WERKPLAATS TE HUUR IN HET WIJKPALEIS voor ONDERNEMENDE MAKERS, WIJKORGANISATIES of SOCIAAL ONDERNEMERS verbonden met de gemeenschap van Rotterdam West

Er komt een fijne werkplaats vrij in het Wijkpaleis. Deze werkplaats is 31m2 groot, hoogte 3,10 meter, en west georiënteerd met zicht op de Claes de Vrieselaan. De ruimte ligt op de eerste verdieping en is per 1 januari beschikbaar.
n.b. In het Wijkpaleis is geen lift aanwezig.

In het Wijkpaleis heb je alle ruimte om hard te werken aan jouw eigen onderneming, tegelijkertijd word je deel van een werkgemeenschap van circa 35 andere makers, wijkorganisaties, enkele sociaal ondernemers en nog veel meer buurtgenoten.

HET WIJKPALEIS is een wijkonderneming zonder winstoogmerk die onderkomen biedt aan negentien werkplaatsen voor ondernemende makers uit Rotterdam West, een publieke begane grond met een dorpszaal en publieke maaklokalen.Het Wijkpaleis heeft een achterterrein waar ruimte is voor ontmoeten en maken in het groen.

In het Wijkpaleis gaat het over **maken, ontmoeten, leren** en **ondernemen.** Maken in de betekenis van 'vervaardigen, creëren, fabriceren' én over 'het maken in het leven'. Door de heel verschillende gebruikers is er volop ruimte voor bijzondere ontmoetingen en kruisbestuiving.

BETROKKENHEID | SOCIAL RETURN | INTENSITEIT VAN GEBRUIK
Het Wijkpaleis is een idealistisch project en vraagt van haar huurders betrokkenheid, positieve energie en ondersteuning om haar maatschappelijke waarde te realiseren. Alle ondernemers in het Wijkpaleis betalen huur, daarnaast doen zij een social return die bijdraagt aan de versterking van de gemeenschap van Rotterdam West. De social return wordt in overleg jaarlijks afgesproken.

De huur in het Wijkpaleis is gedifferentieerd en gebaseerd op solidariteit. Afhankelijk van jouw onderneming is de huur per 1 januari tussen 436 en 678 euro per maand - dit is inclusief servicekosten, exclusief btw. In deze huur is het aantal vierkante meters van de ruimte en een daaraan gerelateerd percentage van de gezamenlijke vierkante meters meegerekend.

GEÏNTERESSEERD? Ben je geïnteresseerd of wil je meer informatie, mail dan naar wijkpaleis@gmail.com. Dinsdag 17 en donderdag 19 november van 16.00 - 18.00 uur ben je welkom om de ruimtes en het Wijkpaleis te bezichtigen.



