ANMELDEFORMULAR WOHNUNGEN «HARDMATT»

Die nachfolgend erfragten Daten gelten im Gesamten als besondere Personendaten, bei deren Bearbeitung im Sinne des Datenschutzgesetzes[1] eine Gefahr der Grundrechtsverletzung besteht. Und so überlassen wir es Ihnen, uns nur diejenigen Daten mitzuteilen, welche für Sie akzeptabel sind. Wir erlauben uns, Sie bei fehlenden aber uns wichtigen Angaben persönlich anzufragen, um Ihre Anmeldung trotzdem zeitgerecht und ohne Einschränkung seriös prüfen zu können.

Am Ende des Formulars bitten wir Sie, uns mit Ihrer Unterschrift das Einverständnis zu geben, dass wir die Daten nach den Regeln und Vorgaben des Datenschutzgesetzes zwischenspeichern, sichern und archivieren bzw. vernichten[2] dürfen.

Ich/Wir interessiere (n) uns für eine Wohnung in der Hardmatt (Hardmattenweg, bzw. Mattenweg):

	BewerberIn 1 ☐ **Frau** ☐ **Mann**	**BewerberIn 2** ☐ **Ehefrau** ☐ **Ehemann** ☐ **PartnerIn** ☐ **MitbewohnerIn**
Name		
Vorname		
Strasse/Hausnummer		
PLZ/Wohnort		
Geburtsdatum		
Zivilstand		
Beruf		
Festnetz / Mobil		
E-Mail		
Nationalität		
Heimatort		
Grund des Wohnungswechsels		
Wie viele Personen werden im Haushalt wohnen?	☐ Erwachsene: _____ ☐ Kinder: _____	
Die im Haushalt wohnenden Personen sind:	☐ RaucherIn ☐ NichtraucherIn	
Besitzen Sie Haustiere?	☐ Ja, Art und Anzahl: _____ ☐ Nein	
Spielt jemand in Ihrem Haushalt ein Musikinstrument?	☐ Ja, welches? _____ ☐ Nein	

[1] SR 235.1 Bundesgesetz vom 19. Juni 1992 über den Datenschutz (DSG)
[2] 10 Jahre Aufbewahrungspflicht von medizinischen Daten gem. Datenschutzgesetz

	BewerberIn 1 ☐ **Frau** ☐ **Mann**	**BewerberIn 2** ☐ **Ehefrau** ☐ **Ehemann** ☐ **PartnerIn** ☐ **MitbewohnerIn**
Zusätzliche Bemerkungen		
Frage nach der Mobilität Sind Sie in der persönlichen Handlungsmöglichkeit selbständig, eingeschränkt ohne fremde Unterstützung oder brauchen Sie fremde Unterstützung (Mobilität, Hauswirtschaft, etc.)?	☐ nicht eingeschränkt ☐ teilweise eingeschränkt, aber ohne fremde Unterstützung ☐ eingeschränkt, brauche fremde Unterstützung. Welche? _____ _____	☐ nicht eingeschränkt ☐ teilweise eingeschränkt, aber ohne fremde Unterstützung ☐ eingeschränkt, brauche fremde Unterstützung. Welche? _____ _____
Sind Sie IV/EL-BezügerIn?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Zusätzliche Bemerkungen		

Ich/Wir interessieren uns für den folgenden Wohnungstyp in der Hardmatt (Hardmattenweg, bzw. Mattenweg)[3]:

Wahl	Zimmer	Wohnungstyp	Siehe Flyer
☐	2,5	EG, mit Sitzplatz (ost- und westseitig)	2,5-Zimmer-Wohnung mit Sitzplatz oder Balkon, ca. 62 m^2
☐	2,5	1. OG, mit Balkon (ost- und westseitig)	2,5-Zimmer-Wohnung mit Sitzplatz oder Balkon, ca. 62 m^2
☐	2,5	2. OG, mit Balkon (ost- und westseitig)	2,5-Zimmer-Wohnung mit Sitzplatz oder Balkon, ca. 62 m^2
☐	2,5	1. OG, mit Balkon	2,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon (Typ A), ca. 77m^2 2,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon (Typ B), ca. 81m^2
☐	3,5	EG, gehobener Ausbaustandard mit Sitzplatz	
☐	4,5	EG, gehobener Ausbaustandard, mit Sitzplatz	
☐	4,5	2. OG, gehobener Ausbaustandard, mit Balkon	
☐	4,5	3. OG, Attika, gehobener Ausbaustandard, mit grossem Balkon	

Wir benötigen zusätzlich einen Autoeinstellhallenplatz

Gedeckter Einstellhallenplatz	☐ Ja	☐ Nein
Kontrollschild-Nummer		
Kontrollschild-Nummer		
Kontrollschild-Nummer		

[3] Die aktuellen Mietpreise und Nebenkosten sowohl für die Wohnungen als auch für die Parkplätze entnehmen Sie bitte aus der Homepage: Wohnen mit Service in der Hardmatt

Auszug aus den allgemeinen Geschäftsbedingungen AGB

- **Dauer des Mietvertrags**
  Der Mietvertrag wird mit einer Mindestdauer von einem Jahr abgeschlossen, kündbar auf jedes Monatsende (ausser 31. Dezember), jeweils drei Monate im Voraus.
- **Zahlungsmodalität**
  Die Bezahlung der Miete ist gemäss Mietvertrag immer vorschüssig und mittels Dauerauftrags zu erfolgen.
- **Haustiere**
  Das Halten von Haustieren bedarf einer zusätzlichen schriftlichen Bewilligung der Vermieterin.
- **Mieterkautionssparkonto**
  Bei Vertragsabschluss eröffnet die Vermieterin lautend auf die Mieterin, den Mieter bei der UBS ein Mieterkautionssparkonto. Die Mieterin, der Mieter hat gemäss Art. 257e (OR) eine Mietkaution in vereinbarter Höhe auf dem eröffneten Mieterkautionssparkonto zu hinterlegen.
- **Rückzug von Mietversprechen**
  Für Bewerberinnen und Bewerber, welche den für sie ausgestellten Mietvertrag nicht unterzeichnen, erhebt die Vermieterin eine Administrationspauschale in der Höhe der bis dato aufgelaufenen Aufwendungen (gem. Art. 402 OR).
- **Vor Erstellen eines verbindlichen Mietvertrages werden nachstehende Unterlagen einverlangt:**
  - Original eines aktuellen Betreibungsregisterauszugs
  - Kopie eines allfälligen Abzahlungsvertrages
  - aktuelle Lohnabrechnung / Rentenausweis
  - Kopie der Identitätskarte / Pass / Aufenthaltsbewilligung
  - offizielle Bestätigung oder Policenkopie der Privathaftpflichtversicherung
  - Kontaktangaben der bisherigen Vermieterin, des bisherigen Vermieters

Wir hätten ebenso Interesse für

☐ Hausnotruf (24 Notservice/Hardmatt)	Nähere Auskunft: info@hardmatt.ch oder Tel. 062 746 02 80
☐ Werbung Angebot Hardmatt	Flyer «Wir machen das gerne für Sie»
☐ Mittagessen im Seniorenzentrum	Angebot Hardmatt Bewohnerinnen und Bewohner der Liegenschaften
☐ Menulieferdienst (7 Tage)	Angebot Hardmatt Bewohnerinnen und Bewohner der Liegenschaften
☐ Wohnungsreinigung (nach Vereinbarung)	Angebot Hardmatt Bewohnerinnen und Bewohner der Liegenschaften
☐ Wäscheservice (nach Vereinbarung)	Angebot Hardmatt Bewohnerinnen und Bewohner der Liegenschaften
☐ Beitritt Verein Hardmatt Seniorenzentrum	Flyer Vereinsmitgliedschaft

Die Anmeldung erfolgt

☐ Vorsorglich	☐ Dringend

Gültigkeit und Richtigkeit

Ich (Wir) bestätige (n), dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Die Vermieterin ist berechtigt, über die vorgenannten Personen Auskünfte einzuholen.

Ort / Datum: _____

Unterschrift Bewerber, Bewerberin 1: _____

Unterschrift Bewerber, Bewerberin 2: _____