

5565 & 5571 rue Paré, Montréal (Québec)



Naomi Faraj

Courtier Immobilier Agréé
Certified Real Estate Broker
Naomi Faraj Courtier Immobilier Inc.



Tel: 514-944-2425
naomifaraj@axxa.ca

Exclusif | Exclusive



Ron Friedman

Courtier Immobilier Agréé
Certified Real Estate Broker



Tel: 514-927-6888
ronf@axxa.ca

5565 Paré

Superficie des bureaux / Office area	À construire / To be built
Superficie entrepôt / Warehouse area	<u>7,500 pc sf</u>
Total	7,500 pc sf
Hauteur Libre / Height clearance	17'
Quai d'embarquement niveau camions Truck level loading dock	2
Taux de location incluant chauffage Rent including heating	18\$ pc sf
Disponible Immédiatement / Available immediately	

5571 Paré (2^e étage / second floor)

Superficie des bureaux / Office area	300 pc sf
Superficie entrepot / Warehouse area	<u>6,200 pc sf</u>
Total	6,500 pc sf
Hauteur Libre / Height clearance	14'
Quai d'embarquement niveau camions Truck level loading dock / Freight elevator	1
Taux de location incluant chauffage Rent including heating	12\$ pc sf
Disponible Immédiatement / Available immediately	