

Herzlich willkommen im Ferienhaus Mosimann!

Schön, Sie als Gäste bei uns begrüßen zu dürfen. Hier finden Sie einige Informationen zur Benutzung des Ferienhauses.

Mietobjekt	Ferienhaus Mosimann Moos 300 3619 Innereriz
Vermieterschaft:	Familie Mosimann Monika Mosimann Ilfis 108, 3550 Langnau Telefon: +41 79 893 89 84 E-Mail: momo@mosimann-schreinerei.ch
Mietdauer	Nach Vereinbarung
An-/Abreise	Wohnungsbezug: ab 13:00 Wohnungsrückgabe: bis 11:00 Uhr Abweichungen nach Absprache
Mietzins	Sommersaison (April-Oktober): Wohnung 1. OG: CHF 60.- pro Nacht Wintersaison (November-März) Wohnung 1. OG: CHF 70.- pro Nacht Zahlbar im Voraus auf folgendes Konto: Valiant Bank AG IBAN: CH71 0630 0016 9804 2580 0 Lautend auf: Gertrud und Ulrich Mosimann, Ilfis 108, 3550 Langnau
Nebenkosten	Kurtaxen + Kantonsabgabe BECO Erwachsene: CHF 2.50.- pro Person und Nacht Kinder 6-16 Jahre: CHF 0.70.- pro Person und Nacht. Kinder unter 6 Jahre: gratis Alle weiteren Nebenkosten (Wasser, Strom etc.) sind im Mietpreis inbegriffen
Räumlichkeiten	Wohnen Wohnzimmer mit Esstisch (8 Plätze) und Sofa Küche Bad Schlafen Doppelbett Schlafzimmer 2-Bett Schlafzimmer Optional 3-Bett Schlafzimmer Keller (separater Eingang Kellergeschoss) Trocknungsraum Spielraum

Allgemeine Informationen für unsere Gäste:

Abfall:

Es sind nur gebührenpflichtige Abfallsäcke zu verwenden. Diese finden Sie im Abfallschrank (CHF 3.- pro Sack – Kässeli vorhanden). Die Entsorgungsstelle für Haushaltsabfälle befindet sich vor dem Restaurant Säge (links vor der Brücke). Im Aussereriz (Losenegg) hat es einen Entsorgungshof für Glas und Alu. Weitere Trennabfälle nehmen Sie bitte nach Hause.

Schlüssel:

Es steht der Mieterschaft ein Schlüssel zur Verfügung. Dieser ist in einem Schlüsselschrank mit Zahlenkombination, 3 Meter links vom Haupteingang zu entnehmen. Zahlenkombination nach Absprache.

Spielwaren:

Sämtliche Spielsachen dürfen von unseren Gästen benutzt werden. Die Kinder freuen sich, wenn dazu Sorge getragen wird.

Rauchen:

Das Rauchen in der Wohnung ist aufgrund der erhöhten Brandgefahr verboten.

Ruhezeiten:

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die Nachtruhe von ca. 22:00 bis 07:30 Uhr einzuhalten.

Küchenutensilien:

Die Küche ist voll ausgestattet. Abwaschmittel, Bürsten, Schwämme, etc. dürfen benutzt werden. Sollte etwas leer sein, bitten wir um entsprechenden Ersatz oder Meldung an uns.

Parkmöglichkeiten:

Oberhalb vom Haus stehen zwei ungedeckte Parkplätze zur Verfügung.

Abreise/Reinigung:

Wir bitten Sie, die Wohnung in gereinigtem Zustand zu verlassen (Bitte vor Ort die Reinigungshinweise beachten). Reinigungsmittel und -utensilien stehen zur Verfügung. Die Betten sind abzuziehen, der Abfall ist zu entsorgen und die Spielsachen zu versorgen.

Die Übergabe erfolgt nach Absprache mit der Vermieterschaft.

Inventar:

Es dürfen sämtliche vorhandene Gegenstände im 1. OG und im Spiel- und Trocknungskeller durch unsere Gäste benutzt werden. Ausgenommen von der freien Benutzung sind sämtliche Inhalte im Steinboden-Keller (oberhalb Trocknungskeller) sowie die Bettwäsche im Treppenhaus zum obersten Schlafzimmer.

Wir bitten darum, mit dem Inventar sorgfältig umzugehen. Sollte aus Versehen etwas kaputt gehen, bitten wir unsere Gäste, uns dies zu melden.

Was es drinnen hat:

- ❖ Nespresso Kaffeemaschine (Kapsel vorhanden – Kässeli für Barzahlung Kapseln)
- ❖ Wasserkocher
- ❖ Pfannen diverse Grössen
- ❖ Gratinplatte
- ❖ Fondue Ausrüstung (für Käsefondue) inkl. Gabeln
- ❖ Raclette Ofen für 6 Personen
- ❖ Mixer (ohne Stabmixer)
- ❖ Backofen
- ❖ Kühlschrank/Tiefgefrierfach
- ❖ Salatschüsseln / Salatschleuder
- ❖ Waschständer
- ❖ Putzmittel
- ❖ Handwaschmittel
- ❖ Babybett
- ❖ Spielsachen (Tischtennis Tisch inkl. Schläger, Tischfussball Tisch, alte Matratzen zum Spielen – alles im Keller)
- ❖ Föhn
- ❖ Duvet und Kissen pro Bett
- ❖ Esstisch mit Eckbank
- ❖ Waschmaschine (im Keller)

Was es nicht hat:

- ❖ Internet, TV, Telefon

Mitzubringen sind:

- ❖ Bettwäsche
 - Masse Leintuch: 90x200cm
 - Duvet: 160x210cm
 - Kissen: 65x65cm
- ❖ Frottierwäsche
- ❖ Geschirrtücher
- ❖ Hygieneartikel

Bei Fragen stehen wir gerne zur Verfügung (Tel. Monika Mosimann +41 79 893 89 84
Administration – Andreas Mosimann +41 79 746 15 60 Hauswart). **Wir wünschen Ihnen einen
schönen Aufenthalt im Ferienhaus Mosimann!**

Familie Mosimann