ZUKUNFTSENERGIE
NORDOSTBAYERN

ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH

Geschäftsbericht 2025

BILANZ zum 31. Dezember 2025

ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH 95632 Wunsiedel

AKTIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		384,00	1.236,00
II. Sachanlagen			
1. technische Anlagen und Maschinen	112.258,00		129.003,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	300.138,41		41.340,80
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	8.583,00	420.979,41	0,00
III. Finanzanlagen			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.463.188,72		1.463.188,72
2. Beteiligungen	46.980,00	1.510.168,72	22.480,00
Summe Anlagevermögen		1.931.532,13	1.657.248,52
Übertrag		1.931.532,13	1.657.248,52

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		375.850,00	305.000,00
II. Kapitalrücklage		1.026.020,00	671.770,00
III. Gewinnrücklagen			
1. andere Gewinnrücklagen		1.022.500,00	1.022.500,00
IV. Bilanzgewinn		592.153,63	576.121,29
Summe Eigenkapital		3.016.523,63	2.575.391,29
B. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		63.528,38	15.500,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	131.141,96		243.869,76
2. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.000,00		1.000,00
3. sonstige Verbindlichkeiten	19.651,92	151.793,88	16.409,09
D. Rechnungsabgrenzungsposten		18.760,63	32.090,63
Übertrag		3.250.606,52	2.884.260,77

Anlage 1

BILANZ zum 31. Dezember 2025

ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH 95632 Wunsiedel

AKTIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		1.931.532,13	1.657.248,52
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
1. fertige Erzeugnisse und Waren		7.515,00	15.030,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	414.885,37		283.778,71
2. sonstige Vermögensgegenstände	206.297,09	621.182,46	432.810,76
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		682.616,48	489.723,43
Summe Umlaufvermögen		1.311.313,94	1.221.342,90
C. Rechnungsabgrenzungsposten		7.760,45	5.669,35
		3.250.606,52	**2.884.260,77**

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		3.250.606,52	2.884.260,77
		3.250.606,52	**2.884.260,77**

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2025 bis 31.12.2025 Anlage 2

ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH, 95632 Wunsiedel

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse	1.901.149,38	1.644.080,45
2. andere aktivierte Eigenleistungen	7.126,93	0,00
3. sonstige betriebliche Erträge	21.254,31	4.549,00
4. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	491.564,15	370.545,67
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	759.493,09	708.016,84
	1.251.057,24	1.078.562,51
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	450.867,06	324.034,29
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	107.056,47	71.845,44
- davon für Altersversorgung Euro 300,00 (Euro 0,00)		
	557.923,53	395.879,73
6. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	53.674,17	22.095,58
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	256.907,08	223.272,43
8. Erträge aus Beteiligungen	200.000,00	500.000,00
- davon aus verbundenen Unternehmen Euro 200.000,00 (Euro 500.000,00)		
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	6.063,74	1.142,25
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	0,44-
11. Ergebnis nach Steuern	**16.032,34**	**429.961,89**
12. Jahresüberschuss	**16.032,34**	**429.961,89**
13. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	576.121,29	146.159,40
14. Bilanzgewinn	**592.153,63**	**576.121,29**

Anhang

Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss

Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht

Firmenname laut Registergericht:	ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH
Firmensitz laut Registergericht:	Wunsiedel
Registereintrag:	Handelsregister
Registergericht:	Hof
Register-Nr.:	HRB 4874

Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss wurde nach den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften des Handelsgesetzbuches (HGB) aufgestellt.

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und, sofern sie der Abnutzung unterliegen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Sachanlagen sind mit ihren Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen angesetzt. Auf das bewegliche Anlagevermögen wurden für Zugänge ausschließlich lineare Abschreibungen vorgenommen.

Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten bzw. zum Nennbetrag oder – wenn eine dauerhafte Wertminderung vorliegt – mit ihrem niedrigeren beizulegenden Wert aktiviert.

Die Vorräte wurden unter Beachtung des Niederstwertprinzips bewertet.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Die sonstigen Rückstellungen erfassen alle erkennbaren Risiken und ungewisse Verbindlichkeiten und sind mit dem Erfüllungsbetrag bewertet, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig ist (§ 253 Abs. 1 S. 2 HGB).

Verbindlichkeiten wurden zum Erfüllungsbetrag angesetzt. Die Restlaufzeiten der Verbindlichkeiten werden im Anhang angegeben.

Gegenüber dem Vorjahr abweichende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Beim Jahresabschluss konnten die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden übernommen werden.

Ein Wechsel von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden gegenüber dem Vorjahr fand nicht statt.

Angaben zur Bilanz

Anlagespiegel für die einzelnen Posten des Anlagevermögens

Die Geschäftsjahresabschreibung je Posten der Bilanz ist aus dem Anlagenspiegel zu entnehmen.

Die kumulierten Abschreibungen betrugen zum Beginn des Geschäftsjahres: EUR 28.242,65

Die kumulierten Abschreibungen betrugen am Ende des Geschäftsjahres: EUR 81.916,82

Beteiligungen gemäß § 285 Nr. 11 Handelsgesetzbuch

Die ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH hält eine Beteiligung von 100,00 Prozent an der ZukunftsEnergie Nordostbayern Wind GmbH mit Sitz in 95632 Wunsiedel, Rot-Kreuz-Straße 6. Der Jahresüberschuss der ZukunftsEnergie Nordostbayern Wind GmbH beträgt zum 31.12.2024 TEUR 277. Die Gesellschaft weist per 31.12.2024 ein Eigenkapital von TEUR 1.657 aus. Weiterhin bestehen Forderungen an die Gesellschaft mit TEUR 0 (Vorjahr: TEUR 125).

Anlagenspiegel zum 31.12.2025

ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH, Wunsiedel

	Anschaffungs-, Herstellungs-kosten 01.01.2025 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	Umbuchungen EUR	Anschaffungs-, Herstellungs-kosten 31.12.2025 EUR	kumulierte Abschreibung 01.01.2025 EUR	Abschreibung Geschäftsjahr EUR	Abgänge EUR	Umbuchungen EUR	kumulierte Abschreibung 31.12.2025 EUR	Zuschreibung Geschäftsjahr EUR	Buchwert 31.12.2025 EUR
A. Anlagevermögen												
I. Immaterielle Vermögensgegenstände												
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	2.556,00				2.556,00	1.320,00	852,00			2.172,00		384,00
Summe immaterielle Vermögensgegenstände	**2.556,00**				**2.556,00**	**1.320,00**	**852,00**			**2.172,00**		**384,00**
II. Sachanlagen												
1. technische Anlagen und Maschinen	151.029,02	2.500,00			153.529,02	22.026,02	19.245,00			41.271,02		112.258,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	46.237,43	292.374,78			338.612,21	4.896,63	33.577,17			38.473,80		300.138,41
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	8.583,00			8.583,00	0,00				0,00		8.583,00
Summe Sachanlagen	**197.266,45**	**303.457,78**			**500.724,23**	**26.922,65**	**52.822,17**			**79.744,82**		**420.979,41**
III. Finanzanlagen												
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.463.188,72				1.463.188,72	0,00				0,00		1.463.188,72
2. Beteiligungen	22.480,00	24.500,00			46.980,00	0,00				0,00		46.980,00
Summe Finanzanlagen	**1.485.668,72**	**24.500,00**			**1.510.168,72**	**0,00**				**0,00**		**1.510.168,72**
Summe Anlagevermögen	**1.685.491,17**	**327.957,78**			**2.013.448,95**	**28.242,65**	**53.674,17**			**81.916,82**		**1.931.532,13**

Eigenkapital

Im Geschäftsjahr 2025 beträgt das Stammkapital der Gesellschaft EUR 375.850,00

Kapitalrücklage

Als Kapitalrücklage sind Beträge in Höhe von TEUR 1.026 (Vorjahr: TEUR 671,8) ausgewiesen, die bei der Ausgabe von Anteilen über den Nennbetrag (§ 272 Abs. 2 Nr. 1 HGB) eingezahlt wurden.

Angaben und Erläuterungen zu Rückstellungen

Die in der Bilanz ausgewiesenen sonstigen Rückstellungen setzen sich wie folgt zusammen:

	T €
Abschluss-, Prüfungskosten und Steuerberatungsleistungen	11,3
Rückstellung für Urlaub und Überstunden	51,4
Rückstellungen für ausstehende Rechnungen	0,8

Verbindlichkeiten

	Gesamt 31.12.2025 TEUR	Davon mit einer Restlaufzeit bis 1 Jahr TEUR	über 1 Jahr TEUR	davon über 5 Jahre TEUR
Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen	131 (Vj. 244)	131 (Vj. 244)	0 (Vj. 0)	0 (Vj. 0)
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0 (Vj. 0)	0 (Vj. 0)	0 (Vj. 0)	0 (Vj. 0)
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1 (Vj. 1)	1 (Vj. 1)	0 (Vj. 0)	0 (Vj. 0)
Sonstige Verbindlichkeiten	20 (Vj.16)	20 (Vj.16)	0 (Vj. 0)	0 (Vj. 0)
	152 (Vj. 261)	**152 (Vj. 261)**	**0 (Vj. 0)**	**0 (Vj. 0)**

Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung

Aufgliederung der Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse ergeben sich aus erbrachten Dienstleistungen im Rahmen der Servicevereinbarungen mit TEUR 1.000, der Wärmelieferungen mit TEUR 422, Umsätze aus Ladestationen mit TEUR 122 sowie der Einspeisevergütung mit TEUR 357.

Sonstige Angaben

Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahrs beschäftigten Arbeitnehmer

Die Gesellschaft beschäftigte im Geschäftsjahr 2025 neben dem Geschäftsführer 9 Arbeitnehmer.

Namen der Geschäftsführer

Während des abgelaufenen Geschäftsjahrs wurden die Geschäfte des Unternehmens durch folgende Personen geführt:

Erster Geschäftsführer:	Marco Krasser	ausgeübter Beruf:	Dipl. Ing. (FH) Elektrotechnik

Namen der Mitglieder der Unternehmensorgane

Der Geschäftsführung gehörten an:
Marco Krasser

Die Gesamtleitung hatten die nachfolgenden Personen:

Marco Krasser	ausgeübter Beruf:	Dipl. Ing. (FH) Elektrotechnik

Vorschlag bzw. Beschluss zur Ergebnisverwendung

Die Geschäftsleitung schlägt dem Aufsichtsrat gem. § 9 der Satzung vor folgende Ergebnisverwendung vor:

Jahresüberschuss 2025	EUR	16.032,34
Gewinnvortrag per 01.01.2025	EUR	576.121,29
Ergibt Bilanzgewinn	EUR	592.153,63
Gewinnvortrag auf neues Geschäftsjahr 2026	EUR	592.153,63

Namen der Mitglieder des Aufsichtsrats

Vorsitzender
Stefan Göcking
Erster Bürgermeister der Stadt Arzberg

Nikolas Lahovnik
Erster Bürgermeister der Stadt Wunsiedel

Jens Büttner
Erster Bürgermeister der Stadt Kirchenlamitz

Manfred Söllner
Zweiter Bürgermeister der Stadt Wunsiedel

Oliver Weigel
Oberbürgermeister Stadt Marktredwitz

Peter Berek
Landrat Landkreis Wunsiedel

Dipl. Ing. Klaus Burkhardt
Geschäftsführer Energieversorgung Selb-Marktredwitz bis 31.01.2025

Dr. Oliver Bär ab 09.04.2025
Landrat des Landkreises Hof

Stefan Bußler ab 09.04.2025
Geschäftsführer LuK Helmbrechts

Angaben zu den Bezügen der Organe werden aufgrund § 286 Abs. 4 HGB nicht geführt.

Vergütungen der Mitglieder der Unternehmensorgane

Angaben zu den Bezügen der Organe werden aufgrund § 286 Abs. 4 HGB nicht aufgeführt.

Honorar des Abschlussprüfers

Das vom Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr berechnete Gesamthonorar beträgt EUR 8.300,00 und entfällt in voller Höhe auf Abschlussprüfungsleistungen.

Vorgänge von besonderer Bedeutung

Vorgänge von besonderer Bedeutung haben sich nach Schluss des Geschäftsjahrs nicht ergeben.

Unterschrift der Geschäftsführung

Wunsiedel, den 27.03.2026

Marco Krasser
Geschäftsführer