



CASOS DE ÉXITO en eficiencia energética y gestión inteligente del Sector Terciario

Casos reales desarrollados en edificios del sector terciario mediante la [Plataforma SGClima](#)



COMPañÍA GRUPO SAVIA

Tecnología - Aplicamos ingeniería avanzada, automatización y soluciones digitales para maximizar la eficiencia y la fiabilidad de los proyectos.

Innovación - Apostamos por la mejora continua, la digitalización y la adopción de nuevas tecnologías como motor de crecimiento.

Personas - Las PersonasSavias son el centro de nuestro modelo: talento, compromiso y desarrollo profesional como base del éxito.

Sensibilidad - Actuamos con responsabilidad social, sostenibilidad y sensibilidad hacia el entorno, las personas y el impacto de cada proyecto.

Somos la ingeniería referente de nuestros Clientes.

Más de dos décadas consolidándonos como referente en ingeniería integral, combinando experiencia, solidez financiera y capacidad operativa para entregar soluciones de máximo valor.

Nuestra razón de existir es ser una ingeniería integral donde **el centro de todas nuestras actuaciones son las PersonasSavias**, los clientes, los proveedores y la sociedad en general.

- **+400 profesionales** especializados
- **+200 Clientes**
- **+44 M€** Facturación anual
- **Cobertura nacional** garantizada
- **Departamento I+D** propio
- **Certificaciones** sectoriales

CLIENTES

Más de 200 empresas e instituciones confían en SAVIA para la gestión energética de sus instalaciones. Nuestro portfolio incluye líderes de diversos sectores que han comprobado la efectividad de nuestras soluciones.

Referencias de Confianza



Sectores de Actividad

Retail, oficinas corporativas, centros comerciales, hospitalidad, industria, administración pública y servicios. Cada sector presenta desafíos únicos que abordamos con soluciones personalizadas.

CASO DE ÉXITO OFICINAS

Implementación avanzada de **SGCLIMA** en un complejo de oficinas corporativas, demostrando la versatilidad de nuestra solución para entornos de trabajo que requieren máximo confort y eficiencia.



Digitalización Completa

Producción de frío y condensación, sistemas de calor, UTAs y fancoils bajo control unificado



Gestión Clima mediante IA

Algoritmos avanzados con mantenimiento predictivo integrado



Garantía de Ahorros 15%

Compromiso contractual de eficiencia energética



Monitorización ISO 50001

Seguimiento de consumos conforme a estándares internacionales



Feedback Usuarios

Sistema QR para captura de sensación térmica en tiempo real



RESULTADOS OBTENIDOS

Ahorros Directos Verificados:

ELECTRICIDAD - Clima General

25% de Ahorro (114.000 kWh anuales) = 13.680€ (0,12€/kWh)

GAS - Calderas

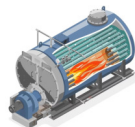
26% de Ahorro (163.000 kWh anuales) = 6.846€ (0,042€/kWh)

Mantenimiento Predictivo - Casos Detectados:



Sobreconsumo UTA2

Detección temprana de anomalía que permitió intervención preventiva antes de fallo mayor



Condensador Sucio Enfriadora

Alerta automática que evitó pérdida significativa de eficiencia y posible avería



Fuga de Refrigerante

Identificación precoz de fuga que previno daños ambientales y pérdida de capacidad

Valor del Ahorro Indirecto:

- Las alarmas predictivas generaron ahorros adicionales no cuantificados en:
- Prevención de averías mayores
- Reducción de paradas no planificadas
- Optimización vida útil equipos
- Mejora del confort de usuarios



CASO DE ÉXITO OFICINAS - ZARAGOZA

Oficinas en Zaragoza apuestan por un control energético inteligente y eficiente

La implementación de **SGClima (BACS)** en un edificio de oficinas en Zaragoza responde a la necesidad de **optimizar el consumo energético de la climatización** y mejorar el control operativo en un entorno terciario de uso continuo.

Particularidades del Proyecto

- **Uso terciario intensivo**
Gestión energética adaptada a un edificio de oficinas con ocupación diaria continua y diferentes patrones de uso.
- **Control centralizado de instalaciones**
Supervisión de enfriadoras y grupos de bombeo desde una única plataforma BACS (SGClima).
- **Eficiencia energética**
Optimización del funcionamiento de la climatización para reducir consumos sin afectar al confort de los usuarios.
- **Datos para la toma de decisiones**
Monitorización continua, históricos de consumo y análisis que permiten detectar desviaciones y oportunidades de mejora.

En Desarrollo

- **17 % de ahorro energético** en climatización durante el primer año.
- **Más de 8.600 € de ahorro económico anual.**
- Mayor control operativo y reducción de consumos innecesarios fuera de horario

Próximas Actualizaciones:

SGClima ha permitido transformar la gestión energética del edificio en una herramienta de control continuo, eficiencia y mejora operativa basada en datos reales.



CASO DE ÉXITO OFICINAS

La implementación de SGClimate (BACS) en un resort 5 estrellas en Canarias

Gestión de forma eficiente un elevado consumo energético, manteniendo altos estándares de confort en un entorno hotelero de uso intensivo y ocupación variable.

Particularidades del Proyecto

- **Alta complejidad operativa**
Gestión energética de un resort con **580 habitaciones**, zonas comunes y diferentes perfiles de uso simultáneos.
- **Ocupación variable**
Funcionamiento adaptado a patrones de ocupación cambiantes y estacionales propios del sector hotelero.
- **Control centralizado de instalaciones**
Supervisión de enfriadoras, bombeos y circuitos desde una única plataforma BACS (SGClimate).
- **Confort premium**
Optimización energética manteniendo condiciones de confort acordes a un establecimiento de categoría 5 estrellas.

En Desarrollo

- **24 % de ahorro energético** en climatización durante el primer año.
- **Más de 21.600 € de ahorro económico anual.**
- Mejora del control operativo y estabilidad en el funcionamiento de las instalaciones.

Próximas Actualizaciones:

- Evolución de consumos energéticos
- Ajustes de consignas según ocupación
- Indicadores de eficiencia y confort hotelero



CASO DE ÉXITO CENTRO COMERCIAL

[Centro comercial en Barcelona apuesta por un control energético inteligente para optimizar el consumo en grandes superficies](#)

La implantación de **SGClima (BACS)** en un **centro comercial en Barcelona** responde a la necesidad de **gestionar de forma eficiente un edificio de gran superficie**, con elevados consumos energéticos, amplios horarios de apertura y múltiples zonas de uso.

Particularidades del Proyecto

- **Gran superficie terciaria**
Edificio de **43.000 m²** con múltiples zonas y diferentes perfiles de uso simultáneos.
- **Horarios extendidos y variables**
Gestión energética adaptada a amplios horarios de apertura y a la actividad comercial del centro.
- **Integración de múltiples sistemas**
Control centralizado de equipos rooftop, enfriadoras y sistemas de bombeo desde una única plataforma BACS (SGClima).
- **Eficiencia energética a escala**
Optimización del funcionamiento de las instalaciones para reducir consumos en un entorno de alta demanda energética.

En Desarrollo

- **43 % de ahorro energético en climatización durante el primer año.**
- **Más de 33.000 € de ahorro económico anual.**
- Reducción significativa de consumos sin afectar al confort de clientes y operadores.

☐ SGClima ha permitido transformar la gestión energética del centro comercial en una herramienta de **control centralizado, eficiencia y mejora continua**, aportando datos clave para la toma de decisiones técnicas y operativas.



CASO DE ÉXITO RETAIL

Tienda retail en Madrid optimiza su consumo energético mediante control inteligente con SGClimate

La implantación de **SGClimate (BACS)** en una **tienda retail en Madrid** responde a la necesidad de **reducir el consumo energético de la climatización** en un entorno comercial con horarios amplios y alta exigencia de confort para clientes y personal.

Particularidades del Proyecto

- **Uso comercial intensivo**
Gestión energética adaptada a una tienda con elevada afluencia de público y actividad continua.
- **Horarios extendidos**
Optimización del funcionamiento de la climatización en función de horarios reales de apertura y cierre.
- **Control centralizado de equipos**
Supervisión de los equipos rooftop desde una única plataforma BACS (SGClimate).
- **Eficiencia energética sin impacto en ventas**
Reducción de consumos manteniendo condiciones óptimas de confort en el espacio comercial.

En Desarrollo

- **25 % de ahorro energético en climatización durante el primer año.**
- **Más de 20.000 € de ahorro económico total.**
- Mejora del control operativo y reducción de consumos innecesarios fuera de horario.

- ☐ SGClimate ha permitido a la tienda mejorar su eficiencia energética y su control operativo, convirtiendo la gestión de la climatización en un proceso automatizado, monitorizado y basado en datos reales.



CASO DE ÉXITO CADENA RETAIL

Cadena retail optimiza la gestión energética de múltiples tiendas mediante control centralizado con SGClimate

La implantación de **SGClimate (BACS)** en una **cadena retail con múltiples establecimientos** responde a la necesidad de **unificar y optimizar la gestión energética** de un parque de tiendas disperso, con distintos consumos, horarios y comportamientos operativos.

Particularidades del Proyecto

- **Gestión multisite**
Control energético centralizado de **75 instalaciones retail** desde una única plataforma.
- **Estandarización operativa**
Aplicación de criterios comunes de funcionamiento, horarios y consignas en toda la red de tiendas.
- **Comparativa y benchmarking energético**
Análisis de consumos entre tiendas para detectar desviaciones y oportunidades de mejora.
- **Escalabilidad del sistema**
Plataforma preparada para integrar nuevas tiendas sin modificar la estructura existente.

En Desarrollo

- **25 % de ahorro energético medio en climatización durante el primer año**
- **Más de 20.000 € de ahorro económico por tienda**
- Gestión centralizada de **75 instalaciones**, con mayor control y eficiencia operativa.

- SGClimate ha permitido a la cadena retail convertir la gestión energética en una herramienta estratégica, facilitando el control centralizado, la optimización continua y la toma de decisiones basada en datos reales a escala multisite.



CASO DE ÉXITO

Luchana 23 apuesta por un control energético inteligente y sostenible

La implementación de **SGClima (BACS)** en el edificio **Luchana 23** responde a la necesidad de **optimizar el consumo energético y el confort interior** en un entorno terciario de uso intensivo.

Particularidades del Proyecto

- **Uso terciario intensivo**
Gestión energética adaptada a un edificio con ocupación variable y diferentes patrones de uso.
- **Control centralizado de instalaciones**
Integración de climatización y consumos energéticos en una única plataforma BACS (SGClima).
- **Eficiencia energética**
Optimización del funcionamiento de las instalaciones para reducir consumos sin afectar al confort.
- **Datos para la toma de decisiones**
Monitorización continua, históricos y análisis que permiten detectar desviaciones y oportunidades de mejora.

[Leer noticia completa en la web](#)

En Desarrollo

Este caso de éxito se encuentra actualmente en **fase de explotación y seguimiento**, donde la monitorización continua permite validar mejoras y ajustar estrategias de eficiencia energética.

☐ Próximas Actualizaciones:

- Resultados de ahorro energético
- Evolución de consumos y rendimientos
- Optimización operativa basada en datos
- Indicadores de confort y eficiencia



CASO DE ÉXITO INSTALACIÓN

Optimizamos el confort de sus clientes

Impulsamos la gestión inteligente de sus instalaciones mediante una solución que permite monitorizar y optimizar en tiempo real temperatura, humedad, consumo energético y rendimiento de los equipos HVAC.

El sistema se adapta automáticamente a la ocupación y a las condiciones climáticas exteriores, garantizando el equilibrio entre **confort y eficiencia energética**.

Impacto en las Instalaciones

- **Ahorro energético superior al 30 %**
- **Reducción directa de emisiones de CO₂**
- **Supervisión remota y alarmas en tiempo real**
- **Mejora del confort térmico para clientes y empleados**
- **Gestión multiinstalación y mantenimiento predictivo**

[Leer noticia completa en la web](#)

Particularidades del Proyecto

- **Gestión inteligente HVAC**
Control y optimización en tiempo real de las instalaciones térmicas.
- **Adaptación automática**
Ajuste dinámico según ocupación y condiciones exteriores.
- **Gestión centralizada**
Supervisión unificada de las instalaciones desde una única plataforma.
- **Eficiencia y confort**
Equilibrio continuo entre sostenibilidad, eficiencia energética y bienestar.

CASO DE ÉXITO EE

IMPLANTACIÓN SGCLIMA CADENA RETAIL

Implementación integral de SGCLIMA en una importante cadena de retail española, demostrando la escalabilidad y eficacia de nuestra solución en entornos comerciales complejos.

Un proyecto que ejemplifica la capacidad de SGCLIMA para transformar la gestión energética de grandes organizaciones con múltiples ubicaciones y diferentes condiciones operativas.

ALCANCE DEL PROYECTO

82 Tiendas

En toda España (Península, Canarias, Baleares, Ceuta y Melilla)

328 Sondas Instaladas

Temperatura, humedad y CO2

279 Equipos de Climatización

Rooftops de 5 fabricantes diferentes

Servicios Implementados:

Monitorización de consumos

Electricidad general y específica de climatización

Gestión activa climatización

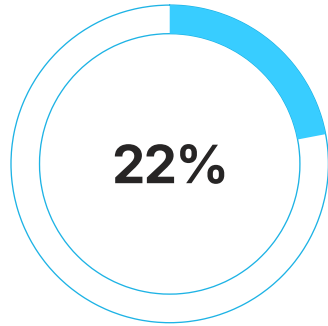
Control inteligente con ahorro garantizado del 15%

Optimización de mantenimiento

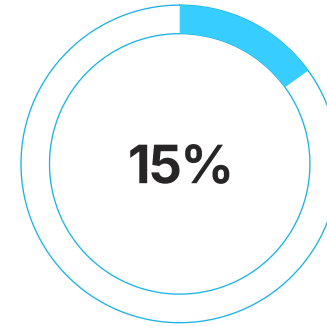
Preventivo y correctivo digitalizado



RESULTADOS OBTENIDOS - CADENA RETAIL



Ahorro Energético Total
16.000 MWh anuales de reducción



Ahorro Garantizado Climatización
Cumplimiento de objetivos contractuales

Impacto Económico:

1.520K€
Ahorro Anual

800K€
Inversión Total

10
Meses Payback

Beneficios Adicionales:

- Optimización facturación eléctrica
- Gestión de correctivos
- Mejora de calidad

- Mantenimiento preventivo
- Transparencia operativa

Contacta con nosotros

¿Hablamos de tu edificio o proyecto?

Si estás valorando mejorar la eficiencia, fiabilidad o gestión de tus instalaciones, nuestro equipo puede ayudarte a definir la mejor solución técnica. **Haz click en el recuadro de abajo, para contactar con nosotros.**



savia <https://www.gruposavia.eu/>

GRUPO SAVIA | Contacto

Ponte en contacto con Grupo Savia para obtener más información sobre nuestros servicios. Estamos disponibles para resolver tus dudas y ofrecerte soluciones personalizadas para tu empresa.



Barcelona

C/ Treball, nº39. 08940 Cornellà del Llobregat

Maria del Mar Romero - Delegada Comercial Cataluña

✉ Correo electrónico: mromero@gruposavia.eu

☎ Teléfono móvil: +34 660 500 947



Madrid

Avda. Fuentemar nº20 Nave A6. 28823 Pol.Ind. Coslada

Adrian Izaguirre - Key Account

✉ Correo electrónico: aizaguirre@gruposavia.eu

☎ Teléfono móvil: +34 661147329



Valencia

Ctra. CV-50km. 18,1. 46600 Alzira

✉ Correo electrónico: info@gruposavia.eu

☎ Teléfono móvil: 900 878 063