

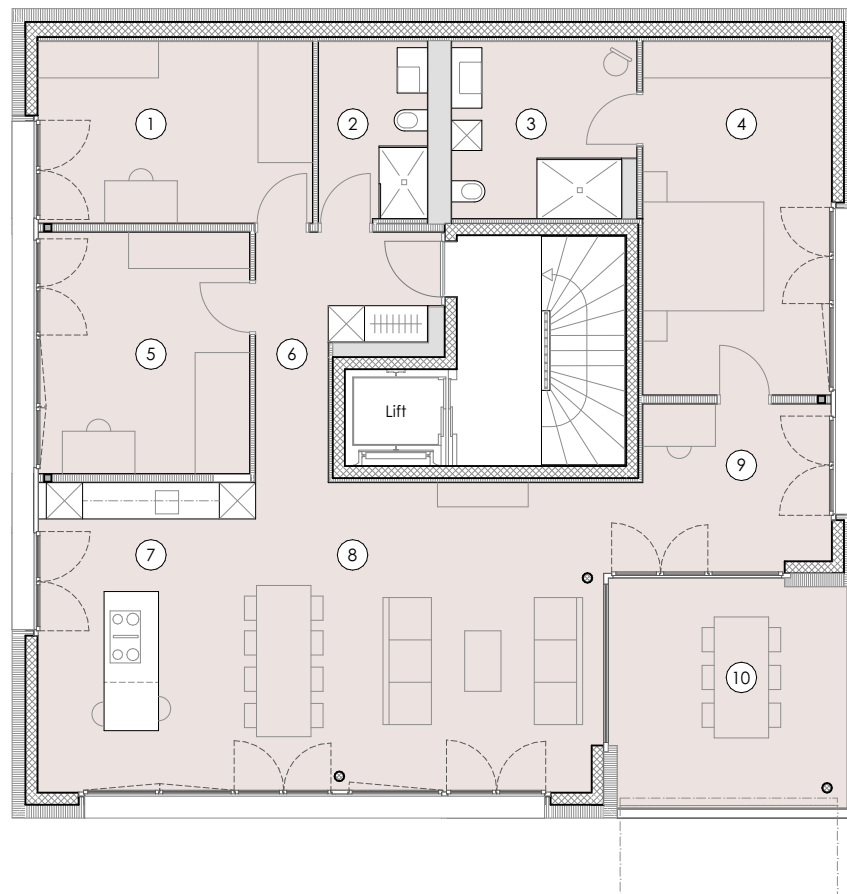
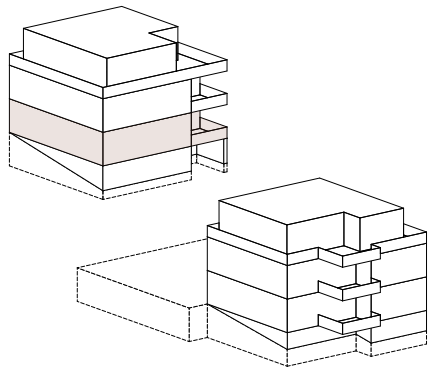
# OBERMOOS BOLL

## ERDGESCHOSS

### HAUS 4

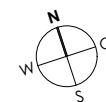
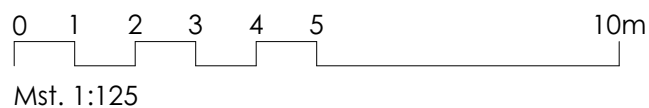
Whg. EG (4.5 Zimmer + Hobby)

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Geschossfläche*  | 171.5 m <sup>2</sup> |
| Hauptnutzfläche* | 124.5 m <sup>2</sup> |
| Aussenfläche*    | 14.5 m <sup>2</sup>  |
| Nebennutzfläche* | 40.5 m <sup>2</sup>  |



|   |              |                     |
|---|--------------|---------------------|
| ① | Zimmer       | 13.5 m <sup>2</sup> |
| ② | WC/Dusche    | 5.5 m <sup>2</sup>  |
| ③ | WC/Dusche    | 8.5 m <sup>2</sup>  |
| ④ | Zimmer       | 18.5 m <sup>2</sup> |
| ⑤ | Zimmer       | 14.0 m <sup>2</sup> |
| ⑥ | Gang         | 7.5 m <sup>2</sup>  |
| ⑦ | Küche        | 11.0 m <sup>2</sup> |
| ⑧ | Essen/Wohnen | 36.5 m <sup>2</sup> |
| ⑨ | Arbeitsplatz | 9.5 m <sup>2</sup>  |
| ⑩ | Balkon       | 14.5 m <sup>2</sup> |

\*Flächenberechnung nach SIA 416.  
Bei diesen Werten handelt es sich  
um ungefähre Massangaben.  
Aus konstruktiven Gründen können  
Abweichungen vorkommen.



# OBERMOOS BOLL

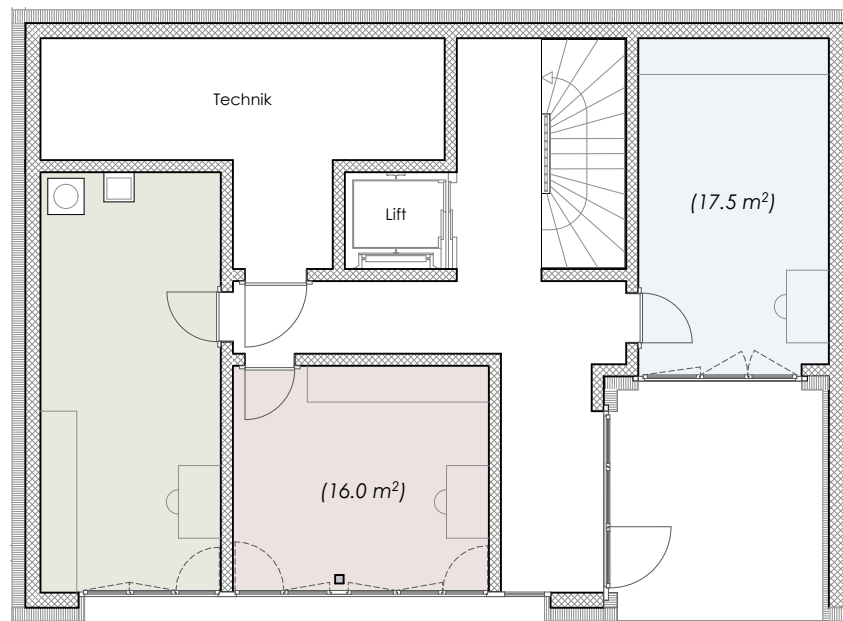
## UNTERGESCHOSS

### HAUS 4

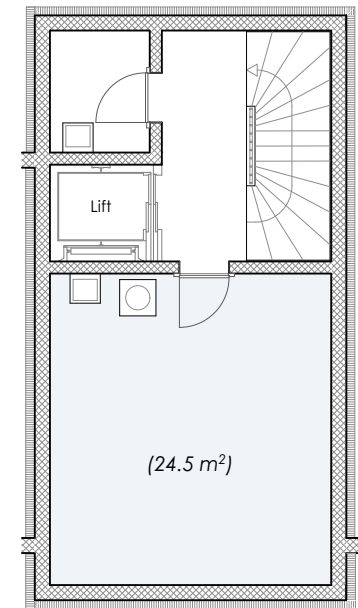
Keller / Hobby Attika 20.5 m<sup>2</sup>

Keller / Hobby OG 42.0 m<sup>2</sup>

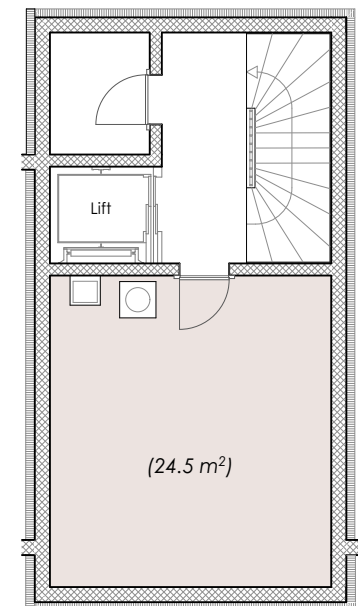
Keller / Hobby EG 40.5 m<sup>2</sup>



1. Untergeschoss

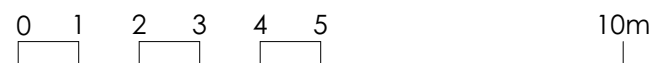


2. Untergeschoss



3. Untergeschoss

\*Flächenberechnung nach SIA 416.  
Bei diesen Werten handelt es sich  
um ungefähre Massangaben.  
Aus konstruktiven Gründen können  
Abweichungen vorkommen.



Mst. 1:125

