

Espace de Commerce et Bureau **À LOUER** Retail and Office Space **FOR LEASE**

5331 rue Ferrier, Montréal, QC



Jeffrey Wagman
Courtier Immobilier Agréé
Certified Real Estate Broker



Tel: 514-941-2222
jwagman@axxa.ca

Exclusif | Exclusive

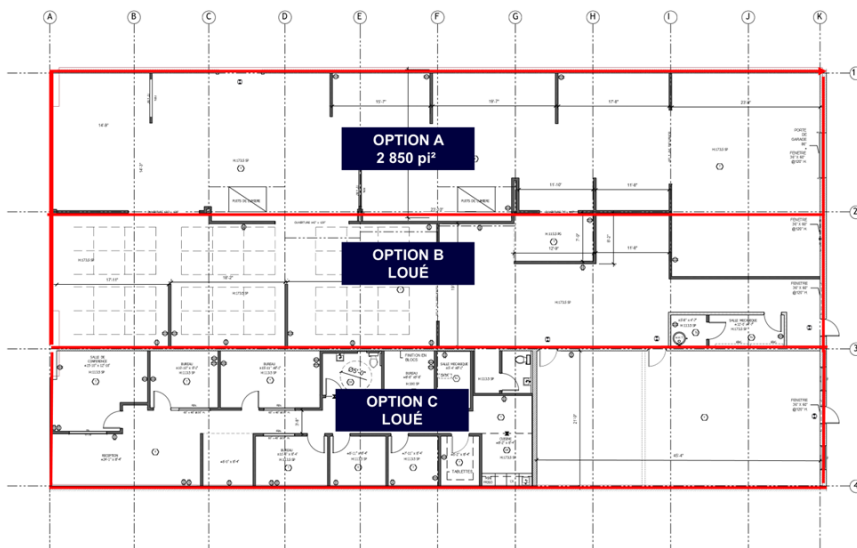
2 850 pi.ca

SPÉCIFICATIONS DE LA PROPRIÉTÉ ET PLAN D'ÉTAGE

Localisation excellente sur le boulevard Décarie et la rue Ferrier. Situé à proximité du projet Royalmount. Cet espace peut être utilisé pour le commerce de détail, une salle d'exposition et des bureaux.

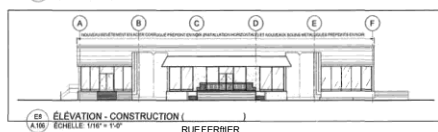
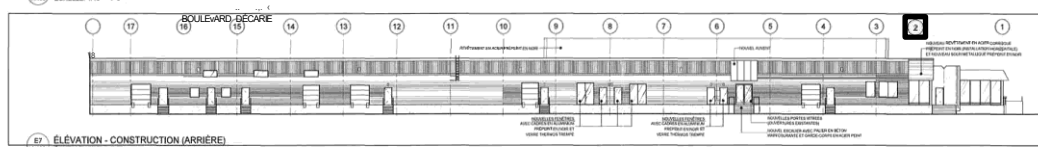
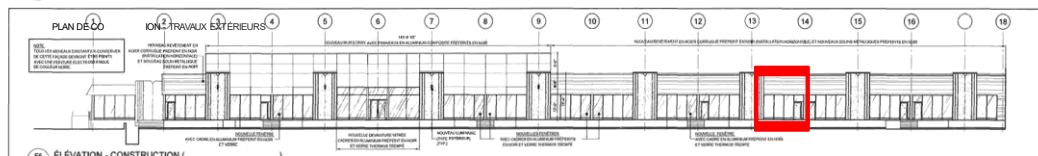
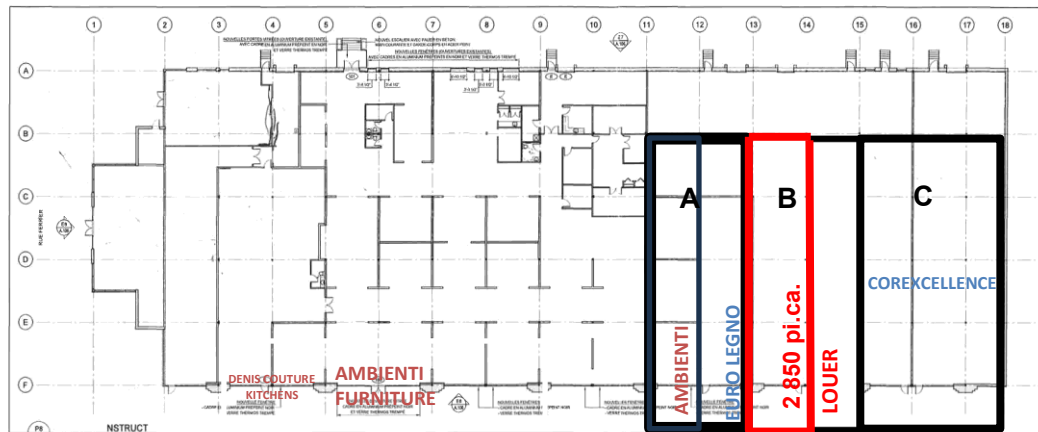
Prime location on Decarie Boulevard and Ferrier Street. One block from the Royalmount project. This space can be used for retail, showroom and offices.

Espace commercial Retail Space	2 850 pi.ca Sq. Ft.
Loyer Rent	\$23.50 Net
OPEX	\$6.65
Occupation Occupancy	90 jours 90 Days
Hauteur des plafonds Ceiling Heights	14'
Niveau camion Truck-Level Door	1
Stationnement Parking	Ample



Option A – 2 850 pi.ca
Option B – LOUÉ
Option C – LOUÉ

PLAN D'ÉTAGE



A: Ambienti
Euro Legno
B: 2,850 pi ca
DISPONIBILE
C: Corexcellence



ZUNNO ZAPPITELLI ARCHITECTS

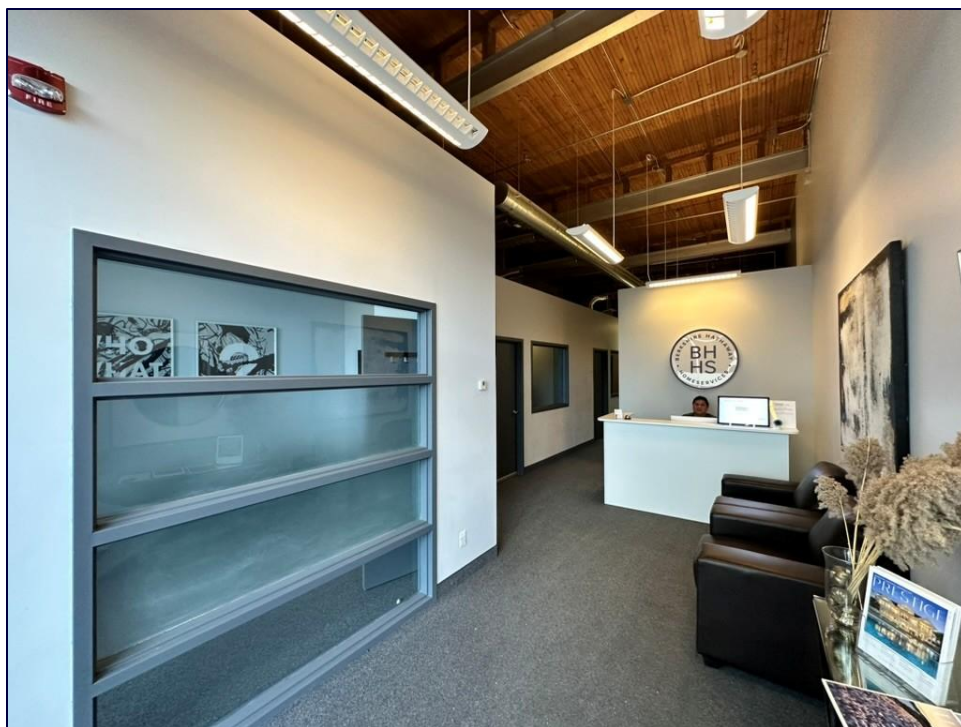
5036, RUE FERRIER
AJMBIEN DESIGN
MONTREAL, QUEBEC, H4P 1M1

PLÂND DE CONSTRUCȚIE
ELEVATION SEXIETHEURES
C.A. 06.04.2016

1980	D.Z.
1981	INDIC
1982	16.01

A.106

PHOTOS



MAP ET VUE AÉRIENNE

