

VILLA NAVONA

SAINT MAUR DES FOSSES
La Varenne Saint Hilaire



Faire vivre la pierre

Depuis près d'un siècle, Provini s'attache à transmettre sa passion pour le matériau noble. Villa Navona, nouvel immeuble de standing érigé au sein du prestigieux quartier de la Varenne Saint-Hilaire, reste fidèle à ce savoir-faire, incarnant le mariage parfait entre le charme intemporel de ce petit coin de presqu'île et une architecture tout en finesse et générosité.

Artisans bâtisseurs, ouvriers de la pierre, décorateurs, ingénieurs, architectes et paysagistes réunissent ici leurs compétences au service de cet ouvrage haut de gamme, réalisé pour vous.



La noblesse de l'écriture architecturale est rythmée par les généreuses terrasses dont bénéficié chaque logement de cette résidence intimiste.

Au travers d'élegantes façades en pierre naturelle, les larges baies vitrées favorisent des intérieurs baignés de lumière.

Son nom, hommage à la célèbre place romaine, reflète l'élégance et la douceur de son cadre de vie.

Des prestations de qualité :

- Respect de la Réglementation Environnementale 2020, pour des charges énergétiques réduites
- Mode de chauffage en pompe à chaleur collective
- Eléments de salles de bains Jacob Delafon
- Parquet chêne finition virifiée lame 70 avec plinthes en bois
- Carreaux en grès cérame émaillé 45x45cm
- Volets roulants électriques
- Menuiseries 100% aluminium
- Espaces extérieurs pour chaque logement
- Cloisons Placostil 72mm pour une meilleure isolation phonique
- Chape thermo acoustique





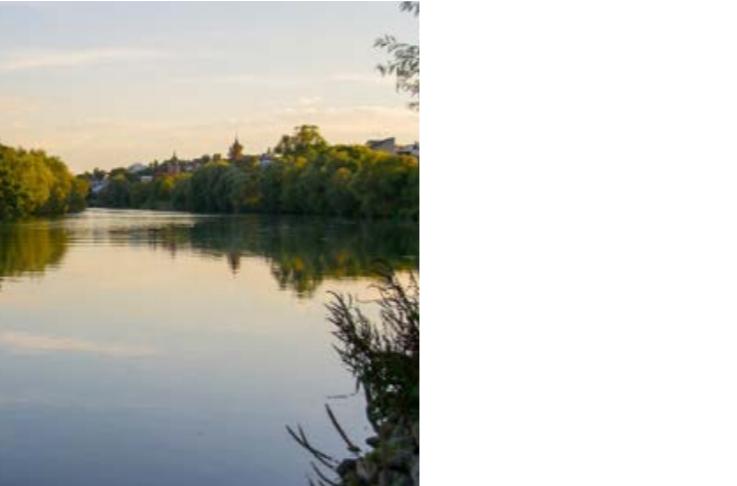
L'art de vivre à la Varenne

A proximité immédiate des berges aménagées de la Marne, contempez le calme de belles balades bucoliques. La rue Saint-Hilaire vous garantira la chaleur d'une vie de quartier animée. Dès 2026, grâce à la transformation du marché couvert de la Varenne, vous profiterez de l'une des halles gourmandes les plus prisées de la région parisienne.

A 5 km du bois de Vincennes et avec une liaison à Paris renforcée par l'arrivée du Grand Paris Express à Saint-Maur-des-Fossés, cet emplacement privilégié offrira une praticité au quotidien, tant pour la vie professionnelle que pour la vie de famille.



Le marché de La Varenne Saint-Hilaire



Promenades aux bords de Marne



UNE CO-RÉALISATION



UNE COMMERCIALISATION

