

**GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ: 26.614.291/0001-00

**TERMO DE APURAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE CONSULTA FORMAL FINALIZADO EM 23 DE JANEIRO DE 2026**

A **BANVOX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3477, Torre B, 8º, Itaim Bibi, CEP 04538-133, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.671.743/0001-19, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 13.690, de 04 de junho de 2014, na qualidade de instituição administradora ("**Administradora**") do **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("**Fundo**"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.614.291/0001-00, por meio deste instrumento, apura os votos proferidos pelos titulares de cotas do Fundo ("**Cotistas**"), no âmbito da Assembleia Geral Ordinária do Fundo realizada no dia 23 de janeiro de 2026 por meio de consulta formal enviada aos Cotistas pela Administradora ("**Consulta Formal**").

**QUÓRUM:** Resposta dos Cotistas representando 0,40% do total das cotas emitidas pelo Fundo. A Administradora esclareceu que o quórum averiguado refere-se aos Cotistas com direito a voto, excluídos todos aqueles que sejam impedidos de exercer o direito de voto por qualquer motivo.

**OBJETO E RESULTADO DA CONSULTA FORMAL:** A Administradora do Fundo realizou os procedimentos de convocação da Consulta Formal para os Cotistas manifestarem-se a respeito da seguinte matéria ("**Deliberação**):

- (i) aprovar as demonstrações financeiras do **Fundo**, devidamente auditadas por auditor contratado, apresentadas pela Administradora, referentes ao exercício social findo em **30 de junho de 2025**.

Foram recebidas respostas à Consulta Formal, a qual, após a devida apuração, resultou na **APROVAÇÃO** da Deliberação constante na ordem do dia, conforme os percentuais de votos favoráveis, de votos contrários, bem como abstenções formalmente manifestadas, detalhados abaixo:

ORDEM DO DIA	APROVADO	REPROVADO	ABSTENÇÃO
Item (i)	71,08%	1,46%	27,46%

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a consulta, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração, que depois de lido, aprovado e achado conforme.

São Paulo, 30 de janeiro de 2026.

**BANVOX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

## RELACIONAMENTO COM INVESTIDORES

**E-mail**

ri@zagroscapital.com.br

**Gestão**

**ZAGROS**  
CAPITAL

**Administração**

**Banvox**

### Informações da Gestora

**Site Oficial**

[www.zagroscapital.com.br](http://www.zagroscapital.com.br)

**Telefone**

+55 (11) 4369-6100

**Endereço**

Rua Campos Bicudo, 98 - 2º andar - Conjunto 22  
Itaim Bibi - São Paulo/SP - CEP 04536-010

### Redes Sociais



**Instagram**  
zagroscapital



**YouTube**  
Zagros Capital



**WhatsApp**  
(11) 4369-6100



**LinkedIn**  
Zagros Capital

