

Anlage 4

Datenschutzerklärung der oculai GmbH für Geschäftskunden

Stand: Mai 2026 | oculai GmbH, Am Kartoffelgarten 14, 81671 München

Mit den folgenden Informationen möchten wir Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns und Ihre Rechte aus der Datenschutzgrundverordnung (Verordnung (EU) 2016/679 – „DSGVO“) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) geben. Diese Datenschutzerklärung gilt für personenbezogene Daten von Personen, mit denen wir Vertrags- oder Geschäftsbeziehungen eingehen, sowie von Organen, Geschäftsführern, Key Account Managern oder anderen Mitarbeitern unserer Vertrags- oder Geschäftspartner.

1. Verantwortlicher

oculai GmbH

Am Kartoffelgarten 14, D – 81671 München

Telefon: +49 (0) 174 211 7286

E-Mail: kontakt@oculai.de

Ein Datenschutzbeauftragter ist für die verantwortliche Person nicht bestellt.

2. Quellen und Arten personenbezogener Daten

2.1 Allgemeine Verarbeitung personenbezogener Daten

Wir verarbeiten in erster Linie solche personenbezogenen Daten, die uns die betroffenen Personen im Rahmen von Vertrags- und Geschäftsbeziehungen selbst zur Verfügung stellen oder die wir von den jeweiligen Vertrags- und Geschäftspartnern erhalten. Relevante personenbezogene Daten sind insbesondere Personalien (z.B. Name, Vorname, Anschrift, Bankverbindung, Steuernummer) und Kontaktdaten (z.B. Telefonnummer, E-Mail-Adresse), sowie Vertrags- oder Auftragsdaten und sonstige geschäftsbezogene Informationen.

2.2 Personenbezogene Daten im Zusammenhang mit der Bilderfassung des Baufortschritts

Wir verarbeiten außerdem personenbezogene Daten, die uns aus der Erfassung des Baufortschrittes in Bild und Ton bekannt werden, insbesondere Bilddaten, durch welche auf der Baustelle tätige Personen erkennbar sind.

2.3 Daten bei Nutzung optionaler KI-Features

Soweit optionale KI-gestützte Features aktiviert sind, verarbeiten wir zusätzlich Nutzeranfragen sowie projektspezifische, anonymisierte Prozessdaten. Personenbezogene Daten von auf der Baustelle tätigen Personen werden dabei nicht verarbeitet oder übermittelt.

3. Verarbeitungszwecke und Rechtsgrundlagen

Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu folgenden Zwecken auf Basis folgender Rechtsgrundlagen:

3.1 In Einzelfällen verarbeiten wir Daten aufgrund Ihrer ausdrücklichen Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO), insbesondere hinsichtlich des Erhalts von Werbung per elektronischer Post.

3.2 Die Datenverarbeitung erfolgt zur Durchführung von mit Ihnen oder Ihrem Beschäftigungsunternehmen abgeschlossenen Verträgen oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO), einschließlich der Bereitstellung der Software-as-a-Service-Leistungen und optionaler KI-gestützter Features.

3.3 Weitere Datenverarbeitungen erfolgen aufgrund gesetzlicher Vorgaben (Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO), z.B. zur Erfüllung steuerrechtlicher oder anderer gesetzlicher Meldepflichten.

3.4 Außerdem verarbeiten wir Ihre Daten zur Wahrung unserer berechtigten Interessen (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO), z.B. zur Kundenbetreuung, Optimierung unserer Geschäftsprozesse, Geltendmachung und Verteidigung rechtlicher Ansprüche sowie Marktforschungszwecken.

4. Empfänger personenbezogener Daten

4.1 Unterauftragsverarbeiter

Zur Erbringung unserer Leistungen setzen wir folgende Unterauftragsverarbeiter ein. Mit allen Unterauftragsverarbeitern bestehen Auftragsverarbeitungsverträge gemäß Art. 28 DSGVO:

Name / Adresse	Serverstandort	Verarbeitungszweck
Amazon Web Services EMEA SARL, Niederlassung Deutschland, Marcel-Breuer-Str. 12, 80807 München	Germany (EU)	Hosting der Plattform (u.a. ISO 27001, SOC 1/2/3, BSI-C5 zertifiziert).
HubSpot Germany GmbH, Am Postbahnhof 17, 10243 Berlin	Germany (EU)	Versand von Newslettern und Onboarding-E-Mails.
Mixpanel Inc., One Front Street, 28th floor, San Francisco, CA 94111, USA	Niederlande (EU)	Analyse von Nutzerdaten zur Produktverbesserung.
Segment.io, Inc. / Twilio Ireland Limited, 25-28 North Wall Quay, Dublin 1, Irland	United States	Erhebung von Nutzerdaten. Zertifiziert nach dem EU-U.S. Data Privacy Framework (DPF) (Art. 45 DSGVO).
Google Ireland Limited, Gordon House, Barrow Street, Dublin 4, Irland	EU (Multi- Region)	Bereitstellung von KI-Modellen über Google Cloud Plattform für optionale KI-Features. Keine Nutzung von Eingaben für KI-Training.
Google Ireland Limited, Gordon House, Barrow Street, Dublin 4, Irland (als Vertriebspartner für Anthropic-Modelle)	Belgien (EU)	Bereitstellung von KI-Modellen über Google Cloud Plattform für optionale KI-Features. Keine Nutzung von Eingaben für KI-Training.
Intercom R&D Unlimited Company, 124 St Stephen's Green, Dublin 2, Irland	Irland (EU)	NPS-Umfragen und Kundenkommunikation.

4.2 Sonstige Weitergabe

Unter Umständen erfolgt darüber hinaus eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten, insbesondere an Strafverfolgungsbehörden oder Finanzbehörden aufgrund gesetzlicher Verpflichtungen, an rechtliche Berater bei Verdacht auf rechtswidriges Verhalten, an verbundene

Unternehmen soweit für die Vertragsabwicklung erforderlich sowie im Rahmen von Unternehmenstransaktionen. Bei jeder Weitergabe personenbezogener Daten an Dritte tragen wir dafür Sorge, dass dies in Übereinstimmung mit dieser Datenschutzerklärung und den einschlägigen Datenschutzgesetzen erfolgt.

5. Transparenzhinweis zu KI-gestützten Features (Art. 52 Verordnung (EU) 2024/1689)

Soweit oculai GmbH optionale KI-gestützte Features bereitstellt, die Transparenzpflichten gemäß der Verordnung (EU) 2024/1689 (EU AI Act) auslösen, werden Nutzer durch geeignete Hinweise in der Nutzeroberfläche darüber informiert, dass sie mit einem KI-System interagieren. Nutzeranfragen und anonymisierte Prozessdaten werden zur Leistungserbringung an die in Ziffer 4.1 genannten KI-Dienstleister übermittelt. Die Verarbeitung erfolgt ausschließlich auf Servern innerhalb der EU.

6. Verarbeitungsdauer

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten während der Dauer Ihrer Beschäftigung bei einem unserer Geschäftspartner, jedoch nicht länger als bis zur endgültigen Beendigung der jeweiligen Geschäftsbeziehung. Vorgangsbezogene Informationen löschen wir nach Beendigung des jeweiligen Vorgangs mit einer Frist von 3 Jahren, es sei denn, wir sind gesetzlich zu einer längeren Aufbewahrung verpflichtet (z.B. sechs- bzw. zehnjährige Aufbewahrungsfrist nach § 257 HGB).

7. Betroffenenrechte

7.1 Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten.

7.2 Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen haben Sie außerdem folgende Rechte:

- Recht auf Berichtigung falscher, Ihre Person betreffender Daten;
- Recht auf Löschung der zu Ihrer Person gespeicherten Daten;
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung;
- Recht auf Datenübertragbarkeit;
- Recht auf Widerruf einer erteilten Einwilligung;
- Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung aus Gründen Ihrer besonderen Situation;
- Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde.

7.3 Zur Geltendmachung Ihrer Rechte oder bei sonstigen Fragen zum Datenschutz wenden Sie sich bitte an die unter Ziffer 1 genannten Kontaktdaten.

8. Stand und Änderung der Datenschutzerklärung

Stand dieser Datenschutzerklärung ist Mai 2026. Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung künftig im Rahmen der geltenden Datenschutzgesetze zu ändern und an geänderte Umstände anzupassen. Auf wesentliche inhaltliche Änderungen werden wir hinweisen.