

# Guía rápida - Alarmas

2025

---

¿Cómo elegir la alarma adecuada?

---

 **Selectra**

Contratar una alarma **no es una decisión simple**. Un sistema de seguridad debe ser una **solución personalizada** que se **adapte** a tus necesidades. Desde Selectra te **ayudamos a tomar una decisión** informada, ya sea para tu **casa** o para tu **negocio**.

# Define tu objetivo de protección

Antes de nada, pregúntate qué necesitas **proteger**:



## Hogar

Proteger a tu **familia**, tus **pertenencias** y tener **tranquilidad** cuando estás fuera.

**Riesgo:** el intruso busca objetos de valor rápido.



## Negocio

Proteger **mercancía**, **maquinaria** y evitar **interrupciones** en tu actividad.

**Riesgo:** puede haber intentos más planificados, por lo que es necesario optar por alarmas de grado 2 o 3 (según el valor a proteger).

# Elige el tipo de monitorización

Existen **dos modalidades** principales en el mercado:

## Conectada a una central receptora (cuotas mensuales)

Un operario recibe la **señal** en segundos y **verifica** la intrusión mediante los fotodetectores.

Si es necesario, avisa inmediatamente a la **policía y emergencias**.

## Auto-monitorización (sin cuotas mensuales)

La alarma te envía una **notificación** a su app móvil y tú decides qué hacer y a quién llamar.

Las autoridades pueden **tardar más** en acudir a la propiedad, pues no tienen ninguna forma de **verificar** si la alerta es real.

# Analiza el nivel de riesgo de tu propiedad

Un buen sistema de seguridad se basa en un **análisis detallado de tu entorno**. Evalúa los siguientes puntos:

## Ubicación

¿Tu propiedad está en una **zona aislada** o en una calle **concurrida**?

Un lugar poco visible es más vulnerable.

## Tipo de construcción

¿Es una **casa unifamiliar**, un piso **bajo** o un **ático**? Las plantas **bajas** y los **áticos** con terrazas son más **accesibles**.

## Puntos de acceso

Cuenta el número de puertas, ventanas y escaparates. Cuantos **más accesos, más detectores** necesitarás.

## Nivel de protección física

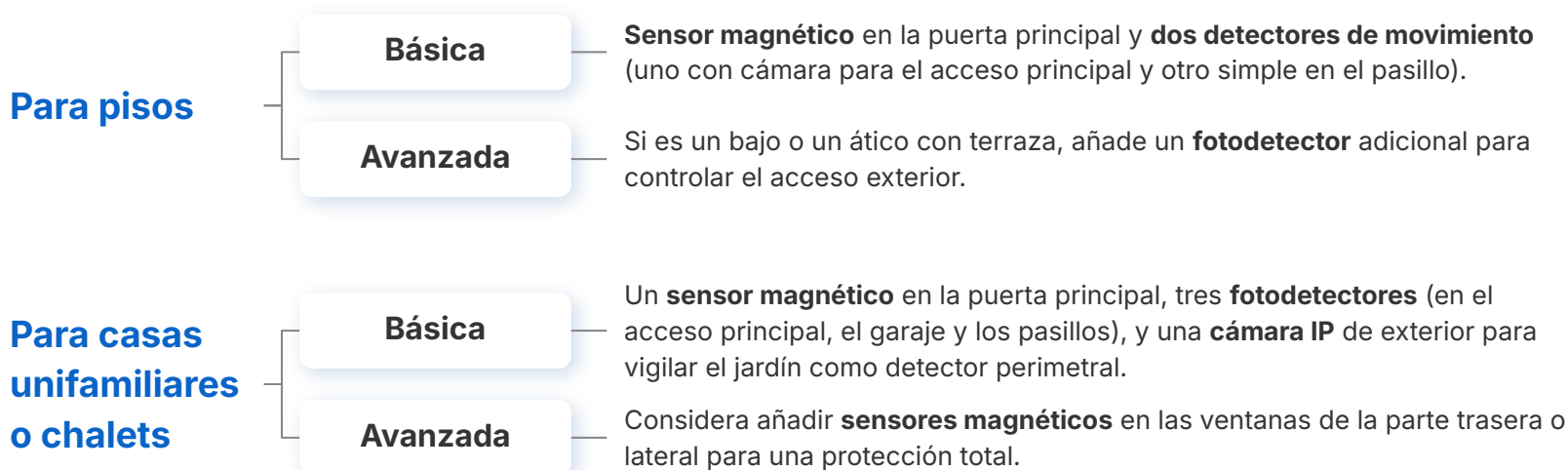
¿Las ventanas tienen **rejas**? ¿Tu **puerta** es **acorazada** o **blindada**? Una puerta común es un punto débil.

## Mascotas

Si tienes animales, es crucial que los **detectores de movimiento** sean **compatibles** con su **tamaño** para evitar falsas alarmas.

# Diseña una configuración adaptada a tu propiedad

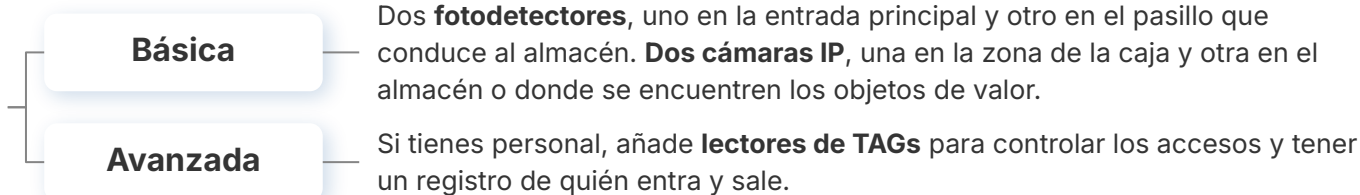
Un buen sistema debe cubrir todos los **puntos vulnerables**. Algunas **configuraciones** como punto de partida:



# Diseña una configuración adaptada a tu propiedad

Un buen sistema debe cubrir todos los **puntos vulnerables**. Algunas **configuraciones** como punto de partida:

Para  
negocios



\* Ten en cuenta que también puedes incluir **sensores adicionales** como **detectores de humo** o de **inundación** para una **protección integral**.

# Considera la tecnología y los servicios adicionales

Los sistemas de seguridad modernos ofrecen funcionalidades que mejoran la **protección** y la **comodidad**

## **Conectividad doble vía**

Asegura que la alarma no pueda ser **inhibida** o **saboteada**.

## **Control por aplicación móvil**

Te permite gestionar tu alarma desde **cualquier lugar**.

## **Detección de mascotas**

Los detectores se configuran según el **peso** y **tamaño** de tu **animal** para evitar falsas alarmas.

## ... **Servicios extras**

- **Vigilante:** Un vigilante se desplaza a la propiedad para revisar la situación en caso de salto de alarma.
- **Custodia de llaves:** Permite al vigilante acceder en caso de emergencia si no estás disponible.
- **Teleasistencia:** Ideal para personas mayores o dependientes, con botones SOS y control para familiares.
- **Control de accesos:** Perfecto para empleados, personal de servicio o familiares.



# Conoce todos los aspectos de la contratación

Si te decantas por una alarma con **conexión a CRA**, ten en cuenta lo siguiente:

## Permanencia

La permanencia varía, siendo común los **24 meses** para **hogares** y **36** para **negocios**.

## Equipo

El equipo suele cederse en régimen de **alquiler**, por lo que no tendrá un coste inicial. Si se cancela el contrato, debe **devolverse**.

## Instalación


Generalmente es **gratuita**, aunque algunas empresas pueden cobrar una pequeña **tarifa** ( $\pm 100\text{€}$ ) por la **configuración**.


## Promos iniciales

Muchas empresas ofrecen **descuentos** temporales. Para comparar precios de forma justa, calcula el coste total a **24 meses**.

Cuota promocional  $\times$  duración  $+$  (cuota sin promoción  $\times$  meses restantes)  $=$  precio final real

Cada **hogar** y cada **negocio** son **diferentes**. No existe un sistema "único" válido para todos. La clave es una **instalación profesional** y **adaptada** que combine **seguridad, comodidad** y **tranquilidad**.

 **Contáctanos y te  
ayudaremos a diseñar la  
solución perfecta para tu caso.**

 919 89 47 61

 [info@selectra.com](mailto:info@selectra.com)

 [www.selectra.com](http://www.selectra.com)

