfang und grüssen Euch herzlich, euer Vorstand

Bericht zum Infoabend Studienauftrag Siedlung Tuschgenweg vom 24.11.2025

Am Montag, 24. November 2025 wurden rund 70 GenossenschaftlerInnen über den Ablauf des Studienauftrags für die Entwicklung Tuschgenweg und den aktuellen groben Zeitplan informiert (siehe Grafik auf der Innenseite). Im Jahr 2026 werden sich die verschiedenen eingeladenen Architekturteams mit dieser anspruchsvollen Planungssituation auseinandersetzen und im Frühjahr 2027 kann das Wettbewerbsresultat den GenossenschaftlerInnen präsentiert werden. Zusätzlich informierte Lukas Furrer über das Thema Mobilität, welches im ersten Halbjahr 2026 thematisiert werden soll. Ziel ist es, an der nächsten Generalversammlung ein Mobilitätskonzept abzunehmen, welches auf die ganze Baugenossenschaft anwendbar ist.

Neben den aktuellen Informationen gab es im Eingangsbereich die Gelegenheit, von neuen Räumen für gemeinschaftliche Aktivitäten zu träumen. Eine Schätzfrage zu den Auto- und Veloabstellplätzen führte zu intensiven Diskussionen, welche Zahlen denn nun wohl richtig seien. Schliesslich konnten sich die Anwesenden auf eine kleine Zeitreise ins Jahr 2035 begeben und davon träumen, was dann alles möglich ist in der Siedlung Tuschgenweg. All diese spannenden und teilweise sehr amüsanten Inputs werden in den folgenden Infos verarbeitet.

Die Schätzfrage wird gleich hier aufgelöst. Wir wollten von euch wissen, wie viele gedeckte Veloabstellplätze es in der gesamten Kleeweid gibt und wie viele gedeckte Autoabstellplätze (Tiefgaragen und Garagenboxen). Aktuell gibt es 317 gedeckte Veloabstellplätze und 124 gedeckte Autoabstellplätze. 37 GenossenschafterInnen haben die Schätzfrage ausgefüllt. Wir gratulieren den folgenden drei GenossenschafterInnen:

- 1. Platz: Frau Doris Härtli, CHF 50 (Reka-Karte)
- 2. Platz: Herr Hanspeter Lipski, CHF 30 (Coop-Geschenkkarte)
- 3. Platz: Frau Christiane Weixler, (Coop-Geschenkkarte)

Für die tolle Beteiligung der GenossenschafterInnen, die spannenden Fragen und das wertschätzende Feedback dankt die Baukommission ganz herzlich. Auch wir sind sehr gespannt auf die Resultate des Studienauftrags. Eine nächste Information zur Arbeit der Baukommission und der Entwicklung Tuschgenweg folgt. Wir wünschen allen einen Superstart im neuen Jahr.

Für die Baukommission der Baugenossenschaft Kleeweid
Monika Sprecher

Vergünstigte Luftentfeuchter

Über Roger Noser können aktuell Luftentfeuchter der Marke Lunor für CHF 1040.– statt CHF 1280.– gekauft werden. Interessierte können sich gerne direkt bei ihm melden.

Veloabstellplätze

Auch möchten wir daran erinnern, dass auf allen Veloabstellplätzen (Tiefgaragen) und in den Unterständen (Etappe 1 und 2) nur betriebsbereite Velos parkiert werden dürfen. Wir bitten euch alle, defekte Velos zeitnah entweder instand zu setzen oder zu entsorgen.

Brandschutzrichtlinien

Aus aktuellem Anlass möchten wir Allen die Richtlinien zum Brandschutz in Erinnerung rufen.

In Treppenhäusern:

- Treppenhäuser als Flucht- und Zugangswege frei und sicher benutzbar halten
- Ausgänge, Vorplätze und Zwischenpodeste freihalten
- Kein Altpapier, Brennholz, keine Gasflaschen usw. lagern
- Türen stets schliessen
- Keine brennbaren Wand- und Deckenverkleidungen anbringen

In Tiefgaragen und Einstellhallen:

- Löscheinrichtungen einsatzbereit und zugänglich halten
- Alle Notausgänge frei halten
- Kein Brenn-, Treibstoff, Hausrat, Altpapier usw. in Einstellhallen lagern

Je Abstellplatz:

- 1 Schrank 1 m³ nicht brennbar oder 0.5 m³ brennbar
- 1 Satz Reifen
- Sperrige Gegenstände wie Skis, Leitern

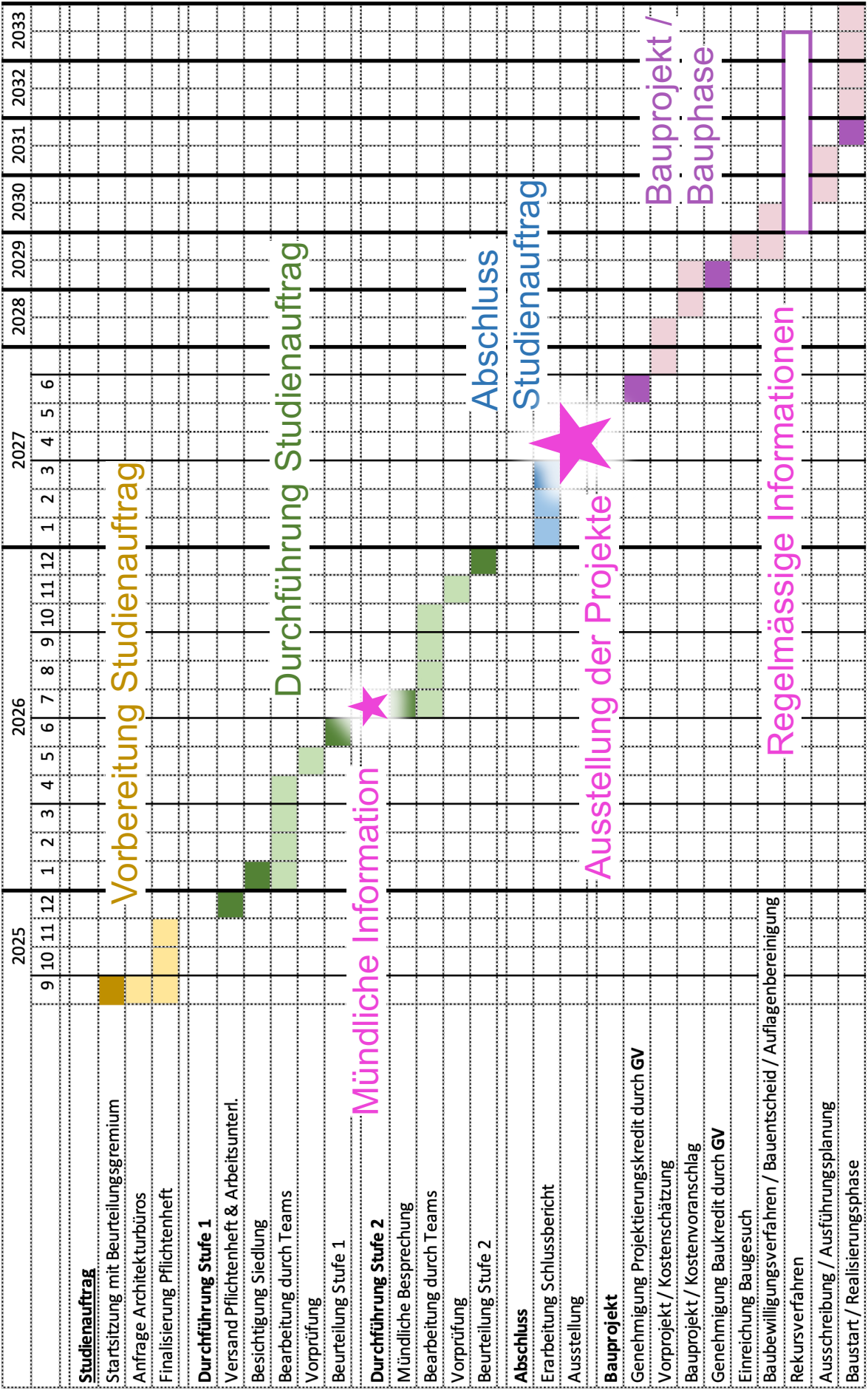
Meldepflicht bei Belegungsänderungen

Falls in Eurem Haushalt jemand aus- oder eingezogen ist, so ist dies in jedem Fall meldepflichtig (Siehe Vermietungsreglement). Bei Versäumnis wird nach der entsprechenden Frist ein Mietzinszuschlag berechnet.

Agenda

- Generalversammlung 2026
Samstag, 20. Juni 2026, 18:00 Uhr
Im Pfarreizentrum Maria Hilf
- Auf unserer Webseite, www.kleeweid.ch/aktuell könnt ihr euch laufend über Termine und Aktivitäten unserer Gnosti informieren

Zeitplan zweistufiger Studienauftrag und Ausblick Bauprojekt



Präsentation Planpartner / Infoabend Studienauftrag Siedlung Tuschgenweg vom 24.11.2025

**Baugenossenschaft
Kleeweid**

Maneggpromenade 155, 8041 Zürich

www.kleeweid.ch

Redaktion: Livio Beroggi

kommunikation@kleeweid.ch

Zürich, Januar 2026