

Comment utiliser ce modèle ?

01 - Modifier le texte

Double-cliquez sur n'importe quel bloc (titre, paragraphe, légende) pour le remplacer par vos informations.

02 - Remplacer les photos

Cliquez sur une photo puis sur Remplacer et importez des images de votre logement.

03 - Mettre à jour les infos clés

Adresse complète, contact principal, check-in/check-out, Wi-Fi (SSID/MdP), codes (boîte à clé/portail), stationnement, tri/collecte, règles, capacité, sécurité (trousse, extincteur), piscine/spa.

04 - Personnaliser le local

Adaptez "Où manger", "À voir/À faire" et "Commerces" avec vos bonnes adresses et distances réelles.

05 - Nettoyer le modèle

Supprimez les sections non pertinentes et remplacez toute les informations de la maison des pins bleus

06 - Exporter & diffuser

Exportez en PDF pour l'impression en cliquant sur Télécharger en haut à droite.



Bienvenue **à la maison**

Maison des Pins Bleus
12, allée des Tamaris – 06000 Saint-Azur

À savoir

Fiche récapitulative

Adresse

Maison des Pins Bleus — 12, allée des Tamaris, 06000 Saint-Azur

Contact principal

Claire Martin · +33 6 11 22 33 44 · claire.martin@pinsbleus.fr

Arrivée / Départ

Check-in à partir de 16:00 · Check-out jusqu'à 10:00

Accès & codes utiles

Boîte à clé sous l'auvent, à gauche de la porte · Code : 4832

Wi-Fi

Réseau : PINSBLEUS · Mot de passe : Mistral2025!

Stationnement

2 places sur l'allée privée · Ne pas bloquer le trottoir



Le mot des propriétaires

À propos des *hôtes*

Bienvenue à la Maison des Pins Bleus.
Nous avons imaginé ce lieu comme
une parenthèse douce entre pins et
lumière : un endroit où l'on pose ses
valises et où l'on respire.

La maison a été rénovée en 2018 avec des matériaux simples et
durables, pour privilégier le confort, la clarté et la convivialité.

Notre moment préféré ? Le petit-déjeuner sur la terrasse quand
le jardin s'éveille, puis la balade jusqu'à la plage. En fin de
journée, on aime ouvrir les volets du salon et laisser entrer l'air
marin. Vous trouverez dans ce livret nos adresses coup de cœur,
un marché le mardi une plage à l'abri du vent, une table
généreuse aux Tamaris.

Faites comme chez vous, prenez votre temps. Si quelque chose
manque ou mérite d'être amélioré, dites-le nous : vos retours
nous aident à rendre la maison encore plus accueillante. Très
beau séjour à Saint-Azur.

Prénom & Prénom



Règlement

Les règles de la *maison*

01

Fumer / Vapoter

La maison est non-fumeur. Si vous fumez ou vapotez, faites-le uniquement à l'extérieur, utilisez le cendrier et jetez les mégots à la poubelle.

02

Fêtes

Les fêtes ne sont pas autorisées dans le logement et ses extérieurs. Merci de préserver la tranquillité du voisinage, surtout entre 22 h et 8 h.

03

Les animaux

Les animaux sont les bienvenus sur accord préalable. Merci de les tenir éloignés des lits et canapés et de veiller à la propreté du jardin ; des sacs sont à disposition.

04

Les invités

Le logement accueille 6 personnes au maximum. Toute visite supplémentaire se fait sur accord préalable et ne peut pas se prolonger pour la nuit.

Le logement de A à Z

Électricité

Le tableau électrique est dans le couloir d'entrée, derrière la porte grise. En cas de coupure, relevez le levier principal et remontez le disjoncteur étiqueté concerné.

Température

Le thermostat est dans le salon, près de la bibliothèque. Pour le confort, visez 19–21 °C. L'été, clim en Auto et volets fermés aux heures chaudes pour garder la fraîcheur.

Eau chaude

Le ballon d'eau chaude est en buanderie. Si l'eau est tiède, mettez l'interrupteur « ECS » sur marche puis patientez 30 à 45 minutes le temps que la température remonte.

WI-FI

Le réseau s'appelle PINSBLEUS et le mot de passe est Mistral2025!. La box est sous la TV : en cas de lenteur, redémarrez-la et attendez deux minutes pour la reconnexion.

Salon & TV

La TV Samsung s'allume avec la télécommande noire ; si l'écran reste noir, choisissez la source HDMI 1. Une enceinte Bluetooth (PinsBleus-BT) est disponible pour votre musique.



Livret d'accueil

Cuisine

La plaque induction s'allume en maintenant marche, puis choisissez le foyer. Le four chaleur tournante est polyvalent. Lave-vaisselle en programme Éco, pastilles sous l'évier.

Machine à café

Une machine à café filtre est à disposition : filtres et café se trouvent dans le tiroir de gauche. Remplissez le réservoir, placez un filtre, 1 dose par tasse, puis lancez Marche.

Chambres & linge

Le linge de lit et les serviettes sont fournis. Le lave-linge Siemens 7 kg est en buanderie ; un programme 40 °C convient bien. Fer et planche sont dans le placard d'entrée.

Extérieur & barbecue

Sur la terrasse, repliez le parasol en cas de vent. Le barbecue gaz Weber s'allume au bouton ; refermez la bouteille après usage et brossez la grille encore tiède pour la nettoyer.

Piscine / Spa

La piscine 7×3 m (1,50 m) possède alarme et couverture à barres. Prenez une douche avant baignade, pas de verre au bord. Spa 4 places à 37–38 °C, avec sessions de vingt minutes.

Stationnement & clés

Garez deux voitures sur l'allée privée sans bloquer le trottoir. La boîte à clé est sous l'auvent, code 4832. Remplacez la clé après usage et mélangez la combinaison de sécurité.



Ecologie

Tri & écogestes



Tri des déchets

Les bacs sont près du portillon :

jaune pour emballages et cartons pliés, vert pour le verre, gris pour le reste.

La collecte a lieu mardi matin ; merci de les sortir la veille et les rentrer après le passage.

Nous compostons les épluchures et le marc : seau brun dans la cuisine, composteur au fond du jardin (pas de viande/poisson).

Écogestes

Merci de régler le chauffage à 19–21 °C et, l'été, la clim en Auto

Veuillez faire attention à couper chauffage/clim pendant l'ouverture des fenêtres.

Merci de privilégier les douches courtes et de lancer lave-linge/lave-vaisselle pleins en programme Éco.

Merci d'éteindre lumières et appareils, de débrancher les chargeurs, de sécher le linge à l'air libre et de fermer la bouteille de gaz après barbecue.



Utile

Commerces & services

Boulangerie du Port

Pain chaud dès 7 h, viennoiseries et sandwiches. Fermé le lundi.

📍 3, place des Platanes, Saint-Azur.

Pharmacie du Phare

Conseils, parapharmacie ; la garde est affichée en vitrine.

📍 6, rue du Phare, Saint-Azur.

Cabinet médical des Tamaris

Consultations sur rendez-vous ; urgences selon disponibilité.

📍 21, av. des Tamaris, Saint-Azur.

Supermarché AzurMarché

Courses complètes, produits frais ; ouvert 8 h 30–20 h, dim. matin.

📍 22, quai des Pêcheurs, Saint-Azur.

Épicerie des Pins

Dépannage tardif, fruits, eau, snacks ; ouverte jusqu'à 21 h 30.

📍 9, impasse des Lauriers, Saint-Azur.

Vélos Saint-Azur (location)

Vélos adultes/enfants, sièges bébé ; pensez à réserver l'été.

📍 3, bd des Dunes, Saint-Azur.



Recommandations

Où manger

Bistrot de saison - Le Pinson (€€)

Cuisine maison, carte courte et produits du marché. 8 min à pied. Réservation conseillée le soir. Midi & soir · Fermé dim/lun.

📍 3, place des Platanes, Saint-Azur.

Italien / Pizzas — Trattoria Marina (€)

Pâte au levain, très bonne calzone tiramisu léger. 12 min à pied. Sur place & à emporter · Fermé mar midi.

📍 18, rue de la Jetée, Saint-Azur.

Végétarien — Le Jardin (€-€€)

Bols colorés, jus frais, options vegan. 7 min à pied
Lun-sam midi · Fermé dim.

📍 9, impasse des Lauriers, Saint-Azur.

Glaces — Gelateria di Leo (€)

Glaces artisanales, Sorbet citron-basilic, pistache "vraie". 4 min à pied
Ouvert tard jusqu'à 23:00 (été).

📍 11, promenade des Sables, Saint-Azur.

Fruits de mer - La Criée (€€)

Fruits de mer et Poissons du matin, vue sur le port. 5 min en voiture.
Service midi · Fermé lun.

📍 22, quai des Pêcheurs, Saint-Azur.

Cuisine locale - Les Tamaris (€€)

Spécialités du coin, terrasse ombragée. 10 min à pied
Tous les jours sauf mer.

📍 7, av. des Tamaris, Saint-Azur.

Rôtisserie - Chez Léa, (€)

À emporter. Poulet fermier & pommes de terre au jus. 5 min à pied.
11:30-14:00 / 18:00-20:30 · Fermé lun/mar.

📍 28, rue des Écoles, Saint-Azur.

Gastronomique - L'Aigrette (€€€)

Menu dégustation, vue belvédère. 8 min en voiture. Mar-sam soir · Réservation indispensable.

📍 2, chemin du Belvédère, Saint-Azur.

Livret d'accueil

Recommandations

À voir, à faire

Plage des Sables Fins

Grande plage familiale avec douches et jeux pour enfants. 15 min à pied. Surveillance juil-août.

📍 Promenade des Sables, Saint-Azur.

Phare de Saint-Azur

Vue panoramique à 360° après 120 marches. Panorama mer et ville. Ouvert mer-dim 10:00-18:00 (fermé lun).

📍 18, rue de la Jetée, Saint-Azur.

Balade en bateau “Capitaine Malo”

Sorties d'1 h 30 le long de la côte, commentaires sympas, dauphins parfois visibles. Réservation recommandée.

📍 22, quai des Pêcheurs, Saint-Azur.

Spa des Tamaris

Hammam, massages et tisanerie, ambiance douce, huiles végétales. Sur rendez-vous.

📍 9, impasse des Lauriers, Saint-Azur.

Marché des Producteurs

Fruits, fromages, poissons du matin. Le samedi 8:00-13:00. Idéal pour le pique-nique.

📍 Place du Marché, Saint-Azur.

Musée de la Mer & des Vents

Petit musée parfait les jours de pluie. Expositions ludiques et familiales 10:00-18:00 (fermé lun).

📍 5, rue des Ateliers, Saint-Azur.

Domaine des Lauris (dégustation)

Visite de cave et dégustation, vins blancs aromatiques. Mer-sam 10:00-12:30 / 14:00-18:30.

📍 Route de la Colline, km 4, Saint-Azur.

Idées d'excursions (journée)

- Ville Haute (ruelles, artisans charmants).
- Réserve des Étangs (oiseaux, passerelles bois).
- Marché Belle-Rive (mercredi, produits locaux).



Checklist

Avant votre départ

- ☐ Vider le réfrigérateur et emporter les denrées.
- ☐ Rincer/ranger la vaisselle ou lancer un cycle court du lave-vaisselle.
- ☐ Trier les déchets (jaune/vert/gris). Si mardi, sortir les bacs la veille puis les rentrer.
- ☐ Laisser les serviettes dans la salle de bain et les draps sur les lits.
- ☐ Se déconnecter des comptes sur la TV et les applis.
- ☐ Éteindre chauffage/clim, lumières et appareils (TV, enceinte, box).
- ☐ Fermer fenêtres et volets ; replier le parasol.
- ☐ Barbecue : gratter la grille tiède et fermer la bouteille de gaz.
- ☐ Piscine/spa : refermer la couverture et tout mettre à l'arrêt.
- ☐ Remettre la clé dans la boîte à code (sous l'auvent, code 4832) et mélanger la combinaison.
- ☐ Dernier coup d'œil : téléphone, papiers, chargeurs, jouets.
- ☐ Quand vous recevrez l'email du site, laisser un avis sur votre séjour - cela nous aide vraiment :)



Aide

Contact & numéros d'urgence

Contact

Votre hôte

Claire Martin

+33 6 11 22 33 44

claire.martin@pinsbleus.fr

Urgences

112 : urgence européenne

18 : Pompiers

15 : SAMU

17 : Police

Adresse à communiquer

Maison des Pins Bleus

12, allée des Tamaris — 06000 Saint-Azur

Points de sécurité dans la maison

Trousse de secours : tiroir haut du meuble d'entrée.

Extincteur : à gauche du réfrigérateur, dans la cuisine.

Bon séjour à la **Maison des Pins Bleus**

Que ces quelques jours à Saint-Azur vous fassent du bien : petits-déjeuners sur la terrasse, retour de plage les cheveux salés, fin d'après-midi sous les pins. La maison est pensée pour être simple à vivre : on pose les valises, on profite.

Suivez vos envies : un tour au marché, le sentier des Tamaris au coucher du soleil, un dîner tranquille au jardin. Si quelque chose manque ou peut être amélioré, dites-le nous : nous sommes tout près et heureux de vous aider.

Nous vous souhaitons un très bon séjour et des souvenirs qui tiennent longtemps.



Votre avis

Après votre départ, la plateforme vous enverra un email pour noter votre séjour. Si vous avez passé un bon moment, quelques lignes sur l'arrivée, la propreté et le confort nous aident énormément.

S'il y a eu un couac, contactez-nous d'abord via le QR ou par téléphone : on corrige vite, et vos retours nous font progresser. Merci d'avance pour votre avis - il compte vraiment.



Good to know

Quick reference sheet

Address

Maison des Pins Bleus — 12, allée des Tamaris, 06000 Saint-Azur

Primary contact

Claire Martin · +33 6 11 22 33 44 · claire.martin@pinsbleus.fr

Arrival / Departure

Check-in from 4:00 PM · Check-out by 10:00 AM

Access & useful codes

Key safe under the awning, to the left of the door · Code: 4832

Wi-Fi

Network: PINSBLEUS · Password: Mistral2025!

Parking

2 spaces on the private driveway · Please do not block the sidewalk