



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS



INVERNEA
GANADERO

Información al 31/07/2026
Foto: San Luis, Buenos Aires

www.invernea.com



FIDEICOMISO FINANCIERO

Invernea Ganadero

INVERNEA

RESUMEN INVERNEA GANADERO



Al 31/07/2026

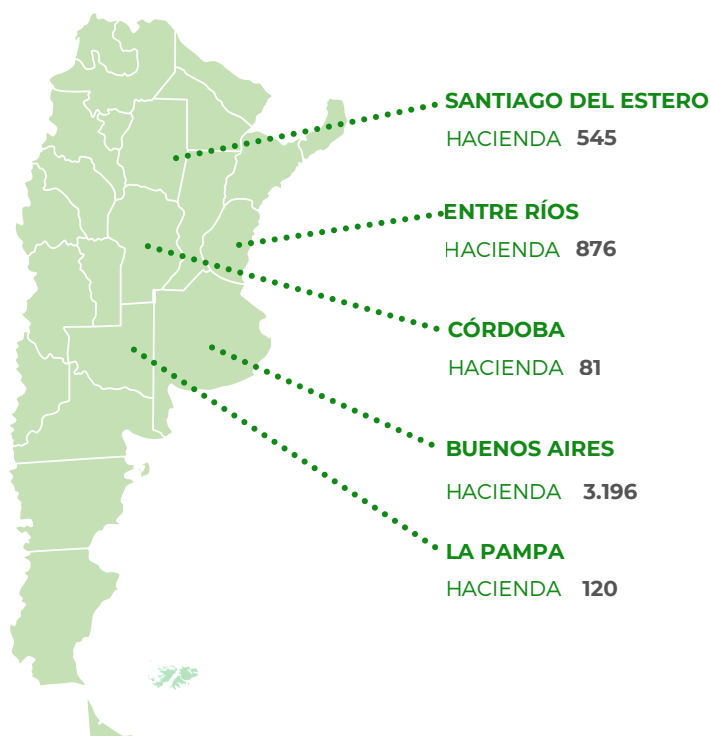
RENDIMIENTOS ¹

FONDO	FONDOS FIDEICOMITIDOS	VALOR CP	RENDIMIENTOS	
			MENSUAL	2026
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA GANADERO	\$ 9.580.487.004	9,580	1,09%	7,42%

CANTIDAD DE ACTIVOS BIOLÓGICOS ²

HACIENDA (CABEZAS)	4.954
--------------------	-------

UBICACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS ³

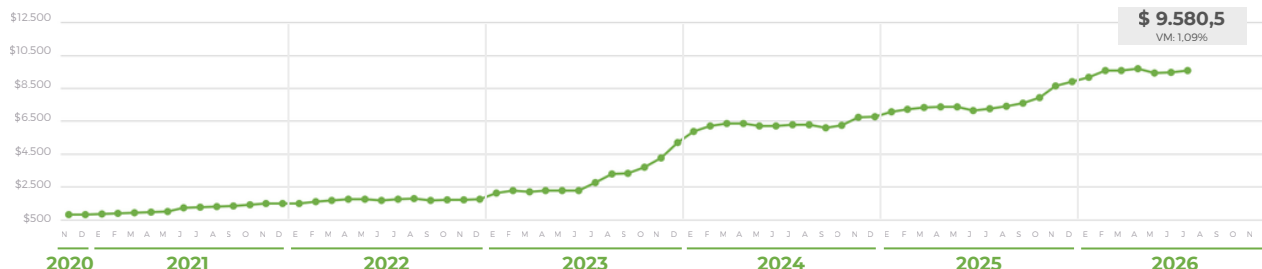


1. Información auditada hasta el 31 de Marzo de 2026. 2. Incluye compras a término. 3. No incluye compras a término.

FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA CANADERO

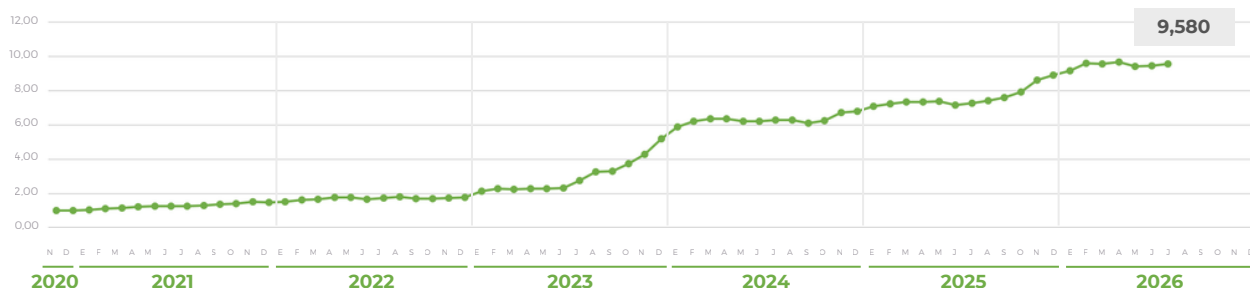
FONDOS FIDEICOMITIDOS MENSUALES

Pesos Millones



VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO

Pesos



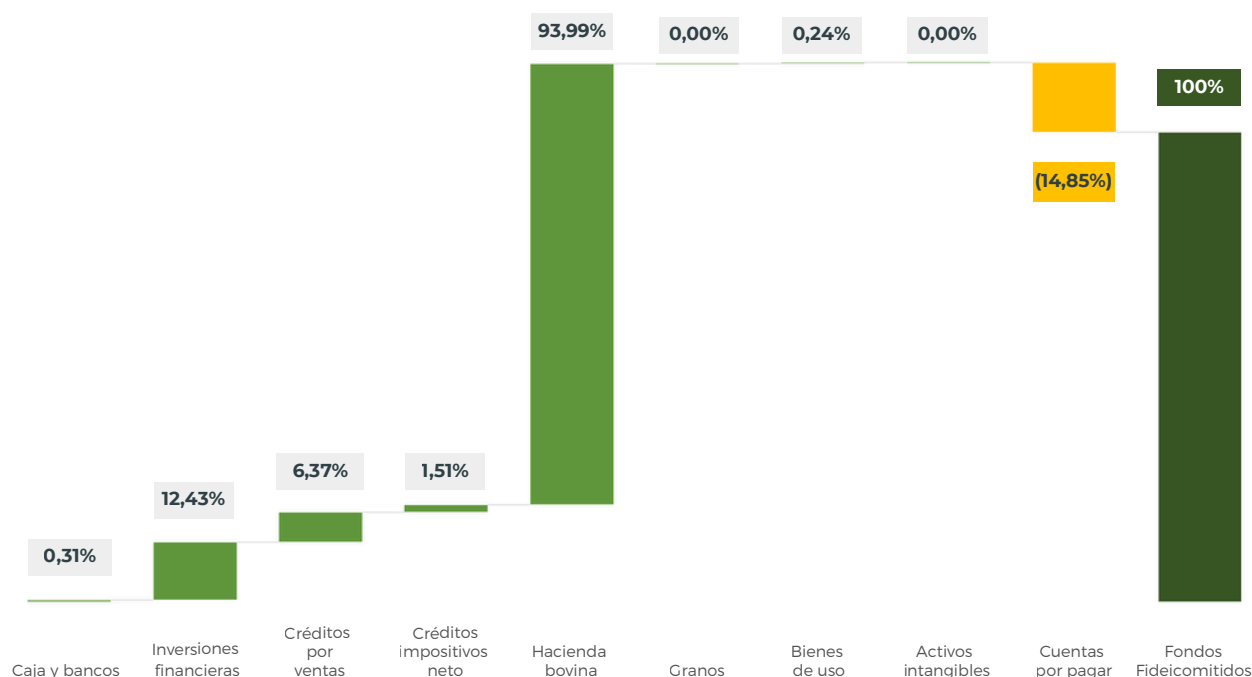
FONDOS FIDEICOMITIDOS ¹

FECHA	TOTAL	CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN	VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO	VARIACIÓN MENSUAL %
2021	\$ 1.493.029.370 ²	999.999.999	1,493	47,67%
2022	\$ 1.754.329.249 ³	999.999.999	1,754	17,50%
2023	\$ 5.213.575.206 ⁴	999.999.999	5,214	197,18%
2024	\$ 6.787.589.868 ⁵	999.999.999	6,788	30,19%
2025	\$ 8.918.693.168 ⁶	999.999.999	8,919	31,40%
31 ENE 2026	\$ 9.185.953.771	999.999.999	9,186	3,00%
28 FEB 2026	\$ 9.598.777.589	999.999.999	9,599	4,49%
31 MAR 2026	\$ 9.579.541.365	999.999.999	9,580	-0,20%
30 ABR 2026	\$ 9.698.203.146	999.999.999	9,698	1,24%
31 MAYO 2026	\$ 9.419.125.073	999.999.999	9,419	-2,88%
30 JUN 2026	\$ 9.477.593.494	999.999.999	9,478	0,62%
31 JUL 2026	\$ 9.580.487.004	999.999.999	9,580	1,09%
31 AGO 2026				
30 SEP 2026				
31 OCT 2026				
30 NOV 2026				
31 DIC 2026				

¹. Información auditada hasta el 31 de Marzo de 2026. | ². Información al 31 de diciembre de 2021. | ³. Información al 31 de diciembre de 2022. | ⁴. Información al 31 de diciembre de 2023. | ⁵. Información al 31 de diciembre de 2024. | ⁶. Información al 31 de diciembre de 2025.

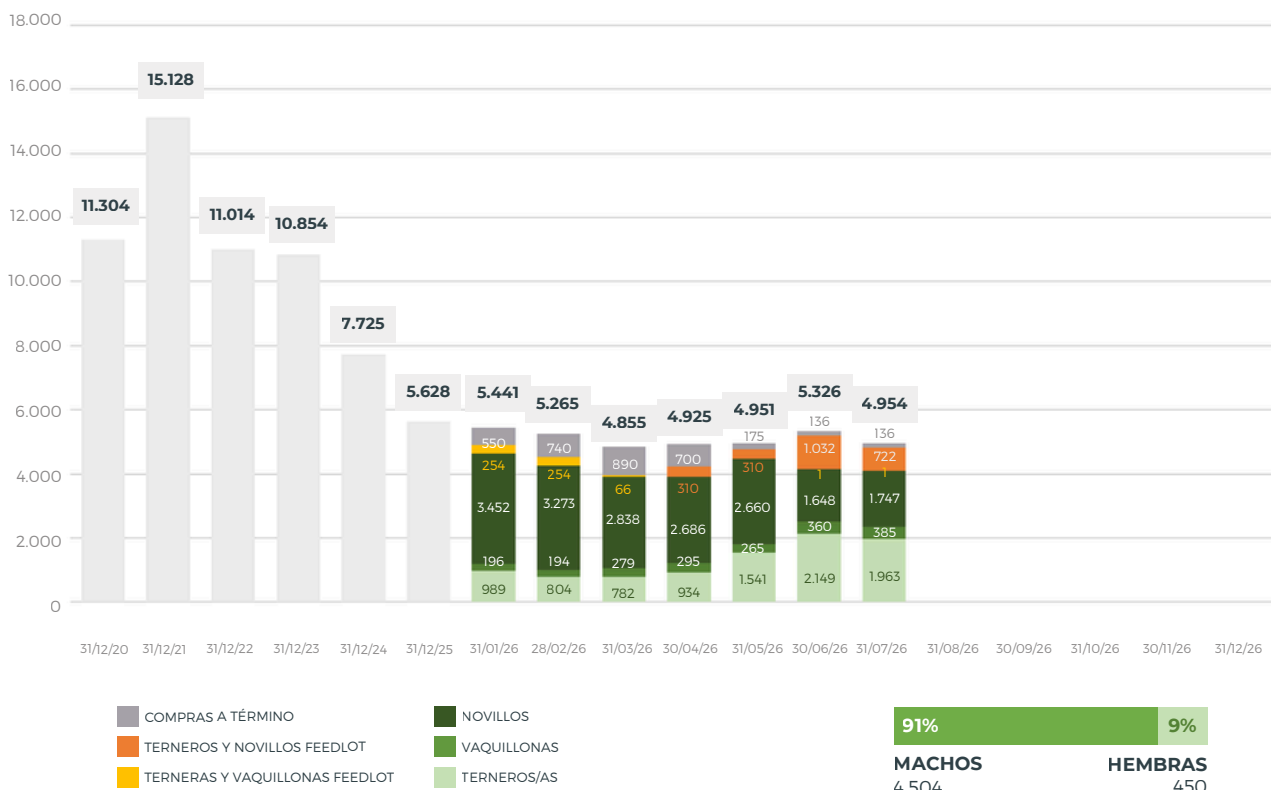
PORTFOLIO

Al 31/07/2026



COMPOSICIÓN DE LA HACIENDA ¹

CABEZAS POR CATEGORÍA



1. Gráficos elaborado sobre la base de información de gestión.



UBICACIÓN DE LA HACIENDA

Al 31/07/2026

ESTABLECIMIENTO	UBICACIÓN	STOCK
EL QUEBRACHAL	Pellegrino, Santiago del Estero	545
ESTANCIA PAVON	Agustoni, La Pampa	120
LA ESCONDIDA	Cualeguaychú, Entre Ríos	152
LA MADRINA	Palavecino, Entre Ríos	133
LA CALERA	Arroyo Martínez, Entre Ríos	285
LAS CABRAS 2	Larroque, Entre Ríos	306
LA FLORIDA	Las Mojaras, Córdoba	81
SAN LUIS	Herrera Vegas, Buenos Aires	157
LA ORIENTAL	Junín, Buenos Aires	27
EL MOJINETE	Rauch, Buenos Aires	89
LA ESTRELLA	General Madariaga, Buenos Aires	1167
EL PAJONAL	Ayacucho, Buenos Aires	70
EL DESTINO	Castelli, Buenos Aires	649
LA ESQUINA	Coronel Suárez, Buenos Aires	417
LA NEGRA (VERDÚN)	Baigorria, Buenos Aires	620
COMPRAS A TÉRMINO		136
TOTAL CABEZAS		4.954
VALUACIÓN A PRECIO DE MERCADO ¹		\$ 8.242.095.441

1. Incluye la valuación a dicha fecha de las compras a término.

VALUACIÓN SEGÚN MERCADOS

Al 31/07/2026

CATEGORÍA	AR \$
INVERNADA DE CAMPO A CAMPO	
Ternero 160-180	6.580
Ternero 180-200	6.460
Ternero 200-230	6.290
Ternero 230-260	5.920
Novillitos 260-300	5.540
Novillitos 300-340	5.340
Ternera 150-170	6.160
Ternera 170-190	6.050
Ternera 190-210	5.980
Vaquillona 210-250	5.680
Vaquillona 250-290	5.180
GORDO DE CAMPO A CAMPO	
Vaquillona 290-390	5.030
Novillitos 340-390	5.260
Novillitos 390-430	4.780
Novillo 431-460	4.630
Novillo 461-490	4.620
GRANOS BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO Y MATBA ROFEX	
Precio Maíz Pizarra	279.600
Precio Soja Pizarra	500.000
Precio Maíz Futuro Diciembre 26	318.208
Precio Soja Futuro Diciembre 26	568.450

Fuentes: De campo a campo, Bolsa de Comercio de Rosario y Matba Rofex



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS

www.invernea.com

AVISO LEGAL - Este documento y sus contenidos no constituyen una oferta, invitación o solicitud para la compra o suscripción de valores u otros instrumentos, ni para decidir o modificar inversiones en la Argentina ni en el exterior. En forma alguna este documento o su contenido constituyen la base para un contrato, compromiso o decisión de cualquier tipo.

Las afirmaciones del presente documento pueden incluir declaraciones sobre las intenciones, creencias, planes, expectativas actuales u objetivos del Operador Técnico y/o el Fideicomiso y sugerencias, incluyendo estimaciones con respecto a situación financiera futura del Fideicomiso, ratios financieros y operativos, sus resultados operativos, estrategia de negocio, así como los planes, expectativas u objetivos del Fideicomiso. Estas declaraciones pueden incluir supuestos sobre futuras condiciones económicas y otras, tales como precio futuro y tipos de cambio. Estas declaraciones no constituyen garantías de qué resultados futuros, precios, márgenes, tipo de cambio u otros eventos se concretarán y las mismas están sujetas a riesgos importantes, incertidumbres, cambios en circunstancias y otros factores que pueden estar fuera del control del Operador Técnico y/o del Fideicomiso o que pueden ser difíciles de predecir.

A la luz de lo anterior, las declaraciones a futuro incluidas en este documento pueden no ocurrir.