

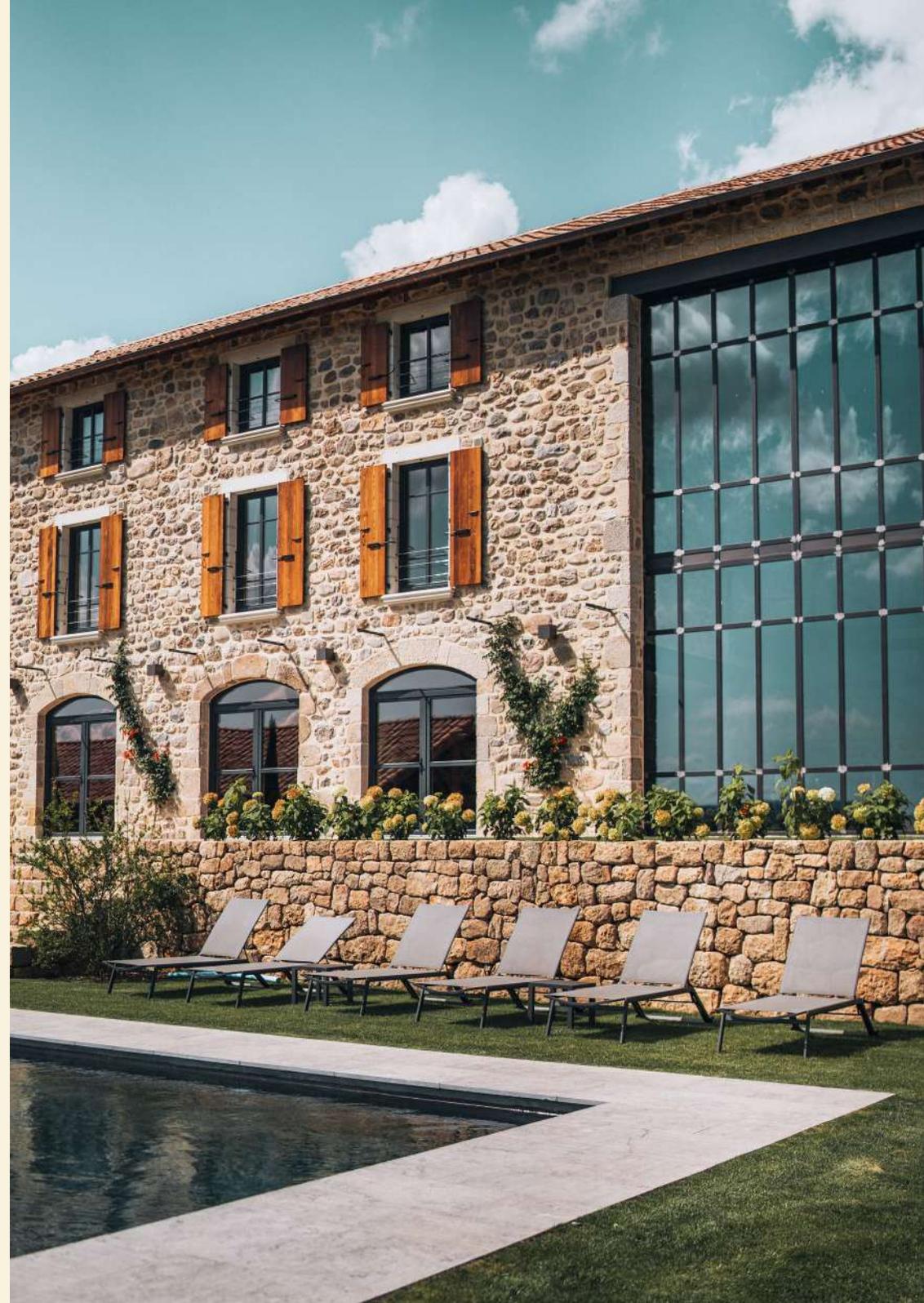


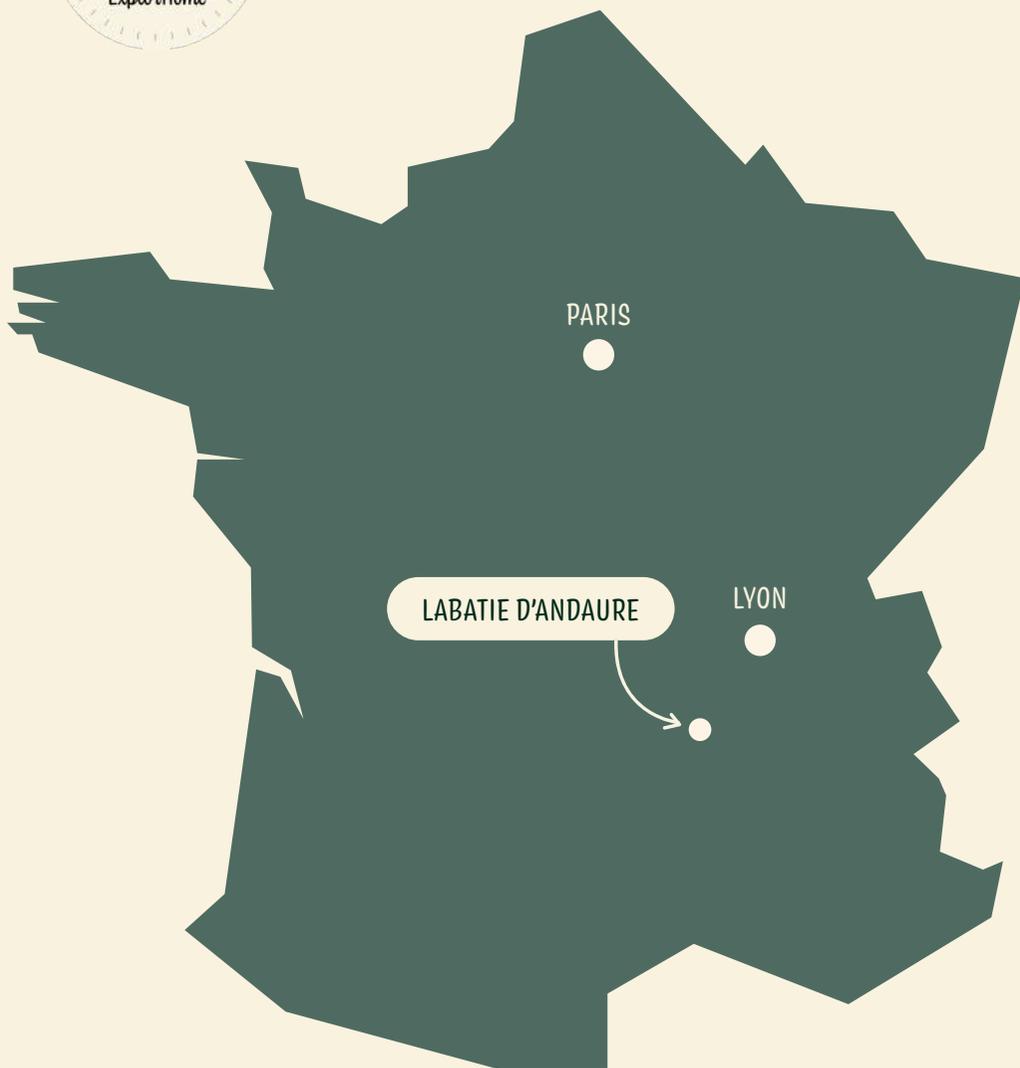
LA FERME D'EDOUARD by ExplorHome

Ancienne ferme ardéchoise - Entièrement rénovée

Superficie de la maison : 400m²

- Jusqu'à 16 personnes
- 8 suites avec salles d'eau privatives
- Piscine chauffée & sécurisée - 5m x 12m
- Espace bien-être : sauna & bain bouillonnant
- Pool-house avec cuisine entièrement équipée
- Terrain de pétanque, baby-foot, flipper
- Prise pour recharge de véhicules électriques.





La Ferme d'Edouard

280, Chemin de la roche
07570 Labatie d'Andaure

DESTINATION

Au cœur de l'Ardèche, *Labatie d'Andaure* séduit par son charme authentique, avec des maisons de pierre et des toits de lauze. Ce village pittoresque dévoile des sentiers de randonnée offrant des vues panoramiques sur les montagnes.

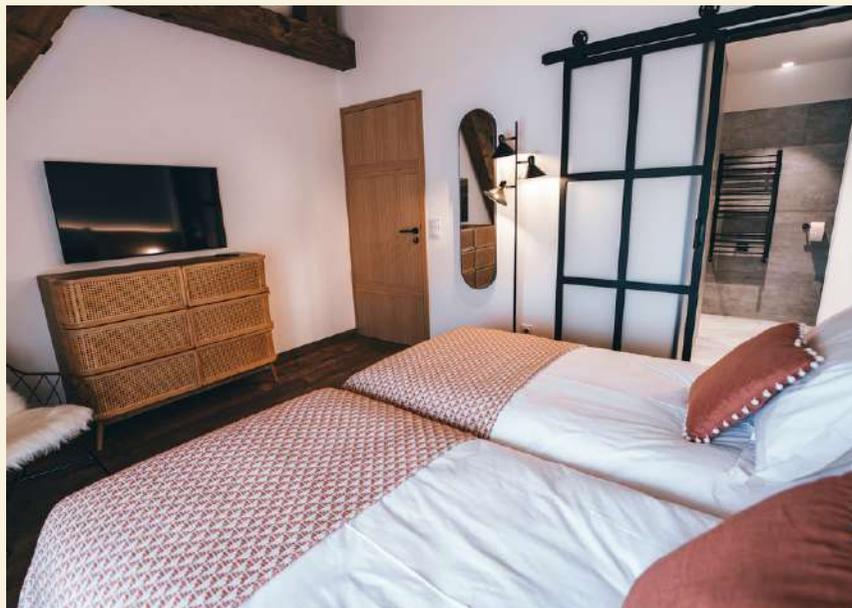
Explorez ses ruelles étroites et plongez dans une ambiance préservée. Labatie d'Andaure, destination idéale pour les amoureux de nature et d'histoire, offre une escapade paisible dans un cadre enchanteur. Son patrimoine riche et sa beauté naturelle en font un joyau à découvrir en Ardèche.

ACCÈS

- Valence - 1h15 *en voiture*
- Aéroport de Lyon - 1h30 *en train + voiture*
- Lyon - 1h45 *en train + voiture*
- Marseille - 3h05 *en voiture*
- Paris - 3h20 *en train + voiture*
- Genève - 3h30 *en voiture*



8 CONFORTABLES CHAMBRES avec salles d'eau privatives



Chambre 1

- 1^{er} étage
- 2 lits de 90x200
- Bureau
- Salle de douche avec WC

Chambre 2

- 1^{er} étage
- 2 lits de 90x200
- Bureau
- Salle de douche

Chambre 3

- 1^{er} étage
- 2 lits de 90x200
- Bureau
- Salle de douche avec WC

Chambre 4

- 1^{er} étage
- 2 lits de 90x200
- Bureau
- Salle d'eau avec baignoire, douche, WC

Chambre 5

- 2^{ème} étage, escalier colimaçon
- 2 lits de 90x200
- Salle de douche avec WC

Chambre 6

- 2^{ème} étage, escalier colimaçon
- 2 lits de 90x200
- Salle de douche avec WC

Chambre 7

- 2^{ème} étage, passerelle.
- 2 lits de 90x200
- Bureau
- Salle de douche avec WC

Chambre 8

- 2^{ème} étage, passerelle.
- 2 lits de 90x200
- Bureau
- Salle de douche avec WC





UNE PIÈCE À VIVRE SPACIEUSE & BAIGNÉE DE LUMIÈRE
grâce à cette baie cathédrale ouvrant sur le jardin



UNE CUISINE OUVERTE, ENTIÈREMENT ÉQUIPÉE

Repas de famille, réunion professionnelle, team building...

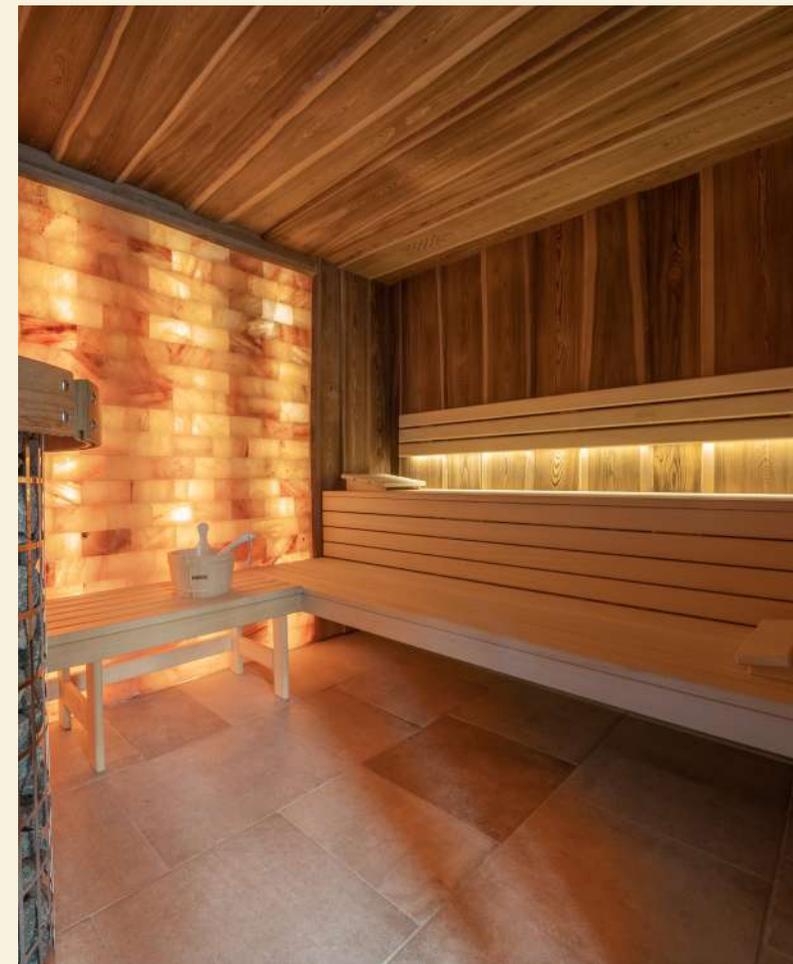


- Plaques à induction
- Lave-vaisselle
- Réfrigérateur
- Micro-onde
- Four
- Machine à café Nespresso
- Machine à café Senseo
- Machine à café filtre
- Appareil à raclette
- Cave à vin



Piscine privée, sécurisée & chauffée de Mai à Septembre.

UN VÉRITABLE HAVRE DE PAIX pour un séjour ressourçant



- Bain bouillonnant
- Sauna

VOTRE SÉJOUR À LA FERME D'EDOUARD

Des moments de partage inoubliables





LES PRESTATIONS à la Ferme d'Edouard

EN SUPPLÉMENT

- Ménage en fin de séjour : 350€
- Ménage en cours de séjour - sur devis.
- Borne de recharge - véhicules électriques : 50c€/kWh

INCLUS

- Linge de maison fourni & lits faits à l'arrivée
- Piscine chauffée de Mai à Septembre
- Sauna & bain bouillonnant privatif, en libre accès
- Équipements professionnels sur demande
Vidéo-projecteur, écran de projection, paper-board.
- Equipement bébé
Lit bébé, chaise haute, baignoire bébé.



Clef Verte

La Ferme d'Edouard by ExplorHome

Avis du jury

Le Jury est heureux de vous délivrer le label Clef Verte pour l'année 2025 avec ses encouragements. Il a apprécié le sérieux de votre engagement environnemental qui s'est exprimé au travers de votre dossier et de la visite d'audit. En effet 74% des critères Clef Verte sont d'ores et déjà mis en place dans votre structure.

De nombreux points positifs ont été développés et valorisent votre démarche, en particulier en faveur d'une gestion responsable et raisonnée de l'énergie et des déchets au sein de votre établissement.

N'hésitez pas à tenir l'équipe informée de vos futurs projets à l'aide de photos et de vos retours d'expériences, ceci afin de permettre la valorisation de votre engagement et d'alimenter notre outil de partage des bonnes pratiques. Vos actions pourraient devenir des exemples pour les établissements du réseau Clef Verte.

Vous pouvez vous appuyer sur votre diagnostic (rubrique "Ma Démarche Clef Verte" >> "Mon Diagnostic") pour identifier des pistes d'actions pour les années à venir.

Nous vous souhaitons une excellente continuation dans vos projets et réitérons nos encouragements.



Le label Clef Verte est un programme de Teragir.
115 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris
Tél 01 45 49 05 80
teragir.org



greenkey.global

NOTRE ENGAGEMENT *éco-responsable*

À la Ferme d'Édouard, nous entretenons un lien privilégié avec la nature qui nous entoure. Conscients que les ressources de notre planète sont précieuses et que le tourisme a un impact sur l'environnement, nous plaçons la préservation de la nature au cœur de notre démarche.

Parmi les actions mises en place, nous avons choisi un système de chauffage et de rafraîchissement de l'air par géothermie, ainsi que des savons et kits d'accueil WhatMatters, 100 % made in France, vegan et éco-responsables.

Ces initiatives ne sont qu'une partie des mesures engagées pour réduire notre empreinte écologique et offrir à nos hôtes un séjour alliant confort et respect de l'environnement.

NOUS CONTACTER



Lou BREZIAT
Responsable Commercialisation
lou@explorhome.fr
07.81.40.60.58

www.explorhome.fr
Instagram : @explorhome