

# SO SOIR

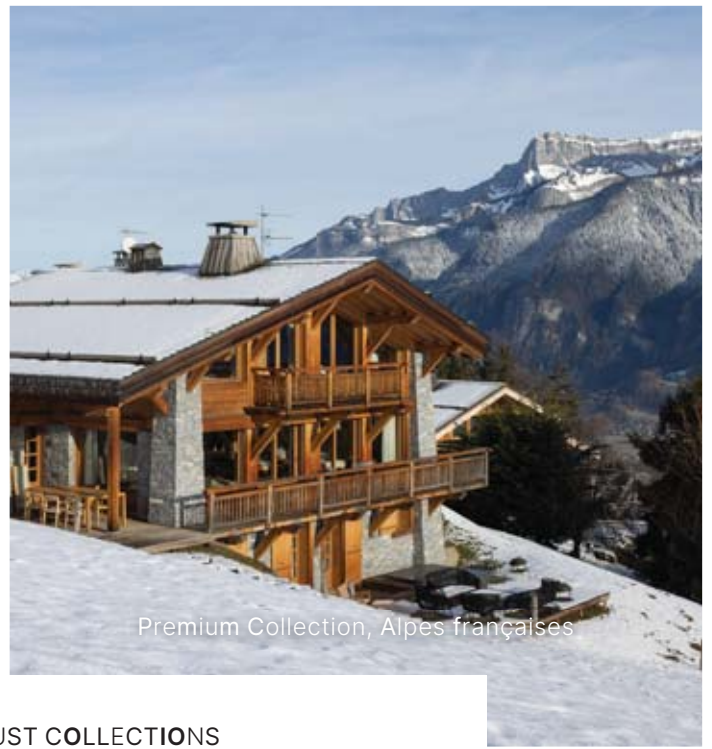
SPÉCIAL DÉCO DESIGN

LÀ OÙ JE VIS...  
**ÉDOUARD  
VERMEULEN**  
NOUS OUVRE  
LES PORTES  
DE SA MAISON

**TENDANCE** / Cuir, courbes et  
la modernité du Belge Xavier Lust : lumière  
sur le Salon de Milan

**DÉCO** / Entre les lignes des rayures,  
la mosaïque compose





PRÉSENTÉ PAR AUGUST COLLECTIONS

# Le luxe de vivre, réinventé

Une nouvelle approche de l'art de vivre,  
et de posséder, à travers l'Europe

**P**endant des décennies, la résidence secondaire a été le symbole ultime de réussite. Une villa en Toscane, une maison en Provence ou un pied-à-terre sur la Côte d'Azur représentaient à la fois l'accomplissement et l'évasion — un lieu où revenir année après année. Pourtant, l'idée même du luxe évolue. De plus en plus, il ne se définit plus uniquement par la propriété, mais par la liberté et la qualité de vie qu'elle permet. Pour de nombreuses familles à l'esprit international, le véritable luxe réside dans la possibilité de découvrir différents lieux et cultures tout au long de l'année — sans la complexité qui accompagne traditionnellement la possession d'un bien immobilier à l'étranger. Dans ce contexte, un nouveau modèle de propriété émerge.

## AU-DELÀ DE LA RÉSIDENCE SECONDAIRE TRADITIONNELLE

Acheter une maison de vacances signifiait longtemps s'engager dans une seule destination. Si cela peut

sembler idyllique au départ, cela conduit souvent à revenir au même endroit chaque année, tout en gérant à distance l'entretien et les aspects logistiques.

Aujourd'hui, certaines familles choisissent une approche différente: l'accès à plusieurs résidences exceptionnelles à travers l'Europe, chacune offrant son propre paysage, sa culture et son rythme de vie.

C'est la philosophie d'August, qui sélectionne, restaure et gère des collections de résidences remarquables dans certaines des destinations les plus prisées d'Europe. Une collection typique réunit environ 21 propriétaires qui possèdent ensemble cinq maisons, permettant à chaque famille de profiter de huit à douze semaines par an réparties entre les différentes propriétés.

Les parts commencent à partir de 405 000 € et donnent accès à un portefeuille soigneusement sélectionné pouvant inclure des villas à la campagne, des fermes historiques, des chalets alpins ou encore des appartements élégants en ville.

## UNE COLLECTION DE RÉSIDENCES SOIGNEUSEMENT SÉLECTIONNÉES

Les collections August sont conçues pour différents styles de vie. La Pied à Terre Collection propose des appartements élégants dans des capitales culturelles telles que Londres, Paris, Rome, Cannes et Barcelone, tandis que la Grand Pied à Terre Collection comprend des résidences plus spacieuses, idéales pour recevoir famille et amis.

Pour les escapades à la campagne ou en bord de mer, les Signature et Premium Collections incluent des maisons dans des destinations telles que la Toscane, le sud de la France, Majorque, les Alpes françaises et les Cotswolds. Au plus haut niveau, la Prime Collection propose quatre résidences exceptionnelles partagées entre un nombre limité de propriétaires.

Chaque maison est soigneusement restaurée et conçue, alliant caractère architectural et confort contemporain.

## LE LUXE D'UNE VIE SANS CONTRAINTES

Posséder une propriété à l'étranger implique traditionnellement de naviguer dans des systèmes juridiques étrangers, de gérer des rénovations à distance et de coordonner l'entretien tout au long de l'année.

Avec August, ces complexités disparaissent. L'acquisition, la restauration, la décoration intérieure et la gestion continue sont assurées par une équipe dédiée, permettant aux propriétaires d'arriver simplement et de profiter de leur résidence.

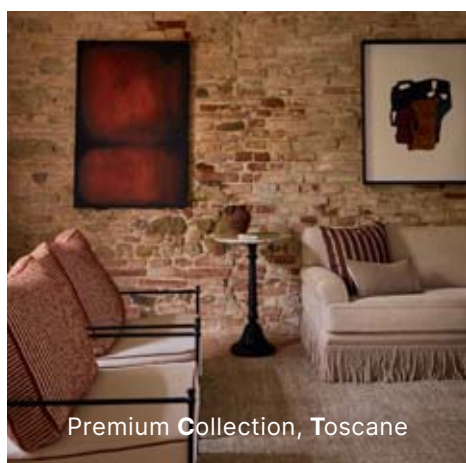
Le résultat est une forme de luxe définie moins par l'excès que par la simplicité: entrer dans une maison parfaitement préparée et s'installer immédiatement dans le rythme d'un lieu.

## UNE NOUVELLE MANIÈRE DE VIVRE L'EUROPE

Pour un nombre croissant de familles belges, le luxe aujourd'hui est une question de temps, de beauté et de liberté — et la découverte que la propriété, lorsqu'elle est repensée avec soin, peut ouvrir la porte à bien plus qu'une seule maison.



Premium Collection, Toscane



Premium Collection, Toscane

[augustcollections.com](https://augustcollections.com)

[@auguste.collections](https://www.instagram.com/auguste.collections)

Discover the collections



Premium Collection,  
Sud de la France



Grand Pied à terre  
Collection, Cannes

Là où je vis... /

