

# Produktvillkor - Investeringslån

---

## 1. Inledning

Dessa Produktvillkor - Investeringslån ska läsas tillsammans med Qreds Allmänna Villkor - Företagsprodukter. Definitionerna som anges i Qreds Allmänna Villkor - Företagsprodukter gäller även i dessa villkor. Produktvillkoren, Allmänna Villkor - Företagsprodukter, Produktavtalet samt Qreds vid var tid gällande Prislista utgör tillsammans Avtalet mellan Qred och Kunden.

Vid motstridighet mellan villkoren gäller följande prioriteringsordning: (i) Produktavtalet, (ii) dessa Produktvillkor och (iii) Allmänna Villkor - Företagsprodukter.

## 2. Definitioner

**Månadsbelopp:** det belopp som Kunden ska betala varje månad för att återbetala Krediten. Beloppet består av amortering, ränta samt eventuella andra avgifter.

## 3. Om Investeringslån

Investeringslån är en Kredit som återbetalas genom lika stora månatliga betalningar (Månadsbelopp). Varje betalning består av både ränta och amortering, där delen amortering ökar och delen ränta minskar i takt med att Krediten återbetalas. Månadsbeloppet kan ändras under återbetalningstiden vid (i) justering av ränta enligt punkt 5, (ii) överskjutande betalning enligt punkt 6, och/eller (iii) ändring av återbetalningstiden enligt punkt 8.

Avtalet gäller från den tidpunkt Krediten utbetalas till Kund till den tidpunkt som infaller först av (i) att full betalning av Skulden har skett, (ii) att Avtalet har sagts upp till avslut och Skulden i sin helhet förfaller till betalning, eller (iii) att förtidsinlösen enligt punkt 7 är fullgjord.

## 4. Ränta

Ränta löper från och med utbetalningsdagen på vid var tid utestående Kredit enligt den räntesats som framgår av Produktavtalet. Röntan beräknas månadsvis enligt 30/360-metoden. Detta innebär att varje månad behandlas som 30 dagar och varje år som 360 dagar vid ränteberäkningen, oavsett

den aktuella månadens faktiska längd. Denna beräkningsmetod används för beräkning av ränta i dessa Produktvillkor med undantag för punkt 7. Vid förtidsinlösen enligt punkt 7 beräknas räntan enligt ACT/360-metoden.

## 5. Justering av Ränta

Qred har rätt att ändra räntesatsen under återbetalningstiden då det motiveras av ökade kostnader på grund av myndighetsbeslut, lagändringar, kreditpolitisk åtgärd, förändringar på räntemarknaden, ändrade upplåningskostnader för Qred, ändrad geopolitisk situation eller annan omständighet som är utanför Qreds kontroll eller som Qred inte skäligen kunde förutse vid beviljandet av Krediten.

Qred ska meddela Kunden minst sextio (60) dagar innan en ändring av räntesatsen träder i kraft. Om Kunden inte godkänner ändringen har Kunden rätt att säga upp Avtalet med omedelbar verkan fram till att ändringens ikraftträdande. Vid uppsägning av Avtalet förfaller Skulden till betalning enligt punkt 12 i Allmänna Villkor - Företagsprodukter.

## 6. Överskjutande betalning

Om Kunden betalar mer än det fakturerade Månadsbeloppet kommer det överskjutande beloppet att dras av från den utestående Krediten. Detta medför att den återstående återbetalningstiden förkortas medan Månadsbeloppet förblir oförändrat, såvida inte annat framgår i Produktavtalet.

Qred tillgodoräknar överskjutande betalningar mot den nästkommande fakturan (inklusive ränta för hela den fakturerade perioden) innan avdrag från Krediten sker. Detta gäller oavsett när under fakturaperioden en överskjutande betalning görs.

## 7. Förtidsinlösen

Kunden kan när som helst återbetala hela den utestående Krediten, förutsatt att inget annat framgår av Produktavtalet. Vid förtidsinlösen ska Kunden betala (i) hela den utestående Krediten, (ii) upplupen ränta från senaste återbetalning till och med dagen för förtidsinlösen, samt (iii) eventuella andra avgifter.

Räntan beräknas enligt ACT/360-metoden, vilket innebär att den baseras på det faktiska antalet dagar från senaste återbetalning till och med dagen för förtidsinlösen. För lån utan bindningstid utgår ingen avgift för förtidsinlösen.

#### **8. Amorteringsfrihet**

Qred kan bevilja Kunden möjlighet att för en bestämd tidsperiod endast betala andelen ränta av Månadsbelopp och skjuta upp betalningen av amortering till ett senare tillfälle. Vid utnyttjande av amorteringsfrihet kommer återbetalningstiden att förlängas. Ränta debiteras på den utestående Krediten.

#### **9. Fakturering**

Fakturor skickas till Kunden månadsvis. Fakturorna skickas ut senast åtta (8) dagar före förfallodagen. Fakturorna innehåller bland annat uppgifter om vilket Månadsbelopp som ska betalas den aktuella månaden. Kunden har rätt att på begäran och utan avgift under Avtalets löptid få en sammanställning över alla Månadsbelopp under återbetalningstiden. Sådan information finns även tillgänglig på MyQred på Qreds webbplats.

#### **10. Försenade betalningar**

Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta i enlighet med punkt 9 i Allmänna Villkor - Företagsprodukter. Dröjsmålsräntan beräknas endast på det förfallna, obetalda Månadsbeloppet.