

Conformità WELL IAQ semplificata

Ottieni più punti, risparmi tempo e rimani conforme con il monitoraggio continuo della qualità dell'aria interna (IAQ).

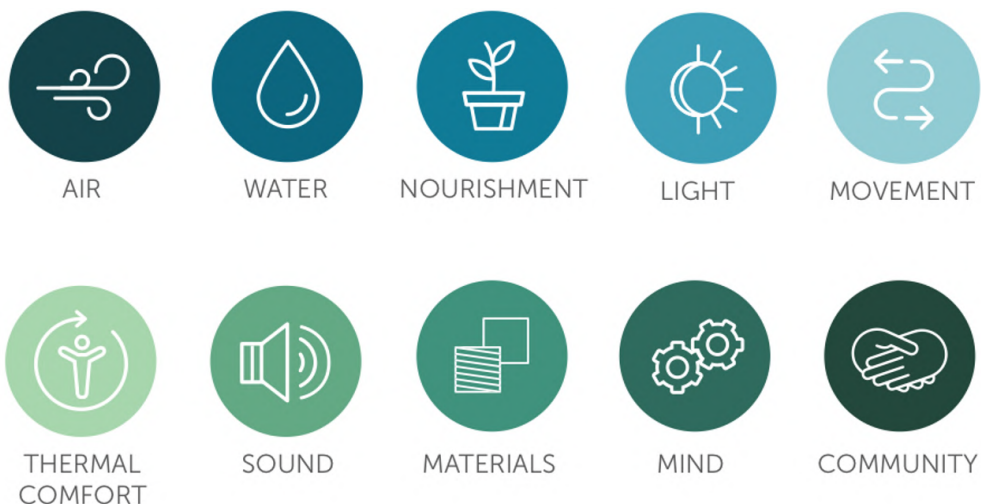


Tecnologia 100% sviluppata internamente per la conformità IAQ e WELL



Lo Standard WELL in sintesi

WELL è la principale certificazione al mondo per edifici più sani e orientati alle persone. Valuta le prestazioni su 10 concetti chiave che influiscono sul comfort, sul benessere e sulla produttività. Dall'aria e dall'acqua alla mente e alla comunità, WELL offre un approccio olistico a spazi più salutari.



**WELL non consiste nel prescrivere soluzioni:
si tratta di raggiungere prestazioni misurabili.**



La Qualità dell'Aria è fondamentale



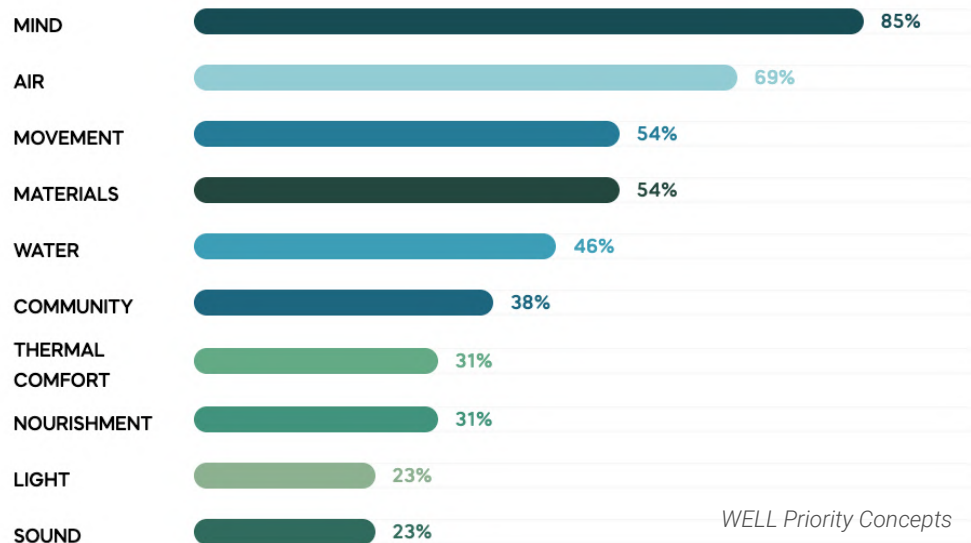
La qualità dell'aria interna (IAQ) è una delle massime priorità nei progetti WELL; classificata subito dopo "Mente" con il 69%.



Ha un impatto diretto sulla salute, sul comfort e sulla conformità, ma molti professionisti non hanno competenze approfondite sui parametri IAQ.



I parametri chiave includono CO₂, PM2.5, VOC, temperatura e umidità: essenziali per ottenere punti WELL.



La qualità dell'aria è il fondamento della conformità WELL.



Dai test una tantum al controllo continuo

I test annuali delle prestazioni forniscono un'istantanea nel tempo; il monitoraggio continuo il quadro completo: ogni giorno, tutto l'anno.

	Sensor Data	Performance Test
Management of healthy and efficient spaces	✓ Essential for effective management of healthy, sustainable, and efficient buildings.	⚠ Offers only a partial view ; does not allow for continuous management.
Integration with automation	✓ Integrable with HVAC and BMS systems.	⚠ Not applicable.
Data and information	✓ Converts data into useful information with the My inBiot tool, facilitating system optimisation and energy savings.	⚠ Limited data, without real-time analysis tools.
Representativeness of IAQ	✓ High representativeness : reflects the changing conditions of a space.	⚠ Only measures an isolated moment .
Continuous improvement	✓ Allows the identification of pollution sources and adjustment of ventilation.	⚠ Does not guide improvements: a single measurement does not provide traceability.
Evidence for WELL compliance	✓ Provides continuous evidence of compliance.	⚠ Does not allow for continuous monitoring requirements.
Awareness requirements	✓ Allows real-time display of IAQ on screens or indicators, meeting awareness requirements.	⚠ Does not allow for constant visualisation or real-time user awareness.
WELL points	✓ Up to 3 Preconditions and 10 extra points.	⚠ Up to 2 Preconditions and 5 extra points.

La conformità WELL non è uno sforzo occasionale: si basa sulla costanza.

Ottieni fino a 10+ punti WELL con il Monitoraggio Continuo

Fino a 3 Precondizioni e **10+** punti di Ottimizzazione: sono 1 Precondizione e 5 punti extra in più rispetto ai test una tantum.

Feature	Requirement	Part	Contaminants	Sensor data	Performance test
A01 Air Quality	Precondition	Part 1: Meet Thresholds for Particulate Matter Part 2: Meet Thresholds for Organic gases Part 3: Meet Thresholds for Inorganic Gases Part 5: Measure Air Parameters	PM2.5, PM10 Organic gases CO, O ₃ PM2.5, PM10, TVOC, CO, O ₃	Option 1: Acceptable thresholds Option 2: Modified thresholds in polluted regions Option 3: Dynamic thresholds in polluted regions Option 2: TVOC continuous monitoring	Option 1: Laboratory-based VOC tests (including Benzene, Formaldehyde and Toluene)
A03 Ventilation Design	Precondition	Part 1: Ensure Adequate Ventilation	CO ₂	Option 4: Ventilation monitoring	
A05 Enhanced Air Quality	Optimization 2pts	Part 1: Meet Enhanced Thresholds for Particulate Matter	PM2.5, PM10		
	Optimization 1pt	Part 2: Meet Enhanced Thresholds for Organic Gases	Organic gases		
	Optimization 1pt	Part 3: Meet Enhanced Thresholds for Inorganic Gases	CO, NO ₂		
A06 Enhanced Ventilation Design	Optimization 2pts	Part 1: Increase Outdoor Air Supply	CO ₂	Option 4: Ventilation monitoring	
A07 Operable Windows	Optimization 1pt	Part 2: Manage Window Use	Temperature, Relative Humidity, PM2.5		
A08 Air Quality Monitoring and Awareness	Optimization 1pt	Part 1: Install Indoor Air Monitors	CO ₂ , PM2.5 or PM10, TVOC, CO, O ₃ , NO ₂ , Formaldehyde (at least 3)		
	Optimization 1pt	Part 2: Promote Air Quality Awareness	n/a		
T01 Thermal Performance	Precondition	Part 1: Provide Acceptable Thermal Environment Part 2: Measure Thermal Parameters	Temperature Temperature	Option 2: Long-term thermal data Option 2: Continuous monitoring	Option 1: Performance verified environmental conditions Option 1: Semi-annual testing (including DBT, RH, air speed, MRT)
T06 Thermal Comfort Monitoring	Optimization 1pt	Part 1: Monitor Thermal Environment	Temperature, Relative Humidity		
T07 Humidity Control	Optimization 1pt	Part 1: Manage Relative Humidity	Relative Humidity	Option 3: Long-term humidity data	Option 1: Mechanical humidity control



Più monitoraggio. Più punti. Più valore.

Scopri MICA: lo strumento essenziale per la conformità WELL

MICA è il fondamento della conformità IAQ: un monitor compatto e intelligente che combina precisione, affidabilità e semplicità.



Monitora fino a 12 parametri chiave di IAQ e comfort con sensori ad alta precisione.



Fornisce misurazioni continue e affidabili per i progetti WELL.



Progettato per essere discreto, compatto e facile da installare.



Completamente allineato ai requisiti WELL.



**Dalla misurazione alla conformità:
tutto in un unico dispositivo.**



Scegli il modello MICA più adatto al tuo progetto.

Dalla conformità IAQ di base al punteggio WELL massimo: esiste un modello MICA per ogni progetto.

→ **MICA**: Conformità IAQ di base con monitoraggio esteso.

→ **MICA Plus**: Copertura IAQ avanzata, incluso il monitoraggio della formaldeide.

→ **MICA WELL ★**: La soluzione più completa per ottenere il punteggio WELL massimo.



Parameters	Temperature	Humidity	CO ₂	TVOC	PM 10	PM 2.5	PM 4.0	PM 1.0	Formaldehyde	Ozone	NO ₂	CO	Noise
MICA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	Optional
MICA Plus	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	Optional
MICA WELL ★	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Optional

Un'unica soluzione. Più opzioni.
La stessa garanzia di conformità WELL.

Monitoraggio certificato e accreditato di cui puoi fidarti

I nostri dispositivi sono ufficialmente accreditati secondo i principali standard internazionali, garantendo la piena conformità ai requisiti WELL.

Accreditato con il marchio **Works with WELL®**, che convalida la conformità allo standard WELL.

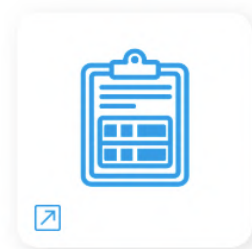


Certificato secondo lo standard **RESET® Air**, che garantisce accuratezza e affidabilità continue.



[Scarica le schede](#)

Dettagli tecnici di ogni sensore, pronti per la documentazione WELL.



Tutti i sensori MICA soddisfano i requisiti tecnici della Verification Guidebook.



Gestione intelligente dei dati: dai dati alle informazioni

My inBiot trasforma i dati grezzi dei sensori in informazioni utili, per favorire decisioni più intelligenti in ogni progetto.

Piattaforma My inBiot



Dashboard di controllo per ottenere una panoramica dello stato di tutti i tuoi dispositivi MICA.



Condividi schermate pubbliche, certificati di qualità dell'aria e concedi l'accesso alle misurazioni dei dispositivi che scegli.

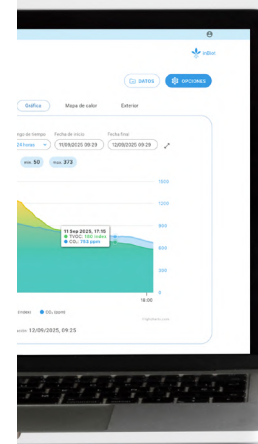
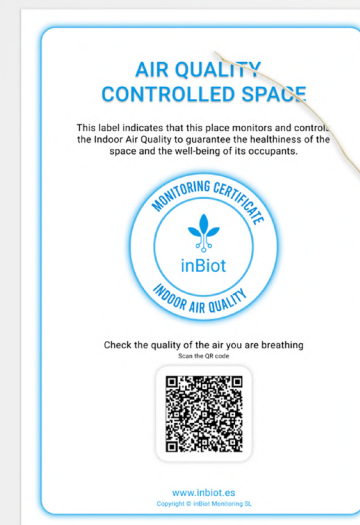


Crea avvisi personalizzati per ricevere notifiche quando vengono raggiunti determinati valori.



Genera report intelligenti con metriche che ti aiutano a comprendere lo stato e l'evoluzione della qualità dell'aria durante i periodi di occupazione.

Dati che lavorano per te.



Connettività e integrazioni

MICA si integra perfettamente nel tuo ecosistema digitale, dal cloud all'automazione degli edifici.

Protocolli BMS e automazione

Compatibilità nativa con BACnet, Modbus, MQTT e altri protocolli.

Consente l'automazione di HVAC e BMS per ottenere prestazioni ottimizzate.

Connettività cloud

API aperta per una condivisione dei dati senza interruzioni.

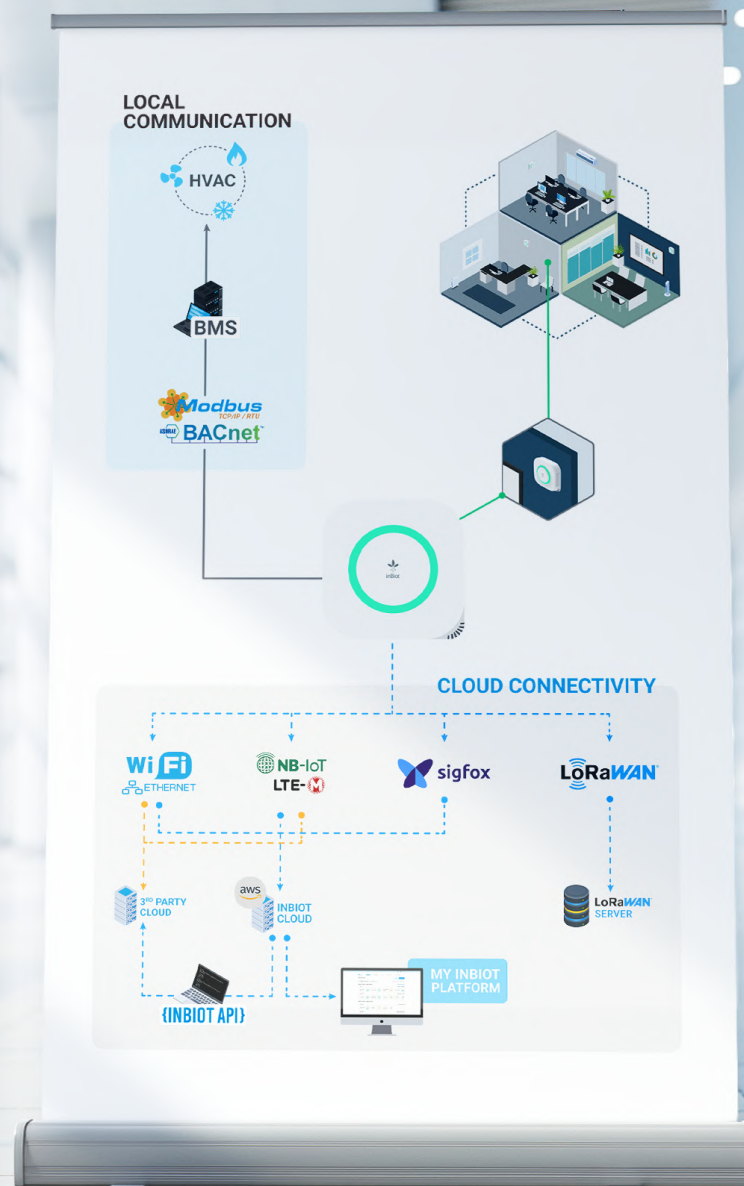
Pronto per la connessione con piattaforme e dashboard di terze parti.

Integrazioni API

API aperta per una condivisione dei dati senza interruzioni.

Pronta per connettersi con piattaforme e dashboard di terze parti.

**Connettività flessibile.
Possibilità illimitate.**

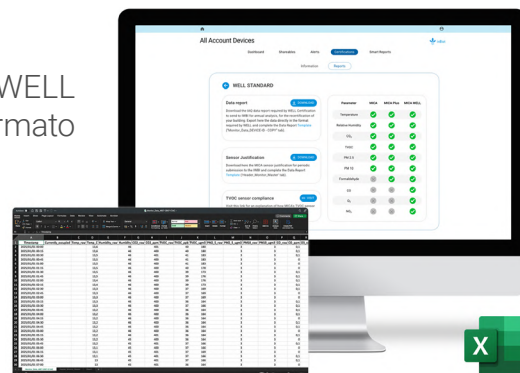


Smart WELL Reporting: risparmia tempo, rispetta le normative

Tutti i report necessari per la certificazione WELL, pronti con un solo clic.

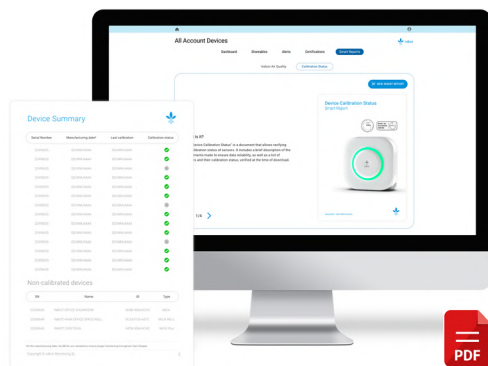
Report annuale dei dati

Esporta report IAQ conformi a WELL in modo immediato, nel formato richiesto da IWBI.



Report di calibrazione

Scarica i report sullo stato di calibrazione in linea con la Performance Verification Guidebook.



**Reportistica WELL semplificata:
tutto pronto, ogni volta.**



WELL Compliance Replacement: calibrazione senza stress

Allineato ai requisiti della WELL Performance Verification Guidebook.

"I dispositivi utilizzati per il monitoraggio continuo devono essere calibrati o sostituiti almeno ogni 3 anni per mantenere la conformità."

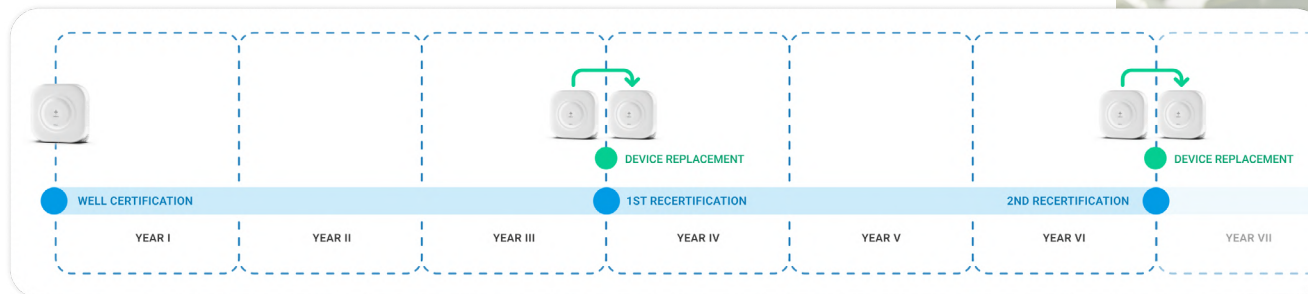
La nostra soluzione: WELL Compliance Replacement

I dispositivi MICA vengono automaticamente sostituiti ogni 3 anni.

Nessuna necessità di calibrazione in loco o di manutenzione complessa.

Vantaggi rispetto alla calibrazione tradizionale

- ✓ Conformità WELL garantita in base ai requisiti IWBI.
- ✓ Nessun fermo operativo: evita la perdita di dati e garantisce la tracciabilità.
- ✓ Costi operativi ridotti: nessuna complessa calibrazione multiparametro o spostamento di tecnici.
- ✓ Pianificazione automatica: nessuna scadenza da gestire.



**Rimani conforme. Rimani sicuro.
Nessuna sorpresa.**



Oltre WELL: un'unica soluzione per più certificazioni

inBiot ti aiuta a soddisfare i requisiti IAQ nei principali standard edilizi internazionali, in linea con WELL, RESET, LEED, BREEAM, Fitwel e molti altri.

[Scarica la nostra Brochure sulle Certificazioni](#)



**Un'unica soluzione di monitoraggio.
Molteplici certificazioni.**



fitwel®

Il team inBiot: focalizzato sulla IAQ, supportato da competenze WELL



Ricerca, sviluppo e produzione 100% interni

Controllo totale per garantire massima qualità, flessibilità e rapidità.



Specialisti IAQ dedicati

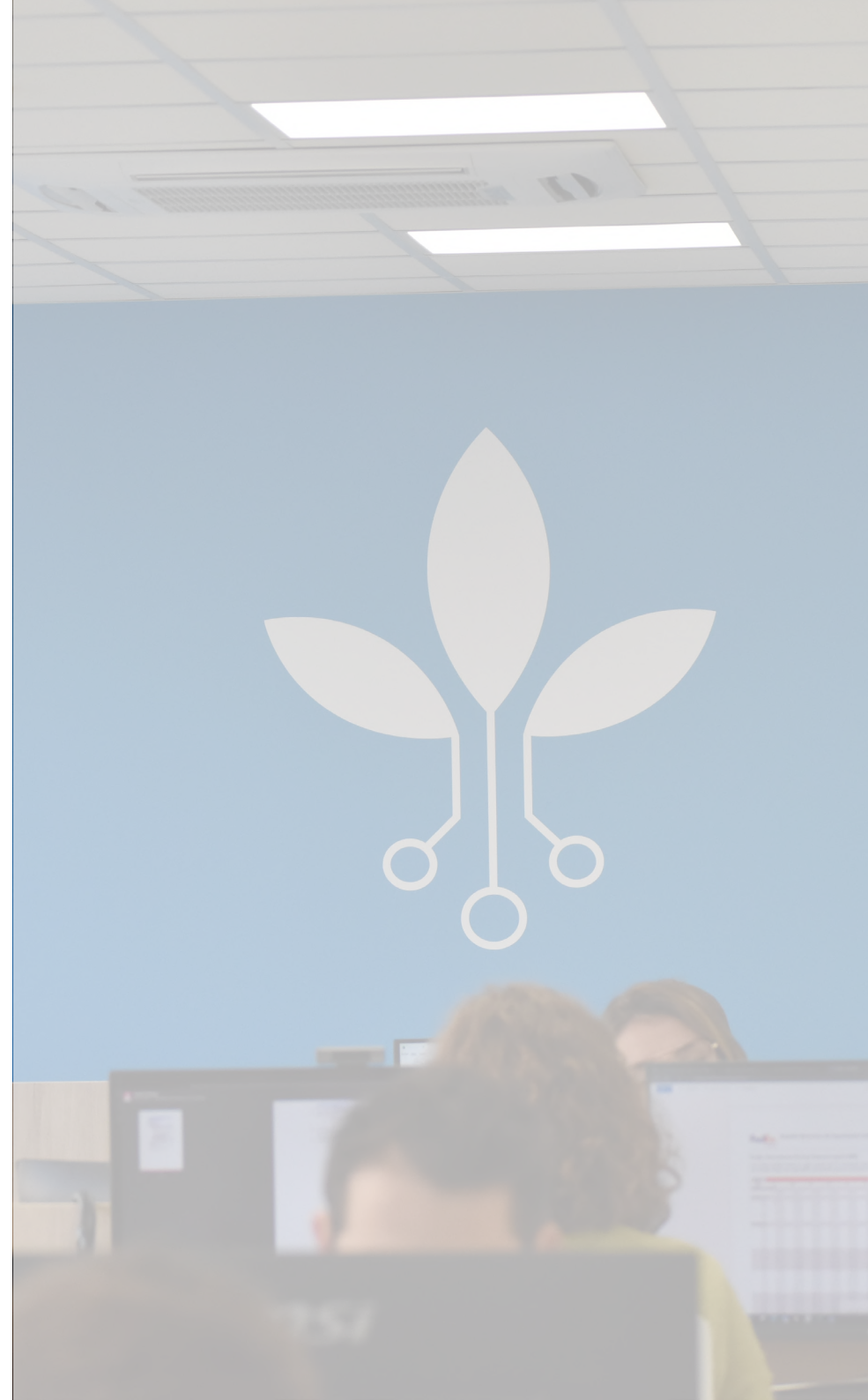
Facciamo una sola cosa, e la facciamo meglio di chiunque altro: il monitoraggio della qualità dell'aria.



Guidati da competenze WELL

Guidati da María Figols, Co-fondatrice e WELL AP, che garantisce che il know-how WELL sia integrato in ogni progetto.

**Non solo tecnologia:
un partner specializzato in IAQ e WELL.**



Riconosciuto e apprezzato dai leader del settore

Scelto dai principali consulenti, WELL AP e organizzazioni di tutto il mondo.



Affidato da chi certifica edifici WELL.



Bieito Silva Potí
WELL Faculty

"inBiot offre una soluzione altamente affidabile e robusta per supportare la certificazione WELL attraverso il monitoraggio e la reportistica IAQ. Il loro sistema semplifica un processo che spesso è complesso e dispendioso in termini di tempo, risparmiando tempo prezioso durante la verifica delle prestazioni e la ricertificazione."



Sotirios Papathanasiou
Air Advisor at WELL Building Institute

"MICA Plus è uno dei dispositivi IAQ più completi che abbia mai testato. Combina sensori accurati, reportistica pronta per WELL e un design elegante che si integra perfettamente nelle strategie di edilizia sostenibile."



Giovanna Jagger
Senior Director IWBI

"Presso IWBI, osserviamo una crescente domanda di soluzioni tecnologiche intelligenti che favoriscano la salute e il benessere attraverso il monitoraggio continuo, e accogliamo con favore approcci innovativi che aiutano le organizzazioni ad allineare gli obiettivi di salute, ESG e prestazioni degli edifici."



Arif Naveed Khan
WELL AP & Sustainability

"Collaborare con inBiot è un vero punto di svolta per i nostri progetti WELL, Green Buildings e IEQ in Medio Oriente. La loro tecnologia semplifica la conformità e offre ai team di progetto tranquillità durante la verifica delle prestazioni. Inoltre, i sensori MICA e la piattaforma SaaS consentono ai team di facility management di monitorare e controllare continuamente i parametri IAQ, garantendo così produttività, prestazioni, sicurezza, salute e benessere degli occupanti degli edifici."



Semplifica la conformità WELL IAQ. Massimizza il tuo impatto.



Ottieni più punti WELL con
il monitoraggio continuo.



Risparmia tempo con la
reportistica con un solo clic.



Rimani conforme grazie al servizio
di sostituzione ogni 3 anni.

[Prenota un incontro](#)

