

AUGUST

HET LUXUEUZE CO-OWNERSHIPCONCEPT,
ONTHULT EEN TOSCAANS DROOMVERBLIJF

Droom je van een tweede verblijf in Europa, maar niet van het gedoe eromheen? Maak kennis met August, het eigentijdse co ownershipconcept dat luxe en zorgeloosheid moeiteloos combineert. Samen met maximaal 21 mede eigenaars word je mede-eigenaar van vier tot vijf prachtige, volledig gerenoveerde en stijlvol ingerichte woningen die enkel nog wachten om ontdekt te worden. Dit jaar onthulde August een bijzonder nieuw pareltje: een Toscaanse villa in het hart van de provincie Pisa, genesteld in het middeleeuwse dorpje Palaia. Deze woning ademt geschiedenis, met originele elementen verweven in een vernieuwd, hedendaags interieur dat tegelijkertijd respect toont voor het verleden.

TEKST: AUGUST
FOTO'S: AUGUST



DROOMVILLA IN TOSCANE

19

In Palaia, omringd door de zacht glooiende heuvels, prijkt deze 'Villa Padronale', zorgvuldig omgevormd tot een Premium Collection woning. Authentieke terracotta vloeren, antieke accenten en een elegante symmetrie getuigen van het rijke verleden. In de keuken vormen marmeren werkbladen en wijnrode details, geïnspireerd door de lokale Chianti wijngaarden, de perfecte samensmelting van landelijke charme en modern design.

Met zes slaapkamers, inclusief twee en suite badkamers, is de villa ontworpen voor samenzijn. Elke kamer heeft een unieke signatuur, van warm geel tot diepgroen en klassiek rood, zonder dat het interieur rommelig aanvoelt. De eetkamer, het kloppende hart van het huis, is verlicht door maatwerk hanglampen en gecombineerd met rijke texturen, die naadloos doorlopen in de formele woonkamer, waar een bank met fransjes elegantie toevoegt.

De tuin is een mediterrane oase: cipressen, lavendel, citroenbomen en terracotta tegels creëren een zintuiglijk geheel. Het terras, met uitzicht over de Toscaanse heuvels, nodigt uit tot eindeloze lunches en aperitivo's bij zonsondergang.

WAAROM CO-OWNERSHIP MET AUGUST?

August biedt je toegang tot luxe vakantiewoningen met hotelwaardige service en lokaal beheer, zonder rompslomp of onderhoud. Alles wordt geregeld: bedden opmaken, tuin onderhouden, administratie rond huur en onderhoud. Je kiest enkel je bestemming en geniet. Bezit bij August betekent investeren in leven: lange zomers, ontspannen ochtenden, tafels vol familie en vrienden, met puur genieten als duurzaam kapitaal. Voor wie schoonheid waardeert en écht thuis wil komen.





INTO THE SAILS

Article in Cuore Italiano magazine

Automatic English translation

DREAM VILLA IN TUSCANY

In Palaia, surrounded by gently rolling hills, stands this 'Villa Padronale', carefully transformed into a Premium Collection home. Authentic terracotta floors, antique accents, and elegant symmetry bear witness to its rich past. In the kitchen, marble countertops and wine-red details, inspired by the local Chianti vineyards, achieve the perfect fusion of rustic charm and modern design.

With six bedrooms, including two en-suite bathrooms, the villa is designed for gathering. Each room has its own distinct signature, from warm yellow to deep green and classic red, without the interior ever feeling cluttered. The dining room, the beating heart of the house, is lit by custom pendant lamps and paired with rich textures that flow seamlessly into the formal living room, where a fringed sofa adds elegance.

The garden is a Mediterranean oasis: cypress trees, lavender, lemon trees and terracotta tiles create a sensory ensemble. The terrace, with views over the Tuscan hills, invites endless lunches and aperitivos at sunset.

WHY CO-OWNERSHIP WITH AUGUST?

August gives you access to luxury holiday homes with hotel-worthy service and local management, without the hassle or maintenance. Everything is taken care of: making beds, keeping up the garden, handling rental administration and upkeep. You simply choose your destination and enjoy. Ownership with August means investing in life: long summers, relaxed mornings, tables full of family and friends, with pure enjoyment as sustainable capital. For those who value beauty and want to truly feel at home.

Dreaming of a second home in Europe, but not the fuss that comes with it? Meet August, the contemporary co-ownership concept that effortlessly combines luxury and carefreeness. Together with up to 21 co-owners you become a part-owner of four to five beautiful, fully renovated and stylishly furnished homes waiting to be discovered. This year, August unveiled a special new gem: a Tuscan villa in the heart of Pisa province, nestled in the medieval village of Palaia. This home breathes history, with original elements woven into a renewed, contemporary interior that also shows respect for the past.

[Augustcollections.com](https://augustcollections.com)