

# Avril/Mai 2025 — Rebond du marché ou simple accalmie ? Préparez votre stratégie pour le T2 !

Le printemps est souvent un moment charnière en immobilier. Pour cette édition, nous avons demandé à l'un de nos agents ambassadeurs de partager son ressenti du terrain :

"Le marché semble en pause : on signe beaucoup de mandats, mais les appels d'acquéreurs se font plus rares.

Les vacances scolaires et les ponts de mai ralentissent le rythme. Les taux repartent à la hausse, et l'offre est abondante, poussant les acheteurs à comparer.

Pourtant, cette accalmie est une opportunité : celle d'optimiser sa visibilité et de préparer sa stratégie pour se démarquer avant l'été.

Les projets mûrissent, les acquéreurs sérieux reviennent, mieux informés et décidés. Soyons prêts pour capter leur attention au bon moment."

**Professionnels de terrain : gardez le cap !**

**Une stratégie bien pensée aujourd'hui peut faire toute la différence demain. 🚀**

## FLINT'ASTIQUE NEWS

### Comment attirer plus de clients efficacement ?

Vos annonces sont votre **première vitrine**. Chaque détail compte pour faire la différence !

 **Nos conseils :**

-  Utilisez des photos professionnelles
-  Rédigez des descriptifs engageants et complets
-  Proposez une visite virtuelle
-  Mettez vos biens en avant sur GoFlint

 **À savoir :**

Nos tarifs de boost augmenteront courant Juin pour les non-abonnés.

**Profitez-en dès maintenant** pour maximiser votre visibilité à prix doux !

 Besoin d'un conseil personnalisé ?

 [Prenez rendez-vous avec nous](#)

---

## **Flint-E : Simplifiez la recherche immobilière sur WhatsApp !**

Depuis son lancement, Flint-E transforme l'expérience utilisateur :

 +169 % de temps passé sur GoFlint

 +30 % de leads mobiles

 +16 % d'actions par visite

 -5 % de taux de rebond

 **En clair :**

Des utilisateurs plus engagés, mieux qualifiés... et donc plus précieux pour vous !

**Faites-leur découvrir Flint-E dès aujourd'hui** 

 [Démarrer la conversation sur WhatsApp](#)

*P.S. : Données issues de Matomo Analytics – période mars-avril 2025* 

---

## **Les Gros Mots de l'Immo — La websérie qui décrypte l'immobilier**

Chaque semaine, un nouvel épisode pour expliquer le jargon immobilier avec humour et pédagogie !

Ce mois-ci, nous avons exploré :

 Le parcours des primo-accédants

 Le taux d'endettement

 **Un format court, fun et ultra pédagogique pour accompagner vos prospects.**

→  **Ne ratez rien** : Suivez-nous sur LinkedIn !

---

## **Boostez votre rentabilité avec nos nouveaux partenaires !**

### **Simplifiez l'installation avec Selectra**

Aidez vos futurs acquéreurs à souscrire aux meilleures offres (énergie, Internet, etc.) grâce à Selectra.

- ✓ Service clé en main
- ✓ Gain de temps pour vos clients

 [Découvrir Selectra](#)

---

### **Stockage sur mesure avec YouStock**

**Vos acquéreurs manquent de place pour stocker leurs meubles avant travaux ou pendant un déménagement ?**

**Confiez-les à YouStock !**

- ✓ Stockage malin, sans stress
- ✓ 50 € de commission pour chaque conversion

 [Découvrir YouStock](#)

---

### **Déménagement serein avec Nextories**

Simplifiez la vie de vos acquéreurs avec notre service de déménagement clé en main.

- ✓ Comparaison de devis
- ✓ Coordination des prestataires
- ✓ Suivi personnalisé

[Lire l'article complet : « Vous déménagez ? Restez zen, on s'occupe de tout »](#)

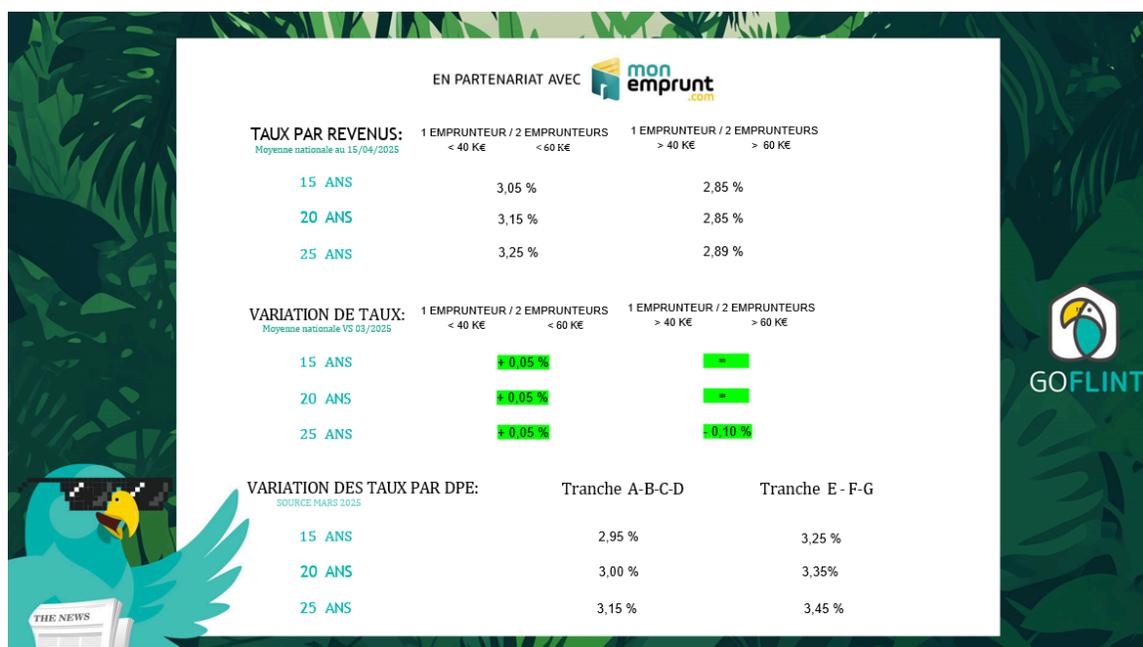


## Crédit immobilier : où en est-on avec Mon Emprunt ?

En avril 2025, les taux de crédit stagnent globalement, avec quelques hausses limitées à +0,10 % selon les partenaires bancaires.

 À noter :

- L'OAT 10 ans poursuit sa remontée sous la pression économique et géopolitique.
- Certaines banques continuent de soutenir les bons profils avec des taux négociés très compétitifs



👉 **Notre conseil :**

Passez par un courtier reste indispensable pour obtenir les meilleures conditions pour vos acquéreurs. C'est votre meilleur allié pour suivre les dossiers de financement !

👉 [Découvrir Mon Emprunt](#)

---

## **Rénovation énergétique : accompagnez vos clients avec ThermiConseil agréé Mon Accompagnateur Rénov' MAR**

Audit énergétique, étude thermique, accompagnement sur mesure...

ThermiConseil accompagne vos clients particuliers et pros dans tous leurs projets.

✅ Labellisé Mon Accompagnateur Rénov'

👉 [Découvrir ThermiConseil](#)

---

## **Besoin d'en parler ?**

**Chaque situation est unique. Parlons-en ensemble !**

Stratégie, visibilité, financement, solution... Notre équipe est là pour vous renseigner sur nos outils innovants.

👉 [Je prends rendez-vous avec un expert GoFlint](#)