



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS

INVERNEA
CANADERO

Información al 31/08/2026
Foto: Estancia Pavon, La Pampa

www.invernea.com



FIDEICOMISO FINANCIERO

Invernea Ganadero

INVERNEA

RESUMEN INVERNEA GANADERO



Al 31/08/2026

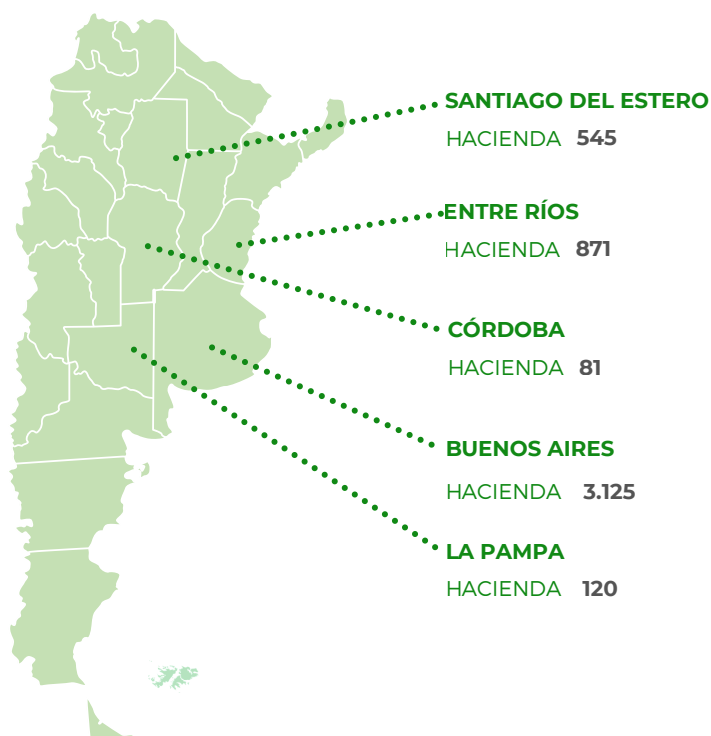
RENDIMIENTOS ¹

FONDO	FONDOS FIDEICOMITIDOS	VALOR CP	RENDIMIENTOS	
			MENSUAL	2026
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA GANADERO	\$ 9.680.403.760	9,680	1,04%	8,54%

CANTIDAD DE ACTIVOS BIOLÓGICOS ²

HACIENDA (CABEZAS)	4.878
--------------------	-------

UBICACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS ³

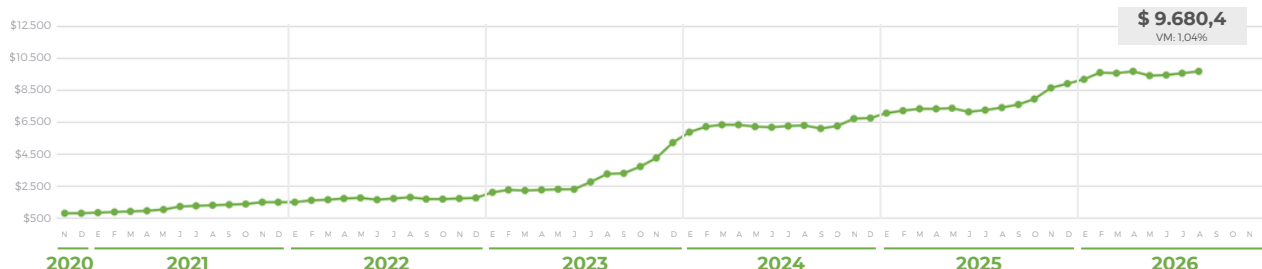


1. Información auditada hasta el 30 de Junio de 2026. 2. Incluye compras a término. 3. No incluye compras a término.

FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA CANADERO

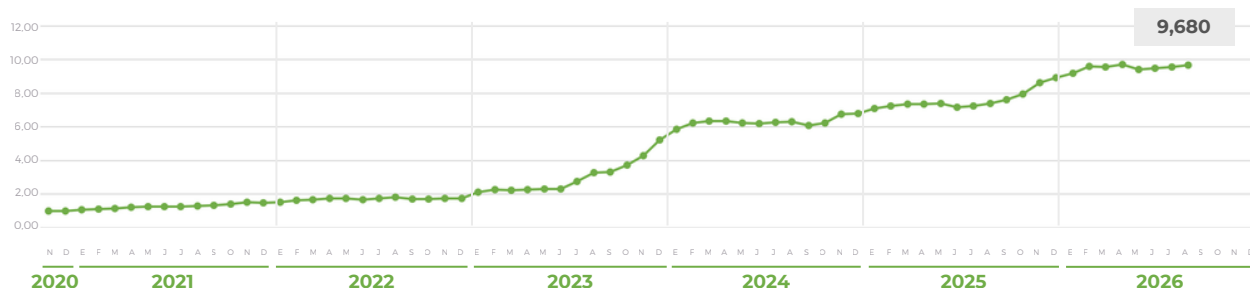
FONDOS FIDEICOMITIDOS MENSUALES

Pesos Millones



VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO

Pesos



FONDOS FIDEICOMITIDOS ¹

FECHA	TOTAL	CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN	VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO	VARIACIÓN MENSUAL %
2021	\$ 1.493.029.370 ²	999.999.999	1,493	47,67%
2022	\$ 1.754.329.249 ³	999.999.999	1,754	17,50%
2023	\$ 5.213.575.206 ⁴	999.999.999	5,214	197,18%
2024	\$ 6.787.589.868 ⁵	999.999.999	6,788	30,19%
2025	\$ 8.918.693.168 ⁶	999.999.999	8,919	31,40%
31 ENE 2026	\$ 9.185.953.771	999.999.999	9,186	3,00%
28 FEB 2026	\$ 9.598.777.589	999.999.999	9,599	4,49%
31 MAR 2026	\$ 9.579.541.365	999.999.999	9,580	-0,20%
30 ABR 2026	\$ 9.698.203.146	999.999.999	9,698	1,24%
31 MAYO 2026	\$ 9.419.125.073	999.999.999	9,419	-2,88%
30 JUN 2026	\$ 9.473.776.054	999.999.999	9,474	0,58%
31 JUL 2026	\$ 9.580.487.004	999.999.999	9,580	1,13%
31 AGO 2026	\$ 9.680.403.760	999.999.999	9,680	1,04%
30 SEP 2026				
31 OCT 2026				
30 NOV 2026				
31 DIC 2026				

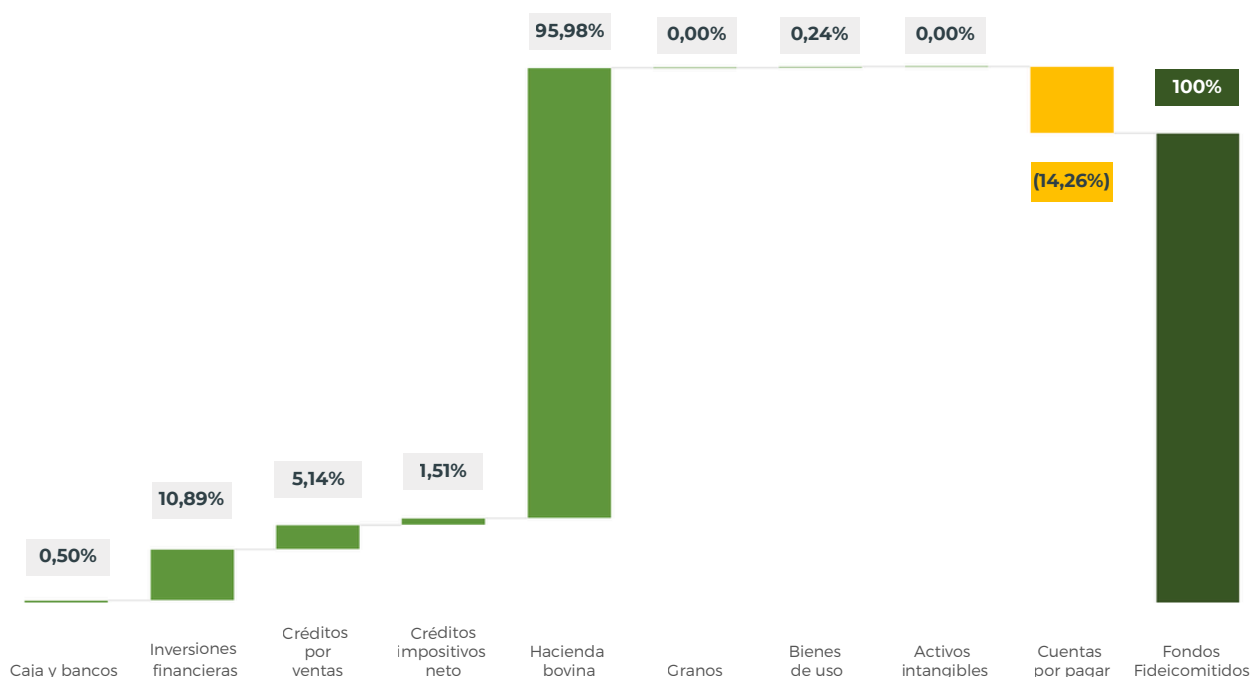
¹. Información auditada hasta el 30 de Junio de 2026. | ². Información al 31 de diciembre de 2021. | ³. Información al 31 de diciembre de 2022. | ⁴. Información al 31 de diciembre de 2023. | ⁵. Información al 31 de diciembre de 2024. | ⁶. Información al 31 de diciembre de 2025.



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS

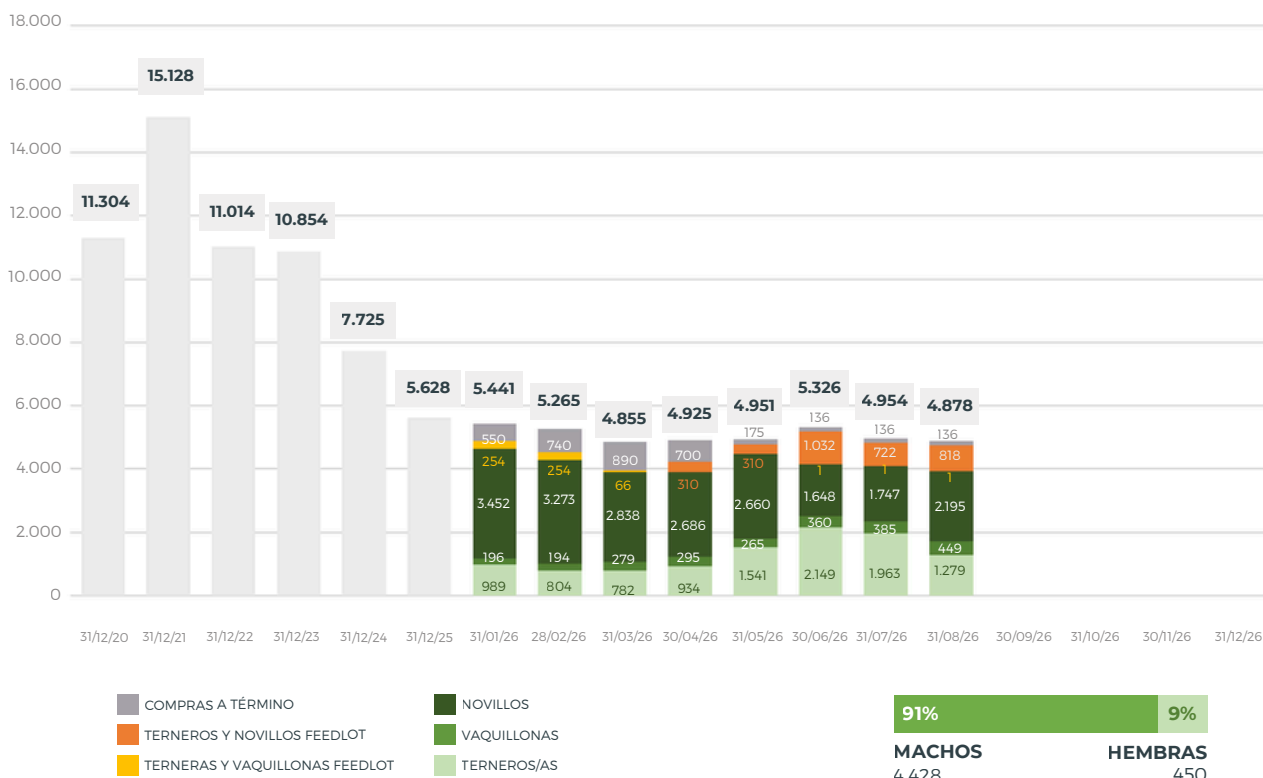
PORTFOLIO

Al 31/08/2026



COMPOSICIÓN DE LA HACIENDA ¹

CABEZAS POR CATEGORÍA



1. Gráficos elaborados sobre la base de información de gestión.



UBICACIÓN DE LA HACIENDA

Al 31/08/2026

ESTABLECIMIENTO	UBICACIÓN	STOCK
EL QUEBRACHAL	Pellegrini, Santiago del Estero	545
ESTANCIA PAVON	Agustoni, La Pampa	120
LA ESCONDIDA	Gualeduaychú, Entre Ríos	152
LA MADRINA	Palavecino, Entre Ríos	133
LA CALERA	Arroyo Martínez, Entre Ríos	281
LAS CABRAS 2	Larroque, Entre Ríos	305
LA FLORIDA	Las Mojaras, Córdoba	81
SAN LUIS	Herrera Vegas, Buenos Aires	157
EL MOJINETE	Rauch, Buenos Aires	89
LA ESTRELLA	General Madariaga, Buenos Aires	1129
EL PAJONAL	Ayacucho, Buenos Aires	70
EL DESTINO	Castelli, Buenos Aires	648
LA ESQUINA	Coronel Suárez, Buenos Aires	412
LA NEGRA (VERDÚN)	Baigorria, Buenos Aires	620
COMPRAS A TÉRMINO		136
TOTAL CABEZAS		4.878
VALUACIÓN A PRECIO DE MERCADO ¹		\$ 8.509.730.806

1. Incluye la valuación a dicha fecha de las compras a término.

VALUACIÓN SEGÚN MERCADOS

Al 31/08/2026

CATEGORÍA	AR \$
INVERNADA DE CAMPO A CAMPO	
Ternero 160-180	6.740
Ternero 180-200	6.460
Ternero 200-230	6.480
Ternero 230-260	6.190
Novillitos 260-300	5.730
Novillitos 300-340	5.520
Ternera 150-170	6.320
Ternera 170-190	6.070
Ternera 190-210	5.940
Vaquillona 210-250	5.790
Vaquillona 250-290	5.610
GORDO DE CAMPO A CAMPO	
Vaquillona 290-390	4.910
Novillitos 340-390	4.970
Novillitos 390-430	4.850
Novillo 431-460	4.690
Novillo 461-490	4.570
GRANOS BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO Y MATBA ROFEX	
Precio Maíz Pizarra	282.000
Precio Soja Pizarra	550.000
Precio Maíz Futuro Diciembre 26	340.449
Precio Soja Futuro Diciembre 26	607.160

Fuentes: De campo a campo, Bolsa de Comercio de Rosario y Matba Rofex



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS

www.invernea.com

AVISO LEGAL - Este documento y sus contenidos no constituyen una oferta, invitación o solicitud para la compra o suscripción de valores u otros instrumentos, ni para decidir o modificar inversiones en la Argentina ni en el exterior. En forma alguna este documento o su contenido constituyen la base para un contrato, compromiso o decisión de cualquier tipo.

Las afirmaciones del presente documento pueden incluir declaraciones sobre las intenciones, creencias, planes, expectativas actuales u objetivos del Operador Técnico y/o el Fideicomiso y sugerencias, incluyendo estimaciones con respecto a situación financiera futura del Fideicomiso, ratios financieros y operativos, sus resultados operativos, estrategia de negocio, así como los planes, expectativas u objetivos del Fideicomiso. Estas declaraciones pueden incluir supuestos sobre futuras condiciones económicas y otras, tales como precio futuro y tipos de cambio. Estas declaraciones no constituyen garantías de qué resultados futuros, precios, márgenes, tipo de cambio u otros eventos se concretarán y las mismas están sujetas a riesgos importantes, incertidumbres, cambios en circunstancias y otros factores que pueden estar fuera del control del Operador Técnico y/o del Fideicomiso o que pueden ser difíciles de predecir.

A la luz de lo anterior, las declaraciones a futuro incluidas en este documento pueden no ocurrir.