



Til beboerne

Vedligeholdelseskontoen – din bolig, dit ansvar

Kære beboere

Som beboer i en almen bolig med B-ordning, har du en vedligeholdelseskonto, som er din økonomiske ramme til at vedligeholde boligen, mens du bor der.

Hvad kan kontoen bruges til?

Du kan bruge beløbet på vedligeholdelseskontoen til:

- **Maling** af vægge og lofter
- **Tapetsering** (inkl. opsætning og nedtagning)
- **Behandling af gulve** – fx lakering, sæbebehandling eller let slibning
- Alt andet, der indgår i normal istandsættelse ved fraflytning, såsom:
 - Spartling af huller
 - Rensning af vægge
 - Maling af træværk (f.eks. karme og paneler)

Det er en god idé at bruge kontoen løbende, så boligen holdes i god stand og større istandsættelse ved fraflytning kan undgås.

Hvordan fungerer det?

- Indbetaling sker som en del af din husleje – et fast beløb hver måned.
- Saldoen opsamles på din personlige konto, som følger boligen.
- Du kan altid få oplyst saldoen hos servicecenteret.

Hvem udfører arbejdet?

Du kan som regel:

- Udføre arbejdet selv – og få udgifter til materialer refunderet, men der kan ikke udbetales midler til dækning af eget arbejde og arbejdet skal udføres håndværkermæssigt korrekt.
- Få hjælp af autoriseret håndværkere – Vi ser dog helst, at der bliver gjort brug af vores håndværkere.
- Aftal med servicecenteret, hvis du er i tvivl om, hvad der dækkes, og hvordan arbejdet skal godkendes.

<https://www.mnvbolig.dk>



MNV BOLIG
Almene boliger i midt, nord og vestsjælland

Vigtigt at vide

- Kontoen kan ikke bruges til forbedringer (fx nyt køkken)
- Hvis du ikke bruger kontoen, overføres beløbet til afdelingen ved fraflytning.
- Ved fraflytningen skal boligen ikke istandsættes, bortset for evt. arbejde i forbindelse med mislighold.
- Servicecenteret kontrollerer og godkender vedligeholdelsesarbejdet, inden der udbetaler penges til lejer/håndværker.

Har I spørgsmål, er I som altid velkommen til at kontakte os på vores mail kontakt@mnvbolig.dk eller på telefon 76 44 48 00 i vores daglige telefontid mandag-torsdag 8.30 – 14.00, fredag 8.30 – 12.00.



MNV BOLIG
Almene boliger i midt, nord og vestsjælland

Springstrup 15 · 4300 Holbæk · Tlf. 76 44 48 00 · kontakt@mnvbolig.dk · www.mnvbolig.dk

Åbningstider: Man-tors kl. 8.30-14.00 · Fredag kl. 8.30-12.00