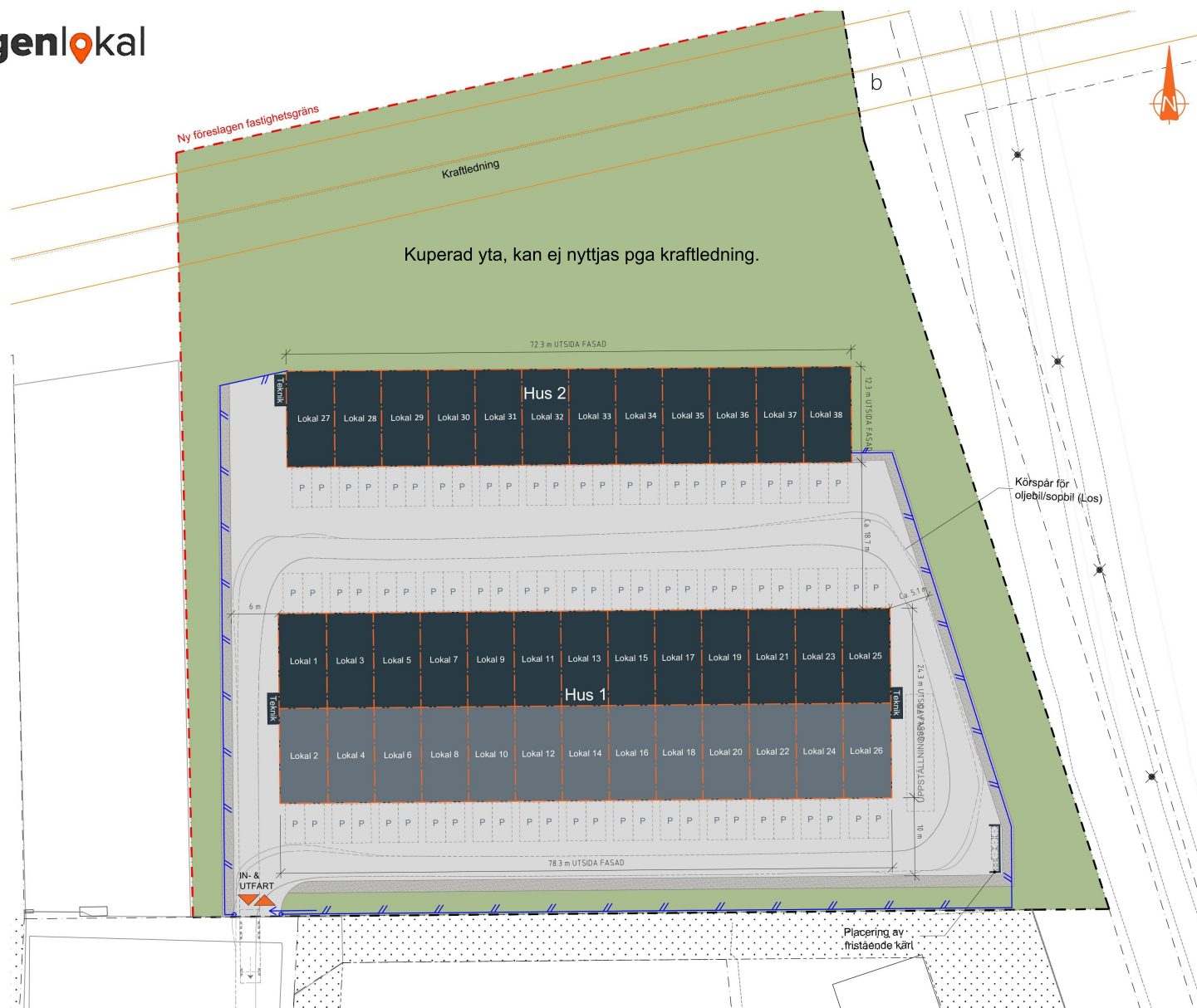




FÖRKLARINGAR & FÖRESKRIFTER

AREOR	
Tomtare:	ca 8910 m ²
BYA HUS 1:	ca 1915 m ²
BYA HUS 2:	ca 895 m ²
TOT BYA:	ca 2810 m ²

PARKERINGSPLATSER
Samtliga fack har möjlighet till 2 st p-platser framför egen vikport. Obs! Markerade p-platser målas ej ut på marken.

Zon 3 för småindustri kräver 25 parkeringsplatser per 1000 m² BTA. $25 \times 2,81 = 70,25 \rightarrow 71$ p-platser. Fastigheten har tot. 76 p-platser.

AVFALLSHANTERING
Avfallshantering anordnas med fristående sopkärl vid behov. Se ritn. "A02" och "A03" för princip på uppställningsyta och närmare förklaring för hur kommunala riktlinjer för avfallshantering uppfylls.

FÄRDIG GOLVHÖJD
Enligt markplaneringsritningar / nybyggnadskarta i bygglov

ÖVRIGT
Med reservation för ändringar. Asfalterad yta och dess yta utanför kan komma att ändras utifrån projektering.

-  Hårdgjord yta (asfalt)
-  Grus/dike
-  Bef. mark (kan komma att ändras i samband med markprojektering)
-  Avstyckning för respektive fastighet
-  Stängsel

Denna ritning är enbart preliminär. Justeringar i antal enheter och placering på fastighet kan komma att ändras.