

Centre - sante

Médiacité

À LOUER

Plateau de 15 cabinets médicaux & 16 places de parking

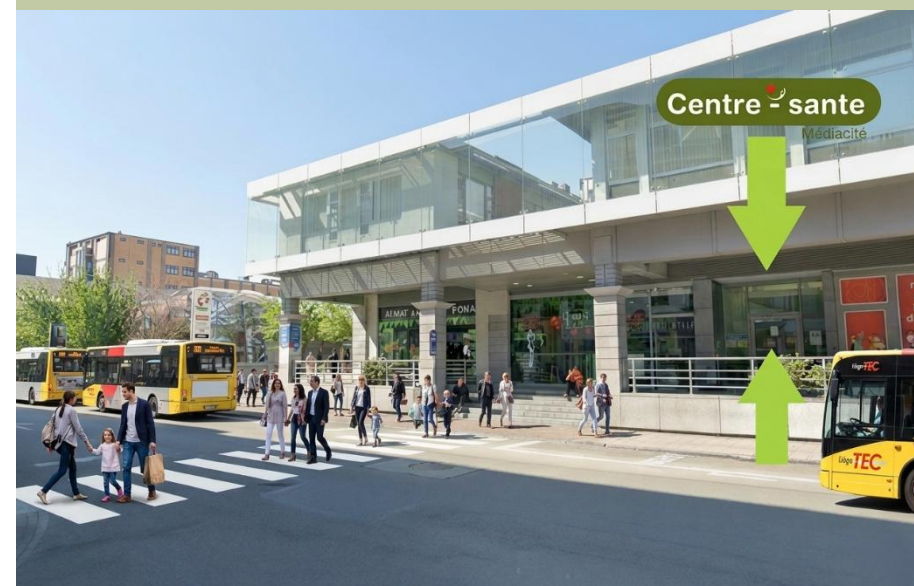
Un centre médical clé en main, dans un lieu à fort passage.

Une localisation qui fait la différence.

- ✓ Visibilité exceptionnelle
- ✓ Accessibilité directe & Facilité d'accès
- ✓ Disponibles immédiatement

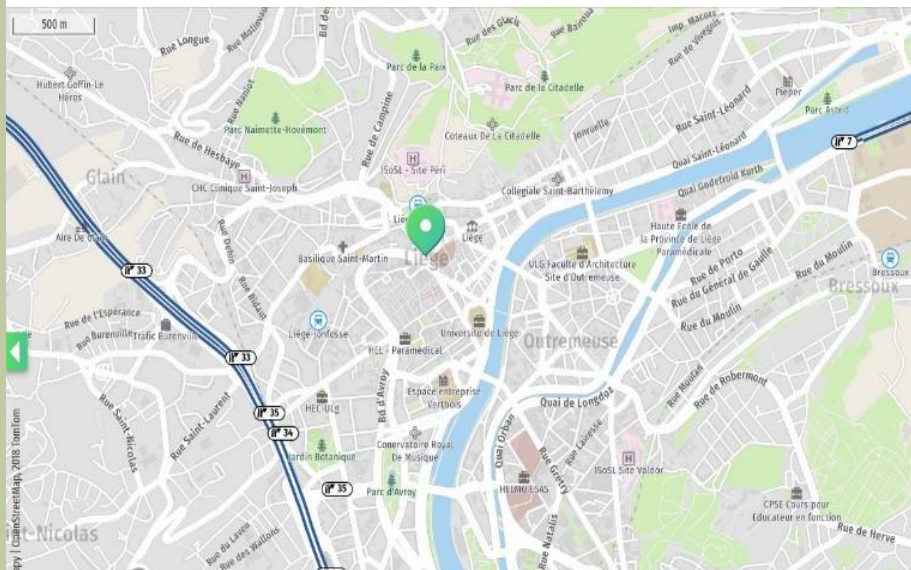
7.990 €
HTVA / mois

Votre cabinet au cœur d'un pôle de vie dynamique à Liège :
Rue Gretry 70 - 4020 Liège



Accès parking praticiens : rue Libotte 7

UNE LOCALISATION QUI FAIT LA DIFFÉRENCE



Transports en commun à 2 pas

Le réseau **TEC** place votre futur cabinet à la portée de toute la métropole liégeoise :

Transports en commun à 2 pas

- Ligne 6 : Gare des Guillemins /Coronmeuse
- Lignes 17 : République Française
- Lignes 32 : Bressoux/Guillemins
- Ligne 21 : Robermont/Saint Nicolas
- Ligne 3 : CHU
- Ligne 60 : Verviers

Votre cabinet au cœur d'un pôle de vie dynamique à Liège

- **Accès Autoroutier** : À moins de 5 minutes de la **E25**
- **Parking privé praticiens** : **16 places de parking privées** exclusivement réservées
- **Facilité patients** : proximité immédiate des parkings de la Médiacité -plus de 2 000 places sécurisées.

La Médiacité accueille **8 millions de visiteurs par an**

Flux constant de patients potentiels

Connexion directe à la Médiacité

Accès immédiat à la E25

1

UN ENVIRONNEMENT PROFESSIONNEL PREMIUM

Superficie totale : 465 m²

Cabinets lumineux, modernes et aménagés

Espaces d'attente accueillants

Finitions soignées et ambiance apaisante

Cuisine commune fonctionnelle entièrement équipée

Travaillez dans un cadre qui valorise votre image



En option : table médicale

2

REJOIGNEZ UN ÉCOSYSTÈME MÉDICAL DYNAMIQUE

Synergies entre praticiens

Développement de votre patientèle

Image professionnelle forte

Un lieu pensé pour grandir, collaborer et performer

3

UNE APPROCHE ÉCO-RESPONSABLE

Bâtiment éco-performant

Production d'énergie via panneaux solaires

Consommations maîtrisées

Matériaux durables

Un engagement concret pour votre image... et pour la planète



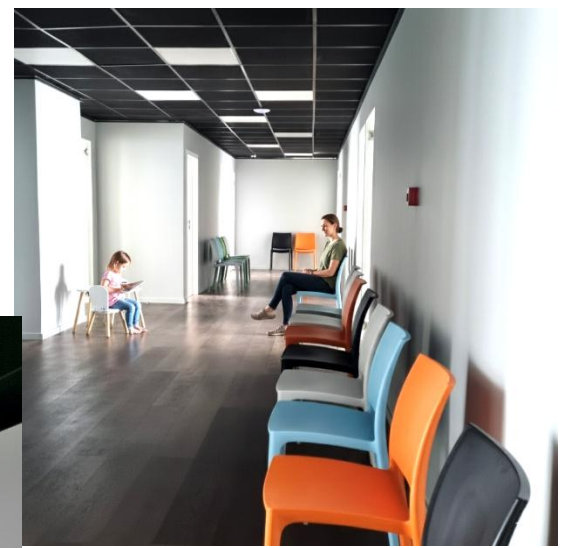
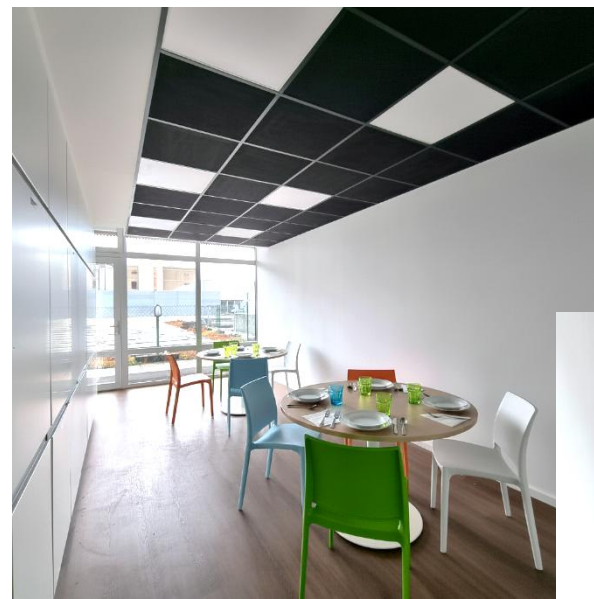
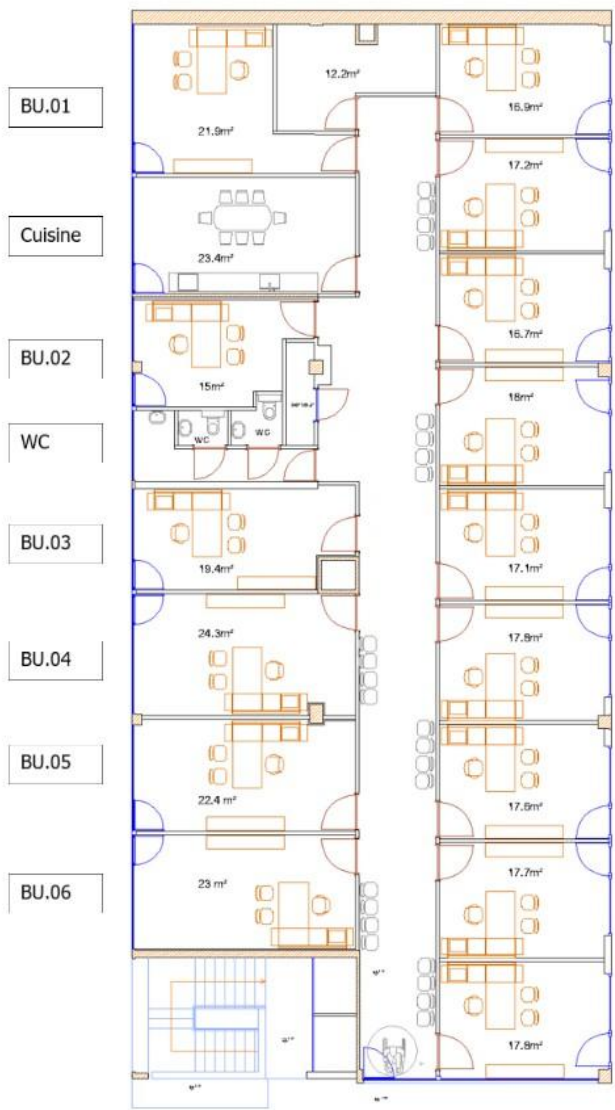
1 chaise bureau noir

2 chaises patients de couleur



Meuble de rangement & évier

Votre cabinet : disponible immédiatement



Contact



Invest & Corporate SA/NV



0800 80 200



info@eco-residence.be



Rue de Tilff 277 - 4031 Liège