



GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/ME Nº 26.614.291/0001-00

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO: GGRC11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BANVOX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** (atual denominação da CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS LTDA.), com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 8º andar, conjuntos 83 e 84, Torre B, Itaim Bibi, CEP 04538-133, 8º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 02.671.743/0001-19, na qualidade de administradora do **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.614.291/0001-00 (“Fundo”), informa ao mercado que será realizada a 97ª (nonagésima sétima) distribuição de rendimentos aos Cotistas do Fundo, referente aos rendimentos apurados no período entre 01/04/2025 até o dia 30/04/2025, nos termos do item 10.2. do Anexo Descritivo do Regulamento do Fundo.

O Fundo irá distribuir o valor de R\$ 0,10 (dez centavos) por cota para os cotistas detentores das cotas da 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª e 8ª Emissão de Cotas do Fundo, designadas com o código de negociação “GGRC11”.

Os recibos GGRC13 (ISIN: BRGGRCR19M15) emitidos no âmbito do Direito de Preferência da Oferta Pública Primária de Cotas da 9ª Emissão do Fundo (“Oferta Pública”) receberão uma distribuição *pro rata* dos Investimentos Temporários no valor de R\$0,02 (dois centavos) por recibo, referente aos rendimentos auferidos no período a partir de 24 de abril a 30 de abril de 2025.

O pagamento das distribuições será realizado no 6º (sexta) dia útil do mês de maio de 2025, isto é, em 09 de maio de 2025.

São Paulo, 02 de maio de 2025.