BBN

Bolignorm for bredbånd og nettverk

Publisert av Kardia AS

Versjon 1.0

2026-11-06

1. Formål

Bolignormen for bredbånd og nettverk (heretter «normen») publiseres som et alternativ til NEK 700, og dekker antall nettverkspunkter og utførelse av nettverk i en bolig. Formålet er å redusere kostnader for utbygger og boligkjøpere. Dette gjøres med en enklere minstestandard med tydelige oppgraderingsmuligheter.

Normen er ment for boliger hvor det interne nettverket i boligen disponeres av én husstand.

Normen er egnet for eneboliger, rekkehus og flermannsboliger. Normen er også egnet for selveierleiligheter og leilighetene i borettslag, dersom nettverket i boligen disponeres av én husstand. Normen er ikke egnet for hotell eller betjente leiligheter med nettverk som er driftet sentralt.

2. Minstekrav

Det legges egnet trekkerør slik at fiberleverandøren kan føre fiber fram til ett TV-punkt i hver enkelt boenhet.

3. Oppgraderingsmuligheter

Følgende oppgraderingsmuligheter kan tilbys av utbygger mot tillegg:

Rørpakke 1	Det legges trekkerør slik at fiberleverandør kan føre fiber fram til et egnet sted for ruteren. Der ruteren skal stå skal det også være plass til en svitsj, dersom det planlegges flere enn 4 nettverkspunkter. Fra det stedet som ruteren skal stå, legges det egnet trekkerør slik at egnede fiber- eller nettverkskabler kan føres fram til: 1. Alle TV-punkter i boligen 2. Punkt for trådløst aksesspunkt. Minst ett punkt per påbegynt 80 m² BRA-i i hver etasje. Dvs. en bolig med 2 etasjer og 100 m² per etasje BRA-i skal ha totalt minst 4 punkter. TV-punkt og punkt for trådløst aksesspunkt kan kombineres. Det vil si at et punkt kan dekke kravet både for et aksesspunkt og en TV.
Rørpakke 2	Forutsetter Rørpakke 1 I tillegg leveres egnet trekkerør 1. Fra ruter til alle oppholdsrom i boligen Med oppholdsrom menes «rom for varig opphold» som definert i TEK17.
Nettverks-pakke 1	Forutsetter BBN rørpakke 1 eller 2. I tillegg leveres det nettverkskabel med egnet terminering i begge ender for: 1. Alle nettverkspunkter. 2. Forbindelse mellom svitsj og ruter.

Utstyrs-pakke 1	Forutsetter Nettverkspakke 1 I tillegg leveres det: 1. Svitsj med nok porter til alle nettverkspunkter samt forbindelse til ruter. 2. Egnet forbindelse mellom ruter og svitsj 3. PoE-aksesspunkt montert i tak eller på vegg. Antall aksesspunkter vurderes slik at det er tilstrekkelig dekning. 4. Ruter Det leveres en samlet løsning med ruter, PoE-svitsj og kablede aksesspunkter. Ruter og aksesspunkter skal kunne administreres fra ett felles administrasjonsgrensesnitt, uten krav om løpende lisens eller abonnement (f.eks. Ubiquiti UniFi med Cloud Gateway Ultra, og egnet PoE-svitsj og tilhørende aksesspunkter). Svitsj skal ha nok PoE-porter og PoE-kapasitet til å dekke alle aksesspunktene. Dersom aksesspunkt og TV skal tilkobles samme punkt, skal det benyttes et aksesspunkt med ekstra uttak (f.eks. Unifi UAP-AC-PRO). Ruter fra fiberleverandør settes i bromodus. Utstyret leveres driftsklart med nødvendig konfigurering, nødvendige tilkoblingskabler og overlevering av administratortilgang.

4. Egnet sted for ruteren

Det stilles ikke bestemte krav til skaptype eller skapstørrelse.

Det skal være tilstrekkelig strømuttak.

Ofte vil det være hensiktsmessig å plassere ruteren:

1. Ved en TV
2. I et svakstrømsfelt på sikringsskap eller eget svakstrømskap

5. Egnet trekkerør

Trekkerør skal velges og utføres slik at

1. Det er mulig å trekke og trekke om egnede fiber- eller nettverkskabler gjennom trekkerøret uten å skade kablene eller trekkrøret, og uten bygningsmessige inngrep.

Det betyr at trekkerør skal utføres i henhold til leverandørens anvisninger. Det er spesielt viktig å kontrollere antall bøyninger, bøyeradius og innfesting av røret.

6. Egnede fiber- eller nettverkskabler

Kabler og termineringer skal velges og installeres slik at hver ferdig forbindelse støtter en overføringshastighet på minst 1 Gbit/s.

Om Bolignorm for bredbånd og nettverk

Opphavsrett 2026 Kardia AS.

Denne versjonen av normen publiseres under følgende modifiserte MIT-lisens:

Enhver som får en kopi av denne normen gis herved vederlagsfri tillatelse til å disponere over normen uten begrensninger, herunder, men ikke begrenset til, retten til å bruke, kopiere, endre, slå sammen, publisere, distribuere, underlisensiere og/eller selge kopier av normen, og til å gi personer som mottar normen, tillatelse til å gjøre det samme, på følgende vilkår:

Ovenstående opphavsrettsmerknad og denne tillatelseserklæringen skal inkluderes i alle kopier eller vesentlige deler av normen.

Normen leveres «som den er», uten noen form for garanti, verken uttrykkelig eller underforstått, herunder, men ikke begrenset til, garantier om salgbarhet, egnethet for et bestemt formål og at den ikke krenker tredjeparts rettigheter. Opphavspersonene eller opphavsrettshaverne skal under ingen omstendigheter være ansvarlige for krav, skader eller annet ansvar, enten ansvaret bygger på kontrakt, erstatningsansvar utenfor kontrakt eller annet grunnlag, som oppstår som følge av eller i forbindelse med normen, bruken av den eller andre disposisjoner over den.