



MNV BOLIG
Almene boliger i midt, nord og vestsjælland

Afdeling 70-27 Præstehaven

Til beboerne

Dato 10.marts 2026

Referat af ordinært afdelingsmøde

Hermed referat af boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdtes:

Mandag den 9. marts 2026 kl. 16.00
I Løvens Hule v/Stalden

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg

Marianne Carlson blev valgt til dirigent og Brian Jørgensen blev valgt til referent.

2. Afdelingens beretning

Det blev berettet, at afdelingsbestyrelsen og Boligselskabet i samarbejde har indført husleje-harmonisering pr. 1/10-26.

Det betyder at m² vil være 112,23 kr./måned for alle boliger.

Der er installeret nyt lys i fællesarealer og lavet ordentlig skiltning til udrykningskøretøjer mfl.

3. Fremlæggelse af afdelingens seneste årsregnskab for 2024/2025 til orientering

Brian Jørgensen fremlagde årets regnskab, der viser et underskud på 26.247 kr.

4. Godkendelse af forslag til driftsbudget for det kommende regnskabsår 2026/2027

Brian præsenterede budgettet for regnskabsår 26/27. Budgettet viser en huslejestigning på 0%. Budgettet blev godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

Det blev vedtaget, at bestyrelsen fremover består af tre personer.

6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år

Lasse blev valgt for to år.

7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 1 år og 2 år

Der var ingen på valg.

8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år

Birthe og Lise Behrendt blev valgt

9. Valg af repræsentantskabsmedlemmer for 1 år

Marianne Carlson blev valgt med Bente Langkjær som suppleant.

10. Eventuelt

Afdelingen vil drøfte hvorvidt der skal være en flagstang.

Brian meddelte at installation til vaskesøjle i boligerne, kan bestilles hos vores leverandører via Servicecenteret.

Det koster i alt for vvs og elektriker 6.300 kr. inkl. Moms.